

Série 276 E 277  
Relatório de Performance - CRI Brazilian Securities  
31/08/2021

| Dados de emissão da Série                              |                                |                |
|--|--------------------------------|----------------|
| Tipo Série   | Sênior                         | Júnior         |
| Código Cetip   | 11L0019399                     | 11L0019402     |
| Código Isin  | BRBSCSRI780                    | BRBSCSRI798    |
| Data da Emissão  | 20/12/2011                     | 20/12/2011     |
| Data de Vencimento                                     | 20/11/2031                     | 20/11/2031     |
| Vencimento (meses)                                     | 243                            | 243            |
| Indexador  | Pré                            | Pré            |
| Periodicidade Indexador                                | mensal                         | mensal         |
| Agente Fiduciário                                      | Oliveira Trust                 | Oliveira Trust |
| Agência de Rating                                      | -                              | -              |
| Rating na Emissão                                      | Pode ser contratado            | -              |
| Quantidade   | 44                             | 7              |
| P.U.   | R\$ 304.820                    | R\$ 338.120    |
| Valor da Emissão                                       | R\$ 13.412.099                 | R\$ 2.366.841  |
| Juros  | 11,5000%                       | 40,6130%       |
| Periodicidade Amortização                              | mensal                         | mensal         |
| Data da Primeira Amortização                           | 20/02/2012                     | 20/02/2012     |
| Forma de amortização                                   | Fixo                           | Fixo           |
| % Subordinação   | 85%                            | 15%            |
| Cedente  | Múltiplo                       |                |
| Tipo de Segmento                                       | Híbrido                        |                |
| Tipo de Contrato                                       | Financiamento Imobiliário      |                |
| Tipo de oferta   | Instrução CVM 400              |                |
| Mercado de Distribuição                                | Cetip                          |                |
| Escriturador   | Itaú Corretora de Valores S.A. |                |
| Coordenador da Oferta                                  | 0                              |                |
| Regime Fiduciário                                      | Sim                            |                |
| Garantias  | Alienação Fiduciária           |                |
| Dados em 31/8/2021                                     |                                |                |
| Duration (CRI)   | -                              | 2,16           |
| Rating Atual   | Pode ser contratado            | -              |
| LTV (médio ponderado)                                  | 10,9%                          | -              |
| Regime (Pró-rata, sequencial ou sequencial definitivo) | Pró-Rata                       | Pró-Rata       |
| % Subordinação atual                                   | 0%                             | 100%           |
| Movimentações/Eventos no mês                           |                                |                |
| Saldo Anterior   | R\$ 256,83                     | R\$ 308.813,50 |
| Atualização monetária                                  | 0,00                           | 0,00           |
| Saldo Corrigido  | R\$ 256,83                     | R\$ 308.813,50 |
| Amortização Unitário                                   | R\$ 256,83                     | R\$ 0,00       |
| Saldo Final  | R\$ 0,00                       | R\$ 317.710,62 |
| Juros Unitário   | R\$ 2,34                       | R\$ 0,00       |
| Ativo x Passivo  |                                |                |
| Saldo atual dos CRI Seniors                            | R\$ 0,00                       |                |
| Saldo atual dos CRI Junior                             | -R\$ 2.246.502,29              |                |
| Saldo devedor total da carteira - Créditos Ativos      | R\$ 710.905,57                 |                |
| Saldo devedor total da carteira - BNDU Parcelado       | R\$ 0,00                       |                |
| Conta Corrente + Fundo de Reserva + Aplicações         | R\$ 236.908,25                 |                |
| BNDU   | R\$ 168.806,51                 |                |
| Excedente / (Falta)                                    | -R\$ 1.129.881,96              |                |
| Posição de Recebimento                                 |                                |                |
| Cobrança do mês  | R\$ 53.071,05                  |                |
| A - Valores recebidos                                  | R\$ 24.449,22                  |                |
| B - Atrasos (meses anteriores)                         | R\$ 4.553,97                   |                |
| C - Antecipações                                       | R\$ 110.413,71                 |                |
| Valor total Recebido (A + B + C)                       | R\$ 139.416,90                 |                |
| Créditos a Identificar                                 | R\$ 0,00                       |                |
| Total  | R\$ 139.416,90                 |                |
| Movimentações em Conta da Série                        |                                |                |
| Saldo Inicial  | R\$ 5.208,93                   |                |
| Entradas / Recebimentos                                | R\$ 143.420,57                 |                |
| Pagamentos CRIs  | -R\$ 11.405,44                 |                |
| Despesas   | -R\$ 15.142,13                 |                |
| Transferências / Devoluções                            | R\$ 0,00                       |                |
| (Aplicações) / Resgates                                | R\$ 0,00                       |                |
| Saldo Final  | R\$ 122.081,93                 |                |
| Posição de Cobrança - Créditos Ativos                  |                                |                |
|  |                                | Nº Contratos   |
| a - Sdo. dev. total da carteira                        | 710.905,57                     | 15             |
| b - Sdo. dev. em dia                                   | 395.112,13                     | 11             |
| c - Sdo. dev. com atraso de até 30 dias.               | -                              | 0              |
| d - Sdo. dev. com atraso entre 31 e 60 dias.           | 43.891,05                      | 2              |
| e - Sdo. dev. com atraso entre 61 e 90 dias.           | 177.550,46                     | 1              |
| f - Sdo. dev. com atraso entre 91 e 180 dias.          | -                              | 0              |
| g - Sdo. dev. com atraso superior de 180 dias.         | 94.351,93                      | 1              |
| h - Sdo. dev. dos clientes com Parcelas Saltadas       | -                              | 0              |
| i - Valores a processar                                | -                              | 0              |
| Posição de Cobrança - BNDU Parcelado                   |                                |                |
|  |                                | Nº Contratos   |
| a - Sdo. dev. total da carteira                        | -                              | 0              |
| b - Sdo. dev. em dia                                   | -                              | 0              |
| c - Sdo. dev. com atraso de até 30 dias.               | -                              | 0              |
| d - Sdo. dev. com atraso entre 31 e 60 dias.           | -                              | 0              |
| e - Sdo. dev. com atraso entre 61 e 90 dias.           | -                              | 0              |
| f - Sdo. dev. com atraso entre 91 e 180 dias.          | -                              | 0              |
| g - Sdo. dev. com atraso superior de 180 dias.         | -                              | 0              |
| h - Sdo. dev. dos clientes com Parcelas Saltadas       | -                              | 0              |
| i - Valores a processar                                | -                              | 0              |
| Regras do Regime de Pagamento                          |                                |                |
| Aceleração de Pagamento                                | 3%                             | < 10%          |
| % de Reforço de Crédito                                | 0,00%                          | > 90%          |
| Atraso 180 dias  | 0,26%                          | > 7%           |
| Atraso 360 dias  | 0,00%                          | > 7%           |
| Pulverização   | 0%                             | < 100%         |
| Disclaimer   |                                |                |

As informações contidas neste relatório são de caráter exclusivamente informativo, não constituem uma oferta ou recomendação de investimento, não devendo ser utilizadas para a tomada de decisões. Ressaltamos que investimentos incluem fatores de liquidez, crédito, mercado, regulamentação específica, entre outros, sendo de exclusiva responsabilidade do investidor a decisão de realizar um investimento. Ao investidor é recomendada a leitura cuidadosa do prospecto. É proibida a utilização, cópia ou divulgação não autorizada das informações.