

**Série 217 E 218**  
**Relatório de Performance - CRI Brazilian Securities**  
**31/01/2018**

Dados de emissão da Série		
Tipo Série	Sênior	Júnior
Código Cetip	11C0034561	11C0034567
Código Isin	BRBSCSRI5N1	BRBSCSRI5O9
Data da Emissão	20/03/2011	20/03/2011
Data de Vencimento	20/02/2041	20/02/2041
Vencimento (meses)	364	364
Indexador	IGPM Mensal	IGPM Mensal
Periodicidade Indexador	mensal	mensal
Agente Fiduciário	Oliveira Trust	Oliveira Trust
Agência de Rating	FITCH	-
Rating na Emissão	A	-
Quantidade	41	4
P.U.	R\$ 301.082	R\$ 342.899
Valor da Emissão	R\$ 12.344.351	R\$ 1.371.595
Juros	8,0000%	41,7817%
Periodicidade Amortização	mensal	mensal
Data da Primeira Amortização	20/06/2011	20/06/2011
Forma de amortização	Fixo	Fixo
% Subordinação	90%	10%
Cedente	Múltiplo	
Tipo de Segmento	Híbrido	
Tipo de Contrato	Financiamento Imobiliário	
Tipo de oferta	Instrução CVM 400	
Mercado de Distribuição	Cetip	
Escriturador	Itaú Corretora de Valores S.A.	
Coordenador da Oferta	0	
Regime Fiduciário	Sim	
Garantias	Alienação Fiduciária	
Dados em 31/1/2018		
Duration (CRI)	7,50	2,56
Rating Atual	A	-
LTV (médio ponderado)	48,5%	
Regime (Prórata, sequencial ou sequencial definitivo)	Sequencial Definitivo	Sequencial Definitivo
% Subordinação atual	21%	79%
Movimentações/Eventos no mês		
Saldo Anterior	R\$ 96.084,81	R\$ 3.053.293,10
Atualização monetária	R\$ 852,58	R\$ 27.092,60
Saldo Corrigido	R\$ 96.937,39	R\$ 3.080.385,70
Amortização Unitario	R\$ 13.958,36	R\$ 0,00
Saldo Final	R\$ 82.979,03	R\$ 3.171.320,40
Juros Unitário	R\$ 623,70	R\$ 0,00
Ativo x Passivo		
Saldo atual dos CRI Seniors		-R\$ 3.419.309,10
Saldo atual dos CRI Junior		-R\$ 12.852.313,19
Saldo devedor total da carteira		R\$ 5.285.930,23
Conta Corrente + Fundo de Reserva + Aplicações		R\$ 207.924,68
BNDU		R\$ 1.132.812,87
Excedente / (Falta)		-R\$ 9.644.954,51
Posição de Recebimento		
Cobrança do mês		R\$ 81.814,24
A - Valores recebidos		R\$ 46.820,13
B - Atrasos (meses anteriores)		R\$ 21.786,46
C - Antecipações		R\$ 5.295,62
Valor total Recebido (A + B + C)		R\$ 73.902,21
Créditos a Identificar		R\$ 0,00
Total		R\$ 73.902,21
Movimentações em Conta da Série		
Saldo Inicial		R\$ 606.900,54
Entradas / Recebimentos		R\$ 75.939,55
Pagamentos CRIs		-R\$ 597.864,32
Despesas		-R\$ 125,30
Transferências / Devoluções		R\$ 0,00
(Aplicações) / Resgates		-R\$ 33.413,90
Saldo Final		R\$ 51.436,57
Posição de Cobrança		
		Nº Contratos
a - Sdo. dev. total da carteira	5.285.930,23	28
b - Sdo. dev. em dia	2.944.027,85	17
c - Sdo. dev. com atraso de até 30 dias.	791.539,37	5
d - Sdo. dev. com atraso entre 31 e 90 dias.	289.049,25	3
e - Sdo. dev. com atraso entre 91 e 180 dias.	-	0
f - Sdo. dev. com atraso superior de 180 dias.	1.261.313,76	3
g - Sdo. dev. dos clientes com Parcelas Saltadas	-	0
h - Valores a processar	-	
Regras do Regime de Pagamento		
Aceleração de Pagamento	34%	< 10%
% de Reforço de Crédito	63,72%	> 90%
Atraso 180 dias	6,37%	> 7%
Atraso 360 dias	2,89%	> 7%
Pulverização	157%	< 100%
Disclaimer		

As informações contidas neste relatório são de caráter exclusivamente informativo, não constituem uma oferta ou recomendação de investimento, não devendo ser utilizadas para a tomada de decisões. Ressalvamos que investimentos incluem fatores de liquidez, crédito, mercado, regulamentação específica, entre outros, sendo de exclusiva responsabilidade do investidor a decisão de realizar um investimento. Ao investidor é recomendada a leitura cuidadosa do prospecto. É proibida a utilização, cópia ou divulgação não autorizada das informações.