

Série 366-367  
Relatório de Performance - CRI Brazilian Securities  
31/08/2022

Dados de emissão da Série		
Tipo Série	Sênior	Júnior
Código Cetip	1510672691	1510672693
Código Isin	BRBSCSRI9R4	BRBSCSRI9S2
Data da Emissão	20/09/2015	20/09/2015
Data de Vencimento	20/04/2038	20/04/2038
Vencimento (meses)	275	275
Indexador	IGPM Mensal	IGPM Mensal
Periodicidade Indexador	mensal	mensal
Agente Fiduciário	Oliveira Trust	Oliveira Trust
Agência de Rating	Liberum	Liberum
Rating na Emissão	AA	-
Quantidade	88	9
P.U.	R\$ 301.364	R\$ 327.408
Valor da Emissão	R\$ 26.520.012	R\$ 2.946.668
Juros	8,0000%	25,0000%
Periodicidade Amortização	mensal	mensal
Data da Primeira Amortização	20/11/2015	20/11/2015
Forma de amortização	Fixo	Fixo
% Subordinação	90%	10%
Cedente	Múltiplo	
Tipo de Segmento	Híbrido	
Tipo de Contrato	Financiamento Imobiliário	
Tipo de oferta	Instrução CVM 400	
Mercado de Distribuição	Cetip	
Escriturador	Itaú Corretora de Valores S.A.	
Coordenador da Oferta	0	
Regime Fiduciário	Sim	
Garantias	Alienação Fiduciária	
Dados em 31/8/2022		
Duration (CRI)	2,32	1,70
Rating Atual	BBB-(fe)	-
LTV (médio ponderado)	39,9%	-
Regime (Prórata, sequencial ou sequencial definitivo)	Sequencial	Sequencial
% Subordinação atual	18%	82%
Movimentações/Eventos no mês		
Saldo Anterior	R\$ 52.677,00	R\$ 2.217.990,16
Atualização monetária	308,29	12.980,63
Saldo Corrigido	R\$ 52.985,29	R\$ 2.230.970,79
Amortização Unitário	R\$ 1.011,38	R\$ 0,00
Saldo Final	R\$ 51.973,91	R\$ 2.272.844,47
Juros Unitário	R\$ 340,91	R\$ 0,00
Ativo x Passivo		
Saldo atual dos CRI Seniors		-R\$ 4.587.587,17
Saldo atual dos CRI Junior		-R\$ 20.606.573,57
Saldo devedor total da carteira - Créditos Ativos		R\$ 4.109.180,14
Saldo devedor total da carteira - BNDU Parcelado		R\$ 292.558,40
Conta Corrente + Fundo de Reserva + Aplicações		R\$ 307.775,44
BNDU		R\$ 628.170,78
Excedente / (Falta)		-R\$ 19.856.475,98
Posição de Recebimento		
Cobrança do mês		R\$ 118.379,88
A - Valores recebidos		R\$ 46.114,75
B - Atrasos (meses anteriores)		R\$ 25.916,73
C - Antecipações		R\$ 0,00
Valor total Recebido (A + B + C)		R\$ 72.031,48
Créditos a Identificar		R\$ 0,00
Total		R\$ 72.031,48
Movimentações em Conta da Série		
Saldo Inicial		R\$ 2.028,40
Entradas / Recebimentos		R\$ 80.118,69
Pagamentos CRIs		-R\$ 118.999,97
Despesas		-R\$ 15.684,17
Transferências / Devoluções		R\$ 0,00
(Aplicações) / Resgates		R\$ 73.256,39
Saldo Final		R\$ 20.719,34
Posição de Cobrança - Créditos Ativos		
		Nº Contratos
a - Sdo. dev. total da carteira	4.109.180,14	24
b - Sdo. dev. em dia	889.537,88	13
c - Sdo. dev. com atraso de até 30 dias.	672.498,79	4
d - Sdo. dev. com atraso entre 31 e 60 dias.	-	0
e - Sdo. dev. com atraso entre 61 e 90 dias.	460.854,37	2
f - Sdo. dev. com atraso entre 91 e 180 dias.	-	0
g - Sdo. dev. com atraso superior de 180 dias.	2.086.289,10	5
h - Sdo. dev. dos clientes com Parcelas Saltados	-	0
i - Valores a processar	-	-
Posição de Cobrança - BNDU Parcelado		
		Nº Contratos
a - Sdo. dev. total da carteira	292.558,40	2
b - Sdo. dev. em dia	-	0
c - Sdo. dev. com atraso de até 30 dias.	206.753,75	1
d - Sdo. dev. com atraso entre 31 e 60 dias.	-	0
e - Sdo. dev. com atraso entre 61 e 90 dias.	-	0
f - Sdo. dev. com atraso entre 91 e 180 dias.	-	0
g - Sdo. dev. com atraso superior de 180 dias.	85.804,65	1
h - Sdo. dev. dos clientes com Parcelas Saltados	-	0
i - Valores a processar	-	-
Regras do Regime de Pagamento		
Aceleração de Pagamento	9%	< 10%
% de Reforço de Crédito	154,04%	> 90%
Atraso 180 dias	3,51%	> 7%
Atraso 360 dias	2,48%	> 7%
Pulverização	53%	< 100%
Disclaimer		

As informações contidas neste relatório são de caráter exclusivamente informativo, não constituem uma oferta ou recomendação de investimento, não devendo ser utilizadas para a tomada de decisões. Ressalvamos que investimentos incluem fatores de liquidez, crédito, mercado, regulamentação específica, entre outros, sendo de exclusiva responsabilidade do investidor a decisão de realizar um investimento. Ao investidor é recomendada a leitura cuidadosa do prospecto. É proibida a utilização, cópia ou divulgação não autorizada das informações.