

Série 219 E 220		
Relatório de Performance - CRI Brazilian Securities		
30/04/2018		
Dados de emissão da Série		
Tipo Série	Sênior	Júnior
Código Cetip	11C0033867	11C0034300
Código Isin	BRBSCSRI5P6	BRBSCSRI5Q4
Data da Emissão	20/03/2011	20/03/2011
Data de Vencimento	20/01/2031	20/01/2031
Vencimento (meses)	242	242
Indexador	IGPM Mensal	IGPM Mensal
Periodicidade Indexador	mensal	mensal
Agente Fiduciário	Oliveira Trust	Oliveira Trust
Agência de Rating	FITCH	-
Rating na Emissão	A+	-
Quantidade	71	7
P.U.	R\$ 300.543	R\$ 338.708
Valor da Emissão	R\$ 21.338.576	R\$ 2.370.953
Juros	8,1000%	38,0122%
Periodicidade Amortização	mensal	mensal
Data da Primeira Amortização	20/06/2011	20/06/2011
Forma de amortização	Fixo	Fixo
% Subordinação	90%	10%
Cedente	Múltiplo	
Tipo de Segmento	Híbrido	
Tipo de Contrato	Financiamento Imobiliário	
Tipo de oferta	Instrução CVM 400	
Mercado de Distribuição	Cetip	
Escriturador	Itaú Corretora de Valores S.A.	
Coordenador da Oferta	0	
Regime Fiduciário	Sim	
Garantias	Alienação Fiduciária	
Dados em 30/4/2018		
Duration (CRI)	3,09	1,82
Rating Atual	A-	-
LTV (médio ponderado)	38,8%	
Regime (Prórata, sequencial ou sequencial definitivo)	Sequencial	Sequencial
% Subordinação atual	47%	53%
Movimentações/Eventos no mês		
Saldo Anterior	R\$ 44.731,61	R\$ 487.294,93
Atualização monetária	R\$ 284,11	R\$ 3.095,04
Saldo Corrigido	R\$ 45.015,73	R\$ 490.389,96
Amortização Unitário	R\$ 938,31	R\$ 0,00
Saldo Final	R\$ 44.077,42	R\$ 503.734,12
Juros Unitário	R\$ 293,13	R\$ 0,00
Ativo x Passivo		
Saldo atual dos CRI Seniors		-R\$ 3.136.274,75
Saldo atual dos CRI Junior		-R\$ 3.557.836,67
Saldo devedor total da carteira		R\$ 3.802.910,32
Conta Corrente + Fundo de Reserva + Aplicações		R\$ 285.866,52
BNDU		R\$ 0,00
Excedente / (Falta)		-R\$ 2.605.334,58
Posição de Recebimento		
Cobrança do mês		R\$ 99.504,70
A - Valores recebidos		R\$ 82.796,17
B - Atrasos (meses anteriores)		R\$ 19.962,47
C - Antecipações		R\$ 0,00
Valor total Recebido (A + B + C)		R\$ 102.758,64
Créditos a Identificar		R\$ 0,00
Total		R\$ 102.758,64
Movimentações em Conta da Série		
Saldo Inicial		R\$ 23.280,04
Entradas / Recebimentos		R\$ 92.418,16
Pagamentos CRIs		-R\$ 87.431,86
Despesas		-R\$ 41.139,36
Transferências / Devoluções		R\$ 0,00
(Aplicações) / Resgates		R\$ 42.814,64
Saldo Final		R\$ 29.941,62
Posição de Cobrança		
		Nº Contratos
a - Sdo. dev. total da carteira	3.802.910,32	32
b - Sdo. dev. em dia	2.608.313,20	25
c - Sdo. dev. com atraso de até 30 dias.	-	0
d - Sdo. dev. com atraso entre 31 e 90 dias.	512.408,23	4
e - Sdo. dev. com atraso entre 91 e 180 dias.	-	0
f - Sdo. dev. com atraso superior de 180 dias.	682.188,89	3
g - Sdo. dev. dos clientes com Parcelas Saltados	-	0
h - Valores a processar	-	
Regras do Regime de Pagamento		
Aceleração de Pagamento	9%	< 10%
% de Reforço de Crédito	91,92%	> 90%
Atraso 180 dias	1,96%	> 7%
Atraso 360 dias	1,96%	> 7%
Pulverização	91%	< 100%
Disclaimer		
As informações contidas neste relatório são de caráter exclusivamente informativo, não constituem uma oferta ou recomendação de investimento, não devendo ser utilizadas para a tomada de decisões. Ressalvamos que investimentos incluem fatores de liquidez, crédito, mercado, regulamentação específica, entre outros, sendo de exclusiva responsabilidade do investidor a decisão de realizar um investimento. Ao investidor é recomendada a leitura cuidadosa do prospecto. É proibida a utilização, cópia ou divulgação não autorizada das informações.		