

Índice

Dados da Empresa

Composição do Capital	1
-----------------------	---

DFs Individuais

Balanço Patrimonial Ativo	2
---------------------------	---

Balanço Patrimonial Passivo	3
-----------------------------	---

Demonstração do Resultado	4
---------------------------	---

Demonstração do Resultado Abrangente	6
--------------------------------------	---

Demonstração do Fluxo de Caixa (Método Indireto)	7
--	---

Demonstração das Mutações do Patrimônio Líquido

DMPL - 01/01/2022 à 30/06/2022	8
--------------------------------	---

DMPL - 01/01/2021 à 30/06/2021	9
--------------------------------	---

Demonstração de Valor Adicionado	10
----------------------------------	----

Comentário do Desempenho	11
--------------------------	----

Notas Explicativas	12
--------------------	----

Pareceres e Declarações

Relatório da Revisão Especial - Sem Ressalva	24
--	----

Declaração dos Diretores sobre as Demonstrações Financeiras	25
---	----

Declaração dos Diretores sobre o Relatório do Auditor Independente	26
--	----

Dados da Empresa / Composição do Capital

Número de Ações (Unidades)	Trimestre Atual 30/06/2022
Do Capital Integralizado	
Ordinárias	77.864.966
Preferenciais	0
Total	77.864.966
Em Tesouraria	
Ordinárias	0
Preferenciais	0
Total	0

DFs Individuais / Balanço Patrimonial Ativo**(Reais Mil)**

Código da Conta	Descrição da Conta	Trimestre Atual 30/06/2022	Exercício Anterior 31/12/2021
1	Ativo Total	241.271	235.148
1.01	Ativo Circulante	35.755	41.120
1.01.01	Caixa e Equivalentes de Caixa	551	1.638
1.01.02	Aplicações Financeiras	21.461	27.955
1.01.02.03	Aplicações Financeiras Avaliadas ao Custo Amortizado	21.461	27.955
1.01.02.03.01	Instrumento de Dívida	4.933	11.237
1.01.02.03.02	Recebíveis Imobiliários	15.972	16.156
1.01.02.03.04	Outros Ativos Financeiros	556	562
1.01.06	Tributos a Recuperar	4.954	3.160
1.01.06.01	Tributos Correntes a Recuperar	4.954	3.160
1.01.06.01.01	Imposto de Renda e Contribuição Social Correntes	4.148	3.160
1.01.06.01.02	Créditos Tributários	806	0
1.01.08	Outros Ativos Circulantes	8.789	8.367
1.01.08.01	Ativos Não-Correntes a Venda	5.852	6.025
1.01.08.03	Outros	2.937	2.342
1.02	Ativo Não Circulante	205.516	194.028
1.02.01	Ativo Realizável a Longo Prazo	205.516	194.028
1.02.01.03	Aplicações Financeiras Avaliadas ao Custo Amortizado	194.563	180.135
1.02.01.03.03	Benefício Residual em Operações Securitizadas	4.633	4.493
1.02.01.03.04	Instrumentos de Dívidas	187.735	173.423
1.02.01.03.05	Recebíveis Imobiliários	2.195	2.219
1.02.01.07	Tributos Diferidos	10.953	13.893
1.02.01.07.02	Imposto de Renda e Contribuição Social Correntes	8.264	10.155
1.02.01.07.03	Créditos Tributários	2.689	3.738

DFs Individuais / Balanço Patrimonial Passivo**(Reais Mil)**

Código da Conta	Descrição da Conta	Trimestre Atual 30/06/2022	Exercício Anterior 31/12/2021
2	Passivo Total	241.271	235.148
2.01	Passivo Circulante	6.277	5.892
2.01.03	Obrigações Fiscais	2.789	1.703
2.01.03.01	Obrigações Fiscais Federais	2.789	1.703
2.01.03.01.02	Passivos Fiscais Correntes	2.789	1.703
2.01.05	Outras Obrigações	3.488	4.189
2.01.05.02	Outros	3.488	4.189
2.01.05.02.08	Diversas	3.488	4.189
2.02	Passivo Não Circulante	2.158	2.517
2.02.02	Outras Obrigações	36	0
2.02.02.02	Outros	36	0
2.02.02.02.07	Diversas	36	0
2.02.03	Tributos Diferidos	912	844
2.02.03.01	Imposto de Renda e Contribuição Social Diferidos	912	844
2.02.03.01.01	Passivos Fiscais Diferidos	912	844
2.02.04	Provisões	1.210	1.673
2.02.04.01	Provisões Fiscais Previdenciárias Trabalhistas e Cíveis	1.210	1.673
2.02.04.01.01	Provisões Fiscais	1	1
2.02.04.01.04	Provisões Cíveis	1.209	1.672
2.03	Patrimônio Líquido	232.836	226.739
2.03.01	Capital Social Realizado	174.201	174.201
2.03.01.01	Capital Social	174.201	174.201
2.03.02	Reservas de Capital	17.048	17.048
2.03.02.07	Reservas de capital	17.048	17.048
2.03.04	Reservas de Lucros	39.462	39.462
2.03.04.01	Reserva Legal	8.991	8.991
2.03.04.05	Reserva de Retenção de Lucros	30.471	30.471
2.03.05	Lucros/Prejuízos Acumulados	6.097	0
2.03.08	Outros Resultados Abrangentes	-3.972	-3.972
2.03.08.01	Ágio em Transações de Capital	-3.972	-3.972

DFs Individuais / Demonstração do Resultado

(Reais Mil)

Código da Conta	Descrição da Conta	Trimestre Atual 01/04/2022 à 30/06/2022	Acumulado do Atual Exercício 01/01/2022 à 30/06/2022	Igual Trimestre do Exercício Anterior 01/04/2021 à 30/06/2021	Acumulado do Exercício Anterior 01/01/2021 à 30/06/2021
3.01	Receita de Venda de Bens e/ou Serviços	0	85	0	73
3.03	Resultado Bruto	0	85	0	73
3.04	Despesas/Receitas Operacionais	-1.149	-1.333	-666	-1.723
3.04.02	Despesas Gerais e Administrativas	-1.721	-2.653	-2.894	-6.132
3.04.02.01	Despesa com Pessoal	-108	-228	-107	-899
3.04.02.02	Outras Despesas Administrativas	-990	-1.725	-1.902	-4.164
3.04.02.03	Despesas Tributárias	-290	-597	-577	-841
3.04.02.04	Provisões (Líquidas)	-333	-103	-308	-228
3.04.03	Perdas pela Não Recuperabilidade de Ativos	-74	-77	9	-84
3.04.04	Outras Receitas Operacionais	646	1.397	2.219	4.493
3.04.04.01	Benefício Residual em Operações Securitizadas	196	179	1.648	3.430
3.04.04.03	Outras Receitas Operacionais	450	1.218	571	1.063
3.05	Resultado Antes do Resultado Financeiro e dos Tributos	-1.149	-1.248	-666	-1.650
3.06	Resultado Financeiro	5.779	10.466	1.376	2.348
3.06.01	Receitas Financeiras	5.546	10.169	1.518	2.537
3.06.01.01	Receitas com Juros e Similares	5.546	10.169	1.518	2.537
3.06.02	Despesas Financeiras	233	297	-142	-189
3.06.02.02	Resultado na alienação de ativos não correntes mantidos para venda	233	297	-142	-189
3.07	Resultado Antes dos Tributos sobre o Lucro	4.630	9.218	710	698
3.08	Imposto de Renda e Contribuição Social sobre o Lucro	-1.567	-3.121	-233	-223
3.08.01	Corrente	-1.485	-2.647	-308	-338
3.08.02	Diferido	-82	-474	75	115
3.09	Resultado Líquido das Operações Continuadas	3.063	6.097	477	475
3.11	Lucro/Prejuízo do Período	3.063	6.097	477	475
3.99	Lucro por Ação - (Reais / Ação)				
3.99.01	Lucro Básico por Ação				
3.99.01.01	ON	0,03934	0,0783	0,00611	0,0061
3.99.02	Lucro Diluído por Ação				

DFs Individuais / Demonstração do Resultado

(Reais Mil)

Código da Conta	Descrição da Conta	Trimestre Atual 01/04/2022 à 30/06/2022	Acumulado do Atual Exercício 01/01/2022 à 30/06/2022	Igual Trimestre do Exercício Anterior 01/04/2021 à 30/06/2021	Acumulado do Exercício Anterior 01/01/2021 à 30/06/2021
3.99.02.01	ON	0,03934	0,0783	0,00611	0,0061

DFs Individuais / Demonstração do Resultado Abrangente

(Reais Mil)

Código da Conta	Descrição da Conta	Trimestre Atual 01/04/2022 à 30/06/2022	Acumulado do Atual Exercício 01/01/2022 à 30/06/2022	Igual Trimestre do Exercício Anterior 01/04/2021 à 30/06/2021	Acumulado do Exercício Anterior 01/01/2021 à 30/06/2021
4.01	Lucro Líquido do Período	3.063	6.097	476	475
4.03	Resultado Abrangente do Período	3.063	6.097	476	475

DFs Individuais / Demonstração do Fluxo de Caixa (Método Indireto)**(Reais Mil)**

Código da Conta	Descrição da Conta	Acumulado do Atual Exercício 01/01/2022 à 30/06/2022	Acumulado do Exercício Anterior 01/01/2021 à 30/06/2021
6.01	Caixa Líquido Atividades Operacionais	-2.996	-2.457
6.01.01	Caixa Gerado nas Operações	6.562	703
6.01.01.01	Lucro Líquido	6.097	475
6.01.01.02	(Ganho)/Perda com Ativos e Passivos	-108	0
6.01.01.03	Perda no valor recuperável de ativos financeiros	77	84
6.01.01.04	Constituição/(Reversão) de Provisões Líquidas	103	228
6.01.01.05	Benefício residual em operações securitizadas	-81	31
6.01.01.08	Imposto de renda e contribuição social diferidos	474	-115
6.01.02	Variações nos Ativos e Passivos	-9.558	-3.160
6.01.02.01	(Aumento)/Redução em ativos financeiros	-9.917	-1.945
6.01.02.02	(Aumento)/Redução em recebíveis imobiliários	131	499
6.01.02.03	(Aumento)/Redução em benefício residual em operações securitizadas	-139	-267
6.01.02.04	(Aumento)/Redução de outros ativos financeiros	5	-54
6.01.02.05	(Aumento)/Redução em ativos fiscais	904	-395
6.01.02.06	(Aumento)/Redução em outros ativos	-233	637
6.01.02.08	(Redução)/Aumento em passivos fiscais	3.142	129
6.01.02.09	(Redução)/Aumento em outros passivos	-1.231	-1.392
6.01.02.10	Imposto de renda e contribuição social pagos	-2.220	-372
6.02	Caixa Líquido Atividades de Investimento	1.909	1.272
6.02.01	(Aquisição) de ativos financeiros ao custo amortizado	1.909	1.272
6.05	Aumento (Redução) de Caixa e Equivalentes	-1.087	-1.185
6.05.01	Saldo Inicial de Caixa e Equivalentes	1.638	1.950
6.05.02	Saldo Final de Caixa e Equivalentes	551	765

DFs Individuais / Demonstração das Mutações do Patrimônio Líquido / DMPL - 01/01/2022 à 30/06/2022

(Reais Mil)

Código da Conta	Descrição da Conta	Capital Social Integralizado	Reservas de Capital, Opções Outorgadas e Ações em Tesouraria	Reservas de Lucro	Lucros ou Prejuízos Acumulados	Outros Resultados Abrangentes	Patrimônio Líquido
5.01	Saldos Iniciais	174.201	17.048	39.462	0	-3.972	226.739
5.03	Saldos Iniciais Ajustados	174.201	17.048	39.462	0	-3.972	226.739
5.05	Resultado Abrangente Total	0	0	0	6.097	0	6.097
5.05.01	Lucro Líquido do Período	0	0	0	6.097	0	6.097
5.07	Saldos Finais	174.201	17.048	39.462	6.097	-3.972	232.836

DFs Individuais / Demonstração das Mutações do Patrimônio Líquido / DMPL - 01/01/2021 à 30/06/2021

(Reais Mil)

Código da Conta	Descrição da Conta	Capital Social Integralizado	Reservas de Capital, Opções Outorgadas e Ações em Tesouraria	Reservas de Lucro	Lucros ou Prejuízos Acumulados	Outros Resultados Abrangentes	Patrimônio Líquido
5.01	Saldos Iniciais	174.201	17.048	36.506	0	-3.972	223.783
5.03	Saldos Iniciais Ajustados	174.201	17.048	36.506	0	-3.972	223.783
5.05	Resultado Abrangente Total	0	0	0	475	0	475
5.05.01	Lucro Líquido do Período	0	0	0	475	0	475
5.07	Saldos Finais	174.201	17.048	36.506	475	-3.972	224.258

DFs Individuais / Demonstração de Valor Adicionado**(Reais Mil)**

Código da Conta	Descrição da Conta	Acumulado do Atual Exercício 01/01/2022 à 30/06/2022	Acumulado do Exercício Anterior 01/01/2021 à 30/06/2021
7.01	Receitas	11.767	6.603
7.01.02	Outras Receitas	11.767	6.603
7.01.02.01	Receita Líquida com Juros e Similares	10.169	2.537
7.01.02.02	Benefício Residual em Operações Securitizadas	179	3.430
7.01.02.03	Receita de Prestação de Serviços	85	73
7.01.02.06	(Perdas)/Ganhos por Redução ao Valor Recuperável	-77	-84
7.01.02.07	Outras Receitas Operacionais Líquidas	1.411	647
7.02	Insumos Adquiridos de Terceiros	-1.725	-4.164
7.02.02	Materiais, Energia, Servs. de Terceiros e Outros	-809	-2.330
7.02.04	Outros	-916	-1.834
7.02.04.01	Propaganda, Publicidade, Publicações	-1	-67
7.02.04.02	Serviços do Sistema Financeiro	-131	-308
7.02.04.05	Processamento de dados	-109	-83
7.02.04.06	Cartório - Taxas e Emolumentos	-95	-442
7.02.04.07	Outras	-24	-22
7.02.04.08	Imóveis Retomados	-556	-912
7.03	Valor Adicionado Bruto	10.042	2.439
7.05	Valor Adicionado Líquido Produzido	10.042	2.439
7.07	Valor Adicionado Total a Distribuir	10.042	2.439
7.08	Distribuição do Valor Adicionado	10.042	2.439
7.08.01	Pessoal	190	855
7.08.01.01	Remuneração Direta	138	580
7.08.01.02	Benefícios	43	53
7.08.01.03	F.G.T.S.	9	222
7.08.02	Impostos, Taxas e Contribuições	3.755	1.109
7.08.02.01	Federais	3.702	625
7.08.02.03	Municipais	53	484
7.08.04	Remuneração de Capitais Próprios	6.097	475
7.08.04.03	Lucros Retidos / Prejuízo do Período	6.097	475

Comentário do Desempenho

SENHORES ACIONISTAS,

A Administração da Brazilian Securities Companhia de Securitização ("BS" ou "Companhia") submete à apreciação dos Senhores o Relatório da Administração e as correspondentes Informações Trimestrais referentes ao período encerrado em 30 de junho de 2022, acompanhados do Relatório dos Auditores Independentes. As informações apresentadas estão em conformidade com as normas estabelecidas pela Lei 6.404/76 (Lei das Sociedades por Ações), pela Comissão de Valores Mobiliários e demais normas estatutárias.

CENÁRIO ATUAL

A Brazilian Securities Companhia de Securitização é uma empresa controlada pelo Banco PAN S.A. ("Banco"), que detém 100% de seu capital total.

RESULTADOS

Benefício residual em operações securitizadas

Em 30 de junho de 2022, o resultado com benefício residual em operações securitizadas foi de R\$ 179 mil, frente aos R\$ 3,4 milhões de lucro de 30 de junho de 2021.

Resultado Líquido

No semestre findo em 30 de junho de 2022, o lucro líquido acumulado foi de R\$ 6,1 milhões, frente ao lucro acumulado de R\$ 475 mil em 30 de junho de 2021.

Patrimônio Líquido

O patrimônio líquido da Brazilian Securities Companhia de Securitização totalizou R\$ 232,8 milhões em junho de 2022 e R\$ 226,7 milhões em dezembro de 2021.

Recebíveis Imobiliários

O saldo de recebíveis imobiliários totalizou R\$ 18,2 milhões em 30 de junho de 2022 e R\$ 18,4 em 31 de dezembro de 2021.

O volume de carteiras securitizadas sem coobrigação em 30 de junho de 2022 totalizou R\$ 2.588,9 milhões (R\$ 2.644,7 milhões em 31 de dezembro de 2021), sendo que os respectivos Certificados de Recebíveis Imobiliários montaram R\$ 2.630,1 milhões em 30 de junho de 2022 (R\$ 2.695,0 milhões em 31 de dezembro de 2021).

AUDITORES INDEPENDENTES

As Informações Trimestrais passaram a ser auditadas, a partir do 1º trimestre de 2019, pela PricewaterhouseCoopers Auditores Independentes Ltda. ("PwC"). De acordo com o teor da Instrução CVM nº 381, a Brazilian Securities, não contratou e nem teve serviços prestados pela PricewaterhouseCoopers Auditores Independentes Ltda. não relacionados à auditoria externa neste período. A política adotada atende aos princípios que preservam a independência do Auditor, de acordo com critérios internacionalmente aceitos, ou seja, o auditor não deve auditar o seu próprio trabalho, nem exercer funções gerenciais no seu cliente ou promover interesses deste.

São Paulo, 02 de agosto de 2022.

Notas Explicativas

1) Contexto operacional

A Brazilian Securities Companhia de Securitização (BS, Companhia ou Instituição), controlada diretamente pelo Banco PAN S.A. (Banco PAN) tem como objeto social a aquisição de créditos imobiliários, hipotecários e do agronegócio, e, securitização por meio da emissão de Certificados de Recebíveis Imobiliários (CRIs) e de Certificados de Recebíveis do Agronegócio (CRAs).

Os CRIs e os CRAs são emitidos sob o regime de patrimônio separado, no qual os recebíveis imobiliários e os recebíveis do agronegócio ficam excluídos do patrimônio líquido comum da Companhia, passando a constituir direitos patrimoniais em separado, com o objetivo específico de responder pela realização financeira dos direitos dos titulares dos CRIs e/ou dos CRAs.

2) Apresentação das informações trimestrais

As informações trimestrais da Companhia foram elaboradas de acordo com as práticas contábeis adotadas no Brasil que correspondem aos CPCs emitidos pelo Comitê de Pronunciamentos Contábeis (CPC), aprovados pela Comissão de Valores Mobiliários (CVM) e pelo Conselho Federal de Contabilidade (CFC).

Estas informações trimestrais foram aprovadas pelo Conselho de Administração em 02/08/2022.

3) Principais práticas contábeis

As informações trimestrais da Companhia foram elaboradas de acordo com o CPC 21 – Demonstração Intermediária oriundas das Normas Internacionais de Relatórios Financeiros (*International Financial Reporting Standards - IFRS*).

De acordo com o CPC 21, as informações trimestrais destinam-se somente a fornecer atualização do conteúdo das últimas informações financeiras. Consequentemente, essas informações trimestrais não incluem todas as informações exigidas nas demonstrações contábeis preparadas de acordo com o IFRS. Assim sendo, para obter o devido entendimento das informações incluídas nessas informações trimestrais, as mesmas devem ser lidas juntamente com as demonstrações contábeis do exercício findo em 31/12/2021, disponíveis no *website* <https://ri.bancopan.com.br/informacoes-financeiras/bs/>.

4) Caixa e equivalentes de caixa

	30/06/2022	31/12/2021
Depósitos bancários	551	1.638
Total	551	1.638

5) Instrumentos de dívida:

a) Composição e prazos:

		30/06/2022	31/12/2021
Ativos financeiros mensurados pelo custo amortizado			
Certificado de Depósito Bancário – CDB	Livres	190.556	183.567
Certificado de Depósito Bancário – CDB (I)	Vinculados	2.112	1.093
Total		192.668	184.660

(I) Inclui, (i) em 30/06/2022, R\$ 41 (31/12/2021 - R\$ 39) vinculados ao pagamento de carteiras de recebíveis adquiridas e cobertura de inadimplências, R\$ 2.071 (31/12/2021 - R\$ 1.054) refere-se ao repasse à proprietários de terrenos vinculados aos créditos registrados nos patrimônios separados.

Notas Explicativas

b) Prazo de vencimento:

	30/06/2022	31/12/2021
Até 360 dias	4.933	11.237
Acima de 360 dias	187.735	173.423
Total	192.668	184.660

c) Variações:

“Instrumentos de dívida – Ativos financeiros mensurados pelo custo amortizado”:

	30/06/2022	31/12/2021
Saldo do início do período	184.660	154.117
Adições (alienações) líquidas	(1.909)	23.352
Juros	9.917	7.191
Saldo do final do período	192.668	184.660

6) Recebíveis imobiliários

a) Composição:

Compreendem carteiras de financiamentos imobiliários adquiridas pela BS, não utilizados como lastro para emissões de Certificados de Recebíveis Imobiliários.

				30/06/2022	31/12/2021
Ativos financeiros mensurados pelo custo amortizado	Vencimento final	Indexadores	Juros % ao ano		
Cédula de Crédito Imobiliário - CCI – BS (1)	15/11/2034	INCC/IGPM /Poupança /CDI e sem Correção Monetária	até 14,24%	37.205	37.412
Saldo do final do período				37.205	37.412

(1) Em 30/06/2022, possui saldo de provisão para perdas no montante de R\$ 19.038 (R\$ 19.037 - 31/12/2021).

7) Outros ativos financeiros

	30/06/2022	31/12/2021
Recebíveis por venda de BNDU	76	82
Transações pendentes de liquidação (1)	480	480
Total	556	562

(1) Correspondem a valores a receber de transferência de recursos alocados temporariamente em operações de securitização para cobertura de rating.

8) Outros ativos

	30/06/2022	31/12/2021
Depósitos judiciais e fiscais	1.225	1.230
Devedores diversos – País	1.355	1.058
Valores a receber de sociedades ligadas	201	54
Despesas antecipadas	128	-
Adiantamento de salário e férias	28	-
Total	2.937	2.342

Notas Explicativas

9) Ativos não correntes mantidos para venda

	30/06/2022	31/12/2021
Imóveis	6.380	6.661
Provisão para perda ao valor recuperável	(528)	(636)
Total	5.852	6.025

10) Créditos tributários e passivos fiscais

a) Composição de créditos tributários e passivos fiscais:

	30/06/2022	31/12/2021
Ativo		
Provisão para perda de crédito esperada	2.881	2.879
Provisão para contingências cíveis	411	568
Provisão para desvalorização de bens não de uso próprio	189	226
Outras provisões	14	65
Sobre diferenças temporárias	3.495	3.738
Total do ativo	3.495	3.738

	30/06/2022	31/12/2021
Passivo		
Provisão para impostos e contribuições diferidos	(912)	(844)
Total do passivo	(912)	(844)

b) Movimentação dos créditos tributários de imposto de renda e contribuição social:

	Saldo em 31/12/2021	Constituição	Realização	Saldo em 30/06/2022
Provisão para perda de crédito esperada	2.879	27	(25)	2.881
Provisão para contingências cíveis	568	277	(434)	411
Provisão para desvalorização de bens não de uso próprio	226	-	(37)	189
Outras provisões	65	43	(94)	14
Total dos créditos tributários sobre diferenças temporárias	3.738	347	(590)	3.495
Obrigações fiscais diferidas	(844)	(68)	-	(912)
Créditos tributários líquidos das obrigações fiscais diferidas	2.894	279	(590)	2.583

c) Passivo diferido

	Saldo em 31/12/2021	Constituição	Realização	Saldo em 30/06/2022
Amortização do ágio	(844)	(68)	-	(912)
Total	(844)	(68)	-	(912)

d) Projeção de realização e valor presente dos créditos tributários:

A projeção de realização do crédito tributário foi elaborada com base no estudo do cenário atual e futuro, efetuada em 30/06/2022, cujas premissas principais utilizadas nas projeções foram os indicadores macroeconômicos, indicadores de produção e custo de captação. A referida projeção de realização de

Notas Explicativas

crédito tributário, incluindo as premissas adotadas, foi aprovada, pelo Conselho de Administração do Banco PAN S.A., em 02/08/2022.

O imposto de renda e a contribuição social diferidos serão realizados à medida que as diferenças temporárias forem revertidas ou se enquadrarem nos parâmetros de dedutibilidade fiscal, que parcialmente estão sendo discutidos em âmbito administrativo com excelentes perspectivas de êxito, forem compensados. Para tanto, a Companhia adotou critérios previstos no CPC 32, aprovado pela Deliberação CVM nº 599/2009 e a Instrução CVM nº 371/2002, no que a regra anterior não conflite com a norma posterior.

Apresentamos a seguir a estimativa de realização desses créditos:

Ano	Diferenças temporárias	
	30/06/2022	31/12/2021
2022	645	967
2023	412	411
2024	412	411
2025	412	510
De 2026 a 2029	1.614	1.439
Total	3.495	3.738

Em 30/06/2022, o valor presente dos créditos tributários, calculados considerando a taxa média de captação do Banco PAN, totalizava R\$ 2.251 (31/12/2021 - R\$ 2.472).

e) Encargos com imposto de renda e contribuição social:

	01/04 a 30/06/2022	01/04 a 30/06/2021	30/06/2022	30/06/2021
Resultado antes do imposto de renda e contribuição social	4.630	709	9.218	698
Alíquota efetiva	34%	34%	34%	34%
Encargos/créditos total do imposto de renda e contribuição social	(1.574)	(241)	(3.134)	(237)
Outros valores	7	8	13	14
Imposto de renda e contribuição social	(1.567)	(233)	(3.121)	(223)

11) Provisões

Em 30/06/2022 e 31/12/2021, a Companhia possui registradas provisões cuja probabilidade de perda é provável, conforme demonstrado a seguir:

a) Composição:

	30/06/2022	31/12/2021
Processos cíveis	1.209	1.672
Processos tributários	1	1
Total	1.210	1.673

b) Variações:

	Cíveis (1)	Tributários	Total
Saldo em 31/12/2021	1.672	1	1.673
Constituição líquida de reversão	103	-	103
Baixas por pagamento	(566)	-	(566)
Saldo em 30/06/2022	1.209	1	1.210

(1) Refere-se a processos, os quais os autores pleiteiam substancialmente revisão de contrato de compra e venda de imóvel.

Notas Explicativas

12) Passivos fiscais

	30/06/2022	31/12/2021
Impostos e contribuições sobre lucros a pagar	2.647	1.566
Provisão para impostos e contribuições diferidos (Nota 10.a)	912	844
COFINS a recolher	91	71
Impostos retidos na fonte sobre terceiros	25	38
PIS a recolher	15	11
Impostos e contribuições sobre salários	11	17
Total	3.701	2.547

13) Outros passivos

	30/06/2022	31/12/2021
Dividendos a pagar	921	921
Valores a repassar	745	874
Obrigações por aquisições de recebíveis	677	677
Provisão para pagamentos a efetuar	530	99
Provisão de tributos	458	294
Valores a pagar a sociedades ligadas	77	1.067
Provisão para participação nos lucros	-	130
Outros	116	127
Total	3.524	4.189

14) Patrimônio líquido

a) Composição do capital social em quantidade de ações:

O capital social, totalmente subscrito e integralizado, é de R\$ 174.201 em 30/06/2022 e 31/12/2021, e encontra-se dividido em ações ordinárias nominativas escriturais e, sem valor nominal, conforme descrito no quadro abaixo:

	30/06/2022	31/12/2021
Ordinárias	77.864.966	77.864.966
Total	77.864.966	77.864.966

b) Reservas de lucros:

Reserva legal – Nos termos do estatuto social da BS, do lucro líquido apurado anualmente, após a dedução do prejuízo acumulado e da provisão para o imposto de renda, será destacada uma quantia equivalente a 5% (cinco por cento) do lucro para formação da reserva legal, até que atinja 20% (vinte por cento) do capital social da Companhia. Nos termos do artigo 193, §1º, da Lei nº 6.404/76, a BS poderá deixar de destinar parcela do lucro líquido para a reserva legal no exercício em que o saldo dessa reserva, acrescido do montante das reservas de capital, exceder a 30% do capital social.

Reserva para integridade do patrimônio líquido – Tem por fim assegurar recursos para atender as necessidades regulatória e operacional de valor de patrimônio líquido da Companhia, podendo ser convertida em capital social por deliberação do Conselho de Administração. Observado o limite do capital autorizado, poderá ser formada de acordo com proposta do Conselho de Administração, com até 100% do lucro líquido que remanescer após as destinações dos lucros apurados anualmente, não podendo ultrapassar o valor do capital social da Companhia.

Notas Explicativas

c) Dividendos:

Aos acionistas é assegurado o recebimento de dividendo mínimo de 25% sobre o lucro líquido anual, nos termos do Artigo 202 da Lei nº 6.404/76, atualizada pela Lei nº 11.638/07.

d) Lucro básico e diluído por ação:

O lucro por ação básico foi calculado com base na quantidade média ponderada de ações ordinárias em circulação, e está demonstrado a seguir:

	30/06/2022	30/06/2021
Lucro atribuível aos acionistas ordinários da Companhia	6.097	475
Quantidade ponderada de ações ordinárias em circulação	77.864.966	77.864.966
Lucro por ação básico atribuível aos acionistas ordinários da Companhia - em R\$	0,07830	0,00610

15) Resultado com juros e similares

	01/04 a 30/06/2022	01/04 a 30/06/2021	30/06/2022	30/06/2021
Rendas com instrumentos de dívida	5.449	1.199	9.917	1.946
Recebíveis imobiliários	97	319	252	591
Total	5.546	1.518	10.169	2.537

16) Benefício residual em operações securitizadas

Inclui resultados gerados pela variação dos saldos dos patrimônios separados, líquidos de eventuais garantias prestadas, das operações securitizadas que, de acordo com a Lei nº 9.514/97, será reintegrado ao patrimônio comum da companhia securitizadora, no momento de extinção do regime fiduciário e liquidação dos respectivos certificados de recebíveis imobiliários e do agronegócio. No 2º trimestre de 2022 foi apurado um resultado de R\$ 196 (2º semestre de 2021 - R\$ 1.649) e no período de 30/06/2022 foi apurado um resultado de R\$ 179 (30/06/2021 - R\$ 3.430).

17) Receitas de prestação de serviços

Refere-se a receitas geradas pela prestação de serviços de Assessoria Técnica. No período findo em 30/06/2022 o total de receita reconhecido foi de R\$ 85 (30/06/2021 - R\$ 73).

18) Despesas de pessoal

	01/04 a 30/06/2022	01/04 a 30/06/2021	30/06/2022	30/06/2021
Proventos	(69)	(62)	(138)	(579)
Encargos Sociais	(24)	(22)	(47)	(267)
Benefícios	(15)	(23)	(43)	(53)
Total	(108)	(107)	(228)	(899)

Notas Explicativas

19) Outras despesas administrativas

	01/04 a 30/06/2022	01/04 a 30/06/2021	30/06/2022	30/06/2021
Serviços de terceiros	(324)	(1.294)	(809)	(2.330)
Imóveis Retomados	(499)	(132)	(556)	(912)
Taxas e emolumentos	(45)	(234)	(95)	(442)
Serviços do sistema financeiro	(62)	(149)	(131)	(308)
Processamentos de dados	(49)	(41)	(109)	(83)
Propaganda, promoções e publicidade	(1)	(47)	(1)	(67)
Aluguéis	-	-	-	(2)
Outras	(10)	(4)	(24)	(20)
Total	(990)	(1.901)	(1.725)	(4.164)

20) Despesas tributárias

	01/04 a 30/06/2022	01/04 a 30/06/2021	30/06/2022	30/06/2021
IPTU/ ITBI	13	(391)	(48)	(480)
Contribuição à COFINS	(259)	(146)	(466)	(278)
Contribuição ao PIS	(42)	(24)	(76)	(45)
IOF	(2)	(16)	(3)	(34)
Imposto sobre serviços	-	-	(4)	(4)
Total	(290)	(577)	(597)	(841)

21) Provisões líquidas

	01/04 a 30/06/2022	01/04 a 30/06/2021	30/06/2022	30/06/2021
Provisão/reversão de processos cíveis	(333)	(308)	(103)	(228)
Total	(333)	(308)	(103)	(228)

22) Outras receitas/(despesas) operacionais

	01/04 a 30/06/2022	01/04 a 30/06/2021	30/06/2022	30/06/2021
Variação monetária	277	215	520	378
Recuperação de encargos e despesas	122	58	312	114
Outras	50	297	386	571
Total	449	570	1.218	1.063

23) Saldos e transações com partes relacionadas

As transações com partes relacionadas (diretas e indiretas) são efetuadas em condições e taxas compatíveis com as médias praticadas com terceiros, vigentes nas datas das operações.

a) A tabela a seguir demonstra os saldos e transações com partes relacionadas:

Notas Explicativas

	Prazo Máximo	30/06/2022	31/12/2021	30/06/2022	30/06/2021
		Ativo	Ativo	Receitas	Receitas
		(Passivo)	(Passivo)	(Despesas)	(Despesas)
Disponibilidades		14	7	-	-
Banco PAN S.A.	Sem prazo	14	7	-	-
Certificados de depósito bancário – CDB		190.556	183.567	9.828	1.935
Banco PAN S.A.	09/06/2025	190.556	183.567	9.828	1.935
Valores a receber		201	54	-	-
Banco PAN S.A.	Sem prazo	201	54	-	-
Dividendos a pagar		(921)	(921)	-	-
Banco PAN S.A.	31/12/2022	(921)	(921)	-	-
Outras obrigações		(77)	(1.067)	-	-
Banco PAN S.A.	Sem prazo	(77)	(1.067)	-	-

24) Instrumentos financeiros

- Gestão de riscos**

A Brazilian Securities possui exposição em ativos e passivos, cujos registros são efetuados em contas patrimoniais, de resultado e de compensação.

A Administração é responsável por estabelecer a política de risco e os limites de exposição. A responsabilidade por identificar, avaliar, monitorar e informar o cumprimento das diretrizes de risco estabelecidas pela Administração, é da Diretoria de Controladoria e Compliance, que mantém relação de independência em relação às áreas de negócios e de operações.

- Gestão do capital**

A Brazilian Securities considera a gestão de capital como um processo estratégico que é executado de forma a otimizar o consumo do capital disponível, contribuindo para o alcance dos objetivos da Instituição e sempre dentro dos limites de capital estabelecidos pelo Órgão regulador.

A estrutura de gerenciamento de capital da Brazilian Securities é compatível com a natureza de suas operações, com a complexidade de seus produtos e serviços e com sua exposição a riscos.

- Risco de mercado**

Refere-se à possibilidade de perdas associadas à oscilação de taxas, descasamentos de prazos e moedas das carteiras ativas e passivas das demonstrações da organização. Esses riscos são gerenciados diariamente por meio de metodologias aderentes às melhores práticas.

As operações estão expostas aos seguintes fatores de risco: taxa de juros prefixada, taxa de juros vinculada à variação cambial e seu respectivo *spot*, taxa de juros vinculada aos índices de preço (INPC, INCC, IPCA e IGPM), além de outras taxas de juros (TR), à variação cambial (US\$) e variações dos preços de ações.

Os instrumentos financeiros são segregados nas seguintes Carteiras:

Notas Explicativas

Carteira *Trading*: consiste em todas as operações com instrumentos financeiros, inclusive derivativos, detidas com intenção de negociação ou destinadas a *hedge* de outros instrumentos da carteira de negociação. As operações detidas com intenção de negociação são aquelas destinadas à revenda, obtenção de benefícios dos movimentos de preços, efetivos ou esperados, ou realização de arbitragem.

Carteira *Banking*: todas as operações não classificadas na carteira *trading*. Consistem nas operações estruturais provenientes das linhas de negócio da organização e seus eventuais *hedges*.

Análise de sensibilidade em 30/06/2022

Fatores de Risco	Carteira <i>Trading</i> e <i>Banking</i> Exposições sujeitas a variação	Cenários		
		(I) Provável	(II) Possível	(III) Remoto
Cupom de índices de	Taxas dos cupons de índices de preços	(1)	(203)	(388)
Cupom de outras taxas de juros	Taxas dos cupons de outras taxas de juros	-	(3)	(6)
Total em 30/06/2022		(1)	(206)	(394)
Total em 31/12/2021		(2)	(181)	(344)

A análise de sensibilidade foi efetuada a partir dos dados de mercado do último dia do mês de junho de 2022, sendo considerados sempre os impactos negativos nas posições para cada vértice. Os efeitos desconsideram a correlação entre os vértices e os fatores de risco e os impactos fiscais.

Cenário 1: Foi aplicado o choque (aumento ou redução) de 1 ponto base (0,01%) na estrutura a termo de taxas de juros em todos os vértices/prazos. Exemplo: Taxa de 10% ao ano, torna-se 10,01% ao ano ou 9,99% ao ano. Para moedas estrangeiras e ações, foi considerado choque de 1% sobre o preço vigente.

Cenário 2: Foi aplicado o choque (aumento ou redução) de 25% nas taxas (aplicação do multiplicador de 1,25). Exemplo: Taxa de 10% ao ano, torna-se 12,50% ao ano ou 7,50% ao ano. Para moedas estrangeiras e ações, foi considerado choque de 25% sobre o preço vigente.

Cenário 3: Foi aplicado o choque (aumento ou redução) de 50% nas taxas (aplicação do multiplicador de 1,50). Exemplo: Taxa de 10% ao ano, torna-se 15,00% ao ano ou 5,00% ao ano. Para moedas estrangeiras e ações, foi considerado choque de 50% sobre o preço vigente.

É importante ressaltar que os resultados dos cenários (2) e (3) referem-se a simulações que envolvem fortes situações de *stress*, não sendo considerados fatores de correlação entre os indexadores. Eles não refletem eventuais mudanças ocasionadas pelo dinamismo de mercado, consideradas como baixa probabilidade de ocorrência, e também, por ações que possam vir a ser tomadas pela própria Instituição para reduzir eventuais riscos envolvidos.

• Risco de liquidez

O Risco de Liquidez é definido como a possibilidade de a Instituição não ser capaz de honrar eficientemente suas obrigações esperadas e inesperadas, correntes e futuras, inclusive as decorrentes de vinculação de garantias, sem afetar suas operações diárias e sem incorrer em perdas significativas, e ainda, a possibilidade de a Instituição não conseguir negociar a preço de mercado uma posição, devido ao seu tamanho elevado em relação ao volume normalmente transacionado ou em razão de alguma descontinuidade nos mercados.

São realizados acompanhamentos constantes da situação de liquidez, dos descasamentos entre os fatores de risco primários, taxas e prazos dos ativos e passivos da carteira.

A Brazilian Securities mantém níveis de liquidez adequados, resultante da qualidade dos seus ativos, e do controle do risco, em consonância com a Política de Gerenciamento do Risco de Liquidez estabelecida e as exigências das demandas regulatórias do CMN (Resolução nº 4.557/17). Os resultados das análises dos *gaps* de Liquidez são apresentados quinzenalmente no Comitê de Tesouraria.

Notas Explicativas

Exposição ao risco de liquidez

Em atendimento ao CPC 40 - Instrumentos Financeiros - Evidenciação, apresentamos a seguir a composição dos instrumentos financeiros, dos saldos de caixa e equivalente de caixa, bem como do correspondente intervalo de liquidez dos referidos ativos e passivos, de acordo com as faixas de vencimento.

	Até 3 meses	3 a 12 meses	1 a 3 anos	3 a 5 anos	Após 5 anos	Total
Ativo:						
Instrumentos de dívida	94	5.166	226.859	-	-	232.119
Recebíveis imobiliários	328	771	1.334	736	3.595	6.764
Total	422	5.937	228.193	736	3.595	238.883

É importante ressaltar que o intervalo de liquidez apresentado, em atendimento ao referido CPC, inclui somente os saldos dos instrumentos financeiros (ativos e passivos) e caixa e equivalentes de caixa. Portanto, não estão apresentados no quadro anterior os saldos de demais componentes do ativo e passivo, como por exemplo, outros ativos e outras obrigações - diversos, créditos tributários e passivos fiscais, e, também, outros ativos não circulantes (investimentos em companhias e fundos controlados e imobilizado). Adicionalmente, também é de fundamental relevância destacar que a posição de liquidez apresentada trata-se de uma posição estática em 30/06/2022, a partir dos fluxos de vencimentos originais de cada operação.

Enfim, não reflete mudanças ocasionadas pelo dinamismo de mercado e, também, pelas operações e estratégias que foram ou possam vir a ser realizadas pela Companhia.

• Risco operacional

Refere-se à possibilidade de ocorrência de perdas resultantes de falha, deficiência ou inadequação de processos internos, pessoas e sistemas, ou de eventos externos. Essa definição inclui o risco legal que é o risco associado à inadequação ou deficiência em contratos firmados pela Instituição, bem como as sanções em razão de descumprimento de dispositivos legais e indenizações por danos a terceiros decorrentes das atividades desenvolvidas pela Instituição.

A estrutura de gerenciamento de risco operacional é composta pelas diversas áreas e comitês do Conglomerado que participam do processo de gerenciamento do risco operacional e legal, com seus respectivos papéis e responsabilidades, e que prezam pela segregação de funções, pela busca de sinergia entre as unidades, eficiência, eficácia e efetividade dos processos, além do respeito aos limites e apetite aos riscos definidos pela administração do Conglomerado.

Em atendimento aos requisitos estabelecidos pela Circular BACEN nº 3.930/19, estão sendo disponibilizadas as informações sobre o processo de gerenciamento de riscos, que podem ser consultadas no site www.bancopan.com.br/ri Relatório de Gerenciamento de Riscos.

25) Eventos subsequentes

Não houve evento subsequente passível de divulgação, no âmbito do CPC 24.

26) Outras informações

O Grupo PAN, desde o início da pandemia do coronavírus (COVID-19), adotou medidas para minimizar seus impactos, considerando a continuidade e sustentabilidade dos negócios além das recomendações dos órgãos competentes. O bem-estar dos nossos clientes, parceiros, colaboradores e fornecedores é prioridade e a Administração segue atenta a eventuais novos desdobramentos da pandemia, atuando de forma tempestiva em conjunto com a sociedade para mitigar os seus efeitos.

Notas Explicativas

27) Informações sobre operações securitizadas

a) Certificados de recebíveis imobiliários – CRIs:

	30/06/2022	31/12/2021
Disponibilidades	1.180	2.128
Aplicações financeiras	12.645	20.295
Recebíveis imobiliários	2.588.884	2.644.663
Outros ativos	39.511	39.773
Total do Ativo	2.642.220	2.706.859
Certificados de recebíveis imobiliários (1)	2.630.121	2.695.028
Outros passivos	7.466	7.338
Total do Passivo	2.637.587	2.702.366
Total do Benefício Residual em Operações Securitizadas (2)	4.633	4.493

(1) Os certificados de recebíveis imobiliários são atualizados pelo IGPM, IPCA, TR e Poupança ou não possuem indexador de atualização, adicionados de taxas de juros que variam de 3,0687% ao ano a 7,5036% ao ano (31/12/2021 0,01 % ao ano a 7,50% ao ano) e também são atualizados por 100% do CDI, adicionados a taxas de juros que variam de 1,40% ao ano a 2,50% ao ano, e com vencimento até 01/07/2043; e

(2) Benefício residual em operações securitizadas corresponde ao saldo residual, líquido de eventuais garantias prestadas, dos patrimônios separados das operações securitizadas que, de acordo com a Lei nº 9.514/97, será reintegrado ao patrimônio comum da companhia securitizadora no momento da extinção do regime fiduciário e liquidação dos respectivos certificados de recebíveis imobiliários.

b) Certificados de recebíveis do agronegócio – CRAs:

	30/06/2022	31/12/2021
Disponibilidades	50	69
Recebíveis do agronegócio	410.810	389.809
Total do Ativo	410.860	389.878
Certificados de recebíveis do agronegócio (1)	410.851	389.873
Valores a pagar cedente/emissora	9	5
Total do Passivo	410.860	389.878

(1) Os certificados de recebíveis do agronegócio são atualizados a 100% do CDI, com vencimento até 14/07/2023.

Notas Explicativas

São Paulo, 02 de agosto de 2022.

CONSELHO DE ADMINISTRAÇÃO

Carlos Eduardo Pereira Guimarães

Diogo Ciuffo da Silva

Alex Sander Moreira Gonçalves

DIRETORIA

Carlos Eduardo Pereira Guimarães

Dermeval Bicalho Carvalho

Mauro Dutra Mediano Dias

CONTADOR

Rodney Fabiano Fernandes

CRC 1SP270936/O-7

Pareceres e Declarações / Relatório da Revisão Especial - Sem Ressalva

Relatório sobre a revisão de informações trimestrais

Aos Administradores e Acionistas
Brazilian Securities Companhia de Securitização

Introdução

Revisamos as informações contábeis intermediárias da Brazilian Securities Companhia de Securitização (“Instituição”), contidas no Formulário de Informações Trimestrais (ITR) referente ao trimestre findo em 30 de junho de 2022, que compreendem o balanço patrimonial em 30 de junho de 2022 e as respectivas demonstrações do resultado e do resultado abrangente para os períodos de três e de seis meses findos nessa data e das mutações do patrimônio líquido e do fluxo de caixa para o período de seis meses findo nessa data, incluindo as notas explicativas.

A administração é responsável pela elaboração das informações contábeis intermediárias de acordo com as práticas contábeis adotadas no Brasil aplicáveis às instituições autorizadas a funcionar pelo Banco Central do Brasil, assim como pela apresentação dessas informações de forma condizente com as normas expedidas pela Comissão de Valores Mobiliários, aplicáveis à elaboração das Informações Trimestrais (ITR). Nossa responsabilidade é a de expressar uma conclusão sobre essas informações contábeis intermediárias com base em nossa revisão.

Alcance da revisão

Conduzimos nossa revisão de acordo com as normas brasileiras e internacionais de revisão de informações intermediárias (NBC TR 2410 – Revisão de Informações Intermediárias Executada pelo Auditor da Entidade e ISRE 2410 – Review of Interim Financial Information Performed by the Independent Auditor of the Entity, respectivamente). Uma revisão de informações intermediárias consiste na realização de indagações, principalmente às pessoas responsáveis pelos assuntos financeiros e contábeis e na aplicação de procedimentos analíticos e de outros procedimentos de revisão. O alcance de uma revisão é significativamente menor do que o de uma auditoria conduzida de acordo com as normas de auditoria e, conseqüentemente, não nos permitiu obter segurança de que tomamos conhecimento de todos os assuntos significativos que poderiam ser identificados em uma auditoria. Portanto, não expressamos uma opinião de auditoria.

Conclusão sobre as informações intermediárias

Com base em nossa revisão, não temos conhecimento de nenhum fato que nos leve a acreditar que as informações contábeis intermediárias incluídas nas informações trimestrais acima referidas não foram elaboradas, em todos os aspectos relevantes, de acordo com as práticas contábeis adotadas no Brasil aplicáveis às instituições autorizadas a funcionar pelo Banco Central do Brasil e apresentadas de forma condizente com as normas expedidas pela Comissão de Valores Mobiliários, aplicáveis à elaboração das Informações Trimestrais (ITR).

Outros assuntos

Demonstração do valor adicionado

As informações trimestrais acima referidas incluem a demonstração do valor adicionado (DVA), referente ao período de seis meses findo em 30 de junho de 2022, elaboradas sob a responsabilidade da administração da Instituição e apresentadas como informação suplementar para fins do Banco Central do Brasil. Essa demonstração foi submetida a procedimentos de revisão executados em conjunto com a revisão das informações trimestrais, com o objetivo de concluir se ela está conciliada com as informações contábeis intermediárias e registros contábeis, conforme aplicável, e se sua forma e conteúdo estão de acordo com os critérios definidos no Pronunciamento Técnico CPC 09 – “Demonstração do Valor Adicionado”. Com base em nossa revisão, não temos conhecimento de nenhum fato que nos leve a acreditar que essa demonstração do valor adicionado não foi elaborada, em todos aspectos relevantes, segundo os critérios definidos nesse Pronunciamento Técnico e de forma consistente em relação às informações contábeis intermediárias tomadas em conjunto.

São Paulo, 8 de agosto de 2022

PricewaterhouseCoopers
Auditores Independentes Ltda.
CRC 2SP000160/O-5

Tatiana Fernandes Kagohara Gueorguiev
Contadora CRC 1SP245281/O-6

Pareceres e Declarações / Declaração dos Diretores sobre as Demonstrações Financeiras

Em observância às disposições constantes da Instrução CVM nº 480/09, a Diretoria da Brazilian Securities Companhia de Securitização declara que discutiu, reviu e concordou com as Informações Trimestrais ao período findo em 30/06/2022.

Pareceres e Declarações / Declaração dos Diretores sobre o Relatório do Auditor Independente

Em observância às disposições constantes da Instrução CVM nº 480/09, a Diretoria da Brazilian Securities Companhia de Securitização declara que discutiu, reviu e concordou com a conclusão expressa no relatório dos auditores independentes referente às Informações Trimestrais relativas ao período findo em 30/06/2022.