

Série 199 E 200		
Relatório de Performance - CRI Brazilian Securities		
30/04/2018		
Dados de emissão da Série		
Tipo Série	Sênior	Júnior
Código Cetip	11A0022965	11A0022964
Código Isin	BRBSCSRI541	BRBSCSRI558
Data da Emissão	20/01/2011	20/01/2011
Data de Vencimento	20/12/2030	20/12/2030
Vencimento (meses)	242	242
Indexador	IGPM Mensal	IGPM Mensal
Periodicidade Indexador	mensal	mensal
Agente Fiduciário	Oliveira Trust	Oliveira Trust
Agência de Rating	-	-
Rating na Emissão	-	-
Quantidade	88	9
P.U.	R\$ 301.565	R\$ 327.626
Valor da Emissão	R\$ 26.537.720	R\$ 2.948.636
Juros	8,1000%	35,9635%
Periodicidade Amortização	mensal	mensal
Data da Primeira Amortização	20/04/2011	20/04/2011
Forma de amortização	Fixo	Fixo
% Subordinação	90%	10%
Cedente	Múltiplo	
Tipo de Segmento	Híbrido	
Tipo de Contrato	Financiamento Imobiliário	
Tipo de oferta	Instrução CVM 400	
Mercado de Distribuição	Cetip	
Escriturador	Itaú Corretora de Valores S.A.	
Coordenador da Oferta	0	
Regime Fiduciário	Sim	
Garantias	Alienação Fiduciária	
Dados em 30/4/2018		
Duration (CRI)	2,85	1,76
Rating Atual	-	-
LTV (médio ponderado)	33,8%	
Regime (Prórata, sequencial ou sequencial definitivo)	Sequencial	Sequencial
% Subordinação atual	39%	61%
Movimentações/Eventos no mês		
Saldo Anterior	R\$ 67.474,12	R\$ 1.001.951,04
Atualização monetária	R\$ 428,56	R\$ 6.363,86
Saldo Corrigido	R\$ 67.902,68	R\$ 1.008.314,91
Amortização Unitário	R\$ 0,00	R\$ 0,00
Saldo Final	R\$ 67.902,68	R\$ 1.034.462,41
Juros Unitário	R\$ 442,16	R\$ 0,00
Ativo x Passivo		
Saldo atual dos CRI Seniors	-R\$ 5.988.377,96	
Saldo atual dos CRI Junior	-R\$ 9.389.952,62	
Saldo devedor total da carteira	R\$ 4.767.005,61	
Conta Corrente + Fundo de Reserva + Aplicações	R\$ 251.469,00	
BNDU	R\$ 1.259.522,25	
Excedente / (Falta)	-R\$ 9.100.333,72	
Posição de Recebimento		
Cobrança do mês	R\$ 116.080,45	
A - Valores recebidos	R\$ 78.044,07	
B - Atrasos (meses anteriores)	R\$ 40.964,30	
C - Antecipações	R\$ 0,00	
Valor total Recebido (A + B + C)	R\$ 119.008,37	
Créditos a Identificar	R\$ 0,00	
Total	R\$ 119.008,37	
Movimentações em Conta da Série		
Saldo Inicial	R\$ 40.558,75	
Entradas / Recebimentos	R\$ 107.846,81	
Pagamentos CRIs	-R\$ 38.909,97	
Despesas	-R\$ 6.658,79	
Transferências / Devoluções	R\$ 0,00	
(Aplicações) / Resgates	-R\$ 100.000,00	
Saldo Final	R\$ 2.836,80	
Posição de Cobrança		
		Nº Contratos
a - Sdo. dev. total da carteira	4.767.005,61	40
b - Sdo. dev. em dia	3.290.304,81	29
c - Sdo. dev. com atraso de até 30 dias.	763.972,19	5
d - Sdo. dev. com atraso entre 31 e 90 dias.	281.192,49	3
e - Sdo. dev. com atraso entre 91 e 180 dias.	112.717,37	1
f - Sdo. dev. com atraso superior de 180 dias.	343.020,66	2
g - Sdo. dev. dos clientes com Parcelas Saltados	-	0
h - Valores a processar	-	-
Regras do Regime de Pagamento		
Aceleração de Pagamento	14%	< 10%
% de Reforço de Crédito	100,43%	> 90%
Atraso 180 dias	0,78%	> 7%
Atraso 360 dias	0,75%	> 7%
Pulverização		
Disclaimer		
As informações contidas neste relatório são de caráter exclusivamente informativo, não constituem uma oferta ou recomendação de investimento, não devendo ser utilizadas para a tomada de decisões. Ressalvamos que investimentos incluem fatores de liquidez, crédito, mercado, regulamentação específica, entre outros, sendo de exclusiva responsabilidade do investidor a decisão de realizar um investimento. Ao investidor é recomendada a leitura cuidadosa do prospecto. É proibida a utilização, cópia ou divulgação não autorizada das informações.		