

Série 369 E 370 Relatório de Performance - CRI Brazilian Securities 31/07/2020		
Dados de emissão da Série		
Tipo Série	Sênior	Júnior
Código Cetip	15L0648450	15L0648481
Código Isin	BRBSCSRI9U8	BRBSCSRI9V6
Data da Emissão	15/12/2015	15/12/2015
Data de Vencimento	15/07/2035	15/07/2035
Vencimento (meses)	238	238
Indexador	IGPM Mensal	IGPM Mensal
Periodicidade Indexador	mensal	mensal
Agente Fiduciário	Oliveira Trust	Oliveira Trust
Agência de Rating	-	-
Rating na Emissão	-	-
Quantidade	511	9
P.U.	R\$ 50.028	R\$ 315.608
Valor da Emissão	R\$ 25.564.247	R\$ 2.840.472
Juros	8,0000%	22,0000%
Periodicidade Amortização	mensal	mensal
Data da Primeira Amortização	15/01/2016	15/01/2016
Forma de amortização	Fixo	Fixo
% Subordinação	90%	10%
Cedente	Múltiplo	
Tipo de Segmento	Híbrido	
Tipo de Contrato	Financiamento Imobiliário	
Tipo de oferta	Instrução CVM 400	
Mercado de Distribuição	Cetip	
Escriturador	Itaú Corretora de Valores S.A.	
Coordenador da Oferta	0	
Regime Fiduciário	Sim	
Garantias	Alienação Fiduciária	
Dados em 31/7/2020		
Duration (CRI)	2,32	1,84
Rating Atual	-	-
LTV (médio ponderado)	43,0%	-
Regime (Prórata, sequencial ou sequencial definitivo)	Pró-Rata	Pró-Rata
% Subordinação atual	50%	50%
Movimentações/Eventos no mês		
Saldo Anterior	R\$ 16.518,82	R\$ 881.338,85
Atualização monetária	46.25943884	2468,108066
Saldo Corrigido	R\$ 16.565,08	R\$ 883.806,96
Amortização Unitário	R\$ 356,23	R\$ 0,00
Saldo Final	R\$ 16.208,85	R\$ 898.574,46
Juros Unitário	R\$ 106,58	R\$ 0,00
Ativo x Passivo		
Saldo atual dos CRI Seniors	-R\$ 8.378.944,29	
Saldo atual dos CRI Junior	-R\$ 8.224.122,78	
Saldo devedor total da carteira	R\$ 8.455.558,65	
Conta Corrente + Fundo de Reserva + Aplicações	R\$ 483.790,89	
BNDU	R\$ 2.292.399,85	
Excedente / (Falta)	-R\$ 5.371.317,68	
Posição de Recebimento		
Cobrança do mês	R\$ 204.703,27	
A - Valores recebidos	R\$ 172.215,45	
B - Atrasos (meses anteriores)	R\$ 68.317,13	
C - Antecipações	R\$ 94.602,01	
Valor total Recebido (A + B + C)	R\$ 335.134,59	
Créditos a Identificar	R\$ 66,36	
Total	R\$ 335.200,95	
Movimentações em Conta da Série		
Saldo Inicial	R\$ 4.810,85	
Entradas / Recebimentos	R\$ 346.102,22	
Pagamentos CRIs	-R\$ 236.496,98	
Despesas	-R\$ 9.967,94	
Transferências / Devoluções	-R\$ 1.506,80	
(Aplicações) / Resgates	-R\$ 72.599,17	
Saldo Final	R\$ 30.342,18	
Posição de Cobrança		
		Nº Contratos
a - Sdo. dev. total da carteira	8.455.558,65	48
b - Sdo. dev. em dia	5.535.591,51	32
c - Sdo. dev. com atraso de até 30 dias.	928.184,38	5
d - Sdo. dev. com atraso entre 31 e 90 dias.	126.909,44	3
e - Sdo. dev. com atraso entre 91 e 180 dias.	284.729,45	2
f - Sdo. dev. com atraso superior de 180 dias.	1.580.143,87	6
g - Sdo. dev. dos clientes com Parcelas Saltadas	-	0
h - Valores a processar	-	
Regras do Regime de Pagamento		
Aceleração de Pagamento	30%	< 10%
% de Reforço de Crédito	86,90%	> 90%
Atraso 180 dias	4,22%	> 7%
Atraso 360 dias	4,22%	> 7%
Pulverização	101%	< 100%
Disclaimer		
As informações contidas neste relatório são de caráter exclusivamente informativo, não constituem uma oferta ou recomendação de investimento, não devendo ser utilizadas para a tomada de decisões. Ressalvamos que investimentos incluem fatores de liquidez, crédito, mercado, regulamentação específica, entre outros, sendo de exclusiva responsabilidade do investidor a decisão de realizar um investimento. Ao investidor é recomendada a leitura cuidadosa do prospecto. É proibida a utilização, cópia ou divulgação não autorizada das informações.		