

Série 282 E 283
Relatório de Performance - CRI Brazilian Securities
31/01/2018

Dados de emissão da Série		
Tipo Série	Sênior	Júnior
Código Cetip	12F0031004	12F0031768
Código Isin	BRBSCSRI7F3	BRBSCSRI7G1
Data da Emissão	15/06/2012	15/06/2012
Data de Vencimento	15/12/2021	15/12/2021
Vencimento (meses)	116	116
Indexador	IGPM Mensal	IGPM Mensal
Periodicidade Indexador	mensal	mensal
Agente Fiduciário	Oliveira Trust	Oliveira Trust
Agência de Rating	-	-
Rating na Emissão	-	-
Quantidade	8	8
P.U.	R\$ 1.082.432	R\$ 1.118.966
Valor da Emissão	R\$ 8.659.454	R\$ 8.951.724
Juros	10,5000%	12,6825%
Periodicidade Amortização	mensal	mensal
Data da Primeira Amortização	15/08/2012	15/08/2012
Forma de amortização	Fixo	Fixo
% Subordinação	49%	51%
Cedente	Salviano	
Tipo de Segmento	Loteamento	
Tipo de Contrato	Compra e Venda	
Tipo de oferta	Instrução CVM 476	
Mercado de Distribuição	Cetip	
Escriturador	Itaú Corretora de Valores S.A.	
Coordenador da Oferta	0	
Regime Fiduciário	Sim	
Garantias	Cessão Fiduciária,Coobrigação,Fiança,Alienação Fiduciária de Cotas, Alienação	
Dados em 31/1/2018		
Duration (CRI)	1,44	1,41
Rating Atual	-	-
LTV (médio ponderado)	-	-
Regime (Prórata, sequencial ou sequencial definitivo)	-	-
% Subordinação atual	46%	54%
Movimentações/Eventos no mês		
Saldo Anterior	R\$ 229.739,20	R\$ 273.914,33
Atualização monetária	R\$ 2.038,53	R\$ 2.430,51
Saldo Corrigido	R\$ 231.777,73	R\$ 276.344,84
Amortização Unitario	R\$ 5.999,79	R\$ 7.123,43
Saldo Final	R\$ 225.777,94	R\$ 269.221,41
Juros Unitário	R\$ 1.936,54	R\$ 2.763,45
Ativo x Passivo		
Saldo atual dos CRI Seniors		-R\$ 1.821.052,99
Saldo atual dos CRI Junior		-R\$ 2.173.281,63
Saldo devedor total da carteira		R\$ 4.973.231,28
Conta Corrente + Fundo de Reserva + Aplicações		R\$ 474.821,14
BNDU		R\$ 0,00
Excedente / (Falta)		R\$ 1.453.717,80
Posição de Recebimento		
Cobrança do mês		R\$ 0,00
A - Valores recebidos		R\$ 0,00
B - Atrasos (meses anteriores)		R\$ 0,00
C - Antecipações		R\$ 0,00
Valor total Recebido (A + B + C)		R\$ 0,00
Créditos a Identificar		R\$ 0,00
Total		R\$ 0,00
Movimentações em Conta da Série		
Saldo Inicial		R\$ 59.971,92
Entradas / Recebimentos		R\$ 135.312,85
Pagamentos CRIs		-R\$ 142.585,68
Despesas		-R\$ 10.836,94
Transferências / Devoluções		-R\$ 173,71
(Aplicações) / Resgates		-R\$ 25.593,48
Saldo Final		R\$ 16.094,96
Posição de Cobrança		
		Nº Contratos
a - Sdo. dev. total da carteira	4.973.231,28	
b - Sdo. dev. em dia	-	
c - Sdo. dev. com atraso de até 30 dias.	-	
d - Sdo. dev. com atraso entre 31 e 90 dias.	-	
e - Sdo. dev. com atraso entre 91 e 180 dias.	-	
f - Sdo. dev. com atraso superior de 180 dias.	-	
g - Sdo. dev. dos clientes com Parcelas Saltadas	-	
h - Valores a processar	-	
Regras do Regime de Pagamento		
Aceleração de Pagamento	0%	< 10%
% de Reforço de Crédito	0,00%	> 90%
Atraso 180 dias	0,00%	> 7%
Atraso 360 dias	0,00%	> 7%
Pulverização	0%	< 100%

Disclaimer

As informações contidas neste relatório são de caráter exclusivamente informativo, não constituem uma oferta ou recomendação de investimento, não devendo ser utilizadas para a tomada de decisões. Ressaltamos que investimentos incluem fatores de liquidez, crédito, mercado, regulamentação específica, entre outros, sendo de exclusiva responsabilidade do investidor a decisão de realizar um investimento. Ao investidor é recomendada a leitura cuidadosa do prospecto. É proibida a utilização, cópia ou divulgação não autorizada das informações.