

Série 217 E 218
Relatório de Performance - CRI Brazilian Securities
31/05/2021

Dados de emissão da Série		
Tipo Série	Sênior	Júnior
Código Cetip	11C0034561	11C0034567
Código Isin	BRBSCCRI5N1	BRBSCCRI5O9
Data da Emissão	20/03/2011	20/03/2011
Data de Vencimento	20/02/2041	20/02/2041
Vencimento (meses)	364	364
Indexador	IGPM Mensal	IGPM Mensal
Periodicidade Indexador	mensal	mensal
Agente Fiduciário	Oliveira Trust	Oliveira Trust
Agência de Rating	FITCH	-
Rating na Emissão	A	-
Quantidade	41	4
P.U.	R\$ 301.082	R\$ 342.899
Valor da Emissão	R\$ 12.344.351	R\$ 1.371.595
Juros	8,0000%	41,7817%
Periodicidade Amortização	mensal	mensal
Data da Primeira Amortização	20/06/2011	20/06/2011
Forma de amortização	Fixo	Fixo
% Subordinação	90%	10%
Cedente	Múltiplo	
Tipo de Segmento	Híbrido	
Tipo de Contrato	Financiamento Imobiliário	
Tipo de oferta	Instrução CVM 400	
Mercado de Distribuição	Cetip	
Escriturador	Itaú Corretora de Valores S.A.	
Coordenador da Oferta	0	
Regime Fiduciário	Sim	
Garantias	Alienação Fiduciária	
Dados em 31/5/2021		
Duration (CRI)	6,92	2,53
Rating Atual	A	-
LTV (médio ponderado)		52,9%
Regime (Prórata, sequencial ou sequencial definitivo)	Sequencial Definitivo	Sequencial Definitivo
% Subordinação atual	4%	96%
Movimentações/Eventos no mês		
Saldo Anterior	R\$ 62.310,55	R\$ 15.171.586,34
Atualização monetária	939,82	228.829,86
Saldo Corrigido	R\$ 63.250,37	R\$ 15.400.416,20
Amortização Unitário	R\$ 2.005,82	R\$ 0,00
Saldo Final	R\$ 61.244,55	R\$ 15.855.045,04
Juros Unitário	R\$ 406,95	R\$ 0,00
Ativo x Passivo		
Saldo atual dos CRI Seniors		-R\$ 2.554.068,95
Saldo atual dos CRI Junior		-R\$ 65.028.518,16
Saldo devedor total da carteira - Créditos Ativos		R\$ 6.874.587,67
Saldo devedor total da carteira - BNDU Parcelado		R\$ 198.215,49
Conta Corrente + Fundo de Reserva + Aplicações		R\$ 359.922,55
BNDU		R\$ 698.320,05
Excedente / (Falta)		-R\$ 59.451.541,35
Posição de Recebimento		
Cobrança do mês		R\$ 88.387,54
A - Valores recebidos		R\$ 94.761,49
B - Atrasos (meses anteriores)		R\$ 29.344,77
C - Antecipações		R\$ 22.376,25
Valor total Recebido (A + B + C)		R\$ 146.482,51
Créditos a Identificar		R\$ 0,00
Total		R\$ 146.482,51
Movimentações em Conta da Série		
Saldo Inicial		R\$ 7.891,46
Entradas / Recebimentos		R\$ 147.454,41
Pagamentos CRIs		-R\$ 98.923,49
Despesas		-R\$ 10.552,39
Transferências / Devoluções		R\$ 0,00
(Aplicações) / Resgates		-R\$ 42.000,00
Saldo Final		R\$ 3.869,99
Posição de Cobrança - Créditos Ativos		
		Nº Contratos
a - Sdo. dev. total da carteira	7.072.803,16	21
b - Sdo. dev. em dia	2.196.417,83	13
c - Sdo. dev. com atraso de até 30 dias.	270.384,54	1
d - Sdo. dev. com atraso entre 31 e 60 dias.	2.081.108,22	3
e - Sdo. dev. com atraso entre 61 e 90 dias.	59.267,05	1
f - Sdo. dev. com atraso entre 91 e 180 dias.	-	0
g - Sdo. dev. com atraso superior de 180 dias.	2.465.625,52	3
h - Sdo. dev. dos clientes com Parcelas Saltados	-	0
i - Valores a processar	-	-
Posição de Cobrança - BNDU Parcelado		
		Nº Contratos
a - Sdo. dev. total da carteira	-	0
b - Sdo. dev. em dia	-	0
c - Sdo. dev. com atraso de até 30 dias.	-	0
d - Sdo. dev. com atraso entre 31 e 60 dias.	-	0
e - Sdo. dev. com atraso entre 61 e 90 dias.	-	0
f - Sdo. dev. com atraso entre 91 e 180 dias.	-	0
g - Sdo. dev. com atraso superior de 180 dias.	-	0
h - Sdo. dev. dos clientes com Parcelas Saltados	-	0
i - Valores a processar	-	-
Regras do Regime de Pagamento		
Aceleração de Pagamento	24%	< 10%
% de Reforço de Crédito	48,18%	> 90%
Atraso 180 dias	7,63%	> 7%
Atraso 360 dias	7,63%	> 7%
Pulverização	157%	< 100%
Disclaimer		
As informações contidas neste relatório são de caráter exclusivamente informativo, não constituem uma oferta ou recomendação de investimento, não devendo ser utilizadas para a tomada de decisões. Ressalvamos que investimentos incluem fatores de liquidez, crédito, mercado, regulamentação específica, entre outros, sendo de exclusiva responsabilidade do investidor a decisão de realizar um investimento. Ao investidor é recomendada a leitura cuidadosa do prospecto. É proibida a utilização, cópia ou divulgação não autorizada das informações.		