

Série 290  
Relatório de Performance - CRI Brazilian Securities  
31/12/2018

Dados de emissão da Série

Tipo Série	Sênior
Codigo Cetip	12L0016153
Codigo Isin	BRBSCSRI7P2
Data da Emissão	14/12/2012
Data de Vencimento	22/12/2022
Vencimento (meses)	122
Indexador	IPCA Mensal
Periodicidade Indexador	mensal
Agente Fiduciário	Pentagono
Agência de Rating	LF Rating
Rating na Emissão	BBB+
Quantidade	150
P.U.	R\$ 506.115
Valor da Emissão	R\$ 75.917.300
Juros	7,5000%
Periodicidade Amortização	mensal
Data da Primeira Amortização	23/01/2013
Forma de amortização	Fixo
% Subordinação	100%
Cedente	
Tipo de Segmento	Comercial / Lajes Corporativas
Tipo de Contrato	Locação
Tipo de oferta	Instrução CVM 476
Mercado de Distribuição	Cetip
Escriturador	Itaú Corretora de Valores S.A.
Coordenador da Oferta	0
Regime Fiduciário	Sim
Garantias	Alienação Fiduciária, Fiança, Fundo de Reserva

Dados em 31/12/2018

Duration (CRI)	2,37
Rating Atual	BB-
LTV (médio ponderado)	-
Regime (Prórata, sequencial ou sequencial definitivo)	-
% Subordinação atual	100%

Movimentações/Eventos no mês

Saldo Anterior	R\$ 388.449,99
Atualização monetária	R\$ 0,00
Saldo Corrigido	R\$ 388.449,99
Amortização Unitário	R\$ 679,40
Saldo Final	R\$ 387.770,58
Juros Unitário	R\$ 2.505,20

Ativo x Passivo

Saldo atual dos CRI Seniors	-R\$ 60.389.244,48
Saldo atual dos CRI Junior	R\$ 0,00
Saldo devedor total da carteira	R\$ 60.087.139,98
Conta Corrente + Fundo de Reserva + Aplicações	R\$ 39.273,56
BNDU	R\$ 0,00
Excedente / (Falta)	-R\$ 262.830,94

Movimentações em Conta da Série

LTV (médio ponderado)	R\$ 2.913,04
Entradas / Recebimentos	R\$ 0,00
Pagamentos CRIs	R\$ 0,00
Despesas	-R\$ 41.580,21
Transferências / Devoluções	R\$ 0,00
(Aplicações) / Resgates	R\$ 40.000,81
Saldo Final	R\$ 2.912,84

Regras do Regime de Pagamento

Aceleração de Pagamento	0,00%	< 10%
% de Reforço de Crédito	0,00%	> 90%
Atraso 180 dias	0,00%	> 7%
Atraso 360 dias	0,00%	> 7%
Pulverização	0,00%	< 100%

Disclaimer

As informações contidas neste relatório são de caráter exclusivamente informativo, não constituem uma oferta ou recomendação de investimento, não devendo ser utilizadas para a tomada de decisões. Ressalvamos que investimentos incluem fatores de liquidez, crédito, mercado, regulamentação específica, entre outros, sendo de exclusiva responsabilidade do investidor a decisão de realizar um investimento. Ao investidor é recomendada a leitura cuidadosa do prospecto. É proibida a utilização, cópia ou divulgação não autorizada das informações.