

Série 130 E 131		
Relatório de Performance - CRI Brazilian Securities		
30/06/2019		
Dados de emissão da Série		
Tipo Série	Sênior	Júnior
Código Cetip	09J0016949	09J0016950
Código Isin	BRBSCSRI392	BRBSCSRI3A3
Data da Emissão	20/10/2009	20/10/2009
Data de Vencimento	20/08/2039	20/08/2039
Vencimento (meses)	363	363
Indexador	IGPM Mensal	IGPM Mensal
Periodicidade Indexador	mensal	mensal
Agente Fiduciário	Oliveira Trust	Oliveira Trust
Agência de Rating	FITCH	-
Rating na Emissão	A	-
Quantidade	80	9
P.U.	R\$ 301.411	R\$ 331.139
Valor da Emissão	R\$ 24.112.913	R\$ 2.980.248
Juros	10,1646%	11,6589%
Periodicidade Amortização	mensal	mensal
Data da Primeira Amortização	20/01/2010	20/01/2010
Forma de amortização	Fixo	Fixo
% Subordinação	89%	11%
Cedente	Múltiplo	
Tipo de Segmento	Híbrido	
Tipo de Contrato	Financiamento Imobiliário	
Tipo de oferta	Instrução CVM 400	
Mercado de Distribuição	Cetip	
Escriturador	Banco Bradesco S.A.	
Coordenador da Oferta	0	
Regime Fiduciário	Sim	
Garantias	Alienação Fiduciária	
Dados em 30/6/2019		
Duration (CRI)	4,57	4,33
Rating Atual	A+	-
LTV (médio ponderado)	38,0%	
Regime (Pró-rata, sequencial ou sequencial definitivo)	Pró-Rata	Pró-Rata
% Subordinação atual	86%	14%
Movimentações/Eventos no mês		
Saldo Anterior	R\$ 43.849,94	R\$ 62.941,26
Atualização monetária	195,3372824	280,3828887
Saldo Corrigido	R\$ 44.045,28	R\$ 63.221,64
Amortização Unitário	R\$ 1.157,49	R\$ 1.394,86
Saldo Final	R\$ 42.887,79	R\$ 61.826,78
Juros Unitário	R\$ 356,76	R\$ 583,67
Ativo x Passivo		
Saldo atual dos CRI Seniors	-R\$ 3.449.357,28	
Saldo atual dos CRI Junior	-R\$ 559.623,83	
Saldo devedor total da carteira	R\$ 5.325.445,99	
Conta Corrente + Fundo de Reserva + Aplicações	R\$ 264.938,73	
BNDU	R\$ 134.621,09	
Excedente / (Falta)	R\$ 1.716.024,70	
Posição de Recebimento		
Cobrança do mês	R\$ 102.987,20	
A - Valores recebidos	R\$ 199.517,09	
B - Atrasos (meses anteriores)	R\$ 814.501,73	
C - Antecipações	R\$ 6.020,00	
Valor total Recebido (A + B + C)	R\$ 1.020.038,82	
Créditos a Identificar	R\$ 0,00	
Total	R\$ 1.020.038,82	
Movimentações em Conta da Série		
Saldo Inicial	R\$ 16.532,23	
Entradas / Recebimentos	R\$ 110.095,13	
Pagamentos CRIs	-R\$ 138.946,18	
Despesas	-R\$ 25.947,68	
Transferências / Devoluções	R\$ 0,00	
(Aplicações) / Resgates	R\$ 66.413,51	
Saldo Final	R\$ 28.147,01	
Posição de Cobrança		
		Nº Contratos
a - Sdo. dev. total da carteira	5.325.445,99	50
b - Sdo. dev. em dia	3.628.135,78	32
c - Sdo. dev. com atraso de até 30 dias.	692.568,21	9
d - Sdo. dev. com atraso entre 31 e 90 dias.	596.702,99	5
e - Sdo. dev. com atraso entre 91 e 180 dias.	256.738,18	3
f - Sdo. dev. com atraso superior de 180 dias.	151.300,83	1
g - Sdo. dev. dos clientes com Parcelas Saltados	1.966,94	1
h - Valores a processar	-	-
Regras do Regime de Pagamento		
Aceleração de Pagamento		
% de Reforço de Crédito		
Atraso 180 dias	0,31%	> 7%
Atraso 360 dias	0,31%	> 7%
Pulverização		
Disclaimer		
As informações contidas neste relatório são de caráter exclusivamente informativo, não constituem uma oferta ou recomendação de investimento, não devendo ser utilizadas para a tomada de decisões. Ressalvamos que investimentos incluem fatores de liquidez, crédito, mercado, regulamentação específica, entre outros, sendo de exclusiva responsabilidade do investidor a decisão de realizar um investimento. Ao investidor é recomendada a leitura cuidadosa do prospecto. É proibida a utilização, cópia ou divulgação não autorizada das informações.		