

Série 269 E 270		
Relatório de Performance - CRI Brazilian Securities		
31/05/2018		
Dados de emissão da Série		
Tipo Série	Sênior	Júnior
Código Cetip	11K0018241	11K0018243
Código Isin	BRBSCSRI715	BRBSCSRI723
Data da Emissão	20/11/2011	20/11/2011
Data de Vencimento	20/11/2041	20/11/2041
Vencimento (meses)	365	365
Indexador	IGPM Mensal	IGPM Mensal
Periodicidade Indexador	mensal	mensal
Agente Fiduciário	Oliveira Trust	Oliveira Trust
Agência de Rating	FITCH	-
Rating na Emissão	A-	-
Quantidade	89	9
P.U.	R\$ 303.310	R\$ 333.267
Valor da Emissão	R\$ 26.994.598	R\$ 2.999.400
Juros	8,0000%	51,1141%
Periodicidade Amortização	mensal	mensal
Data da Primeira Amortização	20/01/2012	20/01/2012
Forma de amortização	Fixo	Fixo
% Subordinação	90%	10%
Cedente	Múltiplo	
Tipo de Segmento	Híbrido	
Tipo de Contrato	Financiamento Imobiliário	
Tipo de oferta	Instrução CVM 400	
Mercado de Distribuição	Cetip	
Escriturador	Itaú Corretora de Valores S.A.	
Coordenador da Oferta	0	
Regime Fiduciário	Sim	
Garantias	Alienação Fiduciária	
Dados em 31/5/2018		
Duration (CRI)	5,71	2,01
Rating Atual	A-	-
LTV (médio ponderado)		39,0%
Regime (Prórata, sequencial ou sequencial definitivo)	Sequencial Definitivo	Sequencial Definitivo
% Subordinação atual	31%	69%
Movimentações/Eventos no mês		
Saldo Anterior	R\$ 110.681,47	R\$ 2.292.654,50
Atualização monetária	702,9900669	14561,72654
Saldo Corrigido	R\$ 111.384,46	R\$ 2.307.216,22
Amortização Unitário	R\$ 1.120,04	R\$ 0,00
Saldo Final	R\$ 110.264,43	R\$ 2.387.978,32
Juros Unitário	R\$ 716,65	R\$ 0,00
Ativo x Passivo		
Saldo atual dos CRI Seniors		-R\$ 9.835.892,46
Saldo atual dos CRI Junior		-R\$ 21.755.792,98
Saldo devedor total da carteira		R\$ 11.232.961,59
Conta Corrente + Fundo de Reserva + Aplicações		R\$ 457.609,84
BNDU		R\$ 3.513.750,50
Excedente / (Falta)		-R\$ 16.387.363,51
Posição de Recebimento		
Cobrança do mês		R\$ 204.035,17
A - Valores recebidos		R\$ 87.408,01
B - Atrasos (meses anteriores)		R\$ 65.583,95
C - Antecipações		R\$ 0,00
Valor total Recebido (A + B + C)		R\$ 152.991,96
Créditos a Identificar		R\$ 0,00
Total		R\$ 152.991,96
Movimentações em Conta da Série		
Saldo Inicial		R\$ 7.559,19
Entradas / Recebimentos		R\$ 143.295,21
Pagamentos CRIs		-R\$ 163.465,32
Despesas		-R\$ 86.028,73
Transferências / Devoluções		R\$ 0,00
(Aplicações) / Resgates		R\$ 100.502,62
Saldo Final		R\$ 1.862,97
Posição de Cobrança		
		Nº Contratos
a - Sdo. dev. total da carteira	11.232.961,59	86
b - Sdo. dev. em dia	3.764.516,45	38
c - Sdo. dev. com atraso de até 30 dias.	2.564.901,96	20
d - Sdo. dev. com atraso entre 31 e 90 dias.	2.881.322,01	18
e - Sdo. dev. com atraso entre 91 e 180 dias.	696.365,32	2
f - Sdo. dev. com atraso superior de 180 dias.	1.325.855,85	8
g - Sdo. dev. dos clientes com Parcelas Saltadas	-	0
h - Valores a processar	-	
Regras do Regime de Pagamento		
Aceleração de Pagamento	35%	< 10%
% de Reforço de Crédito	71,10%	> 90%
Atraso 180 dias	3,09%	> 7%
Atraso 360 dias	3,09%	> 7%
Pulverização	127%	< 100%
Disclaimer		
<p>As informações contidas neste relatório são de caráter exclusivamente informativo, não constituem uma oferta ou recomendação de investimento, não devendo ser utilizadas para a tomada de decisões. Ressalvamos que investimentos incluem fatores de liquidez, crédito, mercado, regulamentação específica, entre outros, sendo de exclusiva responsabilidade do investidor a decisão de realizar um investimento. Ao investidor é recomendada a leitura cuidadosa do prospecto. É proibida a utilização, cópia ou divulgação não autorizada das informações.</p>		