

Série 217 E 218		
Relatório de Performance - CRI Brazilian Securities		
31/07/2020		
Dados de emissão da Série		
Tipo Série	Sênior	Júnior
Código Cetip	11C0034561	11C0034567
Código Isin	BRBSCSRI5N1	BRBSCSRI5O9
Data da Emissão	20/03/2011	20/03/2011
Data de Vencimento	20/02/2041	20/02/2041
Vencimento (meses)	364	364
Indexador	IGPM Mensal	IGPM Mensal
Periodicidade Indexador	mensal	mensal
Agente Fiduciário	Oliveira Trust	Oliveira Trust
Agência de Rating	FITCH	-
Rating na Emissão	A	-
Quantidade	41	4
P.U.	R\$ 301.082	R\$ 342.899
Valor da Emissão	R\$ 12.344.351	R\$ 1.371.595
Juros	8,0000%	41,7817%
Periodicidade Amortização	mensal	mensal
Data da Primeira Amortização	20/06/2011	20/06/2011
Forma de amortização	Fixo	Fixo
% Subordinação	90%	10%
Cedente	Múltiplo	
Tipo de Segmento	Híbrido	
Tipo de Contrato	Financiamento Imobiliário	
Tipo de oferta	Instrução CVM 400	
Mercado de Distribuição	Cetip	
Escriturador	Itaú Corretora de Valores S.A.	
Coordenador da Oferta	0	
Regime Fiduciário	Sim	
Garantias	Alienação Fiduciária	
Dados em 31/7/2020		
Duration (CRI)	7,08	2,54
Rating Atual	A	-
LTV (médio ponderado)	51,9%	-
Regime (Prórata, sequencial ou sequencial definitivo)	Sequencial Definitivo	Sequencial Definitivo
% Subordinação atual	7%	93%
Movimentações/Eventos no mês		
Saldo Anterior	R\$ 67.839,43	R\$ 8.745.268,37
Atualização monetária	1056,263379	136164,2813
Saldo Corrigido	R\$ 68.895,69	R\$ 8.881.432,65
Amortização Unitario	R\$ 1.115,15	R\$ 0,00
Saldo Final	R\$ 67.780,54	R\$ 9.143.617,47
Juros Unitário	R\$ 443,28	R\$ 0,00
Ativo x Passivo		
Saldo atual dos CRI Seniors		-R\$ 2.807.927,47
Saldo atual dos CRI Junior		-R\$ 37.253.760,97
Saldo devedor total da carteira		R\$ 6.026.493,94
Conta Corrente + Fundo de Reserva + Aplicações		R\$ 104.701,56
BNDU		R\$ 996.987,48
Excedente / (Falta)		-R\$ 32.933.505,46
Posição de Recebimento		
Cobrança do mês	R\$ 71.354,29	
A - Valores recebidos	R\$ 65.472,99	
B - Atrasos (meses anteriores)	R\$ 42.757,49	
C - Antecipações	R\$ 0,00	
Valor total Recebido (A + B + C)	R\$ 108.230,48	
Créditos a Identificar	R\$ 0,00	
Total	R\$ 108.230,48	
Movimentações em Conta da Série		
Saldo Inicial	R\$ 8.253,86	
Entradas / Recebimentos	R\$ 94.470,38	
Pagamentos CRIs	-R\$ 63.895,45	
Despesas	-R\$ 9.295,05	
Transferências / Devoluções	R\$ 0,00	
(Aplicações) / Resgates	-R\$ 21.000,00	
Saldo Final	R\$ 8.533,74	
Posição de Cobrança		
		Nº Contratos
a - Sdo. dev. total da carteira	6.026.493,94	25
b - Sdo. dev. em dia	2.184.670,10	15
c - Sdo. dev. com atraso de até 30 dias.	394.706,74	4
d - Sdo. dev. com atraso entre 31 e 90 dias.	162.912,37	1
e - Sdo. dev. com atraso entre 91 e 180 dias.	1.474.242,60	3
f - Sdo. dev. com atraso superior de 180 dias.	1.809.962,13	2
g - Sdo. dev. dos clientes com Parcelas Saltadas	84.173,02	1
h - Valores a processar	-	-
Regras do Regime de Pagamento		
Aceleração de Pagamento	29%	< 10%
% de Reforço de Crédito	52,68%	> 90%
Atraso 180 dias	7,39%	> 7%
Atraso 360 dias	7,39%	> 7%
Pulverização	152%	< 100%
Disclaimer		
As informações contidas neste relatório são de caráter exclusivamente informativo, não constituem uma oferta ou recomendação de investimento, não devendo ser utilizadas para a tomada de decisões. Ressalvamos que investimentos incluem fatores de liquidez, crédito, mercado, regulamentação específica, entre outros, sendo de exclusiva responsabilidade do investidor a decisão de realizar um investimento. Ao investidor é recomendada a leitura cuidadosa do prospecto. É proibida a utilização, cópia ou divulgação não autorizada das informações.		