

Série 217 E 218  
Relatório de Performance - CRI Brazilian Securities  
30/11/2022

Dados de emissão da Série		
Tipo Série	Sênior	Júnior
Código Cetip	11C0034561	11C0034567
Código Isin	BRBSCCRI5N1	BRBSCCRI5O9
Data da Emissão	20/03/2011	20/03/2011
Data de Vencimento	20/02/2041	20/02/2041
Vencimento (meses)	364	364
Indexador	IGPM Mensal	IGPM Mensal
Periodicidade Indexador	mensal	mensal
Agente Fiduciário	Oliveira Trust	Oliveira Trust
Agência de Rating	FITCH	-
Rating na Emissão	A	-
Quantidade	41	4
P.U.	R\$ 301.082	R\$ 342.899
Valor da Emissão	R\$ 12.344.351	R\$ 1.371.595
Juros	8,0000%	41,7817%
Periodicidade Amortização	mensal	mensal
Data da Primeira Amortização	20/06/2011	20/06/2011
Forma de amortização	Fixo	Fixo
% Subordinação	90%	10%
Cedente	Múltiplo	
Tipo de Segmento	Híbrido	
Tipo de Contrato	Financiamento Imobiliário	
Tipo de oferta	Instrução CVM 400	
Mercado de Distribuição	Cetip	
Escriturador	Itaú Corretora de Valores S.A.	
Coordenador da Oferta	0	
Regime Fiduciário	Sim	
Garantias	Alienação Fiduciária	
Dados em 30/11/2022		
Duration (CRI)	6,61	2,51
Rating Atual	Asf(bra)	-
LTV (médio ponderado)	60,3%	-
Regime (Prórata, sequencial ou sequencial definitivo)	Sequencial Definitivo	Sequencial Definitivo
% Subordinação atual	1%	99%
Movimentações/Eventos no mês		
Saldo Anterior	R\$ 20.554,73	R\$ 29.709.445,80
Atualização monetária	-199,66	-288.591,86
Saldo Corrigido	R\$ 20.355,07	R\$ 29.420.853,94
Amortização Unitário	R\$ 1.637,51	R\$ 0,00
Saldo Final	R\$ 18.717,56	R\$ 30.289.373,89
Juros Unitário	R\$ 130,97	R\$ 0,00
Ativo x Passivo		
Saldo atual dos CRI Seniors	-R\$ 767.612,47	
Saldo atual dos CRI Junior	-R\$ 122.107.519,33	
Saldo devedor total da carteira - Créditos Ativos	R\$ 7.667.112,70	
Saldo devedor total da carteira - BNDU Parcelado	R\$ 166.845,41	
Conta Corrente + Fundo de Reserva + Aplicações	R\$ 76.907,25	
BNDU	R\$ 248.661,12	
Excedente / (Falta)	-R\$ 114.715.605,32	
Posição de Recebimento		
Cobrança do mês	R\$ 83.796,72	
A - Valores recebidos	R\$ 46.907,06	
B - Atrasos (meses anteriores)	R\$ 0,00	
C - Antecipações	R\$ 0,00	
Valor total Recebido (A + B + C)	R\$ 46.907,06	
Créditos a Identificar	R\$ 0,00	
Total	R\$ 46.907,06	
Movimentações em Conta da Série		
Saldo Inicial	R\$ 36.589,02	
Entradas / Recebimentos	R\$ 63.467,80	
Pagamentos CRIs	-R\$ 72.506,80	
Despesas	-R\$ 9.234,99	
Transferências / Devoluções	R\$ 0,00	
(Aplicações) / Resgates	-R\$ 12.639,51	
Saldo Final	R\$ 5.675,52	
Posição de Cobrança - Créditos Ativos		
		Nº Contratos
a - Sdo. dev. total da carteira	7.667.112,70	14
b - Sdo. dev. em dia	3.549.984,89	8
c - Sdo. dev. com atraso de até 30 dias.	-	0
d - Sdo. dev. com atraso entre 31 e 60 dias.	55.691,15	1
e - Sdo. dev. com atraso entre 61 e 90 dias.	-	0
f - Sdo. dev. com atraso entre 91 e 180 dias.	222.653,06	1
g - Sdo. dev. com atraso superior de 180 dias.	3.838.783,60	4
h - Sdo. dev. dos clientes com Parcelas Saltados	-	0
i - Valores a processar	-	0
Posição de Cobrança - BNDU Parcelado		
		Nº Contratos
a - Sdo. dev. total da carteira	166.845,41	1
b - Sdo. dev. em dia	-	0
c - Sdo. dev. com atraso de até 30 dias.	-	0
d - Sdo. dev. com atraso entre 31 e 60 dias.	166.845,41	1
e - Sdo. dev. com atraso entre 61 e 90 dias.	-	0
f - Sdo. dev. com atraso entre 91 e 180 dias.	-	0
g - Sdo. dev. com atraso superior de 180 dias.	-	0
h - Sdo. dev. dos clientes com Parcelas Saltados	-	0
i - Valores a processar	-	0
Regras do Regime de Pagamento		
Aceleração de Pagamento	23%	< 10%
% de Reforço de Crédito	18,44%	> 90%
Atraso 180 dias	10,99%	> 7%
Atraso 360 dias	10,99%	> 7%
Pulverização	377%	< 100%
Disclaimer		

As informações contidas neste relatório são de caráter exclusivamente informativo, não constituem uma oferta ou recomendação de investimento, não devendo ser utilizadas para a tomada de decisões. Ressalvamos que investimentos incluem fatores de liquidez, crédito, mercado, regulamentação específica, entre outros, sendo de exclusiva responsabilidade do investidor a decisão de realizar um investimento. Ao investidor é recomendada a leitura cuidadosa do prospecto. É proibida a utilização, cópia ou divulgação não autorizada das informações.