

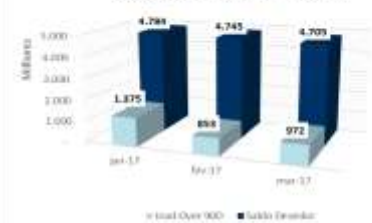
Série 186 E 187
Relatório de Performance - CRI Brazilian Securities
31/01/2017

| Dados de emissão da Série | | |
|---|--------------------------------|-----------------|
| Tipo Série | Sênior | Júnior |
| Código Cetip | 10K0024718 | 10K0024721 |
| Código Isin | BRBSCSR1414 | BRBSCSR14J2 |
| Data de Emissão | 20/11/2010 | 20/11/2010 |
| Data de Vencimento | 20/10/2030 | 20/10/2030 |
| Vencimento (meses) | 242 | 242 |
| Indexador | IGPM Mensal | IGPM Mensal |
| Periodicidade Indexador | mensal | mensal |
| Agente Fiduciário | Oliveira Trust | Oliveira Trust |
| Agência de Rating | AUSTIN | - |
| Rating na Emissão | AA- | - |
| Quantidade | 40 | 4 |
| P.U. | R\$ 306.682 | R\$ 340.757 |
| Valor da Emissão | R\$ 12.267.261 | R\$ 1.363.029 |
| Juros | 8,9916% | 28,4835% |
| Periodicidade Amortização | mensal | mensal |
| Data da Primeira Amortização | 20/02/2011 | 20/02/2011 |
| Forma de amortização | Fixo | Fixo |
| % Subordinação | 90% | 10% |
| Cedente | Múltiplo | |
| Tipo de Segmento | Híbrido | |
| Tipo de Contrato | Financiamento Imobiliário | |
| Tipo de oferta | Instrução CVM 400 | |
| Mercado de Distribuição | Cetip | |
| Escriturador | Itaú Corretora de Valores S.A. | |
| Coordenador da Oferta | 0 | |
| Regime Fiduciário | Sim | |
| Garantias | Alienação Fiduciária | |
| Dados em 31/1/2017 | | |
| Duration (CRI) | 4,04 | 4,04 |
| Rating Atual | AA- | - |
| LTV (médio ponderado) | 34,0% | - |
| Regime (Pró-rata, sequencial ou sequencial definitivo) | Pró-Rata | Pró-Rata |
| % Subordinação atual | 77% | 23% |
| Movimentações/Eventos no mês | | |
| Saldo Anterior | R\$ 121.724,66 | R\$ 364.043,94 |
| Atualização monetária | R\$ 657,34 | R\$ 1.965,91 |
| Saldo Corrigido | R\$ 122.382,00 | R\$ 366.009,85 |
| Amortização Unitário | R\$ 3.369,30 | R\$ 7.268,77 |
| Saldo Final | R\$ 119.012,70 | R\$ 358.741,08 |
| Juros Unitário | R\$ 881,26 | R\$ 7.724,82 |
| Ativo x Passivo | | |
| Saldo atual dos CRI Seniors | -R\$ 4.783.835,87 | |
| Saldo atual dos CRI Junior | -R\$ 1.449.028,61 | |
| Saldo devedor total da carteira | R\$ 5.374.135,91 | |
| Conta Corrente + Fundo de Reserva + Aplicações | R\$ 107.225,73 | |
| BNDU | R\$ 0,00 | |
| Excedente / (Falta) | -R\$ 751.502,84 | |
| Posição de Recebimento | | |
| Cobrança do mês | R\$ 121.678,41 | |
| A - Valores recebidos | R\$ 68.137,58 | |
| B - Atrasos (meses anteriores) | R\$ 26.342,79 | |
| C - Antecipações | R\$ 4.506,60 | |
| Valor total Recebido (A + B + C) | R\$ 98.986,97 | |
| Créditos a Identificar | R\$ 0,00 | |
| Total | R\$ 98.986,97 | |
| Movimentações em Conta da Série | | |
| Saldo Inicial | R\$ 25.771,56 | |
| Entradas / Recebimentos | R\$ 86.316,12 | |
| Pagamentos CRIs | -R\$ 229.996,52 | |
| Despesas | -R\$ 907,02 | |
| Transferências / Devoluções | R\$ 0,00 | |
| (Aplicações) / Resgates | R\$ 161.000,00 | |
| Saldo Final | R\$ 42.184,14 | |
| Posição de Cobrança | | |
| a - Sdo. dev. total da carteira | 5.374.135,91 | Nº Contratos 36 |
| b - Sdo. dev. em dia | 2.881.783,50 | 21 |
| c - Sdo. dev. com atraso de até 30 dias. | 884.035,59 | 7 |
| d - Sdo. dev. com atraso entre 31 e 90 dias. | 232.995,03 | 2 |
| e - Sdo. dev. com atraso entre 91 e 180 dias. | 531.017,99 | 2 |
| f - Sdo. dev. com atraso superior de 180 dias. | 844.303,80 | 4 |
| g - Sdo. dev. dos clientes com Parcelas Saltadas | - | 0 |
| h - Valores a processar | - | - |
| Regras do Regime de Pagamento | | |
| Aceleração de Pagamento | 26% | < 10% |
| % de Reforço de Crédito | | |
| Atraso 180 dias | 4,06% | > 7% |
| Atraso 360 dias | 1,70% | > 7% |
| Pulverização | | |
| Disclaimer | | |
| As informações contidas neste relatório são de caráter exclusivamente informativo, não constituem uma oferta ou recomendação de investimento, não devendo ser utilizadas para a tomada de decisões. Ressalvamos que investimentos incluem fatores de liquidez, crédito, mercado, regulamentação específica, entre outros, sendo de exclusiva responsabilidade do investidor a decisão de realizar um investimento. Ao investidor é recomendada a leitura cuidadosa do prospecto. É proibida a utilização, cópia ou divulgação não autorizada das informações. | | |

Evolução do Saldo Devedor



Saldo Devedor vs. Inadimplência



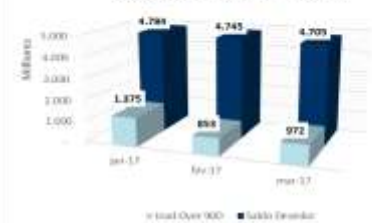
Série 186 E 187
Relatório de Performance - CRI Brazilian Securities
28/02/2017

| Dados de emissão da Série | | |
|---|--------------------------------|-------------------|
| Tipo Série | Sênior | Júnior |
| Código Cetip | 10K0024718 | 10K0024721 |
| Código Isin | BRBSCSR1414 | BRBSCSR14J2 |
| Data da Emissão | 20/11/2010 | 20/11/2010 |
| Data de Vencimento | 20/10/2030 | 20/10/2030 |
| Vencimento (meses) | 242 | 242 |
| Indexador | IGPM Mensal | IGPM Mensal |
| Periodicidade Indexador | mensal | mensal |
| Agente Fiduciário | Oliveira Trust | Oliveira Trust |
| Agência de Rating | AUSTIN | |
| Rating na Emissão | AA- | - |
| Quantidade | 40 | 4 |
| P.U. | R\$ 306.682 | R\$ 340.757 |
| Valor da Emissão | R\$ 12.267.261 | R\$ 1.363.029 |
| Juros | 8,9916% | 28,4835% |
| Periodicidade Amortização | mensal | mensal |
| Data da Primeira Amortização | 20/02/2011 | 20/02/2011 |
| Forma de amortização | Fixo | Fixo |
| % Subordinação | 90% | 10% |
| Cedente | Múltiplo | |
| Tipo de Segmento | Híbrido | |
| Tipo de Contrato | Financiamento Imobiliário | |
| Tipo de oferta | Instrução CVM 400 | |
| Mercado de Distribuição | Cetip | |
| Escriturador | Itaú Corretora de Valores S.A. | |
| Coordenador da Oferta | 0 | |
| Regime Fiduciário | Sim | |
| Garantias | Alienação Fiduciária | |
| Dados em 28/2/2017 | | |
| Duration (CRI) | 3,82 | 3,68 |
| Rating Atual | AA- | - |
| LTV (médio ponderado) | | 34,0% |
| Regime (Pró-rata, sequencial ou sequencial definitivo) | Pró-Rata | Pró-Rata |
| % Subordinação atual | 76% | 24% |
| Movimentações/Eventos no mês | | |
| Saldo Anterior | R\$ 119.012,70 | R\$ 358.741,08 |
| Atualização monetária | R\$ 762,70 | R\$ 2.299,01 |
| Saldo Corrigido | R\$ 119.775,40 | R\$ 361.040,09 |
| Amortização Unitário | R\$ 1.423,89 | R\$ 0,00 |
| Saldo Final | R\$ 118.351,52 | R\$ 368.660,02 |
| Juros Unitário | R\$ 862,49 | R\$ 7.619,93 |
| Ativo x Passivo | | |
| Saldo atual dos CRI Seniors | | -R\$ 4.744.833,85 |
| Saldo atual dos CRI Junior | | -R\$ 1.483.797,12 |
| Saldo devedor total da carteira | | R\$ 5.376.707,98 |
| Conta Corrente + Fundo de Reserva + Aplicações | | R\$ 89.642,04 |
| BNDU | | R\$ 0,00 |
| Excedente / (Falta) | | -R\$ 762.280,95 |
| Posição de Recebimento | | |
| Cobrança do mês | | R\$ 117.772,13 |
| A - Valores recebidos | | R\$ 55.577,37 |
| B - Atrasos (meses anteriores) | | R\$ 27.245,38 |
| C - Antecipações | | R\$ 0,00 |
| Valor total Recebido (A + B + C) | | R\$ 82.822,75 |
| Créditos a Identificar | | R\$ 0,00 |
| Total | | R\$ 82.822,75 |
| Movimentações em Conta da Série | | |
| Saldo Inicial | | R\$ 42.184,14 |
| Entradas / Recebimentos | | R\$ 88.931,40 |
| Pagamentos CRIs | | -R\$ 91.454,89 |
| Despesas | | -R\$ 15.601,14 |
| Transferências / Devoluções | | R\$ 0,00 |
| (Aplicações) / Resgates | | R\$ 0,00 |
| Saldo Final | | R\$ 24.059,51 |
| Posição de Cobrança | | |
| a - Sdo. dev. total da carteira | 5.376.707,98 | Nº Contratos 36 |
| b - Sdo. dev. em dia | 3.630.310,47 | 23 |
| c - Sdo. dev. com atraso de até 30 dias. | 459.167,37 | 5 |
| d - Sdo. dev. com atraso entre 31 e 90 dias. | 476.787,59 | 4 |
| e - Sdo. dev. com atraso entre 91 e 180 dias. | - | 0 |
| f - Sdo. dev. com atraso superior de 180 dias. | 853.168,51 | 4 |
| g - Sdo. dev. dos clientes com Parcelas Saltadas | - | 0 |
| h - Valores a processar | - | - |
| Regras do Regime de Pagamento | | |
| Aceleração de Pagamento | 26% | < 10% |
| % de Reforço de Crédito | | |
| Atraso 180 dias | 0,00% | > 7% |
| Atraso 360 dias | 0,00% | > 7% |
| Pulverização | | |
| Disclaimer | | |
| As informações contidas neste relatório são de caráter exclusivamente informativo, não constituem uma oferta ou recomendação de investimento, não devendo ser utilizadas para a tomada de decisões. Ressalvamos que investimentos incluem fatores de liquidez, crédito, mercado, regulamentação específica, entre outros, sendo de exclusiva responsabilidade do investidor a decisão de realizar um investimento. Ao investidor é recomendada a leitura cuidadosa do prospecto. É proibida a utilização, cópia ou divulgação não autorizada das informações. | | |

Evolução do Saldo Devedor



Saldo Devedor vs. Inadimplência



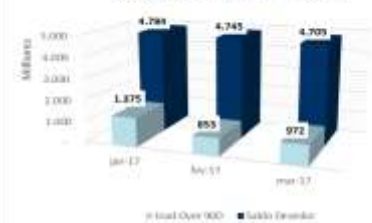
Série 186 E 187
Relatório de Performance - CRI Brazilian Securities
31/03/2017

| Dados de emissão da Série | | |
|---|--------------------------------|-------------------|
| Tipo Série | Sênior | Júnior |
| Código Cetip | 10K0024718 | 10K0024721 |
| Código Isin | BRBSCSR414 | BRBSCSR4J2 |
| Data da Emissão | 20/11/2010 | 20/11/2010 |
| Data de Vencimento | 20/10/2030 | 20/10/2030 |
| Vencimento (meses) | 242 | 242 |
| Indexador | IGPM Mensal | IGPM Mensal |
| Periodicidade Indexador | mensal | mensal |
| Agente Fiduciário | Oliveira Trust | Oliveira Trust |
| Agência de Rating | AUSTIN | |
| Rating na Emissão | AA- | - |
| Quantidade | 40 | 4 |
| P.U. | R\$ 306.682 | R\$ 340.757 |
| Valor da Emissão | R\$ 12.267.261 | R\$ 1.363.029 |
| Juros | 8,9916% | 28,4835% |
| Periodicidade Amortização | mensal | mensal |
| Data da Primeira Amortização | 20/02/2011 | 20/02/2011 |
| Forma de amortização | Fixo | Fixo |
| % Subordinação | 90% | 10% |
| Cedente | Múltiplo | |
| Tipo de Segmento | Híbrido | |
| Tipo de Contrato | Financiamento Imobiliário | |
| Tipo de oferta | Instrução CVM 400 | |
| Mercado de Distribuição | Cetip | |
| Escriturador | Itaú Corretora de Valores S.A. | |
| Coordenador da Oferta | 0 | |
| Regime Fiduciário | Sim | |
| Garantias | Alienação Fiduciária | |
| Dados em 31/3/2017 | | |
| Duration (CRI) | 3,80 | 3,67 |
| Rating Atual | AA- | - |
| LTV (médio ponderado) | | 33,6% |
| Regime (Prórata, sequencial ou sequencial definitivo) | Pró-Rata | Pró-Rata |
| % Subordinação atual | 76% | 24% |
| Movimentações/Eventos no mês | | |
| Saldo Anterior | R\$ 118.351,52 | R\$ 368.660,02 |
| Atualização monetária | R\$ 99,05 | R\$ 308,54 |
| Saldo Corrigido | R\$ 118.450,57 | R\$ 368.968,56 |
| Amortização Unitário | R\$ 1.124,10 | R\$ 0,00 |
| Saldo Final | R\$ 117.326,47 | R\$ 376.755,82 |
| Juros Unitário | R\$ 852,95 | R\$ 7.787,26 |
| Ativo x Passivo | | |
| Saldo atual dos CRI Seniors | | -R\$ 4.705.276,17 |
| Saldo atual dos CRI Junior | | -R\$ 1.518.315,38 |
| Saldo devedor total da carteira | | R\$ 5.167.618,08 |
| Conta Corrente + Fundo de Reserva + Aplicações | | R\$ 100.128,43 |
| BNDU | | R\$ 182.311,20 |
| Excedente / (Falta) | | -R\$ 773.533,84 |
| Posição de Recebimento | | |
| Cobrança do mês | | R\$ 124.405,01 |
| A - Valores recebidos | | R\$ 163.977,86 |
| B - Atrasos (meses anteriores) | | R\$ 120.983,83 |
| C - Antecipações | | R\$ 136.984,94 |
| Valor total Recebido (A + B + C) | | R\$ 421.946,63 |
| Créditos a Identificar | | R\$ 0,00 |
| Total | | R\$ 421.946,63 |
| Movimentações em Conta da Série | | |
| Saldo Inicial | | R\$ 24.059,51 |
| Entradas / Recebimentos | | R\$ 94.622,08 |
| Pagamentos CRIs | | -R\$ 79.081,74 |
| Despesas | | -R\$ 5.568,42 |
| Transferências / Devoluções | | R\$ 0,00 |
| (Aplicações) / Resgates | | R\$ 10.000,00 |
| Saldo Final | | R\$ 44.031,43 |
| Posição de Cobrança | | |
| a - Sdo. dev. total da carteira | 5.167.618,08 | Nº Contratos 33 |
| b - Sdo. dev. em dia | 2.646.997,41 | 17 |
| c - Sdo. dev. com atraso de até 30 dias. | 346.934,63 | 5 |
| d - Sdo. dev. com atraso entre 31 e 90 dias. | 1.201.722,84 | 6 |
| e - Sdo. dev. com atraso entre 91 e 180 dias. | 291.086,20 | 2 |
| f - Sdo. dev. com atraso superior de 180 dias. | 680.877,00 | 3 |
| g - Sdo. dev. dos clientes com Parcelas Saltadas | - | 0 |
| h - Valores a processar | - | - |
| Regras do Regime de Pagamento | | |
| Aceleração de Pagamento | 26% | < 10% |
| % de Reforço de Crédito | | |
| Atraso 180 dias | 3,27% | > 7% |
| Atraso 360 dias | 2,69% | > 7% |
| Pulverização | | |
| Disclaimer | | |
| As informações contidas neste relatório são de caráter exclusivamente informativo, não constituem uma oferta ou recomendação de investimento, não devendo ser utilizadas para a tomada de decisões. Ressalvamos que investimentos incluem fatores de liquidez, crédito, mercado, regulamentação específica, entre outros, sendo de exclusiva responsabilidade do investidor a decisão de realizar um investimento. Ao investidor é recomendada a leitura cuidadosa do prospecto. É proibida a utilização, cópia ou divulgação não autorizada das informações. | | |

Evolução do Saldo Devedor



Saldo Devedor vs. Inadimplência



Série 186 E 187
Relatório de Performance - CRI Brazilian Securities
30/04/2017

| Dados de emissão da Série | | |
|---|--------------------------------|-------------------|
| Tipo Série | Sênior | Júnior |
| Código Cetip | 10K0024718 | 10K0024721 |
| Código Isin | BRBSCSRI44 | BRBSCSRI4J2 |
| Data da Emissão | 20/11/2010 | 20/11/2010 |
| Data de Vencimento | 20/10/2030 | 20/10/2030 |
| Vencimento (meses) | 242 | 242 |
| Indexador | IGPM Mensal | IGPM Mensal |
| Periodicidade Indexador | mensal | mensal |
| Agente Fiduciário | Oliveira Trust | Oliveira Trust |
| Agência de Rating | AUSTIN | - |
| Rating na Emissão | AA- | - |
| Quantidade | 40 | 4 |
| P.U. | R\$ 306,682 | R\$ 340,757 |
| Valor da Emissão | R\$ 12.267.261 | R\$ 1.363.029 |
| Juros | 8,9916% | 28,4835% |
| Periodicidade Amortização | mensal | mensal |
| Data da Primeira Amortização | 20/02/2011 | 20/02/2011 |
| Forma de amortização | Fixo | Fixo |
| % Subordinação | 90% | 10% |
| Cedente | Múltiplo | |
| Tipo de Segmento | Híbrido | |
| Tipo de Contrato | Financiamento Imobiliário | |
| Tipo de oferta | Instrução CVM 400 | |
| Mercado de Distribuição | Cetip | |
| Escriturador | Itaú Corretora de Valores S.A. | |
| Coordenador da Oferta | 0 | |
| Regime Fiduciário | Sim | |
| Garantias | Alienação Fiduciária | |
| Dados em 30/4/2017 | | |
| Duration (CRI) | 3,79 | 3,65 |
| Rating Atual | AA- | - |
| LTV (médio ponderado) | | 33,5% |
| Regime (Prórata, sequencial ou sequencial definitivo) | Pró-Rata | Pró-Rata |
| % Subordinação atual | 75% | 25% |
| Movimentações/Eventos no mês | | |
| Saldo Anterior | R\$ 117.326,47 | R\$ 376.755,82 |
| Atualização monetária | R\$ 17,26 | R\$ 55,43 |
| Saldo Corrigido | R\$ 117.343,73 | R\$ 376.811,25 |
| Amortização Unitário | R\$ 1.393,35 | R\$ 0,00 |
| Saldo Final | R\$ 115.950,37 | R\$ 384.764,04 |
| Juros Unitário | R\$ 844,98 | R\$ 7.952,79 |
| Ativo x Passivo | | |
| Saldo atual dos CRI Seniors | | -R\$ 4.632.079,63 |
| Saldo atual dos CRI Junior | | -R\$ 1.544.127,56 |
| Saldo devedor total da carteira | | R\$ 5.158.456,41 |
| Conta Corrente + Fundo de Reserva + Aplicações | | R\$ 115.920,95 |
| BNDU | | R\$ 182.311,20 |
| Excedente / (Falta) | | -R\$ 719.518,63 |
| Posição de Recebimento | | |
| Cobrança do mês | | R\$ 110.497,09 |
| A - Valores recebidos | | R\$ 23.293,99 |
| B - Atrasos (meses anteriores) | | R\$ 76.055,46 |
| C - Antecipações | | R\$ 0,00 |
| Valor total Recebido (A + B + C) | | R\$ 99.349,45 |
| Créditos a Identificar | | R\$ 0,00 |
| Total | | R\$ 99.349,45 |
| Movimentações em Conta da Série | | |
| Saldo Inicial | | R\$ 44.031,43 |
| Entradas / Recebimentos | | R\$ 105.114,71 |
| Pagamentos CRIs | | -R\$ 89.533,13 |
| Despesas | | -R\$ 236,56 |
| Transferências / Devoluções | | R\$ 0,00 |
| (Aplicações) / Resgates | | R\$ 0,00 |
| Saldo Final | | R\$ 59.376,45 |
| Posição de Cobrança | | |
| | | Nº Contratos |
| a - Sdo. dev. total da carteira | 5.158.456,41 | 33 |
| b - Sdo. dev. em dia | 2.280.540,72 | 18 |
| c - Sdo. dev. com atraso de até 30 dias. | 1.099.980,70 | 5 |
| d - Sdo. dev. com atraso entre 31 e 90 dias. | 936.562,11 | 6 |
| e - Sdo. dev. com atraso entre 91 e 180 dias. | 155.758,25 | 1 |
| f - Sdo. dev. com atraso superior de 180 dias. | 685.614,63 | 3 |
| g - Sdo. dev. dos clientes com Parcelas Saltadas | - | 0 |
| h - Valores a processar | - | - |
| Regras do Regime de Pagamento | | |
| Aceleração de Pagamento | 26% | < 10% |
| % de Reforço de Crédito | | |
| Atraso 180 dias | 3,30% | > 7% |
| Atraso 360 dias | 2,71% | > 7% |
| Pulverização | | |
| Disclaimer | | |
| As informações contidas neste relatório são de caráter exclusivamente informativo, não constituem uma oferta ou recomendação de investimento, não devendo ser utilizadas para a tomada de decisões. Ressalvamos que investimentos incluem fatores de liquidez, crédito, mercado, regulamentação específica, entre outros, sendo de exclusiva responsabilidade do investidor a decisão de realizar um investimento. Ao investidor é recomendada a leitura cuidadosa do prospecto. É proibida a utilização, cópia ou divulgação não autorizada das informações. | | |

Série 186 E 187
Relatório de Performance - CRI Brazilian Securities
31/05/2017

| Dados de emissão da Série | | |
|--|--------------------------------|----------------|
| Tipo Série | Sênior | Júnior |
| Código Cetip | 1000024718 | 1000024721 |
| Código Isin | BRBSCCR144 | BRBSCCR14Z |
| Data de Emissão | 20/11/2010 | 20/11/2010 |
| Data de Vencimento | 20/10/2030 | 20/10/2030 |
| Vencimento (meses) | 242 | 242 |
| Indexador | IGPM Mensal | IGPM Mensal |
| Periodicidade Indexador | mensal | mensal |
| Agente Fiduciário | Oliveira Trust | Oliveira Trust |
| Agência de Rating | AUSTIN | - |
| Rating na Emissão | AA- | - |
| Quantidade | 40 | 4 |
| P.U. | R\$ 306.682 | R\$ 340.757 |
| Valor da Emissão | R\$ 12.267.261 | R\$ 1.363.029 |
| Juros | 8,9916% | 28,4835% |
| Periodicidade Amortização | mensal | mensal |
| Data da Primeira Amortização | 20/02/2011 | 20/02/2011 |
| Forma de amortização | Fixo | Fixo |
| % Subordinação | 90% | 10% |
| Cedente | Múltiplo | |
| Tipo de Segmento | Híbrido | |
| Tipo de Contrato | Financiamento Imobiliário | |
| Tipo de oferta | Instrução CVM 400 | |
| Mercado de Distribuição | Cetip | |
| Escriturador | Itau Corretora de Valores S.A. | |
| Coordenador da Oferta | 0 | |
| Regime Fiduciário | Sim | |
| Garantias | Alienação Fiduciária | |
| Dados em 30/5/2017 | | |
| Duration (CRI) | 3,77 | 3,64 |
| Rating Atual | AA- | - |
| LTV (médio ponderado) | | 33,1% |
| Regime (Pró-rata, sequencial ou sequencial definitivo) | Pró-Rata | Pró-Rata |
| % Subordinação atual | 74% | 26% |
| Movimentações/Eventos no mês | | |
| Saldo Anterior | R\$ 115.950,37 | R\$ 384.764,04 |
| Atualização monetária | -R\$ 1.270,38 | -R\$ 4.215,56 |
| Saldo Corrigido | R\$ 114.680,00 | R\$ 380.548,48 |
| Amortização Unitária | R\$ 1.850,59 | R\$ 0,00 |
| Saldo Final | R\$ 112.829,41 | R\$ 388.580,14 |
| Juros Unitário | R\$ 825,79 | R\$ 8.031,66 |
| Ativo x Passivo | | |
| Saldo atual dos CRI Seniors | -R\$ 4.509.175,51 | |
| Saldo atual dos CRI Júnior | -R\$ 1.560.516,40 | |
| Saldo devedor total da carteira | R\$ 5.006.286,78 | |
| Conta Corrente + Fundo de Reserva + Aplicações | R\$ 191.428,38 | |
| BNDU | R\$ 182.311,20 | |
| Excedente / (Falta) | -R\$ 689.665,55 | |
| Posição de Recebimento | | |
| Cobrança do mês | R\$ 110.497,09 | |
| A - Valores recebidos | R\$ 147.141,07 | |
| B - Atrasos (meses anteriores) | R\$ 69.278,36 | |
| C - Antecipações | R\$ 106.813,37 | |
| Valor total Recebido (A + B + C) | R\$ 323.732,80 | |
| Créditos a Identificar | R\$ 0,00 | |
| Total | R\$ 323.732,80 | |
| Movimentações em Conta da Série | | |
| Saldo Inicial | R\$ 59.376,45 | |
| Entradas / Recebimentos | R\$ 195.780,15 | |
| Pagamentos CRIs | -R\$ 107.055,41 | |
| Despesas | -R\$ 13.789,23 | |
| Transferências / Devoluções | R\$ 0,00 | |
| (Aplicações) / Resgates | -R\$ 114.858,39 | |
| Saldo Final | R\$ 19.453,57 | |
| Posição de Cobrança | | |
| a - Sdo. dev. total da carteira | 5.006.286,78 | Nº Contratos |
| b - Sdo. dev. em dia | 2.095.345,66 | 16 |
| c - Sdo. dev. com atraso de até 30 dias. | 1.749.131,15 | 9 |
| d - Sdo. dev. com atraso entre 31 e 90 dias. | 179.723,62 | 2 |
| e - Sdo. dev. com atraso entre 91 e 180 dias. | 292.015,16 | 2 |
| f - Sdo. dev. com atraso superior de 180 dias. | 690.071,19 | 3 |
| g - Sdo. dev. dos clientes com Parcelas Saltadas | - | 0 |
| h - Valores a processar | - | - |
| Regras do Regime de Pagamento | | |
| Aceleração de Pagamento | 26% | < 10% |
| % de Reforço de Crédito | | |
| Atraso 180 dias | 3,32% | > 7% |
| Atraso 360 dias | 2,73% | > 7% |
| Pulverização | | |

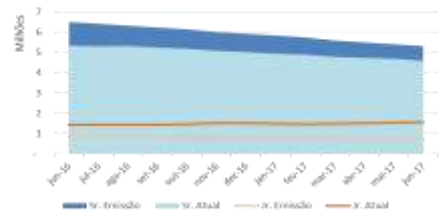


As informações contidas neste relatório são de caráter exclusivamente informativo, não constituem uma oferta ou recomendação de investimento, não devendo ser utilizadas para a tomada de decisões. Ressaltamos que investimentos incluem fatores de liquidez, crédito, mercado, regulamentação específica, entre outros, sendo de exclusiva responsabilidade do investidor a decisão de realizar um investimento. Ao investidor é recomendada a leitura cuidadosa do prospecto. É proibida a utilização, cópia ou divulgação não autorizada das informações.

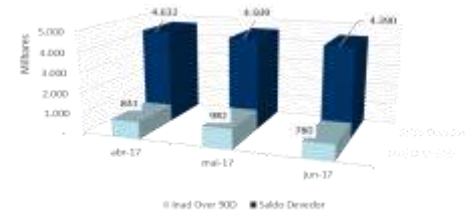
Série 186 E 187
Relatório de Performance - CRI Brazilian Securities
30/06/2017

| Dados de emissão da Série | | |
|---|--------------------------------|----------------|
| Tipo Série | Sênior | Júnior |
| Código Cetip | 10X0024718 | 10X0024721 |
| Código Isin | BRBSCS1844 | BRBSCS1842 |
| Data da Emissão | 20/11/2010 | 20/11/2010 |
| Data de Vencimento | 20/10/2030 | 20/10/2030 |
| Vencimento (meses) | 242 | 242 |
| Indexador | IGPM Mensal | IGPM Mensal |
| Periodicidade Indexador | mensal | mensal |
| Agente Fiduciário | Oliveira Trust | Oliveira Trust |
| Agência de Rating | AUSTIN | - |
| Rating na Emissão | AA- | - |
| Quantidade | 40 | 4 |
| P.U. | R\$ 306.682 | R\$ 340.757 |
| Valor da Emissão | R\$ 12.267.261 | R\$ 1.363.029 |
| Juros | 8,9916% | 28,4835% |
| Periodicidade Amortização | mensal | mensal |
| Data da Primeira Amortização | 20/02/2011 | 20/02/2011 |
| Forma de amortização | Fixo | Fixo |
| % Subordinação | 90% | 10% |
| Cedente | Múltiplo | |
| Tipo de Segmento | Híbrido | |
| Tipo de Contrato | Financiamento Imobiliário | |
| Tipo de oferta | Instrução CVM 400 | |
| Mercado de Distribuição | Cetip | |
| Escriturador | Itaú Corretora de Valores S.A. | |
| Coordenador da Oferta | 0 | |
| Regime Fiduciário | Sim | |
| Garantias | Alienação Fiduciária | |
| Dados em 30/6/2017 | | |
| Duration (CRI) | 3,76 | 3,63 |
| Rating Atual | AA- | - |
| LTV (médio ponderado) | - | 33,8% |
| Regime (Pró-rata, sequencial ou sequencial definitivo) | Pró-Rata | Pró-Rata |
| % Subordinação atual | 74% | 26% |
| Movimentações/Eventos no mês | | |
| Saldo Anterior | R\$ 112.829,41 | R\$ 388.580,14 |
| Atualização monetária | -R\$ 1.051,41 | -R\$ 3.621,02 |
| Saldo Corrigido | R\$ 111.777,99 | R\$ 384.959,12 |
| Amortização Unitário | R\$ 2.034,02 | R\$ 7.005,10 |
| Saldo Final | R\$ 109.743,97 | R\$ 377.954,02 |
| Juros Unitário | R\$ 804,90 | R\$ 8.124,75 |
| Ativo x Passivo | | |
| Saldo atual dos CRI Seniors | -R\$ 4.390.476,27 | - |
| Saldo atual dos CRI Juniors | R\$ 1.518.989,52 | - |
| Saldo devedor total da carteira | R\$ 4.717.660,40 | - |
| Conta Corrente + Fundo de Reserva + Aplicações | R\$ 112.204,20 | - |
| BNDU | R\$ 383.763,77 | - |
| Excedente / (Falta) | -R\$ 695.837,42 | - |
| Posição de Recebimento | | |
| Cobrança do mês | R\$ 107.239,25 | - |
| A - Valores recebidos | R\$ 103.744,08 | - |
| B - Atrasos (meses anteriores) | R\$ 192.830,76 | - |
| C - Antecipações | R\$ 88.400,79 | - |
| Valor total Recebido (A + B + C) | R\$ 384.975,63 | - |
| Créditos a Identificar | R\$ 0,00 | - |
| Total | R\$ 384.975,63 | - |
| Movimentações em Conta da Série | | |
| Saldo Inicial | R\$ 19.453,57 | - |
| Entradas / Recebimentos | R\$ 99.289,96 | - |
| Pagamentos CRIs | -R\$ 174.076,27 | - |
| Despesas | -R\$ 5.219,16 | - |
| Transferências / Devoluções | R\$ 0,00 | - |
| (Aplicações) / Resgates | R\$ 100.000,00 | - |
| Saldo Final | R\$ 39.448,10 | - |
| Posição de Cobrança | | |
| a - Sdo. dev. total da carteira | 4.717.660,40 | Nº Contratos |
| b - Sdo. dev. em dia | 2.581.610,61 | 19 |
| c - Sdo. dev. com atraso de até 30 dias. | 625.415,20 | 4 |
| d - Sdo. dev. com atraso entre 31 e 90 dias. | 730.191,78 | 4 |
| e - Sdo. dev. com atraso entre 91 e 180 dias. | 291.986,73 | 2 |
| f - Sdo. dev. com atraso superior de 180 dias. | 488.456,08 | 2 |
| g - Sdo. dev. das clientes com Parcelas Saltadas | - | 0 |
| h - Valores a processar | - | - |
| Regras do Regime de Pagamento | | |
| Aceleração de Pagamento | 26% | < 10% |
| % de Reforço de Crédito | - | - |
| Atraso 180 dias | 2,41% | > 7% |
| Atraso 360 dias | 1,80% | > 7% |
| Pulverização | | |
| Disclaimer | | |
| As informações contidas neste relatório são de caráter exclusivamente informativo, não constituem uma oferta ou recomendação de investimento, não devendo ser utilizadas para a tomada de decisões. Ressalvamos que investimentos incluem fatores de liquidez, crédito, mercado, regulamentação específica, entre outros, sendo de exclusiva responsabilidade do investidor a decisão de realizar um investimento. Ao investidor é recomendada a leitura cuidadosa do prospecto. É proibida a utilização, cópia ou divulgação não autorizada das informações. | | |

Evolução do Saldo Devedor



Saldo Devedor vs. Inadimplência



Série 186 E 187
Relatório de Performance - CRI Brazilian Securities
31/07/2017

| Dados de emissão da Série | | |
|---|--------------------------------|-----------------|
| Tipo Série | Sênior | Júnior |
| Código Cetip | 10K0024718 | 10K0024721 |
| Código Isin | BRBSCCRI4I4 | BRBSCCRI4J2 |
| Data da Emissão | 20/11/2010 | 20/11/2010 |
| Data de Vencimento | 20/10/2030 | 20/10/2030 |
| Vencimento (meses) | 242 | 242 |
| Indexador | IGPM Mensal | IGPM Mensal |
| Periodicidade Indexador | mensal | mensal |
| Agente Fiduciário | Oliveira Trust | Oliveira Trust |
| Agência de Rating | AUSTIN | - |
| Rating na Emissão | AA- | - |
| Quantidade | 40 | 4 |
| P.U. | R\$ 306.682 | R\$ 340.757 |
| Valor da Emissão | R\$ 12.267.261 | R\$ 1.363.029 |
| Juros | 8,9916% | 28,4835% |
| Periodicidade Amortização | mensal | mensal |
| Data da Primeira Amortização | 20/02/2011 | 20/02/2011 |
| Forma de amortização | Fixo | Fixo |
| % Subordinação | 90% | 10% |
| Cedente | Múltiplo | |
| Tipo de Segmento | Híbrido | |
| Tipo de Contrato | Financiamento Imobiliário | |
| Tipo de oferta | Instrução CVM 400 | |
| Mercado de Distribuição | Cetip | |
| Escriturador | Itaú Corretora de Valores S.A. | |
| Coordenador da Oferta | 0 | |
| Regime Fiduciário | Sim | |
| Garantias | Alienação Fiduciária | |
| Dados em 30/7/2017 | | |
| Duration (CRI) | 3,92 | 3,92 |
| Rating Atual | AA- | - |
| LTV (médio ponderado) | | 33,9% |
| Regime (Prórata, sequencial ou sequencial definitivo) | Pró-Rata | Pró-Rata |
| % Subordinação atual | 74% | 26% |
| Movimentações/Eventos no mês | | |
| Saldo Anterior | R\$ 109.743,97 | R\$ 377.954,02 |
| Atualização monetária | -R\$ 731,17 | -R\$ 2.518,12 |
| Saldo Corrigido | R\$ 109.012,80 | R\$ 375.435,90 |
| Amortização Unitário | R\$ 1.765,20 | R\$ 0,00 |
| Saldo Final | R\$ 107.247,61 | R\$ 383.359,66 |
| Juros Unitário | R\$ 784,99 | R\$ 7.923,76 |
| Ativo x Passivo | | |
| Saldo atual dos CRI Seniors | -R\$ 4.289.522,41 | |
| Saldo atual dos CRI Junior | -R\$ 1.540.780,04 | |
| Saldo devedor total da carteira | R\$ 4.600.339,40 | |
| Conta Corrente + Fundo de Reserva + Aplicações | R\$ 384.449,90 | |
| BNDU | R\$ 182.311,20 | |
| Excedente / (Falta) | -R\$ 663.201,95 | |
| Posição de Recebimento | | |
| Cobrança do mês | R\$ 142.169,29 | |
| A - Valores recebidos | R\$ 165.753,17 | |
| B - Atrasos (meses anteriores) | R\$ 188.784,73 | |
| C - Antecipações | R\$ 135.125,63 | |
| Valor total Recebido (A + B + C) | R\$ 489.663,53 | |
| Créditos a Identificar | R\$ 0,00 | |
| Total | R\$ 489.663,53 | |
| Movimentações em Conta da Série | | |
| Saldo Inicial | R\$ 39.448,10 | |
| Entradas / Recebimentos | R\$ 378.535,79 | |
| Pagamentos CRIs | -R\$ 102.007,23 | |
| Despesas | -R\$ 5.227,26 | |
| Transferências / Devoluções | R\$ 0,00 | |
| (Aplicações) / Resgates | -R\$ 297.000,00 | |
| Saldo Final | R\$ 13.749,40 | |
| Posição de Cobrança | | |
| a - Sdo. dev. total da carteira | 4.600.339,40 | Nº Contratos 31 |
| b - Sdo. dev. em dia | 2.653.183,12 | 20 |
| c - Sdo. dev. com atraso de até 30 dias. | 614.756,95 | 4 |
| d - Sdo. dev. com atraso entre 31 e 90 dias. | 728.390,51 | 4 |
| e - Sdo. dev. com atraso entre 91 e 180 dias. | 115.271,66 | 1 |
| f - Sdo. dev. com atraso superior de 180 dias. | 488.737,16 | 2 |
| g - Sdo. dev. dos clientes com Parcelas Saltadas | - | 0 |
| h - Valores a processar | - | |
| Regras do Regime de Pagamento | | |
| Aceleração de Pagamento | 26% | < 10% |
| % de Reforço de Crédito | | |
| Atraso 180 dias | 2,43% | > 7% |
| Atraso 360 dias | 2,43% | > 7% |
| Pulverização | | |
| Disclaimer | | |
| As informações contidas neste relatório são de caráter exclusivamente informativo, não constituem uma oferta ou recomendação de investimento, não devendo ser utilizadas para a tomada de decisões. Ressalvamos que investimentos incluem fatores de liquidez, crédito, mercado, regulamentação específica, entre outros, sendo de exclusiva responsabilidade do investidor a decisão de realizar um investimento. Ao investidor é recomendada a leitura cuidadosa do prospecto. É proibida a utilização, cópia ou divulgação não autorizada das informações. | | |

Série 186 E 187
Relatório de Performance - CRI Brazilian Securities
31/08/2017

| Dados de emissão da Série | | |
|---|--------------------------------|-------------------|
| Tipo Série | Sênior | Júnior |
| Código Cetip | 10K0024718 | 10K0024721 |
| Código Isin | BRBSCSRI414 | BRBSCSRI4J2 |
| Data da Emissão | 20/11/2010 | 20/11/2010 |
| Data de Vencimento | 20/10/2030 | 20/10/2030 |
| Vencimento (meses) | 242 | 242 |
| Indexador | IGPM Mensal | IGPM Mensal |
| Periodicidade Indexador | mensal | mensal |
| Agente Fiduciário | Oliveira Trust | Oliveira Trust |
| Agência de Rating | AUSTIN | - |
| Rating na Emissão | AA- | - |
| Quantidade | 40 | 4 |
| P.U. | R\$ 306.682 | R\$ 340.757 |
| Valor da Emissão | R\$ 12.267.261 | R\$ 1.363.029 |
| Juros | 8,9916% | 28,4835% |
| Periodicidade Amortização | mensal | mensal |
| Data da Primeira Amortização | 20/02/2011 | 20/02/2011 |
| Forma de amortização | Fixo | Fixo |
| % Subordinação | 90% | 10% |
| Cedente | Múltiplo | |
| Tipo de Segmento | Híbrido | |
| Tipo de Contrato | Financiamento Imobiliário | |
| Tipo de oferta | Instrução CVM 400 | |
| Mercado de Distribuição | Cetip | |
| Escriturador | Itaú Corretora de Valores S.A. | |
| Coordenador da Oferta | 0 | |
| Regime Fiduciário | Sim | |
| Garantias | Alienação Fiduciária | |
| Dados em 31/8/2017 | | |
| Duration (CRI) | 3,73 | 3,60 |
| Rating Atual | AA- | - |
| LTV (médio ponderado) | | 33,2% |
| Regime (Pró-rata, sequencial ou sequencial definitivo) | Pró-Rata | Pró-Rata |
| % Subordinação atual | 74% | 26% |
| Movimentações/Eventos no mês | | |
| Saldo Anterior | R\$ 107.247,61 | R\$ 383.359,66 |
| Atualização monetária | -R\$ 767,96 | -R\$ 2.745,09 |
| Saldo Corrigido | R\$ 106.479,65 | R\$ 380.614,58 |
| Amortização Unitario | R\$ 1.816,22 | R\$ 6.492,14 |
| Saldo Final | R\$ 104.663,42 | R\$ 374.122,43 |
| Juros Unitário | R\$ 766,74 | R\$ 8.033,06 |
| Ativo x Passivo | | |
| Saldo atual dos CRI Seniors | | -R\$ 4.198.683,98 |
| Saldo atual dos CRI Junior | | -R\$ 1.508.151,23 |
| Saldo devedor total da carteira | | R\$ 4.128.388,27 |
| Conta Corrente + Fundo de Reserva + Aplicações | | R\$ 363.998,42 |
| BNDU | | R\$ 548.653,47 |
| Excedente / (Falta) | | -R\$ 665.795,05 |
| Posição de Recebimento | | |
| Cobrança do mês | | R\$ 90.283,91 |
| A - Valores recebidos | | R\$ 221.545,40 |
| B - Atrasos (meses anteriores) | | R\$ 307.558,33 |
| C - Antecipações | | R\$ 190.673,98 |
| Valor total Recebido (A + B + C) | | R\$ 719.777,71 |
| Créditos a Identificar | | R\$ 0,00 |
| Total | | R\$ 719.777,71 |
| Movimentações em Conta da Série | | |
| Saldo Inicial | | R\$ 13.749,40 |
| Entradas / Recebimentos | | R\$ 143.915,40 |
| Pagamentos CRIs | | -R\$ 161.419,52 |
| Despesas | | -R\$ 5.121,42 |
| Transferências / Devoluções | | R\$ 0,00 |
| (Aplicações) / Resgates | | R\$ 20.237,46 |
| Saldo Final | | R\$ 11.361,32 |
| Posição de Cobrança | | |
| | | Nº Contratos |
| a - Sdo. dev. total da carteira | 4.128.388,27 | 29 |
| b - Sdo. dev. em dia | 2.282.850,12 | 15 |
| c - Sdo. dev. com atraso de até 30 dias. | 936.720,67 | 8 |
| d - Sdo. dev. com atraso entre 31 e 90 dias. | 261.839,36 | 3 |
| e - Sdo. dev. com atraso entre 91 e 180 dias. | 523.531,98 | 2 |
| f - Sdo. dev. com atraso superior de 180 dias. | 123.446,14 | 1 |
| g - Sdo. dev. dos clientes com Parcelas Saltadas | - | 0 |
| h - Valores a processar | - | - |
| Regras do Regime de Pagamento | | |
| Aceleração de Pagamento | 25% | < 10% |
| % de Reforço de Crédito | | |
| Atraso 180 dias | 0,61% | > 7% |
| Atraso 360 dias | 0,61% | > 7% |
| Pulverização | | |
| Disclaimer | | |
| As informações contidas neste relatório são de caráter exclusivamente informativo, não constituem uma oferta ou recomendação de investimento, não devendo ser utilizadas para a tomada de decisões. Ressalvamos que investimentos incluem fatores de liquidez, crédito, mercado, regulamentação específica, entre outros, sendo de exclusiva responsabilidade do investidor a decisão de realizar um investimento. Ao investidor é recomendada a leitura cuidadosa do prospecto. É proibida a utilização, cópia ou divulgação não autorizada das informações. | | |

Série 186 E 187
Relatório de Performance - CRI Brazilian Securities
30/09/2017

| Dados de emissão da Série | | |
|---|--------------------------------|----------------|
| Tipo Série | Sênior | Júnior |
| Código Cetip | 10K0024718 | 10K0024721 |
| Código Isin | BRBSCSRI4I4 | BRBSCSRI4J2 |
| Data da Emissão | 20/11/2010 | 20/11/2010 |
| Data de Vencimento | 20/10/2030 | 20/10/2030 |
| Vencimento (meses) | 242 | 242 |
| Indexador | IGPM Mensal | IGPM Mensal |
| Periodicidade Indexador | mensal | mensal |
| Agente Fiduciário | Oliveira Trust | Oliveira Trust |
| Agência de Rating | AUSTIN | - |
| Rating na Emissão | AA- | - |
| Quantidade | 40 | 4 |
| P.U. | R\$ 306.682 | R\$ 340.757 |
| Valor da Emissão | R\$ 12.267.261 | R\$ 1.363.029 |
| Juros | 8,9916% | 28,4835% |
| Periodicidade Amortização | mensal | mensal |
| Data da Primeira Amortização | 20/02/2011 | 20/02/2011 |
| Forma de amortização | Fixo | Fixo |
| % Subordinação | 90% | 10% |
| Cedente | Múltiplo | |
| Tipo de Segmento | Híbrido | |
| Tipo de Contrato | Financiamento Imobiliário | |
| Tipo de oferta | Instrução CVM 400 | |
| Mercado de Distribuição | Cetip | |
| Escriturador | Itaú Corretora de Valores S.A. | |
| Coordenador da Oferta | 0 | |
| Regime Fiduciário | Sim | |
| Garantias | Alienação Fiduciária | |
| Dados em 30/9/2017 | | |
| Duration (CRI) | 3,73 | 3,59 |
| Rating Atual | AA- | - |
| LTV (médio ponderado) | | 32,5% |
| Regime (Prórata, sequencial ou sequencial definitivo) | Pró-Rata | Pró-Rata |
| % Subordinação atual | 74% | 26% |
| Movimentações/Eventos no mês | | |
| Saldo Anterior | R\$ 104.663,42 | R\$ 374.122,43 |
| Atualização monetária | R\$ 100,31 | R\$ 358,57 |
| Saldo Corrigido | R\$ 104.763,74 | R\$ 374.481,00 |
| Amortização Unitario | R\$ 2.349,43 | R\$ 8.398,11 |
| Saldo Final | R\$ 102.414,30 | R\$ 366.082,89 |
| Juros Unitário | R\$ 754,39 | R\$ 7.903,61 |
| Ativo x Passivo | | |
| Saldo atual dos CRI Seniors | -R\$ 4.112.780,32 | |
| Saldo atual dos CRI Junior | -R\$ 1.476.859,45 | |
| Saldo devedor total da carteira | R\$ 3.595.272,13 | |
| Conta Corrente + Fundo de Reserva + Aplicações | R\$ 614.596,04 | |
| BNDU | R\$ 668.653,47 | |
| Excedente / (Falta) | -R\$ 711.118,13 | |
| Posição de Recebimento | | |
| Cobrança do mês | R\$ 77.518,92 | |
| A - Valores recebidos | R\$ 453.838,82 | |
| B - Atrasos (meses anteriores) | R\$ 109.916,20 | |
| C - Antecipações | R\$ 433.459,93 | |
| Valor total Recebido (A + B + C) | R\$ 997.214,95 | |
| Créditos a Identificar | R\$ 0,00 | |
| Total | R\$ 997.214,95 | |
| Movimentações em Conta da Série | | |
| Saldo Inicial | R\$ 11.361,32 | |
| Entradas / Recebimentos | R\$ 438.302,24 | |
| Pagamentos CRIs | -R\$ 189.359,67 | |
| Despesas | -R\$ 1.211,60 | |
| Transferências / Devoluções | R\$ 0,00 | |
| (Aplicações) / Resgates | -R\$ 247.000,00 | |
| Saldo Final | R\$ 12.092,29 | |
| Posição de Cobrança | | |
| | | Nº Contratos |
| a - Sdo. dev. total da carteira | 3.595.272,13 | 28 |
| b - Sdo. dev. em dia | 1.626.099,68 | 16 |
| c - Sdo. dev. com atraso de até 30 dias. | 1.492.460,37 | 6 |
| d - Sdo. dev. com atraso entre 31 e 90 dias. | 329.996,84 | 4 |
| e - Sdo. dev. com atraso entre 91 e 180 dias. | 144.059,79 | 1 |
| f - Sdo. dev. com atraso superior de 180 dias. | 1.521,16 | 1 |
| g - Sdo. dev. dos clientes com Parcelas Saltadas | - | 0 |
| h - Valores a processar | - | |
| Regras do Regime de Pagamento | | |
| Aceleração de Pagamento | 24% | < 10% |
| % de Reforço de Crédito | | |
| Atraso 180 dias | 0,00% | > 7% |
| Atraso 360 dias | 0,00% | > 7% |
| Pulverização | | |

Disclaimer

As informações contidas neste relatório são de caráter exclusivamente informativo, não constituem uma oferta ou recomendação de investimento, não devendo ser utilizadas para a tomada de decisões. Ressalvamos que investimentos incluem fatores de liquidez, crédito, mercado, regulamentação específica, entre outros, sendo de exclusiva responsabilidade do investidor a decisão de realizar um investimento. Ao investidor é recomendada a leitura cuidadosa do prospecto. É proibida a utilização, cópia ou divulgação não autorizada das informações.

Série 186 E 187
Relatório de Performance - CRI Brazilian Securities
31/10/2017

| Dados de emissão da Série | | |
|---|--------------------------------|-------------------|
| Tipo Série | Sênior | Júnior |
| Código Cetip | 10K0024718 | 10K0024721 |
| Código Isin | BRBSCSRI414 | BRBSCSRI4J2 |
| Data da Emissão | 20/11/2010 | 20/11/2010 |
| Data de Vencimento | 20/10/2030 | 20/10/2030 |
| Vencimento (meses) | 242 | 242 |
| Indexador | IGPM Mensal | IGPM Mensal |
| Periodicidade Indexador | mensal | mensal |
| Agente Fiduciário | Oliveira Trust | Oliveira Trust |
| Agência de Rating | AUSTIN | - |
| Rating na Emissão | AA- | - |
| Quantidade | 40 | 4 |
| P.U. | R\$ 306.682 | R\$ 340.757 |
| Valor da Emissão | R\$ 12.267.261 | R\$ 1.363.029 |
| Juros | 8,9916% | 28,4835% |
| Periodicidade Amortização | mensal | mensal |
| Data da Primeira Amortização | 20/02/2011 | 20/02/2011 |
| Forma de amortização | Fixo | Fixo |
| % Subordinação | 90% | 10% |
| Cedente | Múltiplo | |
| Tipo de Segmento | Híbrido | |
| Tipo de Contrato | Financiamento Imobiliário | |
| Tipo de oferta | Instrução CVM 400 | |
| Mercado de Distribuição | Cetip | |
| Escriturador | Itaú Corretora de Valores S.A. | |
| Coordenador da Oferta | 0 | |
| Regime Fiduciário | Sim | |
| Garantias | Alienação Fiduciária | |
| Dados em 31/10/2017 | | |
| Duration (CRI) | 3,73 | 3,59 |
| Rating Atual | AA- | - |
| LTV (médio ponderado) | 33,0% | - |
| Regime (Prórata, sequencial ou sequencial definitivo) | Pró-Rata | Pró-Rata |
| % Subordinação atual | 73% | 27% |
| Movimentações/Eventos no mês | | |
| Saldo Anterior | R\$ 102.414,30 | R\$ 366.082,89 |
| Atualização monetária | R\$ 479,50 | R\$ 1.714,00 |
| Saldo Corrigido | R\$ 102.893,81 | R\$ 367.796,88 |
| Amortização Unitário | R\$ 5.027,86 | R\$ 10.137,57 |
| Saldo Final | R\$ 97.865,95 | R\$ 357.659,31 |
| Juros Unitário | R\$ 740,92 | R\$ 7.762,54 |
| Ativo x Passivo | | |
| Saldo atual dos CRI Seniors | | -R\$ 3.927.442,87 |
| Saldo atual dos CRI Junior | | -R\$ 1.442.316,94 |
| Saldo devedor total da carteira | | R\$ 3.512.210,23 |
| Conta Corrente + Fundo de Reserva + Aplicações | | R\$ 413.913,89 |
| BNDU | | R\$ 668.653,47 |
| Excedente / (Falta) | | -R\$ 774.982,22 |
| Posição de Recebimento | | |
| Cobrança do mês | | R\$ 71.779,87 |
| A - Valores recebidos | | R\$ 84.434,65 |
| B - Atrasos (meses anteriores) | | R\$ 50.951,58 |
| C - Antecipações | | R\$ 71.384,64 |
| Valor total Recebido (A + B + C) | | R\$ 206.770,87 |
| Créditos a Identificar | | R\$ 0,00 |
| Total | | R\$ 206.770,87 |
| Movimentações em Conta da Série | | |
| Saldo Inicial | | R\$ 12.092,29 |
| Entradas / Recebimentos | | R\$ 141.575,87 |
| Pagamentos CRIs | | -R\$ 302.351,74 |
| Despesas | | -R\$ 42.193,56 |
| Transferências / Devoluções | | R\$ 0,00 |
| (Aplicações) / Resgates | | R\$ 197.791,49 |
| Saldo Final | | R\$ 6.914,35 |
| Posição de Cobrança | | |
| | | Nº Contratos |
| a - Sdo. dev. total da carteira | 3.512.210,23 | 26 |
| b - Sdo. dev. em dia | 1.172.016,81 | 11 |
| c - Sdo. dev. com atraso de até 30 dias. | 1.583.340,57 | 8 |
| d - Sdo. dev. com atraso entre 31 e 90 dias. | 552.301,18 | 5 |
| e - Sdo. dev. com atraso entre 91 e 180 dias. | 203.030,51 | 2 |
| f - Sdo. dev. com atraso superior de 180 dias. | - | 0 |
| g - Sdo. dev. dos clientes com Parcelas Saltadas | - | 0 |
| h - Valores a processar | - | - |
| Regras do Regime de Pagamento | | |
| Aceleração de Pagamento | 23% | < 10% |
| % de Reforço de Crédito | | |
| Atraso 180 dias | 0,00% | > 7% |
| Atraso 360 dias | 0,00% | > 7% |
| Pulverização | | |
| Disclaimer | | |
| As informações contidas neste relatório são de caráter exclusivamente informativo, não constituem uma oferta ou recomendação de investimento, não devendo ser utilizadas para a tomada de decisões. Ressalvamos que investimentos incluem fatores de liquidez, crédito, mercado, regulamentação específica, entre outros, sendo de exclusiva responsabilidade do investidor a decisão de realizar um investimento. Ao investidor é recomendada a leitura cuidadosa do prospecto. É proibida a utilização, cópia ou divulgação não autorizada das informações. | | |

Série 186 E 187
Relatório de Performance - CRI Brazilian Securities
30/11/2017

| Dados de emissão da Série | | |
|---|--------------------------------|----------------|
| Tipo Série | Sênior | Júnior |
| Código Cetip | 10K0024718 | 10K0024721 |
| Código Isin | BRBSCSRI414 | BRBSCSRI4J2 |
| Data da Emissão | 20/11/2010 | 20/11/2010 |
| Data de Vencimento | 20/10/2030 | 20/10/2030 |
| Vencimento (meses) | 242 | 242 |
| Indexador | IGPM Mensal | IGPM Mensal |
| Periodicidade Indexador | mensal | mensal |
| Agente Fiduciário | Oliveira Trust | Oliveira Trust |
| Agência de Rating | AUSTIN | - |
| Rating na Emissão | AA- | - |
| Quantidade | 40 | 4 |
| P.U. | R\$ 306.682 | R\$ 340.757 |
| Valor da Emissão | R\$ 12.267.261 | R\$ 1.363.029 |
| Juros | 8,9916% | 28,4835% |
| Periodicidade Amortização | mensal | mensal |
| Data da Primeira Amortização | 20/02/2011 | 20/02/2011 |
| Forma de amortização | Fixo | Fixo |
| % Subordinação | 90% | 10% |
| Cedente | Múltiplo | |
| Tipo de Segmento | Híbrido | |
| Tipo de Contrato | Financiamento Imobiliário | |
| Tipo de oferta | Instrução CVM 400 | |
| Mercado de Distribuição | Cetip | |
| Escriturador | Itaú Corretora de Valores S.A. | |
| Coordenador da Oferta | 0 | |
| Regime Fiduciário | Sim | |
| Garantias | Alienação Fiduciária | |
| Dados em 30/11/2017 | | |
| Duration (CRI) | 0,00 | 0,00 |
| Rating Atual | AA- | - |
| LTV (médio ponderado) | | 0,0% |
| Regime (Pró-rata, sequencial ou sequencial definitivo) | Pró-Rata | Pró-Rata |
| % Subordinação atual | 73% | 27% |
| Movimentações/Eventos no mês | | |
| Saldo Anterior | R\$ 97.865,95 | R\$ 357.659,31 |
| Atualização monetária | R\$ 192,29 | R\$ 702,72 |
| Saldo Corrigido | R\$ 98.058,23 | R\$ 358.362,03 |
| Amortização Unitário | R\$ 1.814,96 | R\$ 6.632,92 |
| Saldo Final | R\$ 96.243,27 | R\$ 351.729,11 |
| Juros Unitário | R\$ 706,10 | R\$ 7.563,41 |
| Ativo x Passivo | | |
| Saldo atual dos CRI Seniors | -R\$ 3.865.681,72 | |
| Saldo atual dos CRI Junior | -R\$ 1.419.217,20 | |
| Saldo devedor total da carteira | R\$ 3.492.698,34 | |
| Conta Corrente + Fundo de Reserva + Aplicações | R\$ 309.603,36 | |
| BNDU | R\$ 668.653,47 | |
| Excedente / (Falta) | -R\$ 813.943,75 | |
| Posição de Recebimento | | |
| Cobrança do mês | R\$ 71.948,11 | |
| A - Valores recebidos | R\$ 23.860,63 | |
| B - Atrasos (meses anteriores) | R\$ 44.654,63 | |
| C - Antecipações | R\$ 0,00 | |
| Valor total Recebido (A + B + C) | R\$ 68.515,26 | |
| Créditos a Identificar | R\$ 0,00 | |
| Total | R\$ 68.515,26 | |
| Movimentações em Conta da Série | | |
| Saldo Inicial | R\$ 6.914,35 | |
| Entradas / Recebimentos | R\$ 67.664,93 | |
| Pagamentos CRIs | -R\$ 157.627,84 | |
| Despesas | -R\$ 15.711,04 | |
| Transferências / Devoluções | R\$ 0,00 | |
| (Aplicações) / Resgates | R\$ 116.835,53 | |
| Saldo Final | R\$ 18.075,93 | |
| Posição de Cobrança | | |
| | | Nº Contratos |
| a - Sdo. dev. total da carteira | 3.492.698,34 | 26 |
| b - Sdo. dev. em dia | 1.619.949,62 | 14 |
| c - Sdo. dev. com atraso de até 30 dias. | 543.499,75 | 4 |
| d - Sdo. dev. com atraso entre 31 e 90 dias. | 1.329.248,97 | 8 |
| e - Sdo. dev. com atraso entre 91 e 180 dias. | - | 0 |
| f - Sdo. dev. com atraso superior de 180 dias. | - | 0 |
| g - Sdo. dev. dos clientes com Parcelas Saltadas | - | 0 |
| h - Valores a processar | - | |
| Regras do Regime de Pagamento | | |
| Aceleração de Pagamento | 22% | < 10% |
| % de Reforço de Crédito | | |
| Atraso 180 dias | 0,00% | > 7% |
| Atraso 360 dias | 0,00% | > 7% |
| Pulverização | | |
| Disclaimer | | |
| As informações contidas neste relatório são de caráter exclusivamente informativo, não constituem uma oferta ou recomendação de investimento, não devendo ser utilizadas para a tomada de decisões. Ressalvamos que investimentos incluem fatores de liquidez, crédito, mercado, regulamentação específica, entre outros, sendo de exclusiva responsabilidade do investidor a decisão de realizar um investimento. Ao investidor é recomendada a leitura cuidadosa do prospecto. É proibida a utilização, cópia ou divulgação não autorizada das informações. | | |

Série 186 E 187
Relatório de Performance - CRI Brazilian Securities
31/12/2017

| Dados de emissão da Série | | |
|---|--------------------------------|----------------|
| Tipo Série | Sênior | Júnior |
| Código Cetip | 10K0024718 | 10K0024721 |
| Código Isin | BRBSCSRI4I4 | BRBSCSRI4J2 |
| Data da Emissão | 20/11/2010 | 20/11/2010 |
| Data de Vencimento | 20/10/2030 | 20/10/2030 |
| Vencimento (meses) | 242 | 242 |
| Indexador | IGPM Mensal | IGPM Mensal |
| Periodicidade Indexador | mensal | mensal |
| Agente Fiduciário | Oliveira Trust | Oliveira Trust |
| Agência de Rating | AUSTIN | - |
| Rating na Emissão | AA- | - |
| Quantidade | 40 | 4 |
| P.U. | R\$ 306,682 | R\$ 340,757 |
| Valor da Emissão | R\$ 12.267,261 | R\$ 1.363,029 |
| Juros | 8,9916% | 28,4835% |
| Periodicidade Amortização | mensal | mensal |
| Data da Primeira Amortização | 20/02/2011 | 20/02/2011 |
| Forma de amortização | Fixo | Fixo |
| % Subordinação | 90% | 10% |
| Cedente | Múltiplo | |
| Tipo de Segmento | Híbrido | |
| Tipo de Contrato | Financiamento Imobiliário | |
| Tipo de oferta | Instrução CVM 400 | |
| Mercado de Distribuição | Cetip | |
| Escriturador | Itaú Corretora de Valores S.A. | |
| Coordenador da Oferta | 0 | |
| Regime Fiduciário | Sim | |
| Garantias | Alienação Fiduciária | |
| Dados em 30/11/2017 | | |
| Duration (CRI) | 2,94 | 2,00 |
| Rating Atual | AA- | - |
| LTV (médio ponderado) | | 33,1% |
| Regime (Pró-rata, sequencial ou sequencial definitivo) | Pró-Rata | Pró-Rata |
| % Subordinação atual | 73% | 27% |
| Movimentações/Eventos no mês | | |
| Saldo Anterior | R\$ 96.243,27 | R\$ 351.729,11 |
| Atualização monetária | R\$ 504,61 | R\$ 1.844,12 |
| Saldo Corrigido | R\$ 96.747,88 | R\$ 353.573,23 |
| Amortização Unitário | R\$ 1.847,01 | R\$ 6.750,07 |
| Saldo Final | R\$ 94.900,86 | R\$ 346.823,16 |
| Juros Unitário | R\$ 696,67 | R\$ 7.462,34 |
| Ativo x Passivo | | |
| Saldo atual dos CRI Seniors | -R\$ 3.818.058,87 | |
| Saldo atual dos CRI Junior | -R\$ 1.402.146,69 | |
| Saldo devedor total da carteira | R\$ 3.486.974,54 | |
| Conta Corrente + Fundo de Reserva + Aplicações | R\$ 150.188,86 | |
| BNDU | R\$ 668.653,47 | |
| Excedente / (Falta) | -R\$ 914.388,69 | |
| Posição de Recebimento | | |
| Cobrança do mês | R\$ 72.258,77 | |
| A - Valores recebidos | R\$ 14.950,64 | |
| B - Atrasos (meses anteriores) | R\$ 93.394,14 | |
| C - Antecipações | R\$ 0,00 | |
| Valor total Recebido (A + B + C) | R\$ 108.344,78 | |
| Créditos a Identificar | R\$ 0,00 | |
| Total | R\$ 108.344,78 | |
| Movimentações em Conta da Série | | |
| Saldo Inicial | R\$ 18.075,93 | |
| Entradas / Recebimentos | R\$ 62.131,86 | |
| Pagamentos CRIs | -R\$ 158.961,96 | |
| Despesas | -R\$ 63.218,89 | |
| Transferências / Devoluções | R\$ 0,00 | |
| (Aplicações) / Resgates | R\$ 151.059,47 | |
| Saldo Final | R\$ 9.086,41 | |
| Posição de Cobrança | | |
| | | Nº Contratos |
| a - Sdo. dev. total da carteira | 3.486.974,54 | 26 |
| b - Sdo. dev. em dia | 1.701.368,76 | 15 |
| c - Sdo. dev. com atraso de até 30 dias. | 638.530,79 | 6 |
| d - Sdo. dev. com atraso entre 31 e 90 dias. | 1.030.585,12 | 4 |
| e - Sdo. dev. com atraso entre 91 e 180 dias. | 111.917,73 | 1 |
| f - Sdo. dev. com atraso superior de 180 dias. | - | 0 |
| g - Sdo. dev. dos clientes com Parcelas Saltados | - | 0 |
| h - Valores a processar | - | |
| Regras do Regime de Pagamento | | |
| Aceleração de Pagamento | 21% | < 10% |
| % de Reforço de Crédito | | |
| Atraso 180 dias | 0,00% | > 7% |
| Atraso 360 dias | 0,00% | > 7% |
| Pulverização | | |
| Disclaimer | | |
| As informações contidas neste relatório são de caráter exclusivamente informativo, não constituem uma oferta ou recomendação de investimento, não devendo ser utilizadas para a tomada de decisões. Ressalvamos que investimentos incluem fatores de liquidez, crédito, mercado, regulamentação específica, entre outros, sendo de exclusiva responsabilidade do investidor a decisão de realizar um investimento. Ao investidor é recomendada a leitura cuidadosa do prospecto. É proibida a utilização, cópia ou divulgação não autorizada das informações. | | |