

Série 184  
Relatório de Performance - CRI Brazilian Securities  
31/12/2018

Dados de emissão da Série

Tipo Série	Sênior
Codigo Cetip	10J0027297
Codigo Isin	BRBSCCRI4H6
Data da Emissão	29/10/2010
Data de Vencimento	19/10/2022
Vencimento (meses)	146
Indexador	TR Mensal
Periodicidade Indexador	mensal
Agente Fiduciário	Oliveira Trust
Agência de Rating	-
Rating na Emissão	-
Quantidade	116
P.U.	R\$ 1.000.000
Valor da Emissão	R\$ 116.000.000
Juros	10,4867%
Periodicidade Amortização	mensal
Data da Primeira Amortização	18/11/2010
Forma de amortização	Fixo
% Subordinação	100%
Cedente	
Tipo de Segmento	Comercial / Lajes Corporativas
Tipo de Contrato	Compra e Venda
Tipo de oferta	Instrução CVM 476
Mercado de Distribuição	Cetip
Escriturador	Itaú Corretora de Valores S.A.
Coordenador da Oferta	0
Regime Fiduciário	Sim
Garantias	Alienação Fiduciária, Cessão Fiduciária, Regime Fiduciário e Fiança

Dados em 31/12/2018

Duration (CRI)	2,90
Rating Atual	-
LTV (médio ponderado)	-
Regime (Prórata, sequencial ou sequencial definitivo)	-
% Subordinação atual	100%

Movimentações/Eventos no mês

Saldo Anterior	R\$ 714.477,67
Atualização monetária	R\$ 0,00
Saldo Corrigido	R\$ 714.477,67
Amortização Unitário	R\$ 4.246,89
Saldo Final	R\$ 710.230,78
Juros Unitário	R\$ 5.638,38

Ativo x Passivo

Saldo atual dos CRI Seniors	-R\$ 82.655.184,09
Saldo atual dos CRI Junior	R\$ 0,00
Saldo devedor total da carteira	R\$ 82.678.852,12
Conta Corrente + Fundo de Reserva + Aplicações	R\$ 58,62
BNDU	R\$ 0,00
Excedente / (Falta)	R\$ 23.726,65

Movimentações em Conta da Série

LTV (médio ponderado)	R\$ 57,58
Entradas / Recebimentos	R\$ 1.146.692,06
Pagamentos CRIs	-R\$ 1.146.691,54
Despesas	R\$ 0,00
Transferências / Devoluções	R\$ 0,00
(Aplicações) / Resgates	R\$ 0,00
Saldo Final	R\$ 58,10

Regras do Regime de Pagamento

Aceleração de Pagamento	0,00%	< 10%
% de Reforço de Crédito	0,00%	> 90%
Atraso 180 dias	0,00%	> 7%
Atraso 360 dias	0,00%	> 7%
Pulverização	0,00%	< 100%

Disclaimer

As informações contidas neste relatório são de caráter exclusivamente informativo, não constituem uma oferta ou recomendação de investimento, não devendo ser utilizadas para a tomada de decisões. Ressalvamos que investimentos incluem fatores de liquidez, crédito, mercado, regulamentação específica, entre outros, sendo de exclusiva responsabilidade do investidor a decisão de realizar um investimento. Ao investidor é recomendada a leitura cuidadosa do prospecto. É proibida a utilização, cópia ou divulgação não autorizada das informações.