

Série 199 E 200		
Relatório de Performance - CRI Brazilian Securities		
31/07/2018		
Dados de emissão da Série		
Tipo Série	Sênior	Júnior
Código Cetip	11A0022965	11A0022964
Código Isin	BRBSCSRI541	BRBSCSRI558
Data da Emissão	20/01/2011	20/01/2011
Data de Vencimento	20/12/2030	20/12/2030
Vencimento (meses)	242	242
Indexador	IGPM Mensal	IGPM Mensal
Periodicidade Indexador	mensal	mensal
Agente Fiduciário	Oliveira Trust	Oliveira Trust
Agência de Rating	-	-
Rating na Emissão	-	-
Quantidade	88	9
P.U.	R\$ 301.565	R\$ 327.626
Valor da Emissão	R\$ 26.537.720	R\$ 2.948.636
Juros	8,1000%	35,9635%
Periodicidade Amortização	mensal	mensal
Data da Primeira Amortização	20/04/2011	20/04/2011
Forma de amortização	Fixo	Fixo
% Subordinação	90%	10%
Cedente	Múltiplo	
Tipo de Segmento	Híbrido	
Tipo de Contrato	Financiamento Imobiliário	
Tipo de oferta	Instrução CVM 400	
Mercado de Distribuição	Cetip	
Escriturador	Itaú Corretora de Valores S.A.	
Coordenador da Oferta	0	
Regime Fiduciário	Sim	
Garantias	Alienação Fiduciária	
Dados em 31/7/2018		
Duration (CRI)	2,80	1,73
Rating Atual	-	-
LTV (médio ponderado)	32,7%	
Regime (Pró-rata, sequencial ou sequencial definitivo)	Pró-Rata	Pró-Rata
% Subordinação atual	36%	64%
Movimentações/Eventos no mês		
Saldo Anterior	R\$ 67.262,11	R\$ 1.110.103,37
Atualização monetária	1255,940654	20728,22358
Saldo Corrigido	R\$ 68.518,05	R\$ 1.130.831,60
Amortização Unitário	R\$ 1.279,23	R\$ 0,00
Saldo Final	R\$ 67.238,81	R\$ 1.160.156,19
Juros Unitário	R\$ 446,17	R\$ 0,00
Ativo x Passivo		
Saldo atual dos CRI Seniors	-R\$ 5.941.660,09	
Saldo atual dos CRI Junior	-R\$ 10.556.236,73	
Saldo devedor total da carteira	R\$ 4.713.193,25	
Conta Corrente + Fundo de Reserva + Aplicações	R\$ 385.561,09	
BNDU	R\$ 2.641.468,50	
Excedente / (Falta)	-R\$ 8.757.673,98	
Posição de Recebimento		
Cobrança do mês	R\$ 107.155,88	
A - Valores recebidos	R\$ 73.895,63	
B - Atrasos (meses anteriores)	R\$ 32.264,18	
C - Antecipações	R\$ 0,00	
Valor total Recebido (A + B + C)	R\$ 106.159,81	
Créditos a Identificar	R\$ 0,00	
Total	R\$ 106.159,81	
Movimentações em Conta da Série		
Saldo Inicial	R\$ 11.209,76	
Entradas / Recebimentos	R\$ 104.111,63	
Pagamentos CRIs	-R\$ 151.835,27	
Despesas	-R\$ 12.684,98	
Transferências / Devoluções	R\$ 0,00	
(Aplicações) / Resgates	R\$ 51.731,98	
Saldo Final	R\$ 2.533,12	
Posição de Cobrança		
		Nº Contratos
a - Sdo. dev. total da carteira	4.713.193,25	39
b - Sdo. dev. em dia	3.133.814,57	26
c - Sdo. dev. com atraso de até 30 dias.	909.195,77	8
d - Sdo. dev. com atraso entre 31 e 90 dias.	205.183,70	2
e - Sdo. dev. com atraso entre 91 e 180 dias.	-	0
f - Sdo. dev. com atraso superior de 180 dias.	464.455,74	3
g - Sdo. dev. dos clientes com Parcelas Saltados	-	0
h - Valores a processar	-	-
Regras do Regime de Pagamento		
Aceleração de Pagamento	17%	< 10%
% de Reforço de Crédito	81,51%	> 90%
Atraso 180 dias	1,02%	> 7%
Atraso 360 dias	0,73%	> 7%
Pulverização		
Disclaimer		
As informações contidas neste relatório são de caráter exclusivamente informativo, não constituem uma oferta ou recomendação de investimento, não devendo ser utilizadas para a tomada de decisões. Ressalvamos que investimentos incluem fatores de liquidez, crédito, mercado, regulamentação específica, entre outros, sendo de exclusiva responsabilidade do investidor a decisão de realizar um investimento. Ao investidor é recomendada a leitura cuidadosa do prospecto. É proibida a utilização, cópia ou divulgação não autorizada das informações.		