

Série 366-367		
Relatório de Performance - CRI Brazilian Securities		
31/07/2020		
Dados de emissão da Série		
Tipo Série	Sênior	Júnior
Código Cetip	1510672691	1510672693
Código Isin	BRBSCSRI9R4	BRBSCSRI9S2
Data da Emissão	20/09/2015	20/09/2015
Data de Vencimento	20/04/2038	20/04/2038
Vencimento (meses)	275	275
Indexador	IGPM Mensal	IGPM Mensal
Periodicidade Indexador	mensal	mensal
Agente Fiduciário	Oliveira Trust	Oliveira Trust
Agência de Rating	Liberum	Liberum
Rating na Emissão	AA	-
Quantidade	88	9
P.U.	R\$ 301.364	R\$ 327.408
Valor da Emissão	R\$ 26.520.012	R\$ 2.946.668
Juros	8,0000%	25,0000%
Periodicidade Amortização	mensal	mensal
Data da Primeira Amortização	20/11/2015	20/11/2015
Forma de amortização	Fixo	Fixo
% Subordinação	90%	10%
Cedente	Múltiplo	
Tipo de Segmento	Híbrido	
Tipo de Contrato	Financiamento Imobiliário	
Tipo de oferta	Instrução CVM 400	
Mercado de Distribuição	Cetip	
Escriturador	Itaú Corretora de Valores S.A.	
Coordenador da Oferta	0	
Regime Fiduciário	Sim	
Garantias	Alienação Fiduciária	
Dados em 31/7/2020		
Duration (CRI)	2,31	1,73
Rating Atual	A-	-
LTV (médio ponderado)	35,0%	-
Regime (Prórata, sequencial ou sequencial definitivo)	Pró-Rata	Pró-Rata
% Subordinação atual	47%	53%
Movimentações/Eventos no mês		
Saldo Anterior	R\$ 94.569,97	R\$ 937.257,31
Atualização monetária	264.834552	2624.702546
Saldo Corrigido	R\$ 94.834,80	R\$ 939.882,01
Amortização Unitario	R\$ 6.889,01	R\$ 0,00
Saldo Final	R\$ 87.945,79	R\$ 957.522,91
Juros Unitário	R\$ 610,17	R\$ 0,00
Ativo x Passivo		
Saldo atual dos CRI Seniors		-R\$ 7.800.929,54
Saldo atual dos CRI Junior		-R\$ 8.724.038,86
Saldo devedor total da carteira		R\$ 6.919.789,45
Conta Corrente + Fundo de Reserva + Aplicações		R\$ 1.457.487,52
BNDU		R\$ 979.200,00
Excedente / (Falta)		-R\$ 7.168.491,43
Posição de Recebimento		
Cobrança do mês	R\$ 250.143,77	
A - Valores recebidos	R\$ 249.291,07	
B - Atrasos (meses anteriores)	R\$ 66.427,02	
C - Antecipações	R\$ 245.828,17	
Valor total Recebido (A + B + C)	R\$ 561.546,26	
Créditos a Identificar	R\$ 212,57	
Total	R\$ 561.758,83	
Movimentações em Conta da Série		
Saldo Inicial	R\$ 4.639,80	
Entradas / Recebimentos	R\$ 852.339,12	
Pagamentos CRIs	-R\$ 659.928,02	
Despesas	-R\$ 12.083,28	
Transferências / Devoluções	R\$ 0,00	
(Aplicações) / Resgates	-R\$ 179.083,76	
Saldo Final	R\$ 5.883,86	
Posição de Cobrança		
		Nº Contratos
a - Sdo. dev. total da carteira	6.919.789,45	53
b - Sdo. dev. em dia	4.703.402,70	31
c - Sdo. dev. com atraso de até 30 dias.	451.173,93	8
d - Sdo. dev. com atraso entre 31 e 90 dias.	294.522,29	3
e - Sdo. dev. com atraso entre 91 e 180 dias.	825.026,67	5
f - Sdo. dev. com atraso superior de 180 dias.	645.663,86	6
g - Sdo. dev. dos clientes com Parcelas Saltadas	157.199,53	3
h - Valores a processar	-	-
Regras do Regime de Pagamento		
Aceleração de Pagamento	24%	< 10%
% de Reforço de Crédito	86,45%	> 90%
Atraso 180 dias	1,57%	> 7%
Atraso 360 dias	1,32%	> 7%
Pulverização	101%	< 100%
Disclaimer		
As informações contidas neste relatório são de caráter exclusivamente informativo, não constituem uma oferta ou recomendação de investimento, não devendo ser utilizadas para a tomada de decisões. Ressalvamos que investimentos incluem fatores de liquidez, crédito, mercado, regulamentação específica, entre outros, sendo de exclusiva responsabilidade do investidor a decisão de realizar um investimento. Ao investidor é recomendada a leitura cuidadosa do prospecto. É proibida a utilização, cópia ou divulgação não autorizada das informações.		