

Série 122  
Relatório de Performance - CRI Brazilian Securities  
28/02/2018

Dados de emissão da Série		
Tipo Série	Sênior	
Código Cetip	09D0016705	
Código Isin	BRBSCSRI2Y5	
Data da Emissão	20/04/2009	
Data de Vencimento	20/10/2028	
Vencimento (meses)	237	
Indexador	TR Mensal	
Periodicidade Indexador	mensal	
Agente Fiduciário	Oliveira Trust	
Agência de Rating	-	
Rating na Emissão	-	
Quantidade	54	
P.U.	R\$ 305,468	
Valor da Emissão	R\$ 16.495.284	
Juros	8,4434%	
Periodicidade Amortização	mensal	
Data da Primeira Amortização	20/07/2009	
Forma de amortização	Fixo	
% Subordinação	100%	
Cedente		
Tipo de Segmento	Híbrido	
Tipo de Contrato	Financiamento Imobiliário	
Tipo de oferta	Instrução CVM 400	
Mercado de Distribuição	Cetip	
Escriturador	Banco Bradesco S.A.	
Coordenador da Oferta	0	
Regime Fiduciário	Sim	
Garantias	Alienação Fiduciária	
Dados em 30/7/2017		
Duration (CRI)	4,18	
Rating Atual	-	
LTV (médio ponderado)	45,8%	
Regime (Prórata, sequencial ou sequencial definitivo)	-	
% Subordinação atual	100%	
Movimentações/Eventos no mês		
Saldo Anterior	R\$ 98.986,80	
Atualização monetária	R\$ 0,00	
Saldo Corrigido	R\$ 98.986,80	
Amortização Unitario	R\$ 795,61	
Saldo Final	R\$ 98.191,19	
Juros Unitário	R\$ 670,90	
Ativo x Passivo		
Saldo atual dos CRI Seniors	-R\$ 5.312.567,42	
Saldo atual dos CRI Junior	R\$ 0,00	
Saldo devedor total da carteira	R\$ 5.092.164,53	
Conta Corrente + Fundo de Reserva + Aplicações	R\$ 391.257,73	
BNDU	R\$ 46.329,17	
Excedente / (Falta)	R\$ 217.184,01	
Posição de Recebimento		
Cobrança do mês	R\$ 78.346,89	
A - Valores recebidos	R\$ 68.155,66	
B - Atrasos (meses anteriores)	R\$ 8.499,40	
C - Antecipações	R\$ 16.684,30	
Valor total Recebido (A + B + C)	R\$ 93.339,36	
Créditos a Identificar	R\$ 0,00	
Total	R\$ 93.339,36	
Movimentações em Conta da Série		
Saldo Inicial	R\$ 22.009,48	
Entradas / Recebimentos	R\$ 92.015,53	
Pagamentos CRIs	-R\$ 79.191,77	
Despesas	-R\$ 8.921,90	
Transferências / Devoluções	-R\$ 149,05	
(Aplicações) / Resgates	R\$ 0,00	
Saldo Final	R\$ 25.762,29	
Posição de Cobrança		
		Nº Contratos
a - Sdo. dev. total da carteira	5.092.164,53	115
b - Sdo. dev. em dia	4.419.258,03	101
c - Sdo. dev. com atraso de até 30 dias.	402.114,41	9
d - Sdo. dev. com atraso entre 31 e 90 dias.	211.588,81	4
e - Sdo. dev. com atraso entre 91 e 180 dias.	59.203,28	1
f - Sdo. dev. com atraso superior de 180 dias.	-	0
g - Sdo. dev. dos clientes com Parcelas Saltadas	-	0
h - Valores a processar	-	-
Regras do Regime de Pagamento		
Aceleração de Pagamento	0%	< 10%
% de Reforço de Crédito	0,00%	> 90%
Atraso 180 dias	0,00%	> 7%
Atraso 360 dias	0,00%	> 7%
Pulverização	0%	< 100%

Disclaimer

As informações contidas neste relatório são de caráter exclusivamente informativo, não constituem uma oferta ou recomendação de investimento, não devendo ser utilizadas para a tomada de decisões. Ressalvamos que investimentos incluem fatores de liquidez, crédito, mercado, regulamentação específica, entre outros, sendo de exclusiva responsabilidade do investidor a decisão de realizar um investimento. Ao investidor é recomendada a leitura cuidadosa do prospecto. É proibida a utilização, cópia ou divulgação não autorizada das informações.