

Série 366-367		
Relatório de Performance - CRI Brazilian Securities		
30/09/2018		
Dados de emissão da Série		
Tipo Série	Sênior	Júnior
Código Cetip	1510672691	1510672693
Código Isin	BRBSCSRI9R4	BRBSCSRI9S2
Data da Emissão	20/09/2015	20/09/2015
Data de Vencimento	20/04/2038	20/04/2038
Vencimento (meses)	275	275
Indexador	IGPM Mensal	IGPM Mensal
Periodicidade Indexador	mensal	mensal
Agente Fiduciário	Oliveira Trust	Oliveira Trust
Agência de Rating	Liberum	Liberum
Rating na Emissão	AA	-
Quantidade	88	9
P.U.	R\$ 301.364	R\$ 327.408
Valor da Emissão	R\$ 26.520.012	R\$ 2.946.668
Juros	8,0000%	25,0000%
Periodicidade Amortização	mensal	mensal
Data da Primeira Amortização	20/11/2015	20/11/2015
Forma de amortização	Fixo	Fixo
% Subordinação	90%	10%
Cedente	Múltiplo	
Tipo de Segmento	Híbrido	
Tipo de Contrato	Financiamento Imobiliário	
Tipo de oferta	Instrução CVM 400	
Mercado de Distribuição	Cetip	
Escriturador	Itaú Corretora de Valores S.A.	
Coordenador da Oferta	0	
Regime Fiduciário	Sim	
Garantias	Alienação Fiduciária	
Dados em 30/9/2018		
Duration (CRI)	2,66	1,96
Rating Atual	A-	-
LTV (médio ponderado)	42,1%	
Regime (Pró-rata, sequencial ou sequencial definitivo)	Pró-Rata	Pró-Rata
% Subordinação atual	71%	29%
Movimentações/Eventos no mês		
Saldo Anterior	R\$ 155.491,86	R\$ 617.826,55
Atualização monetária	787,9030145	3130,629391
Saldo Corrigido	R\$ 156.279,77	R\$ 620.957,18
Amortização Unitário	R\$ 3.028,06	R\$ 11.321,96
Saldo Final	R\$ 153.251,70	R\$ 609.635,22
Juros Unitário	R\$ 1.005,51	R\$ 11.654,91
Ativo x Passivo		
Saldo atual dos CRI Seniors	-R\$ 13.515.011,49	
Saldo atual dos CRI Junior	-R\$ 5.520.831,60	
Saldo devedor total da carteira	R\$ 13.005.963,49	
Conta Corrente + Fundo de Reserva + Aplicações	R\$ 1.254.255,34	
BNDU	R\$ 3.323.527,78	
Excedente / (Falta)	-R\$ 1.452.096,48	
Posição de Recebimento		
Cobrança do mês	R\$ 312.570,69	
A - Valores recebidos	R\$ 166.638,11	
B - Atrasos (meses anteriores)	R\$ 81.937,60	
C - Antecipações	R\$ 79.614,91	
Valor total Recebido (A + B + C)	R\$ 328.190,62	
Créditos a Identificar	R\$ 212,57	
Total	R\$ 328.403,19	
Movimentações em Conta da Série		
Saldo Inicial	R\$ 3.307,97	
Entradas / Recebimentos	R\$ 323.958,03	
Pagamentos CRIs	-R\$ 561.745,99	
Despesas	-R\$ 16.986,39	
Transferências / Devoluções	R\$ 0,00	
(Aplicações) / Resgates	R\$ 254.482,85	
Saldo Final	R\$ 3.016,47	
Posição de Cobrança		
		Nº Contratos
a - Sdo. dev. total da carteira	13.005.963,49	76
b - Sdo. dev. em dia	6.791.378,98	42
c - Sdo. dev. com atraso de até 30 dias.	2.335.889,40	16
d - Sdo. dev. com atraso entre 31 e 90 dias.	2.234.615,04	9
e - Sdo. dev. com atraso entre 91 e 180 dias.	230.408,41	1
f - Sdo. dev. com atraso superior de 180 dias.	1.413.671,66	8
g - Sdo. dev. dos clientes com Parcelas Saltados	-	0
h - Valores a processar	-	-
Regras do Regime de Pagamento		
Aceleração de Pagamento	50%	< 10%
% de Reforço de Crédito	83,60%	> 90%
Atraso 180 dias	4,02%	> 7%
Atraso 360 dias	3,02%	> 7%
Pulverização	106%	< 100%
Disclaimer		
As informações contidas neste relatório são de caráter exclusivamente informativo, não constituem uma oferta ou recomendação de investimento, não devendo ser utilizadas para a tomada de decisões. Ressalvamos que investimentos incluem fatores de liquidez, crédito, mercado, regulamentação específica, entre outros, sendo de exclusiva responsabilidade do investidor a decisão de realizar um investimento. Ao investidor é recomendada a leitura cuidadosa do prospecto. É proibida a utilização, cópia ou divulgação não autorizada das informações.		