

Série 272
Relatório de Performance - CRI Brazilian Securities
28/02/2018

Dados de emissão da Série		
Tipo Série	Sênior	
Código Cetip	12C0003010	
Código Isin	BRBSCSRI749	
Data da Emissão	01/03/2012	
Data de Vencimento	01/06/2031	
Vencimento (meses)	234	
Indexador	TR Mensal	
Periodicidade Indexador	mensal	
Agente Fiduciário	Oliveira Trust	
Agência de Rating	-	
Rating na Emissão	-	
Quantidade	19	
P.U.	R\$ 1.001.036	
Valor da Emissão	R\$ 19.019.692	
Juros	6,5911%	
Periodicidade Amortização	mensal	
Data da Primeira Amortização	01/05/2012	
Forma de amortização	Fixo	
% Subordinação	100%	
Cedente	Citibank	
Tipo de Segmento	Híbrido	
Tipo de Contrato	Financiamento Imobiliário	
Tipo de oferta	Instrução CVM 476	
Mercado de Distribuição	Cetip	
Escriturador	Itaú Corretora de Valores S.A.	
Coordenador da Oferta	0	
Regime Fiduciário	Sim	
Garantias	Alienação Fiduciária	
Dados em 30/7/2017		
Duration (CRI)	3,79	
Rating Atual	-	
LTV (médio ponderado)	-	
Regime (Prórata, sequencial ou sequencial definitivo)	-	
% Subordinação atual	100%	
Movimentações/Eventos no mês		
Saldo Anterior	R\$ 181.226,33	
Atualização monetária	R\$ 0,00	
Saldo Corrigido	R\$ 181.226,33	
Amortização Unitario	R\$ 5.533,89	
Saldo Final	R\$ 175.692,44	
Juros Unitário	R\$ 966,54	
Ativo x Passivo		
Saldo atual dos CRI Seniors	-R\$ 3.355.322,45	
Saldo atual dos CRI Junior	R\$ 0,00	
Saldo devedor total da carteira	R\$ 3.210.724,03	
Conta Corrente + Fundo de Reserva + Aplicações	R\$ 25.585,39	
BNDU	R\$ 0,00	
Excedente / (Falta)	-R\$ 119.013,03	
Posição de Recebimento		
Cobrança do mês	R\$ 0,00	
A - Valores recebidos	R\$ 0,00	
B - Atrasos (meses anteriores)	R\$ 0,00	
C - Antecipações	R\$ 0,00	
Valor total Recebido (A + B + C)	R\$ 0,00	
Créditos a Identificar	R\$ 0,00	
Total	R\$ 0,00	
Movimentações em Conta da Série		
Saldo Inicial	R\$ 25.870,32	
Entradas / Recebimentos	R\$ 57.235,72	
Pagamentos CRIs	-R\$ 56.178,04	
Despesas	-R\$ 1.342,61	
Transferências / Devoluções	R\$ 0,00	
(Aplicações) / Resgates	R\$ 0,00	
Saldo Final	R\$ 25.585,39	
Posição de Cobrança		
		Nº Contratos
a - Sdo. dev. total da carteira	3.210.724,03	1
b - Sdo. dev. em dia	-	1
c - Sdo. dev. com atraso de até 30 dias.	-	0
d - Sdo. dev. com atraso entre 31 e 90 dias.	-	0
e - Sdo. dev. com atraso entre 91 e 180 dias.	-	0
f - Sdo. dev. com atraso superior de 180 dias.	-	0
g - Sdo. dev. dos clientes com Parcelas Saltadas	-	0
h - Valores a processar	-	-
Regras do Regime de Pagamento		
Aceleração de Pagamento	0%	< 10%
% de Reforço de Crédito	0,00%	> 90%
Atraso 180 dias	0,00%	> 7%
Atraso 360 dias	0,00%	> 7%
Pulverização	0%	< 100%
Disclaimer		
As informações contidas neste relatório são de caráter exclusivamente informativo, não constituem uma oferta ou recomendação de investimento, não devendo ser utilizadas para a tomada de decisões. Ressalvamos que investimentos incluem fatores de liquidez, crédito, mercado, regulamentação específica, entre outros, sendo de exclusiva responsabilidade do investidor a decisão de realizar um investimento. Ao investidor é recomendada a leitura cuidadosa do prospecto. É proibida a utilização, cópia ou divulgação não autorizada das informações.		