

Série 366-367
Relatório de Performance - CRI Brazilian Securities
30/04/2019

Dados de emissão da Série		
Tipo Série	Sênior	Júnior
Código Cetip	15I0672691	15I0672693
Código Isin	BRBSCSRI9R4	BRBSCSRI9S2
Data da Emissão	20/09/2015	20/09/2015
Data de Vencimento	20/04/2038	20/04/2038
Vencimento (meses)	275	275
Indexador	IGPM Mensal	IGPM Mensal
Periodicidade Indexador	mensal	mensal
Agente Fiduciário	Oliveira Trust	Oliveira Trust
Agência de Rating	Liberum	Liberum
Rating na Emissão	AA	-
Quantidade	88	9
P.U.	R\$ 301.364	R\$ 327.408
Valor da Emissão	R\$ 26.520.012	R\$ 2.946.668
Juros	8,0000%	25,0000%
Periodicidade Amortização	mensal	mensal
Data da Primeira Amortização	20/11/2015	20/11/2015
Forma de amortização	Fixo	Fixo
% Subordinação	90%	10%
Cedente	Múltiplo	
Tipo de Segmento	Híbrido	
Tipo de Contrato	Financiamento Imobiliário	
Tipo de oferta	Instrução CVM 400	
Mercado de Distribuição	Cetip	
Escriturador	Itaú Corretora de Valores S.A.	
Coordenador da Oferta	0	
Regime Fiduciário	Sim	
Garantias	Alienação Fiduciária	
Dados em 30/4/2019		
Duration (CRI)	2,56	1,90
Rating Atual	A-	-
LTV (médio ponderado)	36,8%	
Regime (Prórata, sequencial ou sequencial definitivo)	Sequencial	Sequencial
% Subordinação atual	66%	34%
Movimentações/Eventos no mês		
Saldo Anterior	R\$ 140.057,81	R\$ 692.047,62
Atualização monetária	1239,062497	6122,40213
Saldo Corrigido	R\$ 141.296,87	R\$ 698.170,02
Amortização Unitario	R\$ 1.985,50	R\$ 0,00
Saldo Final	R\$ 139.311,37	R\$ 711.274,16
Juros Unitário	R\$ 909,11	R\$ 0,00
Ativo x Passivo		
Saldo atual dos CRI Seniors		-R\$ 12.336.832,42
Saldo atual dos CRI Junior		-R\$ 6.468.111,13
Saldo devedor total da carteira		R\$ 10.870.944,32
Conta Corrente + Fundo de Reserva + Aplicações		R\$ 1.153.059,13
BNDU		R\$ 2.762.489,97
Excedente / (Falta)		-R\$ 4.018.450,13
Posição de Recebimento		
Cobrança do mês		R\$ 275.195,20
A - Valores recebidos		R\$ 391.185,37
B - Atrasos (meses anteriores)		R\$ 137.981,81
C - Antecipações		R\$ 0,00
Valor total Recebido (A + B + C)		R\$ 529.167,18
Créditos a Identificar		R\$ 212,57
Total		R\$ 529.379,75
Movimentações em Conta da Série		
Saldo Inicial		R\$ 3.801,15
Entradas / Recebimentos		R\$ 557.034,81
Pagamentos CRIs		-R\$ 254.725,76
Despesas		-R\$ 137.927,03
Transferências / Devoluções		R\$ 0,00
(Aplicações) / Resgates		-R\$ 153.926,14
Saldo Final		R\$ 14.257,03
Posição de Cobrança		
		Nº Contratos
a - Sdo. dev. total da carteira	10.870.944,32	70
b - Sdo. dev. em dia	6.559.171,78	42
c - Sdo. dev. com atraso de até 30 dias.	1.684.346,12	11
d - Sdo. dev. com atraso entre 31 e 90 dias.	1.297.146,57	9
e - Sdo. dev. com atraso entre 91 e 180 dias.	304.434,02	2
f - Sdo. dev. com atraso superior de 180 dias.	1.025.845,83	6
g - Sdo. dev. dos clientes com Parcelas Saltadas	-	0
h - Valores a processar	-	
Regras do Regime de Pagamento		
Aceleração de Pagamento	41%	< 10%
% de Reforço de Crédito	89,74%	> 90%
Atraso 180 dias	2,83%	> 7%
Atraso 360 dias	0,88%	> 7%
Pulverização	98%	< 100%

Disclaimer

As informações contidas neste relatório são de caráter exclusivamente informativo, não constituem uma oferta ou recomendação de investimento, não devendo ser utilizadas para a tomada de decisões. Ressalvamos que investimentos incluem fatores de liquidez, crédito, mercado, regulamentação específica, entre outros, sendo de exclusiva responsabilidade do investidor a decisão de realizar um investimento. Ao investidor é recomendada a leitura cuidadosa do prospecto. É proibida a utilização, cópia ou divulgação não autorizada das informações.