

Série 217 E 218
Relatório de Performance - CRI Brazilian Securities
30/06/2021

Dados de emissão da Série		
Tipo Série	Sênior	Júnior
Código Cetip	11C0034561	11C0034567
Código Isin	BRBSCSCR15N1	BRBSCSCR15O9
Data da Emissão	20/03/2011	20/03/2011
Data de Vencimento	20/02/2041	20/02/2041
Vencimento (meses)	364	364
Indexador	IGPM Mensal	IGPM Mensal
Periodicidade Indexador	mensal	mensal
Agente Fiduciário	Oliveira Trust	Oliveira Trust
Agência de Rating	FITCH	-
Rating na Emissão	A	-
Quantidade	41	4
P.U.	R\$ 301.082	R\$ 342.899
Valor da Emissão	R\$ 12.344.351	R\$ 1.371.595
Juros	8,0000%	41,7817%
Periodicidade Amortização	mensal	mensal
Data da Primeira Amortização	20/06/2011	20/06/2011
Forma de amortização	Fixo	Fixo
% Subordinação	90%	10%
Cedente	Múltiplo	
Tipo de Segmento	Híbrido	
Tipo de Contrato	Financiamento Imobiliário	
Tipo de oferta	Instrução CVM 400	
Mercado de Distribuição	Cetip	
Escriturador	Itaú Corretora de Valores S.A.	
Coordenador da Oferta	0	
Regime Fiduciário	Sim	
Garantias	Alienação Fiduciária	
Dados em 30/6/2021		
Duration (CRI)	6,90	2,53
Rating Atual	A	-
LTV (médio ponderado)	53,8%	
Regime (Prórata, sequencial ou sequencial definitivo)	Sequencial Definitivo	Sequencial Definitivo
% Subordinação atual	4%	96%
Movimentações/Eventos no mês		
Saldo Anterior	R\$ 61.244,55	R\$ 15.855.044,68
Atualização monetária	2.508,78	649.475,69
Saldo Corrigido	R\$ 63.753,33	R\$ 16.504.520,36
Amortização Unitário	R\$ 2.992,21	R\$ 0,00
Saldo Final	R\$ 60.761,12	R\$ 16.991.742,97
Juros Unitário	R\$ 410,19	R\$ 0,00
Ativo x Passivo		
Saldo atual dos CRI Seniors	-R\$ 2.501.542,29	
Saldo atual dos CRI Junior	-R\$ 68.766.891,05	
Saldo devedor total da carteira - Créditos Ativos	R\$ 6.824.572,58	
Saldo devedor total da carteira - BNDU Parcelado	R\$ 198.503,78	
Conta Corrente + Fundo de Reserva + Aplicações	R\$ 275.251,57	
BNDU	R\$ 696.970,22	
Excedente / (Falta)	-R\$ 63.273.135,19	
Posição de Recebimento		
Cobrança do mês	R\$ 89.001,36	
A - Valores recebidos	R\$ 37.931,35	
B - Atrasos (meses anteriores)	R\$ 32.166,98	
C - Antecipações	R\$ 193.409,45	
Valor total Recebido (A + B + C)	R\$ 263.507,78	
Créditos a Identificar	R\$ 0,00	
Total	R\$ 263.507,78	
Movimentações em Conta da Série		
Saldo Inicial	R\$ 3.869,99	
Entradas / Recebimentos	R\$ 265.121,91	
Pagamentos CRIs	-R\$ 139.497,96	
Despesas	-R\$ 12.302,19	
Transferências / Devoluções	-R\$ 198.220,38	
(Aplicações) / Resgates	R\$ 96.119,26	
Saldo Final	R\$ 15.090,63	
Posição de Cobrança - Créditos Ativos		
		Nº Contratos
a - Sdo. dev. total da carteira	6.824.572,58	19
b - Sdo. dev. em dia	1.832.788,95	11
c - Sdo. dev. com atraso de até 30 dias.	274.321,06	1
d - Sdo. dev. com atraso entre 31 e 60 dias.	1.773.373,49	1
e - Sdo. dev. com atraso entre 61 e 90 dias.	413.331,16	3
f - Sdo. dev. com atraso entre 91 e 180 dias.	-	0
g - Sdo. dev. com atraso superior de 180 dias.	2.530.757,92	3
h - Sdo. dev. dos clientes com Parcelas Saltadas	-	0
i - Valores a processar	-	-
Posição de Cobrança - BNDU Parcelado		
		Nº Contratos
a - Sdo. dev. total da carteira	198.503,78	1
b - Sdo. dev. em dia	198.503,78	1
c - Sdo. dev. com atraso de até 30 dias.	-	0
d - Sdo. dev. com atraso entre 31 e 60 dias.	-	0
e - Sdo. dev. com atraso entre 61 e 90 dias.	-	0
f - Sdo. dev. com atraso entre 91 e 180 dias.	-	0
g - Sdo. dev. com atraso superior de 180 dias.	-	0
h - Sdo. dev. dos clientes com Parcelas Saltadas	-	0
i - Valores a processar	-	-
Regras do Regime de Pagamento		
Aceleração de Pagamento	23%	< 10%
% de Reforço de Crédito	49,05%	> 90%
Atraso 180 dias	7,78%	> 7%
Atraso 360 dias	7,78%	> 7%
Pulverização	154%	< 100%
Disclaimer		

As informações contidas neste relatório são de caráter exclusivamente informativo, não constituem uma oferta ou recomendação de investimento, não devendo ser utilizadas para a tomada de decisões. Ressaltamos que investimentos incluem fatores de liquidez, crédito, mercado, regulamentação específica, entre outros, sendo de exclusiva responsabilidade do investidor a decisão de realizar um investimento. Ao investidor é recomendada a leitura cuidadosa do prospecto. É proibida a utilização, cópia ou divulgação não autorizada das informações.