

A) Dados Iniciais da Série

Senior	40.000.000,00	Junior	
Data de emissão	27/09/13	Data de emissão	
Índice de correção	CDI +	Índice de correção	
Taxa de juros do papel	2,5000%	Taxa de juros do papel	
Quantidade	40	Quantidade	
PU inicial	1.000.000,00	PU inicial	

B) Pagamento Total Realizado no mês

a - Juros	-	a - Juros	-
b - Amortização	-	b - Amortização	-

C) Saldos no Fechamento

a - Saldo atual dos CRI Seniors	(47.315.938,46)
b - Saldo atual dos CRI Junior	-
c - Saldo devedor total da carteira, encargos e valores a processar	31.515.771,86
d - Fundo de Reserva (c/c + aplicação)	16.142.165,02
f - Excedente / (Falta)	<u>341.998,42</u>

D) Análise da Movimentação Financeira do mês (Extrato Conta Corrente da Série)

a - Saldo Inicial	6.313,91
b - Entradas / Recebimentos	-
c - Pagamentos CRIs	-
d - Despesas	(3,00)
e - Transferências / Devoluções	(370.279,07)
f - (Aplicações) / Resgates	364.055,58
g - Saldo Final	<u>87,42</u>

E) Disclaimer

As informações contidas neste relatório são de caráter exclusivamente informativo, não constituem uma oferta ou recomendação de investimento, não devendo ser utilizadas para a tomada de decisões. Ressalvamos que investimentos incluem fatores de liquidez, crédito, mercado, regulamentação específica, entre outros, sendo de exclusiva responsabilidade do investidor a decisão de realizar um investimento. Ao investidor é recomendada a leitura cuidadosa do prospecto. É proibida a utilização, cópia ou divulgação não autorizada das informações.

A) Dados Iniciais da Série

Senior	40.000.000,00	Junior	
Data de emissão	27/09/13	Data de emissão	
Índice de correção	CDI +	Índice de correção	
Taxa de juros do papel	2,5000%	Taxa de juros do papel	
Quantidade	40	Quantidade	
PU inicial	1.000.000,00	PU inicial	

B) Pagamento Total Realizado no mês

a - Juros	-	a - Juros	-
b - Amortização	-	b - Amortização	-

C) Saldos no Fechamento

a - Saldo atual dos CRI Seniors	(47.787.444,50)
b - Saldo atual dos CRI Junior	-
c - Saldo devedor total da carteira, encargos e valores a processar	34.182.785,63
d - Fundo de Reserva (c/c + aplicação)	14.010.136,83
f - Excedente / (Falta)	<u>405.477,96</u>

D) Análise da Movimentação Financeira do mês (Extrato Conta Corrente da Série)

a - Saldo Inicial	87,42
b - Entradas / Recebimentos	-
c - Pagamentos CRIs	-
d - Despesas	(3.547,50)
e - Transferências / Devoluções	(2.195.408,05)
f - (Aplicações) / Resgates	<u>2.200.159,98</u>
g - Saldo Final	1.291,85

E) Disclaimer

As informações contidas neste relatório são de caráter exclusivamente informativo, não constituem uma oferta ou recomendação de investimento, não devendo ser utilizadas para a tomada de decisões. Ressalvamos que investimentos incluem fatores de liquidez, crédito, mercado, regulamentação específica, entre outros, sendo de exclusiva responsabilidade do investidor a decisão de realizar um investimento. Ao investidor é recomendada a leitura cuidadosa do prospecto. É proibida a utilização, cópia ou divulgação não autorizada das informações.

A) Dados Iniciais da Série

Senior	40.000.000,00	Junior	
Data de emissão	27/09/13	Data de emissão	
Índice de correção	CDI +	Índice de correção	
Taxa de juros do papel	2,5000%	Taxa de juros do papel	
Quantidade	40	Quantidade	
PU inicial	1.000.000,00	PU inicial	

B) Pagamento Total Realizado no mês

a - Juros	-	a - Juros	-
b - Amortização	-	b - Amortização	-

C) Saldos no Fechamento

a - Saldo atual dos CRI Seniors	(48.363.996,46)
b - Saldo atual dos CRI Junior	-
c - Saldo devedor total da carteira, encargos e valores a processar	35.858.145,38
d - Fundo de Reserva (c/c + aplicação)	12.827.441,45
f - Excedente / (Falta)	<u>321.590,37</u>

D) Análise da Movimentação Financeira do mês (Extrato Conta Corrente da Série)

a - Saldo Inicial	1.291,85
b - Entradas / Recebimentos	151.252,22
c - Pagamentos CRIs	-
d - Despesas	(3.546,00)
e - Transferências / Devoluções	(1.427.835,90)
f - (Aplicações) / Resgates	1.279.545,99
g - Saldo Final	<u>708,16</u>

E) Disclaimer

As informações contidas neste relatório são de caráter exclusivamente informativo, não constituem uma oferta ou recomendação de investimento, não devendo ser utilizadas para a tomada de decisões. Ressalvamos que investimentos incluem fatores de liquidez, crédito, mercado, regulamentação específica, entre outros, sendo de exclusiva responsabilidade do investidor a decisão de realizar um investimento. Ao investidor é recomendada a leitura cuidadosa do prospecto. É proibida a utilização, cópia ou divulgação não autorizada das informações.

A) Dados Iniciais da Série

Senior	40.000.000,00	Junior	
Data de emissão	27/09/13	Data de emissão	
Índice de correção	CDI +	Índice de correção	
Taxa de juros do papel	2,5000%	Taxa de juros do papel	
Quantidade	40	Quantidade	
PU inicial	1.000.000,00	PU inicial	

B) Pagamento Total Realizado no mês

a - Juros	-	a - Juros	-
b - Amortização	-	b - Amortização	-

C) Saldos no Fechamento

a - Saldo atual dos CRI Seniors	(48.917.515,48)
b - Saldo atual dos CRI Junior	-
c - Saldo devedor total da carteira, encargos e valores a processar	39.784.469,74
d - Fundo de Reserva (c/c + aplicação)	9.388.022,20
f - Excedente / (Falta)	<u>254.976,46</u>

D) Análise da Movimentação Financeira do mês (Extrato Conta Corrente da Série)

a - Saldo Inicial	708,16
b - Entradas / Recebimentos	-
c - Pagamentos CRIs	-
d - Despesas	(3.547,50)
e - Transferências / Devoluções	(3.450.541,86)
f - (Aplicações) / Resgates	3.454.000,00
g - Saldo Final	<u>618,80</u>

E) Disclaimer

As informações contidas neste relatório são de caráter exclusivamente informativo, não constituem uma oferta ou recomendação de investimento, não devendo ser utilizadas para a tomada de decisões. Ressalvamos que investimentos incluem fatores de liquidez, crédito, mercado, regulamentação específica, entre outros, sendo de exclusiva responsabilidade do investidor a decisão de realizar um investimento. Ao investidor é recomendada a leitura cuidadosa do prospecto. É proibida a utilização, cópia ou divulgação não autorizada das informações.

A) Dados Iniciais da Série

Senior	40.000.000,00	Junior	
Data de emissão	27/09/13	Data de emissão	
Índice de correção	CDI +	Índice de correção	
Taxa de juros do papel	2,5000%	Taxa de juros do papel	
Quantidade	40	Quantidade	
PU inicial	1.000.000,00	PU inicial	

B) Pagamento Total Realizado no mês

a - Juros	-	a - Juros	-
b - Amortização	-	b - Amortização	-

C) Saldos no Fechamento

a - Saldo atual dos CRI Seniors	(49.519.889,85)
b - Saldo atual dos CRI Junior	-
c - Saldo devedor total da carteira, encargos e valores a processar	42.832.488,87
d - Fundo de Reserva (c/c + aplicação)	6.866.523,67
f - Excedente / (Falta)	<u>179.122,69</u>

D) Análise da Movimentação Financeira do mês (Extrato Conta Corrente da Série)

a - Saldo Inicial	618,80
b - Entradas / Recebimentos	-
c - Pagamentos CRIs	-
d - Despesas	(3.546,00)
e - Transferências / Devoluções	(2.530.737,45)
f - (Aplicações) / Resgates	2.535.999,98
g - Saldo Final	<u>2.335,33</u>

E) Disclaimer

As informações contidas neste relatório são de caráter exclusivamente informativo, não constituem uma oferta ou recomendação de investimento, não devendo ser utilizadas para a tomada de decisões. Ressalvamos que investimentos incluem fatores de liquidez, crédito, mercado, regulamentação específica, entre outros, sendo de exclusiva responsabilidade do investidor a decisão de realizar um investimento. Ao investidor é recomendada a leitura cuidadosa do prospecto. É proibida a utilização, cópia ou divulgação não autorizada das informações.

A) Dados Iniciais da Série

Senior	40.000.000,00	Junior	
Data de emissão	27/09/13	Data de emissão	
Índice de correção	CDI +	Índice de correção	
Taxa de juros do papel	2,5000%	Taxa de juros do papel	
Quantidade	40	Quantidade	
PU inicial	1.000.000,00	PU inicial	

B) Pagamento Total Realizado no mês

a - Juros	-	a - Juros	-
b - Amortização	-	b - Amortização	-

C) Saldos no Fechamento

a - Saldo atual dos CRI Seniors	(50.125.335,89)
b - Saldo atual dos CRI Junior	-
c - Saldo devedor total da carteira, encargos e valores a processar	44.766.049,51
d - Fundo de Reserva (c/c + aplicação)	5.537.195,50
f - Excedente / (Falta)	<u>177.909,12</u>

D) Análise da Movimentação Financeira do mês (Extrato Conta Corrente da Série)

a - Saldo Inicial	2.335,33
b - Entradas / Recebimentos	-
c - Pagamentos CRIs	-
d - Despesas	(3.546,00)
e - Transferências / Devoluções	(1.351.411,37)
f - (Aplicações) / Resgates	1.352.711,35
g - Saldo Final	<u>89,31</u>

E) Disclaimer

As informações contidas neste relatório são de caráter exclusivamente informativo, não constituem uma oferta ou recomendação de investimento, não devendo ser utilizadas para a tomada de decisões. Ressalvamos que investimentos incluem fatores de liquidez, crédito, mercado, regulamentação específica, entre outros, sendo de exclusiva responsabilidade do investidor a decisão de realizar um investimento. Ao investidor é recomendada a leitura cuidadosa do prospecto. É proibida a utilização, cópia ou divulgação não autorizada das informações.

A) Dados Iniciais da Série

Senior	40.000.000,00	Junior	
Data de emissão	27/09/13	Data de emissão	
Índice de correção	CDI +	Índice de correção	
Taxa de juros do papel	2,5000%	Taxa de juros do papel	
Quantidade	40	Quantidade	
PU inicial	1.000.000,00	PU inicial	

B) Pagamento Total Realizado no mês

a - Juros	-	a - Juros	-
b - Amortização	-	b - Amortização	-

C) Saldos no Fechamento

a - Saldo atual dos CRI Seniors	(50.829.026,58)
b - Saldo atual dos CRI Junior	-
c - Saldo devedor total da carteira, encargos e valores a processar	46.074.726,77
d - Fundo de Reserva (c/c + aplicação)	4.923.991,27
f - Excedente / (Falta)	<u>169.691,46</u>

D) Análise da Movimentação Financeira do mês (Extrato Conta Corrente da Série)

a - Saldo Inicial	89,31
b - Entradas / Recebimentos	-
c - Pagamentos CRIs	-
d - Despesas	(3.378,60)
e - Transferências / Devoluções	(647.431,05)
f - (Aplicações) / Resgates	654.999,99
g - Saldo Final	<u>4.279,65</u>

E) Disclaimer

As informações contidas neste relatório são de caráter exclusivamente informativo, não constituem uma oferta ou recomendação de investimento, não devendo ser utilizadas para a tomada de decisões. Ressalvamos que investimentos incluem fatores de liquidez, crédito, mercado, regulamentação específica, entre outros, sendo de exclusiva responsabilidade do investidor a decisão de realizar um investimento. Ao investidor é recomendada a leitura cuidadosa do prospecto. É proibida a utilização, cópia ou divulgação não autorizada das informações.

A) Dados Iniciais da Série

Senior	40.000.000,00	Junior	
Data de emissão	27/09/13	Data de emissão	
Índice de correção	CDI +	Índice de correção	
Taxa de juros do papel	2,5000%	Taxa de juros do papel	
Quantidade	40	Quantidade	
PU inicial	1.000.000,00	PU inicial	

B) Pagamento Total Realizado no mês

a - Juros	-	a - Juros	-
b - Amortização		b - Amortização	-

C) Saldos no Fechamento

a - Saldo atual dos CRI Seniors	(51.497.806,54)
b - Saldo atual dos CRI Junior	-
c - Saldo devedor total da carteira, encargos e valores a processar	49.150.815,69
d - Fundo de Reserva + c/c + aplicação	2.449.362,73
e - Excedente / (Falta)	<u>102.371,88</u>

D) Análise da Movimentação Financeira do mês (Extrato Conta Corrente da Série)

a - Saldo Inicial	4.279,65
b - Entradas / Recebimentos	-
c - Pagamentos CRIs	-
d - Despesas	(3.378,60)
e - Transferências / Devoluções	(2.436.095,70)
f - (Aplicações) / Resgates	2.436.999,17
g - Saldo Final	<u>1.804,52</u>

E) Disclaimer

As informações contidas neste relatório são de caráter exclusivamente informativo, não constituem uma oferta ou recomendação de investimento, não devendo ser utilizadas para a tomada de decisões. Ressalvamos que investimentos incluem fatores de liquidez, crédito, mercado, regulamentação específica, entre outros, sendo de exclusiva responsabilidade do investidor a decisão de realizar um investimento. Ao investidor é recomendada a leitura cuidadosa do prospecto. É proibida a utilização, cópia ou divulgação não autorizada das informações.

Série 323

Relatório de Performance - CRI Brazilian Securities

30/09/2015

Dados de emissão da Série

Tipo Série	Júnior
Codigo Cetip	1310112712
Codigo Isin	BRBSCSRI854
Data da Emissão	27/09/2013
Data de Vencimento	21/09/2023
Indexador	CDI +
Agente Fiduciário	Oliveira Trust
Agência de Rating	-
Rating na Emissão	-
Quantidade	40
P.U.	R\$ 1.000.000,00
Valor da Emissão	R\$ 40.000.000,00
Juros	2,5000%
% Subordinação	100%
Cedente	Performance Ipanema Empreendimentos
Tipo de Segmento	Hotel
Tipo de Contrato	Locação
Tipo de oferta	Instrução CVM 476
Mercado de Distribuição	Cetip
Escriturador	Itaú Corretora de Valores S.A.
Garantias	Cessão Fiduciária, Alienação Fiduciária

Dados em 30/9/2015

Duration (CRI)	5,30
Rating Atual	-

Movimentações/Eventos no mês

Saldo Anterior	R\$ 0,00
Atualização monetária	R\$ 0,00
Saldo Corrigido	R\$ 0,00
Amortização Unitário	R\$ 0,00
Saldo Final	R\$ 0,00
Juros Unitário	R\$ 0,00

Ativo x Passivo

Saldo atual dos CRI Seniors	-R\$ 52.175.386,07
Saldo devedor total da carteira	R\$ 52.204.129,59
Conta Corrente + Fundo de Reserva + Aplicações	R\$ 7.872,50
BNDU	R\$ 0,00
Excedente / (Falta)	R\$ 36.616,02

Movimentações em Conta da Série

Saldo Inicial	R\$ 1.804,52
Entradas / Recebimentos	R\$ 0,00
Pagamentos CRIs	R\$ 0,00
Despesas	-R\$ 3.378,60
Transferências / Devoluções	-R\$ 2.380.000,00
(Aplicações) / Resgates	R\$ 2.389.446,58
Saldo Final	R\$ 7.872,50

Disclaimer

As informações contidas neste relatório são de caráter exclusivamente informativo, não constituem uma oferta ou recomendação de investimento, não devendo ser utilizadas para a tomada de decisões. Ressalvamos que investimentos incluem fatores de liquidez, crédito, mercado, regulamentação específica, entre outros, sendo de exclusiva responsabilidade do investidor a decisão de realizar um investimento. Ao investidor é recomendada a leitura cuidadosa do prospecto. É proibida a utilização, cópia ou divulgação não autorizada das informações.

Série 323
Relatório de Performance - CRI Brazilian Securities
31/10/2015

Dados de emissão da Série	
Tipo Série	Única
Codigo Cetip	1310112712
Codigo Isin	BRBSCSRI854
Data da Emissão	27/09/2013
Data de Vencimento	21/09/2023
Vencimento (meses)	122
Indexador	CDI +
Periodicidade Indexador	mensal
Agente Fiduciário	Oliveira Trust
Agência de Rating	-
Rating na Emissão	-
Quantidade	40
P.U.	R\$ 1.000.000,00
Valor da Emissão	R\$ 40.000.000,00
Juros	2,5000%
Periodicidade Amortização	mensal
Data da Primeira Amortização	19/08/2016
Forma de amortização	Fixo
% Subordinação	100%
Cedente	Performance Ipanema Empreendimentos
Tipo de Segmento	Hotel
Tipo de Contrato	Locação
Tipo de oferta	Instrução CVM 476
Mercado de Distribuição	Cetip
Escriturador	Itaú Corretora de Valores S.A.
Coordenador da Oferta	Banco Votorantim
Regime Fiduciário	Sim
Garantias	Cessão Fiduciária, Alienação Fiduciária
Dados em 30/10/2015	
Duration (CRI)	5,22
Rating Atual	-
Movimentações/Eventos no mês	
Saldo Anterior	R\$ 0,00
Atualização monetária	R\$ 0,00
Saldo Corrigido	R\$ 0,00
Amortização Unitário	R\$ 0,00
Saldo Final	R\$ 0,00
Juros Unitário	R\$ 0,00
Ativo x Passivo	
Saldo atual dos CRI Seniors	-R\$ 52.861.991,94
Saldo devedor total da carteira	R\$ 52.899.093,06
Conta Corrente + Fundo de Reserva + Aplicações	R\$ 4.493,90
BNDU	R\$ 0,00
Excedente / (Falta)	R\$ 41.595,02
Movimentações em Conta da Série	
Saldo Inicial	R\$ 7.872,50
Entradas / Recebimentos	R\$ 0,00
Pagamentos CRIs	R\$ 0,00
Despesas	-R\$ 3.378,60
Transferências / Devoluções	R\$ 0,00
(Aplicações) / Resgates	R\$ 0,00
Saldo Final	R\$ 4.493,90
Disclaimer	

As informações contidas neste relatório são de caráter exclusivamente informativo, não constituem uma oferta ou recomendação de investimento, não devendo ser utilizadas para a tomada de decisões. Ressalvamos que investimentos incluem fatores de liquidez, crédito, mercado, regulamentação específica, entre outros, sendo de exclusiva responsabilidade do investidor a decisão de realizar um investimento. Ao investidor é recomendada a leitura cuidadosa do prospecto. É proibida a utilização, cópia ou divulgação não autorizada das informações.

Série 323
Relatório de Performance - CRI Brazilian Securities
30/11/2015

Dados de emissão da Série	
Tipo Série	Única
Codigo Cetip	1310112712
Codigo Isin	BRBSCSRI854
Data da Emissão	27/09/2013
Data de Vencimento	21/09/2023
Vencimento (meses)	122
Indexador	CDI +
Periodicidade Indexador	mensal
Agente Fiduciário	Oliveira Trust
Agência de Rating	-
Rating na Emissão	-
Quantidade	40
P.U.	R\$ 1.000.000,00
Valor da Emissão	R\$ 40.000.000,00
Juros	2,5000%
Periodicidade Amortização	mensal
Data da Primeira Amortização	19/08/2016
Forma de amortização	Fixo
% Subordinação	100%
Cedente	Performance Ipanema Empreendimentos
Tipo de Segmento	Hotel
Tipo de Contrato	Locação
Tipo de oferta	Instrução CVM 476
Mercado de Distribuição	Cetip
Escriturador	Itaú Corretora de Valores S.A.
Coordenador da Oferta	Banco Votorantim
Regime Fiduciário	Sim
Garantias	Cessão Fiduciária, Alienação Fiduciária
Dados em 30/11/2015	
Duration (CRI)	5,13
Rating Atual	-
Movimentações/Eventos no mês	
Saldo Anterior	R\$ 1.291.367,40
Atualização monetária	R\$ 0,00
Saldo Corrigido	R\$ 1.291.367,40
Amortização Unitário	R\$ 0,00
Saldo Final	R\$ 1.291.367,40
Juros Unitário	R\$ 0,00
Ativo x Passivo	
Saldo atual dos CRI Seniors	-R\$ 53.496.485,07
Saldo devedor total da carteira	R\$ 53.562.135,97
Conta Corrente + Fundo de Reserva + Aplicações	R\$ 4.452,20
BNDU	R\$ 0,00
Excedente / (Falta)	R\$ 70.103,10
Movimentações em Conta da Série	
Saldo Inicial	R\$ 4.493,90
Entradas / Recebimentos	R\$ 0,00
Pagamentos CRIs	R\$ 0,00
Despesas	-R\$ 41,70
Transferências / Devoluções	R\$ 0,00
(Aplicações) / Resgates	R\$ 0,00
Saldo Final	R\$ 4.452,20

Disclaimer

As informações contidas neste relatório são de caráter exclusivamente informativo, não constituem uma oferta ou recomendação de investimento, não devendo ser utilizadas para a tomada de decisões. Ressalvamos que investimentos incluem fatores de liquidez, crédito, mercado, regulamentação específica, entre outros, sendo de exclusiva responsabilidade do investidor a decisão de realizar um investimento. Ao investidor é recomendada a leitura cuidadosa do prospecto. É proibida a utilização, cópia ou divulgação não autorizada das informações.

Série 323
Relatório de Performance - CRI Brazilian Securities
31/12/2015

Dados de emissão da Série	
Tipo Série	Única
Codigo Cetip	1310112712
Codigo Isin	BRBSCSRI854
Data da Emissão	27/09/2013
Data de Vencimento	21/09/2023
Vencimento (meses)	122
Indexador	CDI +
Periodicidade Indexador	mensal
Agente Fiduciário	Oliveira Trust
Agência de Rating	-
Rating na Emissão	-
Quantidade	40
P.U.	R\$ 1.000.000,00
Valor da Emissão	R\$ 40.000.000,00
Juros	2,5000%
Periodicidade Amortização	mensal
Data da Primeira Amortização	19/08/2016
Forma de amortização	Fixo
% Subordinação	100%
Cedente	Performance Ipanema Empreendimentos
Tipo de Segmento	Hotel
Tipo de Contrato	Locação
Tipo de oferta	Instrução CVM 476
Mercado de Distribuição	Cetip
Escriturador	Itaú Corretora de Valores S.A.
Coordenador da Oferta	Banco Votorantim
Regime Fiduciário	Sim
Garantias	Cessão Fiduciária, Alienação Fiduciária
Dados em 31/12/2015	
Duration (CRI)	5,05
Rating Atual	-
Movimentações/Eventos no mês	
Saldo Anterior	R\$ 1.291.367,40
Atualização monetária	R\$ 0,00
Saldo Corrigido	R\$ 1.291.367,40
Amortização Unitário	R\$ 0,00
Saldo Final	R\$ 1.291.367,40
Juros Unitário	R\$ 0,00
Ativo x Passivo	
Saldo atual dos CRI Seniors	-R\$ 54.234.527,35
Saldo devedor total da carteira	R\$ 54.301.085,98
Conta Corrente + Fundo de Reserva + Aplicações	R\$ 4.450,70
BNDU	R\$ 0,00
Excedente / (Falta)	R\$ 71.009,33
Movimentações em Conta da Série	
Saldo Inicial	R\$ 4.452,20
Entradas / Recebimentos	R\$ 0,00
Pagamentos CRIs	R\$ 0,00
Despesas	-R\$ 1,50
Transferências / Devoluções	R\$ 0,00
(Aplicações) / Resgates	R\$ 0,00
Saldo Final	R\$ 4.450,70

Disclaimer

As informações contidas neste relatório são de caráter exclusivamente informativo, não constituem uma oferta ou recomendação de investimento, não devendo ser utilizadas para a tomada de decisões. Ressalvamos que investimentos incluem fatores de liquidez, crédito, mercado, regulamentação específica, entre outros, sendo de exclusiva responsabilidade do investidor a decisão de realizar um investimento. Ao investidor é recomendada a leitura cuidadosa do prospecto. É proibida a utilização, cópia ou divulgação não autorizada das informações.