

Série 371 E 372  
Relatório de Performance - CRI Brazilian Securities  
30/06/2022

Dados de emissão da Série		
Tipo Série	Sênior	Júnior
Código Cetip	15L0676023	15L0676026
Código Isin	BRBSCSRI9W4	BRBSCSRI9X2
Data da Emissão	15/12/2015	15/12/2015
Data de Vencimento	15/07/2035	15/07/2035
Vencimento (meses)	238	238
Indexador	IGPM Mensal	IGPM Mensal
Periodicidade Indexador	mensal	mensal
Agente Fiduciário	Oliveira Trust	Oliveira Trust
Agência de Rating	-	-
Rating na Emissão	-	-
Quantidade	451	8
P.U.	R\$ 50.070	R\$ 313.631
Valor da Emissão	R\$ 22.581.446	R\$ 2.509.050
Juros	8,0000%	21,6900%
Periodicidade Amortização	mensal	mensal
Data da Primeira Amortização	15/01/2016	15/01/2016
Forma de amortização	Fixo	Fixo
% Subordinação	90%	10%
Cedente	Múltiplo	
Tipo de Segmento	Híbrido	
Tipo de Contrato	Financiamento Imobiliário	
Tipo de oferta	Instrução CVM 400	
Mercado de Distribuição	Cetip	
Escriturador	Itaú Corretora de Valores S.A.	
Coordenador da Oferta	0	
Regime Fiduciário	Sim	
Garantias	Alienação Fiduciária	
Dados em 30/6/2022		
Duration (CRI)	5,45	1,53
Rating Atual	-	-
LTV (médio ponderado)	-	36,6%
Regime (Prórata, sequencial ou sequencial definitivo)	Sequencial	Sequencial
% Subordinação atual	31%	69%
Movimentações/Eventos no mês		
Saldo Anterior	R\$ 9.742,03	R\$ 1.204.513,58
Atualização monetária	137,49	16.999,20
Saldo Corrigido	R\$ 9.879,52	R\$ 1.221.512,79
Amortização Unitário	R\$ 36,22	R\$ 0,00
Saldo Final	R\$ 9.843,29	R\$ 1.241.659,72
Juros Unitário	R\$ 63,57	R\$ 0,00
Ativo x Passivo		
Saldo atual dos CRI Seniors	-R\$ 4.465.183,40	
Saldo atual dos CRI Junior	-R\$ 10.040.943,98	
Saldo devedor total da carteira - Créditos Ativos	R\$ 3.186.340,05	
Saldo devedor total da carteira - BNDU Parcelado	R\$ 0,00	
Conta Corrente + Fundo de Reserva + Aplicações	R\$ 161.336,46	
BNDU	R\$ 673.200,00	
Excedente / (Falta)	-R\$ 10.485.250,87	
Posição de Recebimento		
Cobrança do mês	R\$ 132.283,44	
A - Valores recebidos	R\$ 231.887,47	
B - Atrasos (meses anteriores)	R\$ 116.134,88	
C - Antecipações	R\$ 0,00	
Valor total Recebido (A + B + C)	R\$ 348.022,35	
Créditos a Identificar	R\$ 0,00	
Total	R\$ 348.022,35	
Movimentações em Conta da Série		
Saldo Inicial	R\$ 11.411,60	
Entradas / Recebimentos	R\$ 107.355,84	
Pagamentos CRIs	-R\$ 45.005,30	
Despesas	-R\$ 27.458,76	
Transferências / Devoluções	R\$ 0,00	
(Aplicações) / Resgates	-R\$ 43.000,00	
Saldo Final	R\$ 3.303,38	
Posição de Cobrança - Créditos Ativos		
		Nº Contratos
a - Sdo. dev. total da carteira	3.186.340,05	21
b - Sdo. dev. em dia	886.384,72	13
c - Sdo. dev. com atraso de até 30 dias.	-	0
d - Sdo. dev. com atraso entre 31 e 60 dias.	98.568,22	1
e - Sdo. dev. com atraso entre 61 e 90 dias.	192.132,49	1
f - Sdo. dev. com atraso entre 91 e 180 dias.	-	0
g - Sdo. dev. com atraso superior de 180 dias.	2.009.254,62	6
h - Sdo. dev. dos clientes com Parcelas Saltados	-	0
i - Valores a processar	-	-
Posição de Cobrança - BNDU Parcelado		
		Nº Contratos
a - Sdo. dev. total da carteira	-	0
b - Sdo. dev. em dia	-	0
c - Sdo. dev. com atraso de até 30 dias.	-	0
d - Sdo. dev. com atraso entre 31 e 60 dias.	-	0
e - Sdo. dev. com atraso entre 61 e 90 dias.	-	0
f - Sdo. dev. com atraso entre 91 e 180 dias.	-	0
g - Sdo. dev. com atraso superior de 180 dias.	-	0
h - Sdo. dev. dos clientes com Parcelas Saltados	-	0
i - Valores a processar	-	-
Regras do Regime de Pagamento		
Aceleração de Pagamento	8%	< 10%
% de Reforço de Crédito	212,14%	> 90%
Atraso 180 dias	4,03%	> 7%
Atraso 360 dias	3,41%	> 7%
Pulverização	40%	< 100%

**Disclaimer**

As informações contidas neste relatório são de caráter exclusivamente informativo, não constituem uma oferta ou recomendação de investimento, não devendo ser utilizadas para a tomada de decisões. Ressalvamos que investimentos incluem fatores de liquidez, crédito, mercado, regulamentação específica, entre outros, sendo de exclusiva responsabilidade do investidor a decisão de realizar um investimento. Ao investidor é recomendada a leitura cuidadosa do prospecto. É proibida a utilização, cópia ou divulgação não autorizada das informações.