

Série 221 E 222		
Relatório de Performance - CRI Brazilian Securities		
31/07/2018		
Dados de emissão da Série		
Tipo Série	Sênior	Júnior
Código Cetip	11C0035193	11C0035214
Código Isin	BRBSCSRI5J9	BRBSCSRI5K7
Data da Emissão	20/03/2011	20/03/2011
Data de Vencimento	20/01/2031	20/01/2031
Vencimento (meses)	242	242
Indexador	IGPM Mensal	IGPM Mensal
Periodicidade Indexador	mensal	mensal
Agente Fiduciário	Oliveira Trust	Oliveira Trust
Agência de Rating	AUSTIN	-
Rating na Emissão	A+	-
Quantidade	34	3
P.U.	R\$ 307.387	R\$ 387.080
Valor da Emissão	R\$ 10.451.161	R\$ 1.161.240
Juros	9,4353%	24,0015%
Periodicidade Amortização	mensal	mensal
Data da Primeira Amortização	20/06/2011	20/06/2011
Forma de amortização	Fixo	Fixo
% Subordinação	90%	10%
Cedente	Múltiplo	
Tipo de Segmento	Híbrido	
Tipo de Contrato	Financiamento Imobiliário	
Tipo de oferta	Instrução CVM 400	
Mercado de Distribuição	Cetip	
Escriturador	Itaú Corretora de Valores S.A.	
Coordenador da Oferta	0	
Regime Fiduciário	Sim	
Garantias	Alienação Fiduciária	
Dados em 31/7/2018		
Duration (CRI)	3,11	2,29
Rating Atual	AA-	-
LTV (médio ponderado)	32,8%	
Regime (Prórata, sequencial ou sequencial definitivo)	Sequencial Definitivo	Sequencial Definitivo
% Subordinação atual	12%	88%
Movimentações/Eventos no mês		
Saldo Anterior	R\$ 18.173,30	R\$ 1.477.148,23
Atualização monetária	339,3378964	27581,8086
Saldo Corrigido	R\$ 18.512,63	R\$ 1.504.730,04
Amortização Unitario	R\$ 714,16	R\$ 0,00
Saldo Final	R\$ 17.798,48	R\$ 1.531.948,51
Juros Unitário	R\$ 139,62	R\$ 0,00
Ativo x Passivo		
Saldo atual dos CRI Seniors	-R\$ 607.889,32	
Saldo atual dos CRI Junior	-R\$ 4.633.753,34	
Saldo devedor total da carteira	R\$ 2.793.352,18	
Conta Corrente + Fundo de Reserva + Aplicações	R\$ 109.545,66	
BNDU	R\$ 528.293,70	
Excedente / (Falta)	-R\$ 1.810.451,12	
Posição de Recebimento		
Cobrança do mês	R\$ 60.133,74	
A - Valores recebidos	R\$ 46.534,17	
B - Atrasos (meses anteriores)	R\$ 8.192,41	
C - Antecipações	R\$ 0,00	
Valor total Recebido (A + B + C)	R\$ 54.726,58	
Créditos a Identificar	R\$ 0,00	
Total	R\$ 54.726,58	
Movimentações em Conta da Série		
Saldo Inicial	R\$ 16.170,45	
Entradas / Recebimentos	R\$ 66.283,84	
Pagamentos CRIs	-R\$ 29.027,71	
Despesas	-R\$ 1.789,36	
Transferências / Devoluções	R\$ 0,00	
(Aplicações) / Resgates	-R\$ 21.656,25	
Saldo Final	R\$ 29.980,97	
Posição de Cobrança		
		Nº Contratos
a - Sdo. dev. total da carteira	2.793.352,18	14
b - Sdo. dev. em dia	1.869.733,79	10
c - Sdo. dev. com atraso de até 30 dias.	186.703,49	2
d - Sdo. dev. com atraso entre 31 e 90 dias.	382.993,51	1
e - Sdo. dev. com atraso entre 91 e 180 dias.	352.096,12	1
f - Sdo. dev. com atraso superior de 180 dias.	-	0
g - Sdo. dev. dos clientes com Parcelas Saltados	-	0
h - Valores a processar	-	-
Regras do Regime de Pagamento		
Aceleração de Pagamento	3%	< 10%
% de Reforço de Crédito	17,73%	> 90%
Atraso 180 dias	0,00%	> 7%
Atraso 360 dias	0,00%	> 7%
Pulverização	416%	< 100%
Disclaimer		
As informações contidas neste relatório são de caráter exclusivamente informativo, não constituem uma oferta ou recomendação de investimento, não devendo ser utilizadas para a tomada de decisões. Ressalvamos que investimentos incluem fatores de liquidez, crédito, mercado, regulamentação específica, entre outros, sendo de exclusiva responsabilidade do investidor a decisão de realizar um investimento. Ao investidor é recomendada a leitura cuidadosa do prospecto. É proibida a utilização, cópia ou divulgação não autorizada das informações.		