

Série 297 E 298  
Relatório de Performance - CRI Brazilian Securities  
31/01/2017

Dados de emissão da Série		
Tipo Série	Sênior	Júnior
Código Cetip	13B0002737	13B0002738
Código Isin	BRBSCSRI7V0	BRBSCSRI7W8
Data da Emissão	04/02/2013	04/02/2013
Data de Vencimento	04/05/2042	04/05/2042
Vencimento (meses)	356	356
Indexador	IGPM Mensal	IGPM Mensal
Periodicidade Indexador	mensal	mensal
Agente Fiduciário	Oliveira Trust	Oliveira Trust
Agência de Rating	-	-
Rating na Emissão	Pode ser contratado	-
Quantidade	89	9
P.U.	R\$ 302.785	R\$ 332.690
Valor da Emissão	R\$ 26.947.854	R\$ 2.994.206
Juros	6,0000%	54,1551%
Periodicidade Amortização	mensal	mensal
Data da Primeira Amortização	04/04/2013	04/04/2013
Forma de amortização	Fixo	Fixo
% Subordinação	90%	10%
Cedente	Múltiplo	
Tipo de Segmento	Híbrido	
Tipo de Contrato	Financiamento Imobiliário	
Tipo de oferta	Instrução CVM 400	
Mercado de Distribuição	Cetip	
Escriturador	Itaú Corretora de Valores S.A.	
Coordenador da Oferta	0	
Regime Fiduciário	Sim	
Garantias	Alienação Fiduciária	
Dados em 31/1/2017		
Duration (CRI)	4,61	2,35
Rating Atual	Pode ser contratado	-
LTV (médio ponderado)	41,9%	
Regime (Prórata, sequencial ou sequencial definitivo)	Sequencial	Sequencial
% Subordinação atual	69%	31%
Movimentações/Eventos no mês		
Saldo Anterior	R\$ 144.249,35	R\$ 589.088,36
Atualização monetária	-R\$ 38,37	-R\$ 156,69
Saldo Corrigido	R\$ 144.210,98	R\$ 588.931,67
Amortização Unitário	R\$ 1.433,02	R\$ 0,00
Saldo Final	R\$ 142.777,96	R\$ 610.559,60
Juros Unitário	R\$ 701,95	R\$ 21.627,93
Ativo x Passivo		
Saldo atual dos CRI Seniors	-R\$ 12.823.097,94	
Saldo atual dos CRI Junior	-R\$ 5.697.938,46	
Saldo devedor total da carteira	R\$ 12.801.373,04	
Conta Corrente + Fundo de Reserva + Aplicações	R\$ 761.679,43	
BNDU	R\$ 1.771.325,32	
Excedente / (Falta)	-R\$ 3.196.174,54	
Posição de Recebimento		
Cobrança do mês	R\$ 240.139,31	
A - Valores recebidos	R\$ 122.984,01	
B - Atrasos (meses anteriores)	R\$ 105.741,13	
C - Antecipações	R\$ 3.402,06	
Valor total Recebido (A + B + C)	R\$ 232.127,20	
Créditos a Identificar	R\$ 66,36	
Total	R\$ 232.193,56	
Movimentações em Conta da Série		
Saldo Inicial	R\$ 9.262,34	
Entradas / Recebimentos	R\$ 227.742,19	
Pagamentos CRIs	-R\$ 190.013,12	
Despesas	-R\$ 2.207,79	
Transferências / Devoluções	R\$ 0,00	
(Aplicações) / Resgates	R\$ 106.785,14	
Saldo Final	R\$ 151.568,76	
Posição de Cobrança		
		Nº Contratos
a - Sdo. dev. total da carteira	12.801.373,04	80
b - Sdo. dev. em dia	5.361.474,66	40
c - Sdo. dev. com atraso de até 30 dias.	2.786.753,42	17
d - Sdo. dev. com atraso entre 31 e 90 dias.	869.310,47	7
e - Sdo. dev. com atraso entre 91 e 180 dias.	1.555.586,66	8
f - Sdo. dev. com atraso superior de 180 dias.	1.910.085,19	8
g - Sdo. dev. dos clientes com Parcelas Saltadas	318.162,64	1
h - Valores a processar	-	-
Regras do Regime de Pagamento		
Aceleração de Pagamento	39%	< 10%
% de Reforço de Crédito	95,59%	> 90%
Atraso 180 dias	4,89%	> 7%
Atraso 360 dias	3,03%	> 7%
Pulverização	95%	< 100%

Disclaimer

As informações contidas neste relatório são de caráter exclusivamente informativo, não constituem uma oferta ou recomendação de investimento, não devendo ser utilizadas para a tomada de decisões. Ressalvamos que investimentos incluem fatores de liquidez, crédito, mercado, regulamentação específica, entre outros, sendo de exclusiva responsabilidade do investidor a decisão de realizar um investimento. Ao investidor é recomendada a leitura cuidadosa do prospecto. É proibida a utilização, cópia ou divulgação não autorizada das informações.

Série 297 E 298  
Relatório de Performance - CRI Brazilian Securities  
28/02/2017

Dados de emissão da Série		
Tipo Série	Sênior	Júnior
Código Cetip	13B0002737	13B0002738
Código Isin	BRBSCSRI7V0	BRBSCSRI7W8
Data da Emissão	04/02/2013	04/02/2013
Data de Vencimento	04/05/2042	04/05/2042
Vencimento (meses)	356	356
Indexador	IGPM Mensal	IGPM Mensal
Periodicidade Indexador	mensal	mensal
Agente Fiduciário	Oliveira Trust	Oliveira Trust
Agência de Rating	-	-
Rating na Emissão	Pode ser contratado	-
Quantidade	89	9
P.U.	R\$ 302.785	R\$ 332.690
Valor da Emissão	R\$ 26.947.854	R\$ 2.994.206
Juros	6,0000%	54,1551%
Periodicidade Amortização	mensal	mensal
Data da Primeira Amortização	04/04/2013	04/04/2013
Forma de amortização	Fixo	Fixo
% Subordinação	90%	10%
Cedente	Múltiplo	
Tipo de Segmento	Híbrido	
Tipo de Contrato	Financiamento Imobiliário	
Tipo de oferta	Instrução CVM 400	
Mercado de Distribuição	Cetip	
Escriturador	Itaú Corretora de Valores S.A.	
Coordenador da Oferta		
Regime Fiduciário	Sim	
Garantias	Alienação Fiduciária	
Dados em 28/2/2017		
Duration (CRI)	4,61	2,28
Rating Atual	Pode ser contratado	-
LTV (médio ponderado)	41,9%	
Regime (Pró-rata, sequencial ou sequencial definitivo)	Pró-Rata	Pró-Rata
% Subordinação atual	68%	32%
Movimentações/Eventos no mês		
Saldo Anterior	R\$ 142.777,96	R\$ 610.559,60
Atualização monetária	R\$ 771,03	R\$ 3.297,15
Saldo Corrigido	R\$ 143.548,99	R\$ 613.856,76
Amortização Unitário	R\$ 1.562,24	R\$ 0,00
Saldo Final	R\$ 141.986,74	R\$ 636.400,04
Juros Unitário	R\$ 698,73	R\$ 22.543,28
Ativo x Passivo		
Saldo atual dos CRI Seniors	-R\$ 12.754.540,65	
Saldo atual dos CRI Junior	-R\$ 5.937.692,75	
Saldo devedor total da carteira	R\$ 12.815.894,36	
Conta Corrente + Fundo de Reserva + Aplicações	R\$ 1.091.351,07	
BNDU	R\$ 1.451.592,51	
Excedente / (Falta)	-R\$ 3.298.966,65	
Posição de Recebimento		
Cobrança do mês	R\$ 251.712,52	
A - Valores recebidos	R\$ 104.492,43	
B - Atrasos (meses anteriores)	R\$ 69.123,56	
C - Antecipações	R\$ 0,00	
Valor total Recebido (A + B + C)	R\$ 173.615,99	
Créditos a Identificar	R\$ 66,36	
Total	R\$ 173.682,35	
Movimentações em Conta da Série		
Saldo Inicial	R\$ 151.568,76	
Entradas / Recebimentos	R\$ 590.914,64	
Pagamentos CRIs	-R\$ 201.226,33	
Despesas	-R\$ 64.705,75	
Transferências / Devoluções	R\$ 0,00	
(Aplicações) / Resgates	-R\$ 455.848,78	
Saldo Final	R\$ 20.702,54	
Posição de Cobrança		
		Nº Contratos
a - Sdo. dev. total da carteira	12.815.894,36	80
b - Sdo. dev. em dia	6.734.566,64	51
c - Sdo. dev. com atraso de até 30 dias.	992.258,55	8
d - Sdo. dev. com atraso entre 31 e 90 dias.	1.467.765,32	7
e - Sdo. dev. com atraso entre 91 e 180 dias.	473.535,52	4
f - Sdo. dev. com atraso superior de 180 dias.	2.829.062,08	10
g - Sdo. dev. dos clientes com Parcelas Saltados	318.706,25	2
h - Valores a processar	-	-
Regras do Regime de Pagamento		
Aceleração de Pagamento	39%	< 10%
% de Reforço de Crédito	82,86%	> 90%
Atraso 180 dias	0,00%	> 7%
Atraso 360 dias	0,00%	> 7%
Pulverização	121%	< 100%
Disclaimer		
As informações contidas neste relatório são de caráter exclusivamente informativo, não constituem uma oferta ou recomendação de investimento, não devendo ser utilizadas para a tomada de decisões. Ressalvamos que investimentos incluem fatores de liquidez, crédito, mercado, regulamentação específica, entre outros, sendo de exclusiva responsabilidade do investidor a decisão de realizar um investimento. Ao investidor é recomendada a leitura cuidadosa do prospecto. É proibida a utilização, cópia ou divulgação não autorizada das informações.		

Série 297 E 298  
Relatório de Performance - CRI Brazilian Securities  
31/03/2017

Dados de emissão da Série		
Tipo Série	Sênior	Júnior
Código Cetip	13B0002737	13B0002738
Código Isin	BRBSCSRI7V0	BRBSCSRI7W8
Data da Emissão	04/02/2013	04/02/2013
Data de Vencimento	04/05/2042	04/05/2042
Vencimento (meses)	356	356
Indexador	IGPM Mensal	IGPM Mensal
Periodicidade Indexador	mensal	mensal
Agente Fiduciário	Oliveira Trust	Oliveira Trust
Agência de Rating	-	-
Rating na Emissão	Pode ser contratado	-
Quantidade	89	9
P.U.	R\$ 302.785	R\$ 332.690
Valor da Emissão	R\$ 26.947.854	R\$ 2.994.206
Juros	6,0000%	54,1551%
Periodicidade Amortização	mensal	mensal
Data da Primeira Amortização	04/04/2013	04/04/2013
Forma de amortização	Fixo	Fixo
% Subordinação	90%	10%
Cedente	Múltiplo	
Tipo de Segmento	Híbrido	
Tipo de Contrato	Financiamento Imobiliário	
Tipo de oferta	Instrução CVM 400	
Mercado de Distribuição	Cetip	
Escriturador	Itaú Corretora de Valores S.A.	
Coordenador da Oferta	0	
Regime Fiduciário	Sim	
Garantias	Alienação Fiduciária	
Dados em 31/3/2017		
Duration (CRI)	4,77	2,19
Rating Atual	Pode ser contratado	-
LTV (médio ponderado)	41,9%	
Regime (Prórata, sequencial ou sequencial definitivo)	Sequencial	Sequencial
% Subordinação atual	66%	34%
Movimentações/Eventos no mês		
Saldo Anterior	R\$ 141.986,74	R\$ 636.400,03
Atualização monetária	R\$ 909,93	R\$ 4.078,40
Saldo Corrigido	R\$ 142.896,67	R\$ 640.478,43
Amortização Unitário	R\$ 6.109,72	R\$ 0,00
Saldo Final	R\$ 136.786,95	R\$ 663.999,37
Juros Unitário	R\$ 695,56	R\$ 23.520,94
Ativo x Passivo		
Saldo atual dos CRI Seniors	-R\$ 12.234.842,00	
Saldo atual dos CRI Junior	-R\$ 6.171.337,05	
Saldo devedor total da carteira	R\$ 11.336.060,06	
Conta Corrente + Fundo de Reserva + Aplicações	R\$ 1.412.406,53	
BNDU	R\$ 2.238.309,93	
Excedente / (Falta)	-R\$ 3.432.584,96	
Posição de Recebimento		
Cobrança do mês	R\$ 238.075,71	
A - Valores recebidos	R\$ 1.417.003,27	
B - Atrasos (meses anteriores)	R\$ 275.034,01	
C - Antecipações	R\$ 1.357.408,25	
Valor total Recebido (A + B + C)	R\$ 3.049.445,53	
Créditos a Identificar	R\$ 66,36	
Total	R\$ 3.049.511,89	
Movimentações em Conta da Série		
Saldo Inicial	R\$ 20.702,54	
Entradas / Recebimentos	R\$ 946.901,29	
Pagamentos CRIs	-R\$ 605.670,07	
Despesas	-R\$ 28.814,09	
Transferências / Devoluções	R\$ 0,00	
(Aplicações) / Resgates	-R\$ 281.771,91	
Saldo Final	R\$ 51.347,76	
Posição de Cobrança		
		Nº Contratos
a - Sdo. dev. total da carteira	11.336.060,06	76
b - Sdo. dev. em dia	5.176.233,05	40
c - Sdo. dev. com atraso de até 30 dias.	2.340.771,72	18
d - Sdo. dev. com atraso entre 31 e 90 dias.	1.114.381,01	7
e - Sdo. dev. com atraso entre 91 e 180 dias.	413.141,13	2
f - Sdo. dev. com atraso superior de 180 dias.	1.971.169,83	9
g - Sdo. dev. dos clientes com Parcelas Saltados	320.363,32	4
h - Valores a processar	-	-
Regras do Regime de Pagamento		
Aceleração de Pagamento	38%	< 10%
% de Reforço de Crédito	93,83%	> 90%
Atraso 180 dias	4,95%	> 7%
Atraso 360 dias	3,10%	> 7%
Pulverização	106%	< 100%
Disclaimer		

As informações contidas neste relatório são de caráter exclusivamente informativo, não constituem uma oferta ou recomendação de investimento, não devendo ser utilizadas para a tomada de decisões. Ressalvamos que investimentos incluem fatores de liquidez, crédito, mercado, regulamentação específica, entre outros, sendo de exclusiva responsabilidade do investidor a decisão de realizar um investimento. Ao investidor é recomendada a leitura cuidadosa do prospecto. É proibida a utilização, cópia ou divulgação não autorizada das informações.

Série 297 E 298  
Relatório de Performance - CRI Brazilian Securities  
30/04/2017

Dados de emissão da Série		
Tipo Série	Sênior	Júnior
Código Cetip	13B0002737	13B0002738
Código Isin	BRBSCSRI7V0	BRBSCSRI7W8
Data da Emissão	04/02/2013	04/02/2013
Data de Vencimento	04/05/2042	04/05/2042
Vencimento (meses)	356	356
Indexador	IGPM Mensal	IGPM Mensal
Periodicidade Indexador	mensal	mensal
Agente Fiduciário	Oliveira Trust	Oliveira Trust
Agência de Rating	-	-
Rating na Emissão	Pode ser contratado	-
Quantidade	89	9
P.U.	R\$ 302.785	R\$ 332.690
Valor da Emissão	R\$ 26.947.854	R\$ 2.994.206
Juros	6,0000%	54,1551%
Periodicidade Amortização	mensal	mensal
Data da Primeira Amortização	04/04/2013	04/04/2013
Forma de amortização	Fixo	Fixo
% Subordinação	90%	10%
Cedente	Múltiplo	
Tipo de Segmento	Híbrido	
Tipo de Contrato	Financiamento Imobiliário	
Tipo de oferta	Instrução CVM 400	
Mercado de Distribuição	Cetip	
Escriturador	Itaú Corretora de Valores S.A.	
Coordenador da Oferta	0	
Regime Fiduciário	Sim	
Garantias	Alienação Fiduciária	
Dados em 30/4/2017		
Duration (CRI)	5,06	2,11
Rating Atual	Pode ser contratado	-
LTV (médio ponderado)	42,0%	
Regime (Prórata, sequencial ou sequencial definitivo)	Sequencial	Sequencial
% Subordinação atual	64%	36%
Movimentações/Eventos no mês		
Saldo Anterior	R\$ 136.786,95	R\$ 663.999,37
Atualização monetária	R\$ 114,48	R\$ 555,71
Saldo Corrigido	R\$ 136.901,43	R\$ 664.555,08
Amortização Unitário	R\$ 9.130,97	R\$ 0,00
Saldo Final	R\$ 127.770,46	R\$ 688.960,21
Juros Unitário	R\$ 666,37	R\$ 24.405,13
Ativo x Passivo		
Saldo atual dos CRI Seniors	-R\$ 11.420.982,94	
Saldo atual dos CRI Junior	-R\$ 6.398.331,83	
Saldo devedor total da carteira	R\$ 11.270.661,52	
Conta Corrente + Fundo de Reserva + Aplicações	R\$ 891.641,36	
BNDU	R\$ 2.238.309,93	
Excedente / (Falta)	-R\$ 3.584.016,52	
Posição de Recebimento		
Cobrança do mês	R\$ 199.389,54	
A - Valores recebidos	R\$ 48.533,72	
B - Atrasos (meses anteriores)	R\$ 151.261,17	
C - Antecipações	R\$ 0,00	
Valor total Recebido (A + B + C)	R\$ 199.794,89	
Créditos a Identificar	R\$ 66,36	
Total	R\$ 199.861,25	
Movimentações em Conta da Série		
Saldo Inicial	R\$ 51.347,76	
Entradas / Recebimentos	R\$ 357.846,34	
Pagamentos CRIs	-R\$ 871.963,36	
Despesas	-R\$ 10.349,55	
Transferências / Devoluções	R\$ 0,00	
(Aplicações) / Resgates	R\$ 619.960,66	
Saldo Final	R\$ 146.841,85	
Posição de Cobrança		
		Nº Contratos
a - Sdo. dev. total da carteira	11.270.661,52	75
b - Sdo. dev. em dia	5.230.012,13	43
c - Sdo. dev. com atraso de até 30 dias.	1.714.362,65	11
d - Sdo. dev. com atraso entre 31 e 90 dias.	1.538.261,12	10
e - Sdo. dev. com atraso entre 91 e 180 dias.	295.973,11	2
f - Sdo. dev. com atraso superior de 180 dias.	2.172.254,62	9
g - Sdo. dev. dos clientes com Parcelas Saltadas	319.797,89	3
h - Valores a processar	-	-
Regras do Regime de Pagamento		
Aceleração de Pagamento	36%	< 10%
% de Reforço de Crédito	92,05%	> 90%
Atraso 180 dias	4,68%	> 7%
Atraso 360 dias	3,13%	> 7%
Pulverização	108%	< 100%
Disclaimer		

As informações contidas neste relatório são de caráter exclusivamente informativo, não constituem uma oferta ou recomendação de investimento, não devendo ser utilizadas para a tomada de decisões. Ressalvamos que investimentos incluem fatores de liquidez, crédito, mercado, regulamentação específica, entre outros, sendo de exclusiva responsabilidade do investidor a decisão de realizar um investimento. Ao investidor é recomendada a leitura cuidadosa do prospecto. É proibida a utilização, cópia ou divulgação não autorizada das informações.

Série 297 E 298  
Relatório de Performance - CRI Brazilian Securities  
31/05/2017

Dados de emissão da Série		
Tipo Série	Sênior	Júnior
Código Cetip	13B0002737	13B0002738
Código Isin	BRBSCSRI7V0	BRBSCSRI7W8
Data da Emissão	04/02/2013	04/02/2013
Data de Vencimento	04/05/2042	04/05/2042
Vencimento (meses)	356	356
Indexador	IGPM Mensal	IGPM Mensal
Periodicidade Indexador	mensal	mensal
Agente Fiduciário	Oliveira Trust	Oliveira Trust
Agência de Rating	-	-
Rating na Emissão	Pode ser contratado	-
Quantidade	89	9
P.U.	R\$ 302.785	R\$ 332.690
Valor da Emissão	R\$ 26.947.854	R\$ 2.994.206
Juros	6,0000%	54,1551%
Periodicidade Amortização	mensal	mensal
Data da Primeira Amortização	04/04/2013	04/04/2013
Forma de amortização	Fixo	Fixo
% Subordinação	90%	10%
Cedente	Múltiplo	
Tipo de Segmento	Híbrido	
Tipo de Contrato	Financiamento Imobiliário	
Tipo de oferta	Instrução CVM 400	
Mercado de Distribuição	Cetip	
Escriturador	Itaú Corretora de Valores S.A.	
Coordenador da Oferta	0	
Regime Fiduciário	Sim	
Garantias	Alienação Fiduciária	
Dados em 30/5/2017		
Duration (CRI)	4,98	2,02
Rating Atual	Pode ser contratado	-
LTV (médio ponderado)	41,3%	
Regime (Pró-rata, sequencial ou sequencial definitivo)	Pró-Rata	Pró-Rata
% Subordinação atual	63%	37%
Movimentações/Eventos no mês		
Saldo Anterior	R\$ 127.770,46	R\$ 688.960,21
Atualização monetária	R\$ 18,80	R\$ 101,36
Saldo Corrigido	R\$ 127.789,26	R\$ 689.061,57
Amortização Unitário	R\$ 3.222,12	R\$ 0,00
Saldo Final	R\$ 124.567,14	R\$ 714.366,68
Juros Unitário	R\$ 622,02	R\$ 25.305,11
Ativo x Passivo		
Saldo atual dos CRI Seniors	-R\$ 11.023.618,27	
Saldo atual dos CRI Junior	-R\$ 6.569.007,65	
Saldo devedor total da carteira	R\$ 11.004.773,57	
Conta Corrente + Fundo de Reserva + Aplicações	R\$ 738.971,95	
BNDU	R\$ 2.364.978,96	
Excedente / (Falta)	-R\$ 3.486.066,09	
Posição de Recebimento		
Cobrança do mês	R\$ 199.389,54	
A - Valores recebidos	R\$ 159.449,19	
B - Atrasos (meses anteriores)	R\$ 264.567,21	
C - Antecipações	R\$ 111.245,49	
Valor total Recebido (A + B + C)	R\$ 535.261,89	
Créditos a Identificar	R\$ 66,36	
Total	R\$ 535.328,25	
Movimentações em Conta da Série		
Saldo Inicial	R\$ 146.841,85	
Entradas / Recebimentos	R\$ 209.159,10	
Pagamentos CRIs	-R\$ 342.128,69	
Despesas	-R\$ 13.489,16	
Transferências / Devoluções	-R\$ 10.926,74	
(Aplicações) / Resgates	R\$ 75.000,00	
Saldo Final	R\$ 64.456,36	
Posição de Cobrança		
		Nº Contratos
a - Sdo. dev. total da carteira	11.004.773,57	74
b - Sdo. dev. em dia	4.954.254,89	40
c - Sdo. dev. com atraso de até 30 dias.	2.019.964,40	16
d - Sdo. dev. com atraso entre 31 e 90 dias.	1.509.206,78	9
e - Sdo. dev. com atraso entre 91 e 180 dias.	204.024,74	1
f - Sdo. dev. com atraso superior de 180 dias.	1.998.436,85	8
g - Sdo. dev. dos clientes com Parcelas Saltados	318.885,91	3
h - Valores a processar	-	-
Regras do Regime de Pagamento		
Aceleração de Pagamento	36%	< 10%
% de Reforço de Crédito	88,53%	> 90%
Atraso 180 dias	4,23%	> 7%
Atraso 360 dias	3,39%	> 7%
Pulverização	113%	< 100%
Disclaimer		
As informações contidas neste relatório são de caráter exclusivamente informativo, não constituem uma oferta ou recomendação de investimento, não devendo ser utilizadas para a tomada de decisões. Ressalvamos que investimentos incluem fatores de liquidez, crédito, mercado, regulamentação específica, entre outros, sendo de exclusiva responsabilidade do investidor a decisão de realizar um investimento. Ao investidor é recomendada a leitura cuidadosa do prospecto. É proibida a utilização, cópia ou divulgação não autorizada das informações.		

Série 297 E 298  
Relatório de Performance - CRI Brazilian Securities  
30/06/2017

Dados de emissão da Série		
Tipo Série	Sênior	Júnior
Código Cetip	13B0002737	13B0002738
Código Isin	BRBSCSRI7V0	BRBSCSRI7W8
Data da Emissão	04/02/2013	04/02/2013
Data de Vencimento	04/05/2042	04/05/2042
Vencimento (meses)	356	356
Indexador	IGPM Mensal	IGPM Mensal
Periodicidade Indexador	mensal	mensal
Agente Fiduciário	Oliveira Trust	Oliveira Trust
Agência de Rating	-	-
Rating na Emissão	Pode ser contratado	-
Quantidade	89	9
P.U.	R\$ 302.785	R\$ 332.690
Valor da Emissão	R\$ 26.947.854	R\$ 2.994.206
Juros	6,0000%	54,1551%
Periodicidade Amortização	mensal	mensal
Data da Primeira Amortização	04/04/2013	04/04/2013
Forma de amortização	Fixo	Fixo
% Subordinação	90%	10%
Cedente	Múltiplo	
Tipo de Segmento	Híbrido	
Tipo de Contrato	Financiamento Imobiliário	
Tipo de oferta	Instrução CVM 400	
Mercado de Distribuição	Cetip	
Escriturador	Itaú Corretora de Valores S.A.	
Coordenador da Oferta	0	
Regime Fiduciário	Sim	
Garantias	Alienação Fiduciária	
Dados em 30/6/2017		
Duration (CRI)	4,90	1,94
Rating Atual	Pode ser contratado	-
LTV (médio ponderado)	41,4%	
Regime (Pró-rata, sequencial ou sequencial definitivo)	Pró-Rata	Pró-Rata
% Subordinação atual	61%	39%
Movimentações/Eventos no mês		
Saldo Anterior	R\$ 124.567,14	R\$ 714.366,68
Atualização monetária	-R\$ 1.364,78	-R\$ 7.826,76
Saldo Corrigido	R\$ 123.202,35	R\$ 706.539,92
Amortização Unitário	R\$ 1.737,10	R\$ 0,00
Saldo Final	R\$ 121.465,25	R\$ 732.486,90
Juros Unitário	R\$ 599,69	R\$ 25.946,98
Ativo x Passivo		
Saldo atual dos CRI Seniors	-R\$ 10.768.267,85	
Saldo atual dos CRI Junior	-R\$ 6.746.728,81	
Saldo devedor total da carteira	R\$ 10.816.401,83	
Conta Corrente + Fundo de Reserva + Aplicações	R\$ 767.271,10	
BNDU	R\$ 2.364.978,96	
Excedente / (Falta)	-R\$ 3.569.578,87	
Posição de Recebimento		
Cobrança do mês	R\$ 196.494,09	
A - Valores recebidos	R\$ 99.473,68	
B - Atrasos (meses anteriores)	R\$ 136.756,52	
C - Antecipações	R\$ 45.536,35	
Valor total Recebido (A + B + C)	R\$ 281.766,55	
Créditos a Identificar	R\$ 66,36	
Total	R\$ 281.832,91	
Movimentações em Conta da Série		
Saldo Inicial	R\$ 64.456,36	
Entradas / Recebimentos	R\$ 240.542,71	
Pagamentos CRIs	-R\$ 207.974,63	
Despesas	-R\$ 8.309,55	
Transferências / Devoluções	R\$ 0,00	
(Aplicações) / Resgates	-R\$ 24.000,00	
Saldo Final	R\$ 64.714,89	
Posição de Cobrança		
		Nº Contratos
a - Sdo. dev. total da carteira	10.816.401,83	73
b - Sdo. dev. em dia	5.289.979,00	43
c - Sdo. dev. com atraso de até 30 dias.	1.502.097,36	11
d - Sdo. dev. com atraso entre 31 e 90 dias.	1.066.305,66	8
e - Sdo. dev. com atraso entre 91 e 180 dias.	643.894,10	3
f - Sdo. dev. com atraso superior de 180 dias.	1.999.345,47	8
g - Sdo. dev. dos clientes com Parcelas Saltadas	314.780,24	2
h - Valores a processar	-	-
Regras do Regime de Pagamento		
Aceleração de Pagamento	37%	< 10%
% de Reforço de Crédito	87,65%	> 90%
Atraso 180 dias	4,36%	> 7%
Atraso 360 dias	3,49%	> 7%
Pulverização	114%	< 100%

Disclaimer

As informações contidas neste relatório são de caráter exclusivamente informativo, não constituem uma oferta ou recomendação de investimento, não devendo ser utilizadas para a tomada de decisões. Ressalvamos que investimentos incluem fatores de liquidez, crédito, mercado, regulamentação específica, entre outros, sendo de exclusiva responsabilidade do investidor a decisão de realizar um investimento. Ao investidor é recomendada a leitura cuidadosa do prospecto. É proibida a utilização, cópia ou divulgação não autorizada das informações.

Série 297 E 298  
Relatório de Performance - CRI Brazilian Securities  
31/07/2017

Dados de emissão da Série		
Tipo Série	Sênior	Júnior
Código Cetip	13B0002737	13B0002738
Código Isin	BRBSCSRI7V0	BRBSCSRI7W8
Data da Emissão	04/02/2013	04/02/2013
Data de Vencimento	04/05/2042	04/05/2042
Vencimento (meses)	356	356
Indexador	IGPM Mensal	IGPM Mensal
Periodicidade Indexador	mensal	mensal
Agente Fiduciário	Oliveira Trust	Oliveira Trust
Agência de Rating	-	-
Rating na Emissão	Pode ser contratado	-
Quantidade	89	9
P.U.	R\$ 302.785	R\$ 332.690
Valor da Emissão	R\$ 26.947.854	R\$ 2.994.206
Juros	6,0000%	54,1551%
Periodicidade Amortização	mensal	mensal
Data da Primeira Amortização	04/04/2013	04/04/2013
Forma de amortização	Fixo	Fixo
% Subordinação	90%	10%
Cedente	Múltiplo	
Tipo de Segmento	Híbrido	
Tipo de Contrato	Financiamento Imobiliário	
Tipo de oferta	Instrução CVM 400	
Mercado de Distribuição	Cetip	
Escriturador	Itaú Corretora de Valores S.A.	
Coordenador da Oferta	0	
Regime Fiduciário	Sim	
Garantias	Alienação Fiduciária	
Dados em 30/7/2017		
Duration (CRI)	4,98	1,86
Rating Atual	Pode ser contratado	-
LTV (médio ponderado)	42,0%	-
Regime (Pró-rata, sequencial ou sequencial definitivo)	Pró-Rata	Pró-Rata
% Subordinação atual	61%	39%
Movimentações/Eventos no mês		
Saldo Anterior	R\$ 121.465,25	R\$ 732.486,90
Atualização monetária	-R\$ 1.131,88	-R\$ 6.825,74
Saldo Corrigido	R\$ 120.333,37	R\$ 725.661,16
Amortização Unitário	R\$ 845,70	R\$ 5.099,95
Saldo Final	R\$ 119.487,66	R\$ 720.561,21
Juros Unitário	R\$ 585,73	R\$ 26.649,19
Ativo x Passivo		
Saldo atual dos CRI Seniors	-R\$ 10.615.414,06	
Saldo atual dos CRI Junior	-R\$ 6.651.852,97	
Saldo devedor total da carteira	R\$ 10.571.406,21	
Conta Corrente + Fundo de Reserva + Aplicações	R\$ 547.033,16	
BNDU	R\$ 2.364.978,96	
Excedente / (Falta)	-R\$ 3.783.848,70	
Posição de Recebimento		
Cobrança do mês	R\$ 187.606,04	
A - Valores recebidos	R\$ 170.702,84	
B - Atrasos (meses anteriores)	R\$ 137.263,75	
C - Antecipações	R\$ 129.009,13	
Valor total Recebido (A + B + C)	R\$ 436.975,72	
Créditos a Identificar	R\$ 66,36	
Total	R\$ 437.042,08	
Movimentações em Conta da Série		
Saldo Inicial	R\$ 64.714,89	
Entradas / Recebimentos	R\$ 294.742,96	
Pagamentos CRIs	-R\$ 413.139,65	
Despesas	-R\$ 9.843,25	
Transferências / Devoluções	-R\$ 93.249,50	
(Aplicações) / Resgates	R\$ 174.049,01	
Saldo Final	R\$ 17.274,46	
Posição de Cobrança		
		Nº Contratos
a - Sdo. dev. total da carteira	10.571.406,21	70
b - Sdo. dev. em dia	4.721.759,89	41
c - Sdo. dev. com atraso de até 30 dias.	1.615.605,02	9
d - Sdo. dev. com atraso entre 31 e 90 dias.	1.338.177,94	10
e - Sdo. dev. com atraso entre 91 e 180 dias.	605.899,22	3
f - Sdo. dev. com atraso superior de 180 dias.	1.978.711,00	7
g - Sdo. dev. dos clientes com Parcelas Saltadas	311.253,14	2
h - Valores a processar	-	-
Regras do Regime de Pagamento		
Aceleração de Pagamento	36%	< 10%
% de Reforço de Crédito	89,73%	> 90%
Atraso 180 dias	4,41%	> 7%
Atraso 360 dias	4,41%	> 7%
Pulverização	111%	< 100%
Disclaimer		

As informações contidas neste relatório são de caráter exclusivamente informativo, não constituem uma oferta ou recomendação de investimento, não devendo ser utilizadas para a tomada de decisões. Ressalvamos que investimentos incluem fatores de liquidez, crédito, mercado, regulamentação específica, entre outros, sendo de exclusiva responsabilidade do investidor a decisão de realizar um investimento. Ao investidor é recomendada a leitura cuidadosa do prospecto. É proibida a utilização, cópia ou divulgação não autorizada das informações.

Série 297 E 298  
Relatório de Performance - CRI Brazilian Securities  
31/08/2017

Dados de emissão da Série		
Tipo Série	Sênior	Júnior
Código Cetip	13B0002737	13B0002738
Código Isin	BRBSCSRI7V0	BRBSCSRI7W8
Data da Emissão	04/02/2013	04/02/2013
Data de Vencimento	04/05/2042	04/05/2042
Vencimento (meses)	356	356
Indexador	IGPM Mensal	IGPM Mensal
Periodicidade Indexador	mensal	mensal
Agente Fiduciário	Oliveira Trust	Oliveira Trust
Agência de Rating	-	-
Rating na Emissão	Pode ser contratado	-
Quantidade	89	9
P.U.	R\$ 302.785	R\$ 332.690
Valor da Emissão	R\$ 26.947.854	R\$ 2.994.206
Juros	6,0000%	54,1551%
Periodicidade Amortização	mensal	mensal
Data da Primeira Amortização	04/04/2013	04/04/2013
Forma de amortização	Fixo	Fixo
% Subordinação	90%	10%
Cedente	Múltiplo	
Tipo de Segmento	Híbrido	
Tipo de Contrato	Financiamento Imobiliário	
Tipo de oferta	Instrução CVM 400	
Mercado de Distribuição	Cetip	
Escriturador	Itaú Corretora de Valores S.A.	
Coordenador da Oferta	0	
Regime Fiduciário	Sim	
Garantias	Alienação Fiduciária	
Dados em 31/8/2017		
Duration (CRI)	5,00	1,77
Rating Atual	Pode ser contratado	-
LTV (médio ponderado)	41,9%	
Regime (Prórata, sequencial ou sequencial definitivo)	Sequencial	Sequencial
% Subordinação atual	61%	39%
Movimentações/Eventos no mês		
Saldo Anterior	R\$ 119.487,66	R\$ 720.561,21
Atualização monetária	-R\$ 796,09	-R\$ 4.800,74
Saldo Corrigido	R\$ 118.691,58	R\$ 715.760,47
Amortização Unitario	R\$ 836,42	R\$ 5.043,96
Saldo Final	R\$ 117.855,16	R\$ 710.716,51
Juros Unitário	R\$ 577,74	R\$ 26.285,60
Ativo x Passivo		
Saldo atual dos CRI Seniors	-R\$ 10.465.655,03	
Saldo atual dos CRI Junior	-R\$ 6.558.010,66	
Saldo devedor total da carteira	R\$ 10.461.198,60	
Conta Corrente + Fundo de Reserva + Aplicações	R\$ 826.599,92	
BNDU	R\$ 1.886.330,04	
Excedente / (Falta)	-R\$ 3.849.537,13	
Posição de Recebimento		
Cobrança do mês	R\$ 186.499,93	
A - Valores recebidos	R\$ 48.693,08	
B - Atrasos (meses anteriores)	R\$ 139.686,68	
C - Antecipações	R\$ 2.865,85	
Valor total Recebido (A + B + C)	R\$ 191.245,61	
Créditos a Identificar	R\$ 66,36	
Total	R\$ 191.311,97	
Movimentações em Conta da Série		
Saldo Inicial	R\$ 17.274,46	
Entradas / Recebimentos	R\$ 695.903,21	
Pagamentos CRIs	-R\$ 407.826,01	
Despesas	-R\$ 10.175,09	
Transferências / Devoluções	R\$ 0,00	
(Aplicações) / Resgates	-R\$ 214.986,97	
Saldo Final	R\$ 80.189,60	
Posição de Cobrança		
		Nº Contratos
a - Sdo. dev. total da carteira	10.461.198,60	70
b - Sdo. dev. em dia	4.698.416,20	38
c - Sdo. dev. com atraso de até 30 dias.	1.560.010,22	12
d - Sdo. dev. com atraso entre 31 e 90 dias.	1.071.107,65	8
e - Sdo. dev. com atraso entre 91 e 180 dias.	868.286,98	5
f - Sdo. dev. com atraso superior de 180 dias.	1.954.891,82	7
g - Sdo. dev. dos clientes com Parcelas Saltados	308.485,73	2
h - Valores a processar	-	
Regras do Regime de Pagamento		
Aceleração de Pagamento	35%	< 10%
% de Reforço de Crédito	90,80%	> 90%
Atraso 180 dias	4,35%	> 7%
Atraso 360 dias	3,90%	> 7%
Pulverização	110%	< 100%
Disclaimer		

As informações contidas neste relatório são de caráter exclusivamente informativo, não constituem uma oferta ou recomendação de investimento, não devendo ser utilizadas para a tomada de decisões. Ressalvamos que investimentos incluem fatores de liquidez, crédito, mercado, regulamentação específica, entre outros, sendo de exclusiva responsabilidade do investidor a decisão de realizar um investimento. Ao investidor é recomendada a leitura cuidadosa do prospecto. É proibida a utilização, cópia ou divulgação não autorizada das informações.

Série 297 E 298  
Relatório de Performance - CRI Brazilian Securities  
30/09/2017

Dados de emissão da Série		
Tipo Série	Sênior	Júnior
Código Cetip	13B0002737	13B0002738
Código Isin	BRBSCSRI7V0	BRBSCSRI7W8
Data da Emissão	04/02/2013	04/02/2013
Data de Vencimento	04/05/2042	04/05/2042
Vencimento (meses)	356	356
Indexador	IGPM Mensal	IGPM Mensal
Periodicidade Indexador	mensal	mensal
Agente Fiduciário	Oliveira Trust	Oliveira Trust
Agência de Rating	-	-
Rating na Emissão	Pode ser contratado	-
Quantidade	89	9
P.U.	R\$ 302.785	R\$ 332.690
Valor da Emissão	R\$ 26.947.854	R\$ 2.994.206
Juros	6,0000%	54,1551%
Periodicidade Amortização	mensal	mensal
Data da Primeira Amortização	04/04/2013	04/04/2013
Forma de amortização	Fixo	Fixo
% Subordinação	90%	10%
Cedente	Múltiplo	
Tipo de Segmento	Híbrido	
Tipo de Contrato	Financiamento Imobiliário	
Tipo de oferta	Instrução CVM 400	
Mercado de Distribuição	Cetip	
Escriturador	Itaú Corretora de Valores S.A.	
Coordenador da Oferta	0	
Regime Fiduciário	Sim	
Garantias	Alienação Fiduciária	
Dados em 30/9/2017		
Duration (CRI)	4,98	1,78
Rating Atual	Pode ser contratado	-
LTV (médio ponderado)	42,0%	
Regime (Prórata, sequencial ou sequencial definitivo)	Sequencial	Sequencial
% Subordinação atual	61%	39%
Movimentações/Eventos no mês		
Saldo Anterior	R\$ 117.855,16	R\$ 710.716,50
Atualização monetária	-R\$ 843,91	-R\$ 5.089,16
Saldo Corrigido	R\$ 117.011,24	R\$ 705.627,34
Amortização Unitario	R\$ 826,10	R\$ 4.981,73
Saldo Final	R\$ 116.185,14	R\$ 700.645,61
Juros Unitário	R\$ 569,56	R\$ 25.913,47
Ativo x Passivo		
Saldo atual dos CRI Seniors	-R\$ 10.392.710,17	
Saldo atual dos CRI Junior	-R\$ 6.511.427,65	
Saldo devedor total da carteira	R\$ 10.179.177,05	
Conta Corrente + Fundo de Reserva + Aplicações	R\$ 773.543,54	
BNDU	R\$ 1.886.330,04	
Excedente / (Falta)	-R\$ 4.065.087,19	
Posição de Recebimento		
Cobrança do mês	R\$ 220.841,53	
A - Valores recebidos	R\$ 59.346,05	
B - Atrasos (meses anteriores)	R\$ 157.156,37	
C - Antecipações	R\$ 173.169,58	
Valor total Recebido (A + B + C)	R\$ 389.672,00	
Créditos a Identificar	R\$ 66,36	
Total	R\$ 389.738,36	
Movimentações em Conta da Série		
Saldo Inicial	R\$ 80.189,60	
Entradas / Recebimentos	R\$ 349.454,89	
Pagamentos CRIs	-R\$ 402.270,29	
Despesas	-R\$ 2.585,72	
Transferências / Devoluções	R\$ 0,00	
(Aplicações) / Resgates	R\$ 208.600,38	
Saldo Final	R\$ 233.388,86	
Posição de Cobrança		
		Nº Contratos
a - Sdo. dev. total da carteira	10.179.177,05	69
b - Sdo. dev. em dia	5.163.203,15	42
c - Sdo. dev. com atraso de até 30 dias.	1.332.828,24	9
d - Sdo. dev. com atraso entre 31 e 90 dias.	551.690,44	5
e - Sdo. dev. com atraso entre 91 e 180 dias.	693.507,41	6
f - Sdo. dev. com atraso superior de 180 dias.	2.132.331,63	7
g - Sdo. dev. dos clientes com Parcelas Saltados	305.616,18	3
h - Valores a processar	-	
Regras do Regime de Pagamento		
Aceleração de Pagamento	34%	< 10%
% de Reforço de Crédito	94,18%	> 90%
Atraso 180 dias	4,81%	> 7%
Atraso 360 dias	3,03%	> 7%
Pulverização	106%	< 100%
Disclaimer		

As informações contidas neste relatório são de caráter exclusivamente informativo, não constituem uma oferta ou recomendação de investimento, não devendo ser utilizadas para a tomada de decisões. Ressalvamos que investimentos incluem fatores de liquidez, crédito, mercado, regulamentação específica, entre outros, sendo de exclusiva responsabilidade do investidor a decisão de realizar um investimento. Ao investidor é recomendada a leitura cuidadosa do prospecto. É proibida a utilização, cópia ou divulgação não autorizada das informações.

Série 297 E 298  
Relatório de Performance - CRI Brazilian Securities  
31/10/2017

Dados de emissão da Série		
Tipo Série	Sênior	Júnior
Código Cetip	13B0002737	13B0002738
Código Isin	BRBSCSRI7V0	BRBSCSRI7W8
Data da Emissão	04/02/2013	04/02/2013
Data de Vencimento	04/05/2042	04/05/2042
Vencimento (meses)	356	356
Indexador	IGPM Mensal	IGPM Mensal
Periodicidade Indexador	mensal	mensal
Agente Fiduciário	Oliveira Trust	Oliveira Trust
Agência de Rating	-	-
Rating na Emissão	Pode ser contratado	-
Quantidade	89	9
P.U.	R\$ 302.785	R\$ 332.690
Valor da Emissão	R\$ 26.947.854	R\$ 2.994.206
Juros	6,0000%	54,1551%
Periodicidade Amortização	mensal	mensal
Data da Primeira Amortização	04/04/2013	04/04/2013
Forma de amortização	Fixo	Fixo
% Subordinação	90%	10%
Cedente	Múltiplo	
Tipo de Segmento	Híbrido	0,06
Tipo de Contrato	Financiamento Imobiliário	0,06
Tipo de oferta	Instrução CVM 400	0,06
Mercado de Distribuição	Cetip	
Escriturador	Itaú Corretora de Valores S.A.	
Coordenador da Oferta	0	
Regime Fiduciário	Sim	
Garantias	Alienação Fiduciária	0,06
Dados em 31/10/2017		
Duration (CRI)	4,96	1,78
Rating Atual	Pode ser contratado	-
LTV (médio ponderado)	42,0%	
Regime (Pró-rata, sequencial ou sequencial definitivo)	Pró-Rata	Pró-Rata
% Subordinação atual	60%	40%
Movimentações/Eventos no mês		
Saldo Anterior	R\$ 116.185,14	R\$ 700.645,61
Atualização monetária	R\$ 111,35	R\$ 671,51
Saldo Corrigido	R\$ 116.296,50	R\$ 701.317,13
Amortização Unitario	R\$ 3.920,59	R\$ 0,00
Saldo Final	R\$ 112.375,91	R\$ 727.072,30
Juros Unitário	R\$ 566,08	R\$ 0,00
Ativo x Passivo		
Saldo atual dos CRI Seniors	-R\$ 10.086.156,52	
Saldo atual dos CRI Junior	-R\$ 6.780.909,98	
Saldo devedor total da carteira	R\$ 9.697.157,04	
Conta Corrente + Fundo de Reserva + Aplicações	R\$ 574.805,39	
BNDU	R\$ 2.258.146,15	
Excedente / (Falta)	-R\$ 4.336.957,92	
Posição de Recebimento		
Cobrança do mês	R\$ 198.595,94	
A - Valores recebidos	R\$ 443.814,14	
B - Atrasos (meses anteriores)	R\$ 184.126,52	
C - Antecipações	R\$ 405.744,59	
Valor total Recebido (A + B + C)	R\$ 1.033.685,25	
Créditos a Identificar	R\$ 66,36	
Total	R\$ 1.033.751,61	
Movimentações em Conta da Série		
Saldo Inicial	R\$ 233.388,86	
Entradas / Recebimentos	R\$ 285.991,04	
Pagamentos CRIs	-R\$ 399.313,35	
Despesas	-R\$ 87.585,90	
Transferências / Devoluções	R\$ 0,00	
(Aplicações) / Resgates	R\$ 20.000,00	
Saldo Final	R\$ 52.480,65	
Posição de Cobrança		
		Nº Contratos
a - Sdo. dev. total da carteira	9.697.157,04	68
b - Sdo. dev. em dia	5.122.160,41	39
c - Sdo. dev. com atraso de até 30 dias.	1.618.533,10	15
d - Sdo. dev. com atraso entre 31 e 90 dias.	937.583,40	7
e - Sdo. dev. com atraso entre 91 e 180 dias.	244.723,65	2
f - Sdo. dev. com atraso superior de 180 dias.	1.468.645,56	5
g - Sdo. dev. dos clientes com Parcelas Saltados	305.510,92	4
h - Valores a processar	-	-
Regras do Regime de Pagamento		
Aceleração de Pagamento	33%	< 10%
% de Reforço de Crédito	88,77%	> 90%
Atraso 180 dias	3,06%	> 7%
Atraso 360 dias	3,06%	> 7%
Pulverização	113%	< 100%
Disclaimer		

As informações contidas neste relatório são de caráter exclusivamente informativo, não constituem uma oferta ou recomendação de investimento, não devendo ser utilizadas para a tomada de decisões. Ressalvamos que investimentos incluem fatores de liquidez, crédito, mercado, regulamentação específica, entre outros, sendo de exclusiva responsabilidade do investidor a decisão de realizar um investimento. Ao investidor é recomendada a leitura cuidadosa do prospecto. É proibida a utilização, cópia ou divulgação não autorizada das informações.

Série 297 E 298  
Relatório de Performance - CRI Brazilian Securities  
30/11/2017

Dados de emissão da Série		
Tipo Série	Sênior	Júnior
Código Cetip	13B0002737	13B0002738
Código Isin	BRBSCSRI7V0	BRBSCSRI7W8
Data da Emissão	04/02/2013	04/02/2013
Data de Vencimento	04/05/2042	04/05/2042
Vencimento (meses)	356	356
Indexador	IGPM Mensal	IGPM Mensal
Periodicidade Indexador	mensal	mensal
Agente Fiduciário	Oliveira Trust	Oliveira Trust
Agência de Rating	-	-
Rating na Emissão	Pode ser contratado	-
Quantidade	89	9
P.U.	R\$ 302.785	R\$ 332.690
Valor da Emissão	R\$ 26.947.854	R\$ 2.994.206
Juros	6,0000%	54,1551%
Periodicidade Amortização	mensal	mensal
Data da Primeira Amortização	04/04/2013	04/04/2013
Forma de amortização	Fixo	Fixo
% Subordinação	90%	10%
Cedente	Múltiplo	
Tipo de Segmento	Híbrido	
Tipo de Contrato	Financiamento Imobiliário	
Tipo de oferta	Instrução CVM 400	
Mercado de Distribuição	Cetip	
Escriturador	Itaú Corretora de Valores S.A.	
Coordenador da Oferta	0	
Regime Fiduciário	Sim	
Garantias	Alienação Fiduciária	
Dados em 30/11/2017		
Duration (CRI)	4,94	1,78
Rating Atual	Pode ser contratado	-
LTV (médio ponderado)	42,0%	
Regime (Prórata, sequencial ou sequencial definitivo)	Sequencial	Sequencial
% Subordinação atual	59%	41%
Movimentações/Eventos no mês		
Saldo Anterior	R\$ 112.375,91	R\$ 727.072,30
Atualização monetária	R\$ 526,14	R\$ 3.404,15
Saldo Corrigido	R\$ 112.902,05	R\$ 730.476,45
Amortização Unitário	R\$ 1.329,00	R\$ 0,00
Saldo Final	R\$ 111.573,06	R\$ 757.302,48
Juros Unitário	R\$ 549,56	R\$ 0,00
Ativo x Passivo		
Saldo atual dos CRI Seniors	-R\$ 9.988.856,66	
Saldo atual dos CRI Junior	-R\$ 7.044.098,49	
Saldo devedor total da carteira	R\$ 9.651.197,36	
Conta Corrente + Fundo de Reserva + Aplicações	R\$ 460.461,02	
BNDU	R\$ 2.258.146,15	
Excedente / (Falta)	-R\$ 4.663.150,62	
Posição de Recebimento		
Cobrança do mês	R\$ 201.647,21	
A - Valores recebidos	R\$ 42.937,09	
B - Atrasos (meses anteriores)	R\$ 123.709,96	
C - Antecipações	R\$ 12.570,01	
Valor total Recebido (A + B + C)	R\$ 179.217,06	
Créditos a Identificar	R\$ 66,36	
Total	R\$ 179.283,42	
Movimentações em Conta da Série		
Saldo Inicial	R\$ 52.480,65	
Entradas / Recebimentos	R\$ 176.171,07	
Pagamentos CRIs	-R\$ 167.191,11	
Despesas	-R\$ 125.346,58	
Transferências / Devoluções	R\$ 0,00	
(Aplicações) / Resgates	R\$ 100.000,00	
Saldo Final	R\$ 36.114,03	
Posição de Cobrança		
		Nº Contratos
a - Sdo. dev. total da carteira	9.651.197,36	68
b - Sdo. dev. em dia	5.331.409,65	44
c - Sdo. dev. com atraso de até 30 dias.	991.070,06	7
d - Sdo. dev. com atraso entre 31 e 90 dias.	880.527,69	7
e - Sdo. dev. com atraso entre 91 e 180 dias.	488.058,98	4
f - Sdo. dev. com atraso superior de 180 dias.	1.654.139,41	6
g - Sdo. dev. dos clientes com Parcelas Saltadas	305.991,57	2
h - Valores a processar	-	
Regras do Regime de Pagamento		
Aceleração de Pagamento	32%	< 10%
% de Reforço de Crédito	90,68%	> 90%
Atraso 180 dias	3,54%	> 7%
Atraso 360 dias	3,08%	> 7%
Pulverização	110%	< 100%

Disclaimer

As informações contidas neste relatório são de caráter exclusivamente informativo, não constituem uma oferta ou recomendação de investimento, não devendo ser utilizadas para a tomada de decisões. Ressalvamos que investimentos incluem fatores de liquidez, crédito, mercado, regulamentação específica, entre outros, sendo de exclusiva responsabilidade do investidor a decisão de realizar um investimento. Ao investidor é recomendada a leitura cuidadosa do prospecto. É proibida a utilização, cópia ou divulgação não autorizada das informações.

Série 297 E 298  
Relatório de Performance - CRI Brazilian Securities  
31/12/2017

Dados de emissão da Série		
Tipo Série	Sênior	Júnior
Código Cetip	13B0002737	13B0002738
Código Isin	BRBSCSRI7V0	BRBSCSRI7W8
Data da Emissão	04/02/2013	04/02/2013
Data de Vencimento	04/05/2042	04/05/2042
Vencimento (meses)	356	356
Indexador	IGPM Mensal	IGPM Mensal
Periodicidade Indexador	mensal	mensal
Agente Fiduciário	Oliveira Trust	Oliveira Trust
Agência de Rating	-	-
Rating na Emissão	Pode ser contratado	-
Quantidade	89	9
P.U.	R\$ 302.785	R\$ 332.690
Valor da Emissão	R\$ 26.947.854	R\$ 2.994.206
Juros	6,0000%	54,1551%
Periodicidade Amortização	mensal	mensal
Data da Primeira Amortização	04/04/2013	04/04/2013
Forma de amortização	Fixo	Fixo
% Subordinação	90%	10%
Cedente	Múltiplo	
Tipo de Segmento	Híbrido	
Tipo de Contrato	Financiamento Imobiliário	
Tipo de oferta	Instrução CVM 400	
Mercado de Distribuição	Cetip	
Escriturador	Itaú Corretora de Valores S.A.	
Coordenador da Oferta	0	
Regime Fiduciário	Sim	
Garantias	Alienação Fiduciária	
Dados em 31/12/2017		
Duration (CRI)	5,23	1,77
Rating Atual	Pode ser contratado	-
LTV (médio ponderado)	42,1%	
Regime (Prórata, sequencial ou sequencial definitivo)	Sequencial	Sequencial
% Subordinação atual	59%	41%
Movimentações/Eventos no mês		
Saldo Anterior	R\$ 111.573,06	R\$ 757.302,48
Atualização monetária	R\$ 219,22	R\$ 1.487,93
Saldo Corrigido	R\$ 111.792,27	R\$ 758.790,41
Amortização Unitário	R\$ 1.188,13	R\$ 5.706,31
Saldo Final	R\$ 110.604,15	R\$ 753.084,10
Juros Unitário	R\$ 544,15	R\$ 27.865,83
Ativo x Passivo		
Saldo atual dos CRI Seniors	-R\$ 9.932.122,93	
Saldo atual dos CRI Junior	-R\$ 7.027.033,93	
Saldo devedor total da carteira	R\$ 9.647.653,58	
Conta Corrente + Fundo de Reserva + Aplicações	R\$ 128.849,54	
BNDU	R\$ 2.258.146,15	
Excedente / (Falta)	-R\$ 4.924.507,59	
Posição de Recebimento		
Cobrança do mês	R\$ 190.421,15	
A - Valores recebidos	R\$ 50.544,33	
B - Atrasos (meses anteriores)	R\$ 89.546,20	
C - Antecipações	R\$ 0,00	
Valor total Recebido (A + B + C)	R\$ 140.090,53	
Créditos a Identificar	R\$ 66,36	
Total	R\$ 140.156,89	
Movimentações em Conta da Série		
Saldo Inicial	R\$ 36.114,03	
Entradas / Recebimentos	R\$ 145.343,52	
Pagamentos CRIs	-R\$ 456.951,16	
Despesas	-R\$ 18.869,27	
Transferências / Devoluções	R\$ 0,00	
(Aplicações) / Resgates	R\$ 340.106,45	
Saldo Final	R\$ 45.743,57	
Posição de Cobrança		
a - Sdo. dev. total da carteira	9.647.653,58	Nº Contratos 68
b - Sdo. dev. em dia	5.427.717,28	43
c - Sdo. dev. com atraso de até 30 dias.	1.254.741,15	9
d - Sdo. dev. com atraso entre 31 e 90 dias.	446.202,24	4
e - Sdo. dev. com atraso entre 91 e 180 dias.	682.869,16	5
f - Sdo. dev. com atraso superior de 180 dias.	1.826.375,99	7
g - Sdo. dev. dos clientes com Parcelas Saltadas	305.762,73	3
h - Valores a processar	-	-
Regras do Regime de Pagamento		
Aceleração de Pagamento	31%	< 10%
% de Reforço de Crédito	94,48%	> 90%
Atraso 180 dias	3,94%	> 7%
Atraso 360 dias	3,07%	> 7%
Pulverização	106%	< 100%
Disclaimer		

As informações contidas neste relatório são de caráter exclusivamente informativo, não constituem uma oferta ou recomendação de investimento, não devendo ser utilizadas para a tomada de decisões. Ressalvamos que investimentos incluem fatores de liquidez, crédito, mercado, regulamentação específica, entre outros, sendo de exclusiva responsabilidade do investidor a decisão de realizar um investimento. Ao investidor é recomendada a leitura cuidadosa do prospecto. É proibida a utilização, cópia ou divulgação não autorizada das informações.