

Série 369 E 370		
Relatório de Performance - CRI Brazilian Securities		
31/05/2019		
Dados de emissão da Série		
Tipo Série	Sênior	Júnior
Código Cetip	15L0648450	15L0648481
Código Isin	BRBSCSRI9U8	BRBSCSRI9V6
Data da Emissão	15/12/2015	15/12/2015
Data de Vencimento	15/07/2035	15/07/2035
Vencimento (meses)	238	238
Indexador	IGPM Mensal	IGPM Mensal
Periodicidade Indexador	mensal	mensal
Agente Fiduciário	Oliveira Trust	Oliveira Trust
Agência de Rating	-	-
Rating na Emissão	-	-
Quantidade	511	9
P.U.	R\$ 50.028	R\$ 315.608
Valor da Emissão	R\$ 25.564.247	R\$ 2.840.472
Juros	8,0000%	22,0000%
Periodicidade Amortização	mensal	mensal
Data da Primeira Amortização	15/01/2016	15/01/2016
Forma de amortização	Fixo	Fixo
% Subordinação	90%	10%
Cedente	Múltiplo	
Tipo de Segmento	Híbrido	
Tipo de Contrato	Financiamento Imobiliário	
Tipo de oferta	Instrução CVM 400	
Mercado de Distribuição	Cetip	
Escriturador	Itaú Corretora de Valores S.A.	
Coordenador da Oferta	0	
Regime Fiduciário	Sim	
Garantias	Alienação Fiduciária	
Dados em 31/5/2019		
Duration (CRI)	2,71	2,10
Rating Atual	-	-
LTV (médio ponderado)	49,5%	
Regime (Prórata, sequencial ou sequencial definitivo)	Sequencial	Sequencial
% Subordinação atual	64%	36%
Movimentações/Eventos no mês		
Saldo Anterior	R\$ 20.762,83	R\$ 641.059,19
Atualização monetária	260,6455	8047,515887
Saldo Corrigido	R\$ 21.023,47	R\$ 649.106,70
Amortização Unitário	R\$ 396,33	R\$ 0,00
Saldo Final	R\$ 20.627,14	R\$ 659.952,60
Juros Unitário	R\$ 135,27	R\$ 0,00
Ativo x Passivo		
Saldo atual dos CRI Seniors	-R\$ 10.627.118,84	
Saldo atual dos CRI Junior	-R\$ 6.019.878,24	
Saldo devedor total da carteira	R\$ 11.631.076,04	
Conta Corrente + Fundo de Reserva + Aplicações	R\$ 973.869,90	
BNDU	R\$ 1.287.783,57	
Excedente / (Falta)	-R\$ 2.754.267,57	
Posição de Recebimento		
Cobrança do mês	R\$ 329.882,74	
A - Valores recebidos	R\$ 271.804,96	
B - Atrasos (meses anteriores)	R\$ 150.156,59	
C - Antecipações	R\$ 9.548,12	
Valor total Recebido (A + B + C)	R\$ 431.509,67	
Créditos a Identificar	R\$ 66,36	
Total	R\$ 431.576,03	
Movimentações em Conta da Série		
Saldo Inicial	R\$ 17.976,65	
Entradas / Recebimentos	R\$ 314.749,13	
Pagamentos CRIs	-R\$ 271.647,57	
Despesas	-R\$ 7.780,20	
Transferências / Devoluções	-R\$ 19.908,78	
(Aplicações) / Resgates	R\$ 21.643,50	
Saldo Final	R\$ 55.032,73	
Posição de Cobrança		
		Nº Contratos
a - Sdo. dev. total da carteira	11.631.076,04	65
b - Sdo. dev. em dia	7.452.851,77	46
c - Sdo. dev. com atraso de até 30 dias.	907.955,22	8
d - Sdo. dev. com atraso entre 31 e 90 dias.	712.702,72	2
e - Sdo. dev. com atraso entre 91 e 180 dias.	-	0
f - Sdo. dev. com atraso superior de 180 dias.	2.557.566,33	9
g - Sdo. dev. dos clientes com Parcelas Saltados	-	0
h - Valores a processar	-	-
Regras do Regime de Pagamento		
Aceleração de Pagamento	41%	< 10%
% de Reforço de Crédito	92,42%	> 90%
Atraso 180 dias	7,04%	> 7%
Atraso 360 dias	6,02%	> 7%
Pulverização	95%	< 100%
Disclaimer		
As informações contidas neste relatório são de caráter exclusivamente informativo, não constituem uma oferta ou recomendação de investimento, não devendo ser utilizadas para a tomada de decisões. Ressalvamos que investimentos incluem fatores de liquidez, crédito, mercado, regulamentação específica, entre outros, sendo de exclusiva responsabilidade do investidor a decisão de realizar um investimento. Ao investidor é recomendada a leitura cuidadosa do prospecto. É proibida a utilização, cópia ou divulgação não autorizada das informações.		