

Série 219 E 220		
Relatório de Performance - CRI Brazilian Securities		
31/05/2018		
Dados de emissão da Série		
Tipo Série	Sênior	Júnior
Código Cetip	11C0033867	11C0034300
Código Isin	BRBSCSRI5P6	BRBSCSRI5Q4
Data da Emissão	20/03/2011	20/03/2011
Data de Vencimento	20/01/2031	20/01/2031
Vencimento (meses)	242	242
Indexador	IGPM Mensal	IGPM Mensal
Periodicidade Indexador	mensal	mensal
Agente Fiduciário	Oliveira Trust	Oliveira Trust
Agência de Rating	FITCH	-
Rating na Emissão	A+	-
Quantidade	71	7
P.U.	R\$ 300.543	R\$ 338.708
Valor da Emissão	R\$ 21.338.576	R\$ 2.370.953
Juros	8,1000%	38,0122%
Periodicidade Amortização	mensal	mensal
Data da Primeira Amortização	20/06/2011	20/06/2011
Forma de amortização	Fixo	Fixo
% Subordinação	90%	10%
Cedente	Múltiplo	
Tipo de Segmento	Híbrido	
Tipo de Contrato	Financiamento Imobiliário	
Tipo de oferta	Instrução CVM 400	
Mercado de Distribuição	Cetip	
Escriturador	Itaú Corretora de Valores S.A.	
Coordenador da Oferta	0	
Regime Fiduciário	Sim	
Garantias	Alienação Fiduciária	
Dados em 31/5/2018		
Duration (CRI)	3,08	1,81
Rating Atual	A-	-
LTV (médio ponderado)		38,9%
Regime (Prórata, sequencial ou sequencial definitivo)	Sequencial	Sequencial
% Subordinação atual	46%	54%
Movimentações/Eventos no mês		
Saldo Anterior	R\$ 44.077,42	R\$ 503.734,11
Atualização monetária	251,1166959	2869,860608
Saldo Corrigido	R\$ 44.328,53	R\$ 506.603,97
Amortização Unitário	R\$ 755,31	R\$ 0,00
Saldo Final	R\$ 43.573,22	R\$ 520.389,34
Juros Unitário	R\$ 288,65	R\$ 0,00
Ativo x Passivo		
Saldo atual dos CRI Seniors		-R\$ 3.100.831,99
Saldo atual dos CRI Junior		-R\$ 3.677.593,93
Saldo devedor total da carteira		R\$ 3.783.406,08
Conta Corrente + Fundo de Reserva + Aplicações		R\$ 285.752,92
BNDU		R\$ 0,00
Excedente / (Falta)		-R\$ 2.709.266,92
Posição de Recebimento		
Cobrança do mês		R\$ 95.901,37
A - Valores recebidos		R\$ 76.405,23
B - Atrasos (meses anteriores)		R\$ 5.561,04
C - Antecipações		R\$ 0,00
Valor total Recebido (A + B + C)		R\$ 81.966,27
Créditos a Identificar		R\$ 0,00
Total		R\$ 81.966,27
Movimentações em Conta da Série		
Saldo Inicial		R\$ 29.941,62
Entradas / Recebimentos		R\$ 83.296,76
Pagamentos CRIs		-R\$ 74.121,95
Despesas		-R\$ 4.539,73
Transferências / Devoluções		R\$ 0,00
(Aplicações) / Resgates		-R\$ 32.086,86
Saldo Final		R\$ 2.489,84
Posição de Cobrança		
		Nº Contratos
a - Sdo. dev. total da carteira	3.783.406,08	31
b - Sdo. dev. em dia	2.384.281,42	21
c - Sdo. dev. com atraso de até 30 dias.	102.449,79	2
d - Sdo. dev. com atraso entre 31 e 90 dias.	477.955,61	4
e - Sdo. dev. com atraso entre 91 e 180 dias.	130.107,06	1
f - Sdo. dev. com atraso superior de 180 dias.	688.612,20	3
g - Sdo. dev. dos clientes com Parcelas Saltadas	-	0
h - Valores a processar	-	
Regras do Regime de Pagamento		
Aceleração de Pagamento	9%	< 10%
% de Reforço de Crédito	91,60%	> 90%
Atraso 180 dias	1,96%	> 7%
Atraso 360 dias	1,96%	> 7%
Pulverização	91%	< 100%
Disclaimer		
<p>As informações contidas neste relatório são de caráter exclusivamente informativo, não constituem uma oferta ou recomendação de investimento, não devendo ser utilizadas para a tomada de decisões. Ressalvamos que investimentos incluem fatores de liquidez, crédito, mercado, regulamentação específica, entre outros, sendo de exclusiva responsabilidade do investidor a decisão de realizar um investimento. Ao investidor é recomendada a leitura cuidadosa do prospecto. É proibida a utilização, cópia ou divulgação não autorizada das informações.</p>		