

Série 366-367 Relatório de Performance - CRI Brazilian Securities 31/10/2022		
Dados de emissão da Série		
Tipo Série	Sênior	Júnior
Código Cetip	1510672691	1510672693
Código Isin	BRBSCSRI9R4	BRBSCSRI9S2
Data da Emissão	20/09/2015	20/09/2015
Data de Vencimento	20/04/2038	20/04/2038
Vencimento (meses)	275	275
Indexador	IGPM Mensal	IGPM Mensal
Periodicidade Indexador	mensal	mensal
Agente Fiduciário	Oliveira Trust	Oliveira Trust
Agência de Rating	Liberum	Liberum
Rating na Emissão	AA	-
Quantidade	88	9
P.U.	R\$ 301.364	R\$ 327.408
Valor da Emissão	R\$ 26.520.012	R\$ 2.946.668
Juros	8,0000%	25,0000%
Periodicidade Amortização	mensal	mensal
Data da Primeira Amortização	20/11/2015	20/11/2015
Forma de amortização	Fixo	Fixo
% Subordinação	90%	10%
Cedente	Múltiplo	
Tipo de Segmento	Híbrido	
Tipo de Contrato	Financiamento Imobiliário	
Tipo de oferta	Instrução CVM 400	
Mercado de Distribuição	Cetip	
Escriturador	Itaú Corretora de Valores S.A.	
Coordenador da Oferta	0	
Regime Fiduciário	Sim	
Garantias	Alienação Fiduciária	
Dados em 31/10/2022		
Duration (CRI)	2,36	1,72
Rating Atual	BBB-(fe)	-
LTV (médio ponderado)	41,0%	-
Regime (Prórata, sequencial ou sequencial definitivo)	Sequencial	Sequencial
% Subordinação atual	17%	83%
Movimentações/Eventos no mês		
Saldo Anterior	R\$ 51.594,59	R\$ 2.320.277,48
Atualização monetária	-360,28	-16.202,36
Saldo Corrigido	R\$ 51.234,31	R\$ 2.304.075,12
Amortização Unitário	R\$ 488,52	R\$ 0,00
Saldo Final	R\$ 50.745,79	R\$ 2.347.320,92
Juros Unitário	R\$ 329,64	R\$ 0,00
Ativo x Passivo		
Saldo atual dos CRI Seniors	-R\$ 4.460.230,51	
Saldo atual dos CRI Junior	-R\$ 21.191.753,16	
Saldo devedor total da carteira - Créditos Ativos	R\$ 3.965.212,46	
Saldo devedor total da carteira - BNDU Parcelado	R\$ 281.905,34	
Conta Corrente + Fundo de Reserva + Aplicações	R\$ 246.184,08	
BNDU	R\$ 644.133,03	
Excedente / (Falta)	-R\$ 20.514.548,76	
Posição de Recebimento		
Cobrança do mês	R\$ 105.922,01	
A - Valores recebidos	R\$ 50.035,18	
B - Atrasos (meses anteriores)	R\$ 21.351,67	
C - Antecipações	R\$ 0,00	
Valor total Recebido (A + B + C)	R\$ 71.386,85	
Créditos a Identificar	R\$ 0,00	
Total	R\$ 71.386,85	
Movimentações em Conta da Série		
Saldo Inicial	R\$ 1.661,27	
Entradas / Recebimentos	R\$ 72.210,78	
Pagamentos CRIs	-R\$ 71.999,99	
Despesas	-R\$ 12.054,67	
Transferências / Devoluções	R\$ 0,00	
(Aplicações) / Resgates	R\$ 12.137,46	
Saldo Final	R\$ 1.954,85	
Posição de Cobrança - Créditos Ativos		
		Nº Contratos
a - Sdo. dev. total da carteira	3.965.212,46	22
b - Sdo. dev. em dia	851.741,42	11
c - Sdo. dev. com atraso de até 30 dias.	567.663,38	4
d - Sdo. dev. com atraso entre 31 e 60 dias.	-	0
e - Sdo. dev. com atraso entre 61 e 90 dias.	234.959,03	1
f - Sdo. dev. com atraso entre 91 e 180 dias.	220.970,54	1
g - Sdo. dev. com atraso superior de 180 dias.	2.089.878,09	5
h - Sdo. dev. dos clientes com Parcelas Saltados	-	0
i - Valores a processar	-	
Posição de Cobrança - BNDU Parcelado		
		Nº Contratos
a - Sdo. dev. total da carteira	281.905,34	2
b - Sdo. dev. em dia	-	0
c - Sdo. dev. com atraso de até 30 dias.	195.973,35	1
d - Sdo. dev. com atraso entre 31 e 60 dias.	-	0
e - Sdo. dev. com atraso entre 61 e 90 dias.	-	0
f - Sdo. dev. com atraso entre 91 e 180 dias.	-	0
g - Sdo. dev. com atraso superior de 180 dias.	85.931,99	1
h - Sdo. dev. dos clientes com Parcelas Saltados	-	0
i - Valores a processar	-	
Regras do Regime de Pagamento		
Aceleração de Pagamento	8%	< 10%
% de Reforço de Crédito	159,90%	> 90%
Atraso 180 dias	3,59%	> 7%
Atraso 360 dias	2,53%	> 7%
Pulverização	51%	< 100%
Disclaimer		
As informações contidas neste relatório são de caráter exclusivamente informativo, não constituem uma oferta ou recomendação de investimento, não devendo ser utilizadas para a tomada de decisões. Ressalvamos que investimentos incluem fatores de liquidez, crédito, mercado, regulamentação específica, entre outros, sendo de exclusiva responsabilidade do investidor a decisão de realizar um investimento. Ao investidor é recomendada a leitura cuidadosa do prospecto. É proibida a utilização, cópia ou divulgação não autorizada das informações.		