

Série 366-367
Relatório de Performance - CRI Brazilian Securities
31/05/2022

Dados de emissão da Série		
Tipo Série	Sênior	Júnior
Código Cetip	1510672691	1510672693
Código Isin	BRBSCSRI9R4	BRBSCSRI9S2
Data da Emissão	20/09/2015	20/09/2015
Data de Vencimento	20/04/2038	20/04/2038
Vencimento (meses)	275	275
Indexador	IGPM Mensal	IGPM Mensal
Periodicidade Indexador	mensal	mensal
Agente Fiduciário	Oliveira Trust	Oliveira Trust
Agência de Rating	Liberum	Liberum
Rating na Emissão	AA	-
Quantidade	88	9
P.U.	R\$ 301.364	R\$ 327.408
Valor da Emissão	R\$ 26.520.012	R\$ 2.946.668
Juros	8,0000%	25,0000%
Periodicidade Amortização	mensal	mensal
Data da Primeira Amortização	20/11/2015	20/11/2015
Forma de amortização	Fixo	Fixo
% Subordinação	90%	10%
Cedente	Múltiplo	
Tipo de Segmento	Híbrido	
Tipo de Contrato	Financiamento Imobiliário	
Tipo de oferta	Instrução CVM 400	
Mercado de Distribuição	Cetip	
Escriturador	Itaú Corretora de Valores S.A.	
Coordenador da Oferta	0	
Regime Fiduciário	Sim	
Garantias	Alienação Fiduciária	
Dados em 31/5/2022		
Duration (CRI)	2,30	1,68
Rating Atual	A-	-
LTV (médio ponderado)	38,8%	-
Regime (Prórata, sequencial ou sequencial definitivo)	Sequencial	Sequencial
% Subordinação atual	20%	80%
Movimentações/Eventos no mês		
Saldo Anterior	R\$ 54.866,09	R\$ 2.022.511,84
Atualização monetária	955,11	35.207,83
Saldo Corrigido	R\$ 55.821,20	R\$ 2.057.719,67
Amortização Unitário	R\$ 653,61	R\$ 0,00
Saldo Final	R\$ 55.167,59	R\$ 2.096.341,55
Juros Unitário	R\$ 359,16	R\$ 0,00
Ativo x Passivo		
Saldo atual dos CRI Seniors		-R\$ 4.890.876,08
Saldo atual dos CRI Junior		-R\$ 19.089.819,42
Saldo devedor total da carteira - Créditos Ativos		R\$ 4.387.076,70
Saldo devedor total da carteira - BNDU Parcelado		R\$ 299.007,45
Conta Corrente + Fundo de Reserva + Aplicações		R\$ 371.820,33
BNDU		R\$ 642.685,55
Excedente / (Falta)		-R\$ 18.280.105,47
Posição de Recebimento		
Cobrança do mês		R\$ 219.613,05
A - Valores recebidos		R\$ 59.535,72
B - Atrasos (meses anteriores)		R\$ 44.039,66
C - Antecipações		R\$ 0,00
Valor total Recebido (A + B + C)		R\$ 103.575,38
Créditos a Identificar		R\$ 0,00
Total		R\$ 103.575,38
Movimentações em Conta da Série		
Saldo Inicial		R\$ 123.446,02
Entradas / Recebimentos		R\$ 113.512,67
Pagamentos CRIs		-R\$ 89.123,65
Despesas		-R\$ 9.806,33
Transferências / Devoluções		R\$ 0,00
(Aplicações) / Resgates		-R\$ 125.000,00
Saldo Final		R\$ 13.028,71
Posição de Cobrança - Créditos Ativos		
		Nº Contratos
a - Sdo. dev. total da carteira	4.387.076,70	25
b - Sdo. dev. em dia	1.487.981,14	14
c - Sdo. dev. com atraso de até 30 dias.	233.616,28	3
d - Sdo. dev. com atraso entre 31 e 60 dias.	236.538,85	1
e - Sdo. dev. com atraso entre 61 e 90 dias.	-	0
f - Sdo. dev. com atraso entre 91 e 180 dias.	12.003,05	1
g - Sdo. dev. com atraso superior de 180 dias.	2.416.937,38	6
h - Sdo. dev. dos clientes com Parcelas Saltados	-	0
i - Valores a processar	-	-
Posição de Cobrança - BNDU Parcelado		
		Nº Contratos
a - Sdo. dev. total da carteira	299.007,45	2
b - Sdo. dev. em dia	-	0
c - Sdo. dev. com atraso de até 30 dias.	215.224,14	1
d - Sdo. dev. com atraso entre 31 e 60 dias.	-	0
e - Sdo. dev. com atraso entre 61 e 90 dias.	-	0
f - Sdo. dev. com atraso entre 91 e 180 dias.	-	0
g - Sdo. dev. com atraso superior de 180 dias.	83.783,31	1
h - Sdo. dev. dos clientes com Parcelas Saltados	-	0
i - Valores a processar	-	-
Regras do Regime de Pagamento		
Aceleração de Pagamento	9%	< 10%
% de Reforço de Crédito	135,32%	> 90%
Atraso 180 dias	4,07%	> 7%
Atraso 360 dias	2,43%	> 7%
Pulverização	59%	< 100%
Disclaimer		

As informações contidas neste relatório são de caráter exclusivamente informativo, não constituem uma oferta ou recomendação de investimento, não devendo ser utilizadas para a tomada de decisões. Ressalvamos que investimentos incluem fatores de liquidez, crédito, mercado, regulamentação específica, entre outros, sendo de exclusiva responsabilidade do investidor a decisão de realizar um investimento. Ao investidor é recomendada a leitura cuidadosa do prospecto. É proibida a utilização, cópia ou divulgação não autorizada das informações.