

Série 366-367
Relatório de Performance - CRI Brazilian Securities
31/07/2022

Dados de emissão da Série		
Tipo Série	Sênior	Júnior
Código Cetip	1510672691	1510672693
Código Isin	BRBSCCRI9R4	BRBSCCRI9S2
Data da Emissão	20/09/2015	20/09/2015
Data de Vencimento	20/04/2038	20/04/2038
Vencimento (meses)	275	275
Indexador	IGPM Mensal	IGPM Mensal
Periodicidade Indexador	mensal	mensal
Agente Fiduciário	Oliveira Trust	Oliveira Trust
Agência de Rating	Liberum	Liberum
Rating na Emissão	AA	-
Quantidade	88	9
P.U.	R\$ 301.364	R\$ 327.408
Valor da Emissão	R\$ 26.520.012	R\$ 2.946.668
Juros	8,0000%	25,0000%
Periodicidade Amortização	mensal	mensal
Data da Primeira Amortização	20/11/2015	20/11/2015
Forma de amortização	Fixo	Fixo
% Subordinação	90%	10%
Cedente	Múltiplo	
Tipo de Segmento	Híbrido	
Tipo de Contrato	Financiamento Imobiliário	
Tipo de oferta	Instrução CVM 400	
Mercado de Distribuição	Cetip	
Escriturador	Itaú Corretora de Valores S.A.	
Coordenador da Oferta	0	
Regime Fiduciário	Sim	
Garantias	Alienação Fiduciária	
Dados em 31/7/2022		
Duration (CRI)	2,32	1,69
Rating Atual	BBB-(fe)	-
LTV (médio ponderado)	39,6%	-
Regime (Prórata, sequencial ou sequencial definitivo)	Sequencial	Sequencial
% Subordinação atual	19%	81%
Movimentações/Eventos no mês		
Saldo Anterior	R\$ 9.376,29	R\$ 368.391,82
Atualização monetária	46.035,82	1.808.735,28
Saldo Corrigido	R\$ 55.412,11	R\$ 2.177.127,10
Amortização Unitário	R\$ 2.735,10	R\$ 0,00
Saldo Final	R\$ 52.677,00	R\$ 2.217.990,18
Juros Unitário	R\$ 356,52	R\$ 0,00
Ativo x Passivo		
Saldo atual dos CRI Seniors	-R\$ 4.656.089,41	
Saldo atual dos CRI Junior	-R\$ 20.137.102,41	
Saldo devedor total da carteira - Créditos Ativos	R\$ 4.137.178,36	
Saldo devedor total da carteira - BNDU Parcelado	R\$ 295.424,61	
Conta Corrente + Fundo de Reserva + Aplicações	R\$ 359.005,86	
BNDU	R\$ 627.013,41	
Excedente / (Falta)	-R\$ 19.374.569,58	
Posição de Recebimento		
Cobrança do mês	R\$ 144.610,76	
A - Valores recebidos	R\$ 76.756,91	
B - Atrasos (meses anteriores)	R\$ 40.217,19	
C - Antecipações	R\$ 0,00	
Valor total Recebido (A + B + C)	R\$ 116.974,10	
Créditos a Identificar	R\$ 0,00	
Total	R\$ 116.974,10	
Movimentações em Conta da Série		
Saldo Inicial	R\$ 6.321,80	
Entradas / Recebimentos	R\$ 118.931,95	
Pagamentos CRIs	-R\$ 272.062,96	
Despesas	-R\$ 12.063,49	
Transferências / Devoluções	R\$ 0,00	
(Aplicações) / Resgates	R\$ 160.901,10	
Saldo Final	R\$ 2.028,40	
Posição de Cobrança - Créditos Ativos		
		Nº Contratos
a - Sdo. dev. total da carteira	4.137.178,36	24
b - Sdo. dev. em dia	1.059.391,92	12
c - Sdo. dev. com atraso de até 30 dias.	549.245,69	5
d - Sdo. dev. com atraso entre 31 e 60 dias.	455.742,06	2
e - Sdo. dev. com atraso entre 61 e 90 dias.	-	0
f - Sdo. dev. com atraso entre 91 e 180 dias.	608.116,47	1
g - Sdo. dev. com atraso superior de 180 dias.	1.464.682,22	4
h - Sdo. dev. dos clientes com Parcelas Saltados	-	0
i - Valores a processar	-	-
Posição de Cobrança - BNDU Parcelado		
		Nº Contratos
a - Sdo. dev. total da carteira	295.424,61	2
b - Sdo. dev. em dia	-	0
c - Sdo. dev. com atraso de até 30 dias.	210.160,04	1
d - Sdo. dev. com atraso entre 31 e 60 dias.	-	0
e - Sdo. dev. com atraso entre 61 e 90 dias.	-	0
f - Sdo. dev. com atraso entre 91 e 180 dias.	-	0
g - Sdo. dev. com atraso superior de 180 dias.	85.264,57	1
h - Sdo. dev. dos clientes com Parcelas Saltados	-	0
i - Valores a processar	-	-
Regras do Regime de Pagamento		
Aceleração de Pagamento	9%	< 10%
% de Reforço de Crédito	126,06%	> 90%
Atraso 180 dias	3,47%	> 7%
Atraso 360 dias	2,45%	> 7%
Pulverização	63%	< 100%
Disclaimer		

As informações contidas neste relatório são de caráter exclusivamente informativo, não constituem uma oferta ou recomendação de investimento, não devendo ser utilizadas para a tomada de decisões. Ressalvamos que investimentos incluem fatores de liquidez, crédito, mercado, regulamentação específica, entre outros, sendo de exclusiva responsabilidade do investidor a decisão de realizar um investimento. Ao investidor é recomendada a leitura cuidadosa do prospecto. É proibida a utilização, cópia ou divulgação não autorizada das informações.