

Série 217 E 218		
Relatório de Performance - CRI Brazilian Securities		
30/11/2020		
Dados de emissão da Série		
Tipo Série	Sênior	Júnior
Código Cetip	11C0034561	11C0034567
Código Isin	BRBSCCRI5N1	BRBSCCRI5O9
Data da Emissão	20/03/2011	20/03/2011
Data de Vencimento	20/02/2041	20/02/2041
Vencimento (meses)	364	364
Indexador	IGPM Mensal	IGPM Mensal
Periodicidade Indexador	mensal	mensal
Agente Fiduciário	Oliveira Trust	Oliveira Trust
Agência de Rating	FITCH	-
Rating na Emissão	A	-
Quantidade	41	4
P.U.	R\$ 301.082	R\$ 342.899
Valor da Emissão	R\$ 12.344.351	R\$ 1.371.595
Juros	8,0000%	41,7817%
Periodicidade Amortização	mensal	mensal
Data da Primeira Amortização	20/06/2011	20/06/2011
Forma de amortização	Fixo	Fixo
% Subordinação	90%	10%
Cedente		Múltiplo
Tipo de Segmento		Híbrido
Tipo de Contrato		Financiamento Imobiliário
Tipo de oferta		Instrução CVM 400
Mercado de Distribuição		Cetip
Escriturador		Itaú Corretora de Valores S.A.
Coordenador da Oferta		0
Regime Fiduciário		Sim
Garantias		Alienação Fiduciária
Dados em 30/11/2020		
Duration (CRI)	7,01	2,53
Rating Atual	A	-
LTV (médio ponderado)		51,8%
Regime (Prórata, sequencial ou sequencial definitivo)	Sequencial Definitivo	Sequencial Definitivo
% Subordinação atual	6%	94%
Movimentações/Eventos no mês		
Saldo Anterior	R\$ 70.664,32	R\$ 10.934.616,01
Atualização monetária	2.283,46	353.343,26
Saldo Corrigido	R\$ 72.947,78	R\$ 11.287.959,27
Amortização Unitário	R\$ 841,34	R\$ 0,00
Saldo Final	R\$ 72.106,44	R\$ 11.621.186,10
Juros Unitário	R\$ 469,35	R\$ 0,00
Ativo x Passivo		
Saldo atual dos CRI Seniors		-R\$ 2.994.709,89
Saldo atual dos CRI Junior		-R\$ 47.445.009,97
Saldo devedor total da carteira		R\$ 6.655.638,90
Conta Corrente + Fundo de Reserva + Aplicações		R\$ 46.033,29
BNDU		R\$ 997.187,48
Excedente / (Falta)		-R\$ 42.740.860,19
Posição de Recebimento		
Cobrança do mês		R\$ 119.056,15
A - Valores recebidos		R\$ 40.721,74
B - Atrasos (meses anteriores)		R\$ 4.836,40
C - Antecipações		R\$ 0,00
Valor total Recebido (A + B + C)		R\$ 45.558,14
Créditos a Identificar		R\$ 0,00
Total		R\$ 45.558,14
Movimentações em Conta da Série		
Saldo Inicial		R\$ 5.305,11
Entradas / Recebimentos		R\$ 40.813,39
Pagamentos CRIs		-R\$ 53.737,79
Despesas		-R\$ 9.835,64
Transferências / Devoluções		R\$ 0,00
(Aplicações) / Resgates		R\$ 24.297,55
Saldo Final		R\$ 6.842,62
Posição de Cobrança		
		Nº Contratos
a - Sdo. dev. total da carteira	6.655.638,90	24
b - Sdo. dev. em dia	2.775.121,92	17
c - Sdo. dev. com atraso de até 30 dias.	102.465,04	2
d - Sdo. dev. com atraso entre 31 e 90 dias.	229.232,99	2
e - Sdo. dev. com atraso entre 91 e 180 dias.	1.540.085,27	1
f - Sdo. dev. com atraso superior de 180 dias.	2.008.733,68	2
g - Sdo. dev. dos clientes com Parcelas Saltados	-	0
h - Valores a processar	-	-
Regras do Regime de Pagamento		
Aceleração de Pagamento	28%	< 10%
% de Reforço de Crédito	52,35%	> 90%
Atraso 180 dias	7,18%	> 7%
Atraso 360 dias	7,18%	> 7%
Pulverização	152%	< 100%
Disclaimer		
As informações contidas neste relatório são de caráter exclusivamente informativo, não constituem uma oferta ou recomendação de investimento, não devendo ser utilizadas para a tomada de decisões. Ressalvamos que investimentos incluem fatores de liquidez, crédito, mercado, regulamentação específica, entre outros, sendo de exclusiva responsabilidade do investidor a decisão de realizar um investimento. Ao investidor é recomendada a leitura cuidadosa do prospecto. É proibida a utilização, cópia ou divulgação não autorizada das informações.		