

Série 366-367		
Relatório de Performance - CRI Brazilian Securities		
30/11/2020		
Dados de emissão da Série		
Tipo Série	Sênior	Júnior
Código Cetip	1510672691	1510672693
Código Isin	BRBSCSRI9R4	BRBSCSRI9S2
Data da Emissão	20/09/2015	20/09/2015
Data de Vencimento	20/04/2038	20/04/2038
Vencimento (meses)	275	275
Indexador	IGPM Mensal	IGPM Mensal
Periodicidade Indexador	mensal	mensal
Agente Fiduciário	Oliveira Trust	Oliveira Trust
Agência de Rating	Liberum	Liberum
Rating na Emissão	AA	-
Quantidade	88	9
P.U.	R\$ 301.364	R\$ 327.408
Valor da Emissão	R\$ 26.520.012	R\$ 2.946.668
Juros	8,0000%	25,0000%
Periodicidade Amortização	mensal	mensal
Data da Primeira Amortização	20/11/2015	20/11/2015
Forma de amortização	Fixo	Fixo
% Subordinação	90%	10%
Cedente	Múltiplo	
Tipo de Segmento	Híbrido	
Tipo de Contrato	Financiamento Imobiliário	
Tipo de oferta	Instrução CVM 400	
Mercado de Distribuição	Cetip	
Escriturador	Itaú Corretora de Valores S.A.	
Coordenador da Oferta	0	
Regime Fiduciário	Sim	
Garantias	Alienação Fiduciária	
Dados em 30/11/2020		
Duration (CRI)	2,28	1,70
Rating Atual	A-	-
LTV (médio ponderado)	33,8%	
Regime (Pró-rata, sequencial ou sequencial definitivo)	Pró-Rata	Pró-Rata
% Subordinação atual	40%	60%
Movimentações/Eventos no mês		
Saldo Anterior	R\$ 78.000,31	R\$ 1.079.972,93
Atualização monetária	3.385,83	46.879,41
Saldo Corrigido	R\$ 81.386,15	R\$ 1.126.852,34
Amortização Unitário	R\$ 3.036,03	R\$ 0,00
Saldo Final	R\$ 78.350,12	R\$ 1.148.002,53
Juros Unitário	R\$ 523,64	R\$ 0,00
Ativo x Passivo		
Saldo atual dos CRI Seniors	-R\$ 6.983.204,16	
Saldo atual dos CRI Junior	-R\$ 10.507.061,27	
Saldo devedor total da carteira	R\$ 6.211.401,52	
Conta Corrente + Fundo de Reserva + Aplicações	R\$ 1.352.120,91	
BNDU	R\$ 974.806,44	
Excedente / (Falta)	-R\$ 8.951.936,56	
Posição de Recebimento		
Cobrança do mês	R\$ 258.639,77	
A - Valores recebidos	R\$ 206.369,27	
B - Atrasos (meses anteriores)	R\$ 105.735,52	
C - Antecipações	R\$ 197.771,66	
Valor total Recebido (A + B + C)	R\$ 509.876,45	
Créditos a Identificar	R\$ 212,57	
Total	R\$ 510.089,02	
Movimentações em Conta da Série		
Saldo Inicial	R\$ 3.660,23	
Entradas / Recebimentos	R\$ 508.917,88	
Pagamentos CRIs	-R\$ 313.250,82	
Despesas	-R\$ 27.143,18	
Transferências / Devoluções	R\$ 0,00	
(Aplicações) / Resgates	-R\$ 162.282,39	
Saldo Final	R\$ 9.901,72	
Posição de Cobrança		
		Nº Contratos
a - Sdo. dev. total da carteira	6.211.401,52	47
b - Sdo. dev. em dia	4.715.666,73	35
c - Sdo. dev. com atraso de até 30 dias.	426.767,75	3
d - Sdo. dev. com atraso entre 31 e 90 dias.	576.299,70	3
e - Sdo. dev. com atraso entre 91 e 180 dias.	20.885,94	1
f - Sdo. dev. com atraso superior de 180 dias.	471.781,40	5
g - Sdo. dev. dos clientes com Parcelas Saltados	9.096,77	2
h - Valores a processar	-	-
Regras do Regime de Pagamento		
Aceleração de Pagamento	19%	< 10%
% de Reforço de Crédito	83,27%	> 90%
Atraso 180 dias	1,00%	> 7%
Atraso 360 dias	1,00%	> 7%
Pulverização	103%	< 100%
Disclaimer		
As informações contidas neste relatório são de caráter exclusivamente informativo, não constituem uma oferta ou recomendação de investimento, não devendo ser utilizadas para a tomada de decisões. Ressalvamos que investimentos incluem fatores de liquidez, crédito, mercado, regulamentação específica, entre outros, sendo de exclusiva responsabilidade do investidor a decisão de realizar um investimento. Ao investidor é recomendada a leitura cuidadosa do prospecto. É proibida a utilização, cópia ou divulgação não autorizada das informações.		