

Série 122
Relatório de Performance - CRI Brazilian Securities
31/01/2023

Dados de emissão da Série	
Tipo Série	Única
Código Cetip	09D0016705
Código Isin	BRBSCSRI2Y5
Data da Emissão	20/04/2009
Data de Vencimento	20/10/2028
Vencimento (meses)	237
Indexador	TR Mensal
Periodicidade Indexador	mensal
Agente Fiduciário	Oliveira Trust
Agência de Rating	-
Rating na Emissão	-
Quantidade	54
P.U.	R\$ 305.468
Valor da Emissão	R\$ 16.495.284
Juros	8,4434%
Periodicidade Amortização	mensal
Data da Primeira Amortização	20/07/2009
Forma de amortização	Fixo
% Subordinação	100%
Cedente	Múltiplo
Tipo de Segmento	Híbrido
Tipo de Contrato	Financiamento Imobiliário
Tipo de oferta	Instrução CVM 400
Mercado de Distribuição	Cetip
Escriturador	Banco Bradesco S.A.
Coordenador da Oferta	0
Regime Fiduciário	Sim
Garantias	Alienação Fiduciária
Dados em 31/1/2023	
Duration (CRI)	2,49
Rating Atual	-
LTV (médio ponderado)	29,6%
Regime (Prórata, sequencial ou sequencial definitivo)	-
% Subordinação atual	100%
Movimentações/Eventos no mês	
Saldo Anterior	R\$ 46.266,48
Atualização monetária	R\$ 111,73
Saldo Corrigido	R\$ 46.378,21
Amortização Unitario	R\$ 1.205,11
Saldo Final	R\$ 45.173,10
Juros Unitário	R\$ 314,34
Ativo x Passivo	
Saldo atual dos CRI Seniors	-R\$ 2.446.709,21
Saldo atual dos CRI Junior	R\$ 0,00
Saldo devedor total da carteira - Créditos Ativos	R\$ 1.938.374,93
Saldo devedor total da carteira - BNDU Parcelado	R\$ 0,00
Conta Corrente + Fundo de Reserva + Aplicações	R\$ 282.209,94
BNDU	R\$ 0,00
Excedente / (Falta)	-R\$ 226.124,34
Posição de Recebimento	
Cobrança do mês	R\$ 44.523,98
A - Valores recebidos	R\$ 37.880,94
B - Atrasos (meses anteriores)	R\$ 13.857,59
C - Antecipações	R\$ 33.943,90
Valor total Recebido (A + B + C)	R\$ 85.682,43
Créditos a Identificar	R\$ 0,00
Total	R\$ 85.682,43
Movimentações em Conta da Série	
Saldo Inicial	R\$ 6.542,12
Entradas / Recebimentos	R\$ 79.967,12
Pagamentos CRIs	-R\$ 82.049,74
Despesas	-R\$ 10.308,21
Transferências / Devoluções	R\$ 0,00
(Aplicações) / Resgates	R\$ 6.000,00
Saldo Final	R\$ 151,29
Posição de Cobrança - Créditos Ativos	
	Nº Contratos
a - Sdo. dev. total da carteira	1.938.374,93 69
b - Sdo. dev. em dia	1.560.455,26 57
c - Sdo. dev. com atraso de até 30 dias.	245.394,77 7
d - Sdo. dev. com atraso entre 31 e 60 dias.	46.305,34 2
e - Sdo. dev. com atraso entre 61 e 90 dias.	22.969,49 1
f - Sdo. dev. com atraso entre 91 e 180 dias.	22.652,93 1
g - Sdo. dev. com atraso superior de 180 dias.	40.597,14 1
h - Sdo. dev. dos clientes com Parcelas Saltados	- 0
i - Valores a processar	-
Posição de Cobrança - BNDU Parcelado	
	Nº Contratos
a - Sdo. dev. total da carteira	- 0
b - Sdo. dev. em dia	- 0
c - Sdo. dev. com atraso de até 30 dias.	- 0
d - Sdo. dev. com atraso entre 31 e 60 dias.	- 0
e - Sdo. dev. com atraso entre 61 e 90 dias.	- 0
f - Sdo. dev. com atraso entre 91 e 180 dias.	- 0
g - Sdo. dev. com atraso superior de 180 dias.	- 0
h - Sdo. dev. dos clientes com Parcelas Saltados	- 0
i - Valores a processar	-
Regras do Regime de Pagamento	
Aceleração de Pagamento	0% < 10%
% de Reforço de Crédito	0,00% > 90%
Atraso 180 dias	0,00% > 7%
Atraso 360 dias	0,00% > 7%
Pulverização	0% < 100%
Disclaimer	
As informações contidas neste relatório são de caráter exclusivamente informativo, não constituem uma oferta ou recomendação de investimento, não devendo ser utilizadas para a tomada de decisões. Ressalvamos que investimentos incluem fatores de liquidez, crédito, mercado, regulamentação específica, entre outros, sendo de exclusiva responsabilidade do investidor a decisão de realizar um investimento. Ao investidor é recomendada a leitura cuidadosa do prospecto. É proibida a utilização, cópia ou divulgação não autorizada das informações.	