

Série 95 E 96
Relatório de Performance - CRI Brazilian Securities
31/10/2018

Dados de emissão da Série		
Tipo Série	Sênior	Júnior
Código Cetip	08E0005790	08E0005789
Código Isin	BRBSCSRI2C1	BRBSCSRI2D9
Data da Emissão	01/05/2008	01/05/2008
Data de Vencimento	01/05/2023	01/09/2027
Vencimento (meses)	183	183
Indexador	TR Mensal	TR Mensal
Periodicidade Indexador	mensal	mensal
Agente Fiduciário	Oliveira Trust	Oliveira Trust
Agência de Rating	-	-
Rating na Emissão	-	-
Quantidade	41	4
P.U.	R\$ 1.000.575	R\$ 1.139.543
Valor da Emissão	R\$ 41.023.558	R\$ 4.558.173
Juros	6,5900%	15,6299%
Periodicidade Amortização	mensal	mensal
Data da Primeira Amortização	01/07/2008	01/07/2008
Forma de amortização	Fixo	Fixo
% Subordinação	90%	10%
Cedente	Múltiplo	
Tipo de Segmento	Apartamento ou Casas	
Tipo de Contrato	Financiamento Imobiliário	
Tipo de oferta	Instrução CVM 400	
Mercado de Distribuição	Cetip	
Escriturador	Banco Bradesco S.A.	
Coordenador da Oferta	0	
Regime Fiduciário	Sim	
Garantias	Alienação Fiduciária / Hipoteca	
Dados em 31/10/2018		
Duration (CRI)	1,88	4,05
Rating Atual	-	-
LTV (médio ponderado)	33,4%	-
Regime (Prórata, sequencial ou sequencial definitivo)	-	-
% Subordinação atual	0%	100%
Movimentações/Eventos no mês		
Saldo Anterior	R\$ 36,14	R\$ 994.045,00
Atualização monetária	0	0
Saldo Corrigido	R\$ 36,14	R\$ 994.045,00
Amortização Unitário	R\$ 36,13	R\$ 1.537,78
Saldo Final	R\$ 0,01	R\$ 992.507,22
Juros Unitário	R\$ 0,19	R\$ 12.103,05
Ativo x Passivo		
Saldo atual dos CRI Seniors	R\$ 0,00	
Saldo atual dos CRI Junior	-R\$ 4.016.797,79	
Saldo devedor total da carteira	R\$ 3.272.380,70	
Conta Corrente + Fundo de Reserva + Aplicações	R\$ 20.298,30	
BNDU	R\$ 0,00	
Excedente / (Falta)	-R\$ 724.118,79	
Posição de Recebimento		
Cobrança do mês	R\$ 0,00	
A - Valores recebidos	R\$ 0,00	
B - Atrasos (meses anteriores)	R\$ 0,00	
C - Antecipações	R\$ 0,00	
Valor total Recebido (A + B + C)	R\$ 0,00	
Créditos a Identificar	R\$ 0,00	
Total	R\$ 0,00	
Movimentações em Conta da Série		
Saldo Inicial	R\$ 13.203,36	
Entradas / Recebimentos	R\$ 133.203,05	
Pagamentos CRIs	-R\$ 56.086,14	
Despesas	-R\$ 12.010,60	
Transferências / Devoluções	R\$ 0,00	
(Aplicações) / Resgates	R\$ 134.877,55	
Saldo Final	R\$ 7.380,52	
Posição de Cobrança		
		Nº Contratos
a - Sdo. dev. total da carteira	3.272.380,70	164
b - Sdo. dev. em dia	2.316.914,14	119
c - Sdo. dev. com atraso de até 30 dias.	547.113,46	23
d - Sdo. dev. com atraso entre 31 e 90 dias.	199.323,10	10
e - Sdo. dev. com atraso entre 91 e 180 dias.	69.925,12	2
f - Sdo. dev. com atraso superior de 180 dias.	302.835,64	10
g - Sdo. dev. dos clientes com Parcelas Saltadas	-	0
h - Valores a processar	-	-
Regras do Regime de Pagamento		
Aceleração de Pagamento	0%	< 10%
% de Reforço de Crédito	0,00%	> 90%
Atraso 180 dias	0,00%	> 7%
Atraso 360 dias	0,00%	> 7%
Pulverização	0%	< 100%

Disclaimer

As informações contidas neste relatório são de caráter exclusivamente informativo, não constituem uma oferta ou recomendação de investimento, não devendo ser utilizadas para a tomada de decisões. Ressalvamos que investimentos incluem fatores de liquidez, crédito, mercado, regulamentação específica, entre outros, sendo de exclusiva responsabilidade do investidor a decisão de realizar um investimento. Ao investidor é recomendada a leitura cuidadosa do prospecto. É proibida a utilização, cópia ou divulgação não autorizada das informações.