

Série 217 E 218  
Relatório de Performance - CRI Brazilian Securities  
31/03/2021

Dados de emissão da Série		
Tipo Série	Sênior	Júnior
Código Cetip	11C0034561	11C0034567
Código Isin	BRBSCCRI5N1	BRBSCCRI5O9
Data da Emissão	20/03/2011	20/03/2011
Data de Vencimento	20/02/2041	20/02/2041
Vencimento (meses)	364	364
Indexador	IGPM Mensal	IGPM Mensal
Periodicidade Indexador	mensal	mensal
Agente Fiduciário	Oliveira Trust	Oliveira Trust
Agência de Rating	FITCH	-
Rating na Emissão	A	-
Quantidade	41	4
P.U.	R\$ 301.082	R\$ 342.899
Valor da Emissão	R\$ 12.344.351	R\$ 1.371.595
Juros	8,0000%	41,7817%
Periodicidade Amortização	mensal	mensal
Data da Primeira Amortização	20/06/2011	20/06/2011
Forma de amortização	Fixo	Fixo
% Subordinação	90%	10%
Cedente	Múltiplo	
Tipo de Segmento	Híbrido	
Tipo de Contrato	Financiamento Imobiliário	
Tipo de oferta	Instrução CVM 400	
Mercado de Distribuição	Cetip	
Escriturador	Itaú Corretora de Valores S.A.	
Coordenador da Oferta	0	
Regime Fiduciário	Sim	
Garantias	Alienação Fiduciária	
Dados em 31/3/2021		
Duration (CRI)	6,95	2,53
Rating Atual	A	-
LTV (médio ponderado)	52,7%	
Regime (Prórata, sequencial ou sequencial definitivo)	Sequencial Definitivo	Sequencial Definitivo
% Subordinação atual	4%	96%
Movimentações/Eventos no mês		
Saldo Anterior	R\$ 71.962,95	R\$ 13.562.842,67
Atualização monetária	1.817,68	342.577,61
Saldo Corrigido	R\$ 73.780,63	R\$ 13.905.420,28
Amortização Unitário	R\$ 9.897,21	R\$ 0,00
Saldo Final	R\$ 63.883,42	R\$ 14.315.916,01
Juros Unitário	R\$ 474,71	R\$ 0,00
Ativo x Passivo		
Saldo atual dos CRI Seniors	-R\$ 2.653.211,33	
Saldo atual dos CRI Junior	-R\$ 58.475.512,33	
Saldo devedor total da carteira - Créditos Ativos	R\$ 6.644.800,31	
Saldo devedor total da carteira - BNDU Parcelado	R\$ 0,00	
Conta Corrente + Fundo de Reserva + Aplicações	R\$ 557.665,23	
BNDU	R\$ 908.753,88	
Excedente / (Falta)	-R\$ 53.017.504,24	
Posição de Recebimento		
Cobrança do mês	R\$ 84.342,26	
A - Valores recebidos	R\$ 41.104,68	
B - Atrasos (meses anteriores)	R\$ 76.891,87	
C - Antecipações	R\$ 259.581,99	
Valor total Recebido (A + B + C)	R\$ 377.578,54	
Créditos a Identificar	R\$ 0,00	
Total	R\$ 377.578,54	
Movimentações em Conta da Série		
Saldo Inicial	R\$ 3.500,35	
Entradas / Recebimentos	R\$ 359.775,59	
Pagamentos CRIs	-R\$ 425.248,28	
Despesas	-R\$ 22.418,95	
Transferências / Devoluções	R\$ 187.000,00	
(Aplicações) / Resgates	-R\$ 98.634,56	
Saldo Final	R\$ 3.974,15	
Posição de Cobrança - Créditos Ativos		
		Nº Contratos
a - Sdo. dev. total da carteira	6.644.800,31	21
b - Sdo. dev. em dia	2.122.468,04	14
c - Sdo. dev. com atraso de até 30 dias.	312.693,95	2
d - Sdo. dev. com atraso entre 31 e 60 dias.	1.657.855,53	1
e - Sdo. dev. com atraso entre 61 e 90 dias.	-	0
f - Sdo. dev. com atraso entre 91 e 180 dias.	193.803,77	1
g - Sdo. dev. com atraso superior de 180 dias.	2.357.979,02	3
h - Sdo. dev. dos clientes com Parcelas Saltadas	-	0
i - Valores a processar	-	
Posição de Cobrança - BNDU Parcelado		
		Nº Contratos
a - Sdo. dev. total da carteira	-	0
b - Sdo. dev. em dia	-	0
c - Sdo. dev. com atraso de até 30 dias.	-	0
d - Sdo. dev. com atraso entre 31 e 60 dias.	-	0
e - Sdo. dev. com atraso entre 61 e 90 dias.	-	0
f - Sdo. dev. com atraso entre 91 e 180 dias.	-	0
g - Sdo. dev. com atraso superior de 180 dias.	-	0
h - Sdo. dev. dos clientes com Parcelas Saltadas	-	0
i - Valores a processar	-	
Regras do Regime de Pagamento		
Aceleração de Pagamento	26%	< 10%
% de Reforço de Crédito	47,44%	> 90%
Atraso 180 dias	7,71%	> 7%
Atraso 360 dias	7,71%	> 7%
Pulverização	165%	< 100%
Disclaimer		
As informações contidas neste relatório são de caráter exclusivamente informativo, não constituem uma oferta ou recomendação de investimento, não devendo ser utilizadas para a tomada de decisões. Ressalvamos que investimentos incluem fatores de liquidez, crédito, mercado, regulamentação específica, entre outros, sendo de exclusiva responsabilidade do investidor a decisão de realizar um investimento. Ao investidor é recomendada a leitura cuidadosa do prospecto. É proibida a utilização, cópia ou divulgação não autorizada das informações.		