

Série 167
Relatório de Performance - CRI Brazilian Securities
31/03/2018

Dados de emissão da Série		
Tipo Série	Sênior	
Código Cetip	10G0019826	
Código Isin	BRBSCCRI4B9	
Data da Emissão	13/07/2010	
Data de Vencimento	13/07/2025	
Vencimento (meses)	183	
Indexador	IGPM Mensal	
Periodicidade Indexador	mensal	
Agente Fiduciário	Oliveira Trust	
Agência de Rating	-	
Rating na Emissão	-	
Quantidade	13	
P.U.	R\$ 1.003.465	
Valor da Emissão	R\$ 13.045.047	
Juros	10,6781%	
Periodicidade Amortização	mensal	
Data da Primeira Amortização	13/02/2011	
Forma de amortização	Fixo	
% Subordinação	100%	
Cedente		
Tipo de Segmento	Loteamento	
Tipo de Contrato	Financiamento Imobiliário	
Tipo de oferta	Instrução CVM 400	
Mercado de Distribuição	Cetip	
Escriturador	Itaú Corretora de Valores S.A.	
Coordenador da Oferta	0	
Regime Fiduciário	Sim	
Garantias	Alienação Fiduciária	
Dados em 30/7/2017		
Duration (CRI)	3,00	
Rating Atual	-	
LTV (médio ponderado)	26,4%	
Regime (Prórata, sequencial ou sequencial definitivo)	-	
% Subordinação atual	100%	
Movimentações/Eventos no mês		
Saldo Anterior	R\$ 446.594,79	
Atualização monetária	R\$ 326,78	
Saldo Corrigido	R\$ 446.921,57	
Amortização Unitario	R\$ 3.184,32	
Saldo Final	R\$ 443.737,25	
Juros Unitário	R\$ 3.793,67	
Ativo x Passivo		
Saldo atual dos CRI Seniors	-R\$ 5.796.965,95	
Saldo atual dos CRI Junior	R\$ 0,00	
Saldo devedor total da carteira	R\$ 9.633.072,57	
Conta Corrente + Fundo de Reserva + Aplicações	R\$ 223.778,97	
BNDU	R\$ 0,00	
Excedente / (Falta)	R\$ 4.059.885,59	
Posição de Recebimento		
Cobrança do mês	R\$ 0,00	
A - Valores recebidos	R\$ 72.788,44	
B - Atrasos (meses anteriores)	R\$ 0,00	
C - Antecipações	R\$ 0,00	
Valor total Recebido (A + B + C)	R\$ 72.788,44	
Créditos a Identificar	R\$ 0,00	
Total	R\$ 72.788,44	
Movimentações em Conta da Série		
Saldo Inicial	R\$ 5.266,05	
Entradas / Recebimentos	R\$ 86.765,35	
Pagamentos CRIs	-R\$ 90.713,79	
Despesas	-R\$ 16.893,41	
Transferências / Devoluções	R\$ 0,00	
(Aplicações) / Resgates	R\$ 20.342,15	
Saldo Final	R\$ 4.766,35	
Posição de Cobrança		
		Nº Contratos
a - Sdo. dev. total da carteira	9.633.072,57	3
b - Sdo. dev. em dia	-	2
c - Sdo. dev. com atraso de até 30 dias.	-	0
d - Sdo. dev. com atraso entre 31 e 90 dias.	-	0
e - Sdo. dev. com atraso entre 91 e 180 dias.	-	0
f - Sdo. dev. com atraso superior de 180 dias.	26.007,95	1
g - Sdo. dev. dos clientes com Parcelas Saltados	-	0
h - Valores a processar	-	-
Regras do Regime de Pagamento		
Aceleração de Pagamento	0%	< 10%
% de Reforço de Crédito	0,00%	> 90%
Atraso 180 dias	0,00%	> 7%
Atraso 360 dias	0,00%	> 7%
Pulverização	0%	< 100%
Disclaimer		
As informações contidas neste relatório são de caráter exclusivamente informativo, não constituem uma oferta ou recomendação de investimento, não devendo ser utilizadas para a tomada de decisões. Ressalvamos que investimentos incluem fatores de liquidez, crédito, mercado, regulamentação específica, entre outros, sendo de exclusiva responsabilidade do investidor a decisão de realizar um investimento. Ao investidor é recomendada a leitura cuidadosa do prospecto. É proibida a utilização, cópia ou divulgação não autorizada das informações.		