

ANÚNCIO DE INÍCIO E DE ENCERRAMENTO DE DISTRIBUIÇÃO PÚBLICA DE CERTIFICADOS DE RECEBÍVEIS IMOBILIÁRIOS



BRAZILIAN SECURITIES COMPANHIA SECURITIZADORA.

sociedade inscrita no CNPJ/INF sob o nº 03.767.538/0001-14, com sede na Avenida Paulista, nº 1728, 7º andar - São Paulo-SP

A Brazilian Securities na qualidade de emissora e ofertante ("BS"), comunica o início e o encerramento da distribuição de CRIs da Série 2007-74 e 75, de sua 1ª Emissão de Certificados de Recebíveis Imobiliários ("CRIs"), nominativos e escriturais, na data de 13/09/2007 ("Data de Emissão").

Perfazendo o montante total de:

R\$ 25.997.470,79

Código ISIN nº BRBSCSCRI1W1 (2007-74) e BRBSCSCRI1X9 (2007-75)

Código do Ativo: BRRAZ 5031 e BRRAZ 0031

(Este anúncio é de caráter exclusivamente informativo, não se tratando de oferta de valores mobiliários)

missão foi registrada em caráter definitivo sob os nºs CVM/SEC/CRI/7-22 e 2007-23, em 18/01/2008.

CARACTERÍSTICAS DA EMISSÃO E DA OFERTA

Emissora: Primeira emissão de Certificados de Recebíveis Imobiliários da Brazilian Securities da Série 2007-74 ("CRIs Sênior") e 2007-75 ("CRIs Júnior").

Características CRIs Sênior: Foram emitidos 75 (setenta e cinco) CRIs com valor nominal unitário de R\$ 311.969,65 (trezentos e onze mil, novecentos e sessenta e nove reais e sessenta e cinco centavos), totalizando R\$ 23.397.727,75 (vinte e três milhões, trezentos e noventa e sete mil, setecentos e vinte e três reais e sessenta e cinco centavos).

Características CRIs Júnior: Foram emitidos 08 (oito) CRIs, com valor nominal unitário de R\$ 324.968,38 (trezentos e vinte e quatro mil, novecentos e sessenta e oito reais e oitenta e oito centavos), totalizando R\$ 2.599.742,04 (dois milhões, quinhentos e noventa e nove mil, setecentos e quarenta e seis reais e quatro centavos). **Prazo de Amortização da Emissão:** 176 meses a partir de 13/09/2007.

Prazo de Início da Remuneração: 13/11/2007 Para os CRIs Sênior e 13/09/2008 Para os CRIs Júnior.

Reservatório para os CRIs: Taxas efetivas de 10,8480% e de 12,0000% a.a., respectivamente para os CRIs Sênior e para os CRIs Júnior, analisados separadamente pela variação acumulada do Índice Geral de Preços de Mercado ("IGPM"), calculado Data de Início e do Encerramento da Distribuição. Nesta data, poderão ser substituídos com algo ou deságio sobre o preço base de subscrição. Os CRIs emitidos terão de modo que os CRIs façam jus à mesma taxa efetiva de remuneração.

Condições de Integralização: Os CRIs serão negociados pelo seu valor nominal dos procedimentos estabelecidos pela CETIP - Câmara de Custódia e Liquidação, sendo admitido algo no momento da integralização, que deverá ser igual para todos os investidores.

Remuneração aos Investidores: A BS pagará aos investidores a remuneração dos CRIs por meio da CETIP. Os pagamentos ocorrerão mensalmente, todo dia 13 (treze) de cada mês, conforme o fluxo financeiro constante do Termo de Securitização de Créditos ("Termo").

Resgate dos CRIs: Eventual resgate total ou parcial dos CRIs será efetuado via CETIP e deverá ser informado ao Agente Fidejussor com pelo menos 2 (dois) dias úteis de antecedência. Em nenhuma hipótese haverá o resgate total ou parcial dos CRIs Júnior sem que os CRIs Sênior já tenham sido integralmente resgatados.

Regime de Distribuição: A oferta não possui instituições intermediárias na distribuição e colocação dos CRIs, sendo diretamente distribuída pela BS. **Regime Fidejussor:** Na forma do artigo 9º da Lei nº 9.514/97, a BS instituiu Regime Fidejussor sobre os Créditos Imobiliários, tendo nomeado como Agente Fidejussor a OLIVEIRA TRUST DTMV ("Agente Fidejussor").

Garantias dos CRIs: (i) Instituição da Alienação Fiduciária sobre os imóveis em favor da Securitizadora constituída na forma prevista na Lei 9.514/97; (ii) Instituição do pagamento separado através do regime fiduciário sobre os créditos imobiliários cedidos, com nomeação do Oliveira Trust como Agente Fidejussor da emissão; (iii) Fundo de reserva formado nos 11 (onze) meses de carência do CRI Júnior; (iv) CRI Júnior será subordnado ao CRI Sênior; (v) Cobertura dos credenciamentos; Obtenção das empresas: América Propertis, e Rossi Trust e Participações, Melnik e Segis

Desenvolvimento, Indústria e Comércio Exterior, Casa Civil, Relações Exteriores, Fazenda, Planejamento, Agricultura e Desenvolvimento Agrário.

ANÚNCIO DE DISTRIBUIÇÃO E ENCERRAMENTO DE DISTRIBUIÇÃO PÚBLICA DE CERTIFICADOS DE RECEBÍVEIS IMOBILIÁRIOS



BRAZILIAN SECURITIES COMPANHIA SECURITIZADORA.

sociedade inscrita no CNPJ/INF sob o nº 03.767.538/0001-14, com sede na Avenida Paulista, nº 1728, 7º andar - São Paulo-SP

A Brazilian Securities na qualidade de emissora e ofertante ("BS"), comunica a Distribuição e o encerramento da distribuição de CRIs da Série 2007-76, de sua 1ª Emissão de Certificados de Recebíveis Imobiliários ("CRIs"), nominativos e escriturais, na data de 13/09/2007 ("Data de Emissão").

Perfazendo o montante total de:

R\$ 12.480.798,00

Código ISIN nº BRBSCSCRI1Y7

Código do Ativo: BRRAZ 1032

(Este anúncio é de caráter exclusivamente informativo, não se tratando de oferta de valores mobiliários)

A Emissão foi registrada em caráter provisório na CVM sob o nº CVM/SEC/CRI/23/07-025, em 21/09/2007, e em caráter definitivo, sob o mesmo número, em 23/01/2008.

A Emissão em questão está autorizada pelo Conselho de Administração da Emissora, em reunião realizada em 08/08/2007, cuja ata encontra-se arquivada na JUCESP sob o nº 50031507-4, em sessão de 17/08/2007.

CARACTERÍSTICAS DA EMISSÃO E DA OFERTA

Emissora: Primeira emissão de Certificados de Recebíveis Imobiliários da Brazilian Securities da Série 2007-76 ("CRIs").

Características CRIs: Foram emitidos 12 (doze) CRIs, com valor nominal unitário de R\$ 1.040.066,50 (um milhão, quarenta mil, sessenta e seis reais e cinquenta centavos), totalizando R\$ 12.480.798,00 (doze milhões, quatrocentos e oitenta mil, secentos e noventa e oito reais).

Prazo de Amortização da Emissão: 93 meses a partir de 13/09/2007. **Prazo de Início de Pagamentos de Principal e Juros:** 13/11/2007. **Remuneração para os CRIs:** Taxa efetiva de 9,975% a.a., atualizados mensalmente pela variação acumulada do Índice Geral de Preços de Mercado ("IGPM"), calculado e divulgado pela Fundação Getúlio Vargas ("FGV").

Data de Início e de Encerramento da Distribuição: Nesta data, poderão ser substituídos com algo ou deságio sobre o preço base de subscrição. Os CRIs emitidos terão de modo que os CRIs façam jus à mesma taxa efetiva de remuneração.

Condições de Integralização: Os CRIs serão negociados pelo seu valor nominal dos procedimentos estabelecidos pela CETIP - Câmara de Custódia e Liquidação, sendo admitido algo no momento da integralização, que deverá ser igual para todos os investidores.

Remuneração aos Investidores: A BS pagará aos investidores a remuneração dos CRIs por meio da CETIP. Os pagamentos ocorrerão mensalmente, todo dia 13 (treze) de cada mês, conforme o fluxo financeiro constante do Termo de Securitização de Créditos ("Termo").

Resgate dos CRIs: Eventual resgate total ou parcial dos CRIs será efetuado via CETIP e deverá ser informado ao Agente Fidejussor com pelo menos 2 (dois) dias úteis de antecedência.

Regime de Distribuição: A oferta não possui instituições intermediárias na distribuição e colocação dos CRIs, sendo diretamente distribuída pela BS. **Regime Fidejussor:** Na forma do artigo 9º da Lei nº 9.514/97, a BS instituiu Regime Fidejussor sobre os Créditos Imobiliários, tendo nomeado como Agente Fidejussor a OLIVEIRA TRUST DTMV ("Agente Fidejussor").

Garantias dos CRIs: (i) Instituição da Alienação Fiduciária sobre os imóveis em favor da Securitizadora constituída na forma prevista na Lei 9.514/97; (ii) Instituição do pagamento separado através do regime fiduciário sobre os créditos imobiliários cedidos, com nomeação do Oliveira Trust como Agente Fidejussor da emissão; (iii) Fundo de reserva formado nos 11 (onze) meses de carência do CRI Júnior; (iv) CRI Júnior será subordnado ao CRI Sênior; (v) Cobertura dos credenciamentos; Obtenção dos créditos imobiliários, nas condições estabelecidas no Termo.

ro Nacional, Arno Augustin. O resultado de 2007 foi superior ao de 2006, quando o governo central economizou R\$ 48,9 bilhões, milhões em 2006; e o Tesouro teve resultado positivo de R. 103,351 bilhões, ante R\$ 91,12 bilhões no ano anterior.

ANÚNCIO DE DISTRIBUIÇÃO E ENCERRAMENTO DE DISTRIBUIÇÃO PÚBLICA DE CERTIFICADOS DE RECEBÍVEIS IMOBILIÁRIOS



BRAZILIAN SECURITIES COMPANHIA SECURITIZADORA.

sociedade inscrita no CNPJ/INF sob o nº 03.767.538/0001-14, com sede na Avenida Paulista, nº 1728, 7º andar - São Paulo-SP

A Brazilian Securities na qualidade de emissora e ofertante ("BS"), comunica a Distribuição e o encerramento da distribuição de CRIs da Série 2007-76, de sua 1ª Emissão de Certificados de Recebíveis Imobiliários ("CRIs"), nominativos e escriturais, na data de 13/09/2007 ("Data de Emissão").

Perfazendo o montante total de:

R\$ 12.480.798,00

Código ISIN nº BRBSCSCRI1Y7

Código do Ativo: BRRAZ 1032

(Este anúncio é de caráter exclusivamente informativo, não se tratando de oferta de valores mobiliários)

A Emissão foi registrada em caráter provisório na CVM sob o nº CVM/SEC/CRI/23/07-025, em 21/09/2007, e em caráter definitivo, sob o mesmo número, em 23/01/2008.

A Emissão em questão está autorizada pelo Conselho de Administração da Emissora, em reunião realizada em 08/08/2007, cuja ata encontra-se arquivada na JUCESP sob o nº 50031507-4, em sessão de 17/08/2007.

CARACTERÍSTICAS DA EMISSÃO E DA OFERTA

Emissora: Primeira emissão de Certificados de Recebíveis Imobiliários da Brazilian Securities da Série 2007-76 ("CRIs").

Características CRIs: Foram emitidos 12 (doze) CRIs, com valor nominal unitário de R\$ 1.040.066,50 (um milhão, quarenta mil, sessenta e seis reais e cinquenta centavos), totalizando R\$ 12.480.798,00 (doze milhões, quatrocentos e oitenta mil, secentos e noventa e oito reais).

Prazo de Amortização da Emissão: 93 meses a partir de 13/09/2007. **Prazo de Início de Pagamentos de Principal e Juros:** 13/11/2007. **Remuneração para os CRIs:** Taxa efetiva de 9,975% a.a., atualizados mensalmente pela variação acumulada do Índice Geral de Preços de Mercado ("IGPM"), calculado e divulgado pela Fundação Getúlio Vargas ("FGV").

Data de Início e de Encerramento da Distribuição: Nesta data, poderão ser substituídos com algo ou deságio sobre o preço base de subscrição. Os CRIs emitidos terão de modo que os CRIs façam jus à mesma taxa efetiva de remuneração.

Condições de Integralização: Os CRIs serão negociados pelo seu valor nominal dos procedimentos estabelecidos pela CETIP - Câmara de Custódia e Liquidação, sendo admitido algo no momento da integralização, que deverá ser igual para todos os investidores.

Remuneração aos Investidores: A BS pagará aos investidores a remuneração dos CRIs por meio da CETIP. Os pagamentos ocorrerão mensalmente, todo dia 13 (treze) de cada mês, conforme o fluxo financeiro constante do Termo de Securitização de Créditos ("Termo").

Resgate dos CRIs: Eventual resgate total ou parcial dos CRIs será efetuado via CETIP e deverá ser informado ao Agente Fidejussor com pelo menos 2 (dois) dias úteis de antecedência.

Regime de Distribuição: A oferta não possui instituições intermediárias na distribuição e colocação dos CRIs, sendo diretamente distribuída pela BS. **Regime Fidejussor:** Na forma do artigo 9º da Lei nº 9.514/97, a BS instituiu Regime Fidejussor sobre os Créditos Imobiliários, tendo nomeado como Agente Fidejussor a OLIVEIRA TRUST DTMV ("Agente Fidejussor").

Garantias dos CRIs: (i) Instituição da Alienação Fiduciária sobre os imóveis em favor da Securitizadora constituída na forma prevista na Lei 9.514/97; (ii) Instituição do pagamento separado através do regime fiduciário sobre os créditos imobiliários cedidos, com nomeação do Oliveira Trust como Agente Fidejussor da emissão; (iii) Fundo de reserva formado nos 11 (onze) meses de carência do CRI Júnior; (iv) CRI Júnior será subordnado ao CRI Sênior; (v) Cobertura dos credenciamentos; Obtenção dos créditos imobiliários, nas condições estabelecidas no Termo.

| CRIs Sênior - Série 2007-74 | CRIs Júnior - Série 2007-75 |
|-----------------------------|-----------------------------|
| Investidor Pessoa Jurídica | Investidor Pessoa Jurídica |
| Quantidade Adquiridas 2 | Quantidade Adquiridas 75 |
| Quantidade CRIs 2 | Quantidade CRIs 75 |

II - OUTRAS INFORMAÇÕES

Para maiores informações sobre a Oferta e os CRIs, bem como para obtenção do exemplar do Prospecto, os interessados deverão dirigir-se à CVM e à sede da Emissora, nos endereços indicados abaixo, sendo que o Prospecto encontra-se à disposição dos investidores na CVM para consulta e reprodução apenas.

Brazilian Securities Companhia de Securitização
Avenida Paulista, nº 1.728, 7º andar - São Paulo - SP
Tel.: (11) 4081-4477 - Fax: (11) 4081-4652
Comissão de Valores Mobiliários - CVM
Rua Sete de Setembro, nº 111, 2º andar - Rio de Janeiro - RJ
Rua Cinquento Brega, nº 340, 2º, 3º e 4º andares - São Paulo - SP

O Prospecto está disponível, em versão eletrônica, para consulta e reprodução, no website: (a) da Emissora (www.bsc.com.br/braziliansecurities); (b) da CVM (www.cvm.gov.br); e (c) da CETIP (www.cetip.com.br)

"O REGISTRO DA OFERTA NÃO IMPLICA, POR PARTE DA CVM, GARANTIA DE VERACIDADE DAS INFORMAÇÕES PRESTADAS OU EM JULGAMENTO SOBRE A QUALIDADE DA EMISSORA, BEM COMO SOBRE OS CRIS A SEREM DISTRIBUÍDOS."

| CRIs Sênior - Série 2007-76 | CRIs Júnior - Série 2007-76 |
|-----------------------------|-----------------------------|
| Investidor Pessoa Física | Investidor Pessoa Física |
| Quantidade Adquiridas 2 | Quantidade Adquiridas 12 |
| Quantidade CRIs 2 | Quantidade CRIs 12 |

II - OUTRAS INFORMAÇÕES

Para maiores informações sobre a Oferta e os CRIs, bem como para obtenção do exemplar do Prospecto, os interessados deverão dirigir-se à CVM e à sede da Emissora, nos endereços indicados abaixo, sendo que o Prospecto encontra-se à disposição dos investidores na CVM para consulta e reprodução apenas.

Brazilian Securities Companhia de Securitização
Avenida Paulista, nº 1.728, 7º andar - São Paulo - SP
Tel.: (11) 4081-4477 - Fax: (11) 4081-4652
Comissão de Valores Mobiliários - CVM
Rua Sete de Setembro, nº 111, 2º andar - Rio de Janeiro - RJ
Rua Cinquento Brega, nº 340, 2º, 3º e 4º andares - São Paulo - SP

O Prospecto está disponível, em versão eletrônica, para consulta e reprodução, no website: (a) da Emissora (www.bsc.com.br/braziliansecurities); (b) da CVM (www.cvm.gov.br); e (c) da CETIP (www.cetip.com.br)

"O REGISTRO DA OFERTA NÃO IMPLICA, POR PARTE DA CVM, GARANTIA DE VERACIDADE DAS INFORMAÇÕES PRESTADAS OU EM JULGAMENTO SOBRE A QUALIDADE DA EMISSORA, BEM COMO SOBRE OS CRIS A SEREM DISTRIBUÍDOS."