

Série 113
Relatório de Performance - CRI Brazilian Securities
31/01/2021

Dados de emissão da Série	
Tipo Série	Sênior
Código Cetip	08L0002118
Código Isin	BRBSCCRI2R9
Data da Emissão	13/12/2008
Data de Vencimento	13/02/2024
Vencimento (meses)	185
Indexador	IGPM Mensal
Periodicidade Indexador	mensal
Agente Fiduciário	Oliveira Trust
Agência de Rating	-
Rating na Emissão	-
Quantidade	50
P.U.	R\$ 323.258
Valor da Emissão	R\$ 16.162.899
Juros	10,8113%
Periodicidade Amortização	mensal
Data da Primeira Amortização	13/03/2009
Forma de amortização	Fixo
% Subordinação	100%
Cedente	Múltiplo
Tipo de Segmento	Híbrido
Tipo de Contrato	Financiamento Imobiliário
Tipo de oferta	Instrução CVM 414
Mercado de Distribuição	Cetip
Escriturador	Banco Bradesco S.A.
Coordenador da Oferta	0
Regime Fiduciário	Sim
Garantias	Alienação Fiduciária
Dados em 31/1/2021	
Duration (CRI)	2,09
Rating Atual	-
LTV (médio ponderado)	19,3%
Regime (Prórata, sequencial ou sequencial definitivo)	-
% Subordinação atual	100%
Movimentações/Eventos no mês	
Saldo Anterior	R\$ 47.773,65
Atualização monetária	R\$ 457,72
Saldo Corrigido	R\$ 48.231,37
Amortização Unitario	R\$ 2.748,89
Saldo Final	R\$ 45.482,48
Juros Unitário	R\$ 414,38
Ativo x Passivo	
Saldo atual dos CRI Seniors	-R\$ 2.320.602,36
Saldo atual dos CRI Junior	R\$ 0,00
Saldo devedor total da carteira - Créditos Ativos	R\$ 813.039,83
Saldo devedor total da carteira - BNDU Parcelado	R\$ 0,00
Conta Corrente + Fundo de Reserva + Aplicações	R\$ 24.882,12
BNDU	R\$ 0,00
Excedente / (Falta)	-R\$ 1.482.680,41
Posição de Recebimento	
Cobrança do mês	R\$ 21.317,55
A - Valores recebidos	R\$ 12.316,65
B - Atrasos (meses anteriores)	R\$ 1.237,87
C - Antecipações	R\$ 0,00
Valor total Recebido (A + B + C)	R\$ 13.554,52
Créditos a Identificar	R\$ 0,00
Total	R\$ 13.554,52
Movimentações em Conta da Série	
Saldo Inicial	R\$ 6.988,24
Entradas / Recebimentos	R\$ 13.616,41
Pagamentos CRIs	-R\$ 158.163,64
Despesas	-R\$ 3.704,40
Transferências / Devoluções	R\$ 0,00
(Aplicações) / Resgates	R\$ 150.119,11
Saldo Final	R\$ 8.855,72
Posição de Cobrança - Créditos Ativos	
	Nº Contratos
a - Sdo. dev. total da carteira	813.039,83 9
b - Sdo. dev. em dia	644.773,18 6
c - Sdo. dev. com atraso de até 30 dias.	138.315,38 2
d - Sdo. dev. com atraso entre 31 e 90 dias.	29.951,27 1
e - Sdo. dev. com atraso entre 91 e 180 dias.	- 0
f - Sdo. dev. com atraso superior de 180 dias.	- 0
g - Sdo. dev. dos clientes com Parcelas Saltados	- 1
h - Valores a processar	-
Posição de Cobrança - BNDU Parcelado	
	Nº Contratos
a - Sdo. dev. total da carteira	- 1
b - Sdo. dev. em dia	- 1
c - Sdo. dev. com atraso de até 30 dias.	- 0
d - Sdo. dev. com atraso entre 31 e 90 dias.	- 0
e - Sdo. dev. com atraso entre 91 e 180 dias.	- 0
f - Sdo. dev. com atraso superior de 180 dias.	- 0
g - Sdo. dev. dos clientes com Parcelas Saltados	- 0
h - Valores a processar	-
Regras do Regime de Pagamento	
Aceleração de Pagamento	0% < 10%
% de Reforço de Crédito	0,00% > 90%
Atraso 180 dias	0,00% > 7%
Atraso 360 dias	0,00% > 7%
Pulverização	0% < 100%
Disclaimer	

As informações contidas neste relatório são de caráter exclusivamente informativo, não constituem uma oferta ou recomendação de investimento, não devendo ser utilizadas para a tomada de decisões. Ressalvamos que investimentos incluem fatores de liquidez, crédito, mercado, regulamentação específica, entre outros, sendo de exclusiva responsabilidade do investidor a decisão de realizar um investimento. Ao investidor é recomendada a leitura cuidadosa do prospecto. É proibida a utilização, cópia ou divulgação não autorizada das informações.