

TERMO DE NÃO INSTALAÇÃO DA NONA ASSEMBLEIA GERAL DE TITULARES DE CERTIFICADOS DE RECEBÍVEIS IMOBILIÁRIOS DAS 156^a e 157^a SÉRIES DA 1^a EMISSÃO DA BRAZILIAN SECURITIES COMPANHIA DE SECURITIZAÇÃO ("CRI"), REALIZADA EM 1^a CONVOCAÇÃO EM 03 DE DEZEMBRO DE 2025 ("TERMO DE NÃO INSTALAÇÃO")

DATA, HORÁRIO E LOCAL: Aos 03 dias de dezembro de 2025, às 15:00 horas, de forma exclusivamente digital, através da plataforma Microsoft Teams, nos termos da Resolução CVM 60 ("RCVM 60"), coordenada pela **BRAZILIAN SECURITIES COMPANHIA DE SECURITIZAÇÃO** (Securitizadora), situada na cidade de São Paulo, Estado de São Paulo, na Avenida Paulista, nº 1.374 – 17º andar, CEP 01310-100.

CONVOCAÇÃO: O edital de convocação foi publicado nas edições dos dias 12, 13 e 14 de novembro de 2025, no jornal "O Dia".

PRESENÇA: Representantes (i) da Oliveira Trust Distribuidora de Títulos e Valores Mobiliários S.A., na qualidade de agente fiduciário dos CRI (Agente Fiduciário); e (ii) da Securitizadora.

COMPOSIÇÃO DA MESA: Giovanna Zoppi Scallet - Presidente; e Logan Damasceno – Secretário.

ORDEM DO DIA: Deliberar sobre a suspensão dos efeitos da cláusula 4.12.1 do Termo de Securitização pelo período de 12 (doze) meses. Caso aprovada a ordem do dia, a Securitizadora não exercerá o Resgate Antecipado dos CRI durante o período indicado e, ao final do prazo, deverá convocar uma nova assembleia de Titulares dos CRI para tratar sobre o tema.

TERMO DE NÃO INSTALAÇÃO: Uma vez não atingido o quórum de instalação, será convocado edital de convocação para 2^a convocação.

DISPOSIÇÕES FINAIS: Os termos utilizados em letras maiúsculas que não tiverem sido definidos neste Termo de Não Instalação, os foram nos Documentos da Operação.

ENCERRAMENTO: Nada mais havendo a tratar, foram encerrados os trabalhos e lavrado o presente Termo de Não Instalação, que, depois de lido e aprovado, foi assinado pelos presentes, ficando aprovado a sua publicação no *website* da Securitizadora, assim como o envio desta à Comissão de Valores Mobiliários, via sistema Fundos.Net.

[Restante da página deixado intencionalmente em branco.]