

Série 290  
Relatório de Performance - CRI Brazilian Securities  
30/04/2018

Dados de emissão da Série		
Tipo Série	Sênior	
Código Cetip	12L0016153	
Código Isin	BRBSCSRI7P2	
Data da Emissão	14/12/2012	
Data de Vencimento	22/12/2022	
Vencimento (meses)	122	
Indexador	IPCA Mensal	
Periodicidade Indexador	mensal	
Agente Fiduciário	Pentagono	
Agência de Rating	LF Rating	
Rating na Emissão	BBB+	
Quantidade	150	
P.U.	R\$ 506.115	
Valor da Emissão	R\$ 75.917.300	
Juros	7,5000%	
Periodicidade Amortização	mensal	
Data da Primeira Amortização	23/01/2013	
Forma de amortização	Fixo	
% Subordinação	100%	
Cedente		
Tipo de Segmento	Comercial / Lajes Corporativas	
Tipo de Contrato	Locação	
Tipo de oferta	Instrução CVM 476	
Mercado de Distribuição	Cetip	
Escriturador	Itaú Corretora de Valores S.A.	
Coordenador da Oferta	0	
Regime Fiduciário	Sim	
Garantias	Alienação Fiduciária, Fiança, Fundo de Reserva	
Dados em 30/4/2018		
Duration (CRI)	2,68	
Rating Atual	BB-	
LTV (médio ponderado)	-	
Regime (Prórata, sequencial ou sequencial definitivo)	-	
% Subordinação atual	100%	
Movimentações/Eventos no mês		
Saldo Anterior	R\$ 396.737,10	
Atualização monetária	R\$ 0,00	
Saldo Corrigido	R\$ 396.737,10	
Amortização Unitário	R\$ 823,96	
Saldo Final	R\$ 395.913,14	
Juros Unitário	R\$ 318,93	
Ativo x Passivo		
Saldo atual dos CRI Seniors	-R\$ 59.115.728,93	
Saldo atual dos CRI Junior	R\$ 0,00	
Saldo devedor total da carteira	R\$ 59.704.188,23	
Conta Corrente + Fundo de Reserva + Aplicações	R\$ 81.176,22	
BNDU	R\$ 0,00	
Excedente / (Falta)	R\$ 669.635,52	
Movimentações em Conta da Série		
LTV (médio ponderado)	R\$ 1.125,21	
Entradas / Recebimentos	R\$ 4.157.600,00	
Pagamentos CRIs	-R\$ 4.086.343,78	
Despesas	-R\$ 940,00	
Transferências / Devoluções	R\$ 0,00	
(Aplicações) / Resgates	R\$ 0,00	
Saldo Final	R\$ 71.441,43	
Regras do Regime de Pagamento		
Aceleração de Pagamento	0,00%	< 10%
% de Reforço de Crédito	0,00%	> 90%
Atraso 180 dias	0,00%	> 7%
Atraso 360 dias	0,00%	> 7%
Pulverização	0,00%	< 100%

Disclaimer

As informações contidas neste relatório são de caráter exclusivamente informativo, não constituem uma oferta ou recomendação de investimento, não devendo ser utilizadas para a tomada de decisões. Ressalvamos que investimentos incluem fatores de liquidez, crédito, mercado, regulamentação específica, entre outros, sendo de exclusiva responsabilidade do investidor a decisão de realizar um investimento. Ao investidor é recomendada a leitura cuidadosa do prospecto. É proibida a utilização, cópia ou divulgação não autorizada das informações.