

Série 366-367		
Relatório de Performance - CRI Brazilian Securities		
31/01/2020		
Dados de emissão da Série		
Tipo Série	Sênior	Júnior
Código Cetip	1510672691	1510672693
Código Isin	BRBSCSRI9R4	BRBSCSRI9S2
Data da Emissão	20/09/2015	20/09/2015
Data de Vencimento	20/04/2038	20/04/2038
Vencimento (meses)	275	275
Indexador	IGPM Mensal	IGPM Mensal
Periodicidade Indexador	mensal	mensal
Agente Fiduciário	Oliveira Trust	Oliveira Trust
Agência de Rating	Liberum	Liberum
Rating na Emissão	AA	-
Quantidade	88	9
P.U.	R\$ 301.364	R\$ 327.408
Valor da Emissão	R\$ 26.520.012	R\$ 2.946.668
Juros	8,0000%	25,0000%
Periodicidade Amortização	mensal	mensal
Data da Primeira Amortização	20/11/2015	20/11/2015
Forma de amortização	Fixo	Fixo
% Subordinação	90%	10%
Cedente	Múltiplo	
Tipo de Segmento	Híbrido	
Tipo de Contrato	Financiamento Imobiliário	
Tipo de oferta	Instrução CVM 400	
Mercado de Distribuição	Cetip	
Escriturador	Itaú Corretora de Valores S.A.	
Coordenador da Oferta	0	
Regime Fiduciário	Sim	
Garantias	Alienação Fiduciária	
Dados em 31/1/2020		
Duration (CRI)	2,45	1,82
Rating Atual	A-	-
LTV (médio ponderado)	34,5%	
Regime (Prórata, sequencial ou sequencial definitivo)	Sequencial	Sequencial
% Subordinação atual	56%	44%
Movimentações/Eventos no mês		
Saldo Anterior	R\$ 109.988,83	R\$ 827.668,24
Atualização monetária	330,1150137	2484,122306
Saldo Corrigido	R\$ 110.318,95	R\$ 830.152,37
Amortização Unitário	R\$ 2.552,67	R\$ 14.023,85
Saldo Final	R\$ 107.766,28	R\$ 816.128,52
Juros Unitário	R\$ 709,80	R\$ 15.581,35
Ativo x Passivo		
Saldo atual dos CRI Seniors	-R\$ 9.577.465,46	
Saldo atual dos CRI Junior	-R\$ 7.450.122,00	
Saldo devedor total da carteira	R\$ 8.690.095,38	
Conta Corrente + Fundo de Reserva + Aplicações	R\$ 1.155.986,93	
BNDU	R\$ 1.464.800,00	
Excedente / (Falta)	-R\$ 5.716.705,15	
Posição de Recebimento		
Cobrança do mês	R\$ 233.655,40	
A - Valores recebidos	R\$ 115.179,48	
B - Atrasos (meses anteriores)	R\$ 44.943,93	
C - Antecipações	R\$ 0,00	
Valor total Recebido (A + B + C)	R\$ 160.123,41	
Créditos a Identificar	R\$ 212,57	
Total	R\$ 160.335,98	
Movimentações em Conta da Série		
Saldo Inicial	R\$ 199.040,52	
Entradas / Recebimentos	R\$ 201.695,49	
Pagamentos CRIs	-R\$ 553.543,74	
Despesas	-R\$ 15.058,68	
Transferências / Devoluções	R\$ 0,00	
(Aplicações) / Resgates	R\$ 173.083,52	
Saldo Final	R\$ 5.217,11	
Posição de Cobrança		
		Nº Contratos
a - Sdo. dev. total da carteira	8.690.095,38	58
b - Sdo. dev. em dia	4.149.234,61	29
c - Sdo. dev. com atraso de até 30 dias.	2.245.710,91	12
d - Sdo. dev. com atraso entre 31 e 90 dias.	1.502.459,18	9
e - Sdo. dev. com atraso entre 91 e 180 dias.	486.407,81	4
f - Sdo. dev. com atraso superior de 180 dias.	306.282,87	4
g - Sdo. dev. dos clientes com Parcelas Saltados	9.096,77	2
h - Valores a processar	-	-
Regras do Regime de Pagamento		
Aceleração de Pagamento	30%	< 10%
% de Reforço de Crédito	87,49%	> 90%
Atraso 180 dias	0,78%	> 7%
Atraso 360 dias	0,78%	> 7%
Pulverização	98%	< 100%
Disclaimer		
As informações contidas neste relatório são de caráter exclusivamente informativo, não constituem uma oferta ou recomendação de investimento, não devendo ser utilizadas para a tomada de decisões. Ressalvamos que investimentos incluem fatores de liquidez, crédito, mercado, regulamentação específica, entre outros, sendo de exclusiva responsabilidade do investidor a decisão de realizar um investimento. Ao investidor é recomendada a leitura cuidadosa do prospecto. É proibida a utilização, cópia ou divulgação não autorizada das informações.		