

	Série 189	
Relatório	de Performance - CRI Brazilian Securities	
	31/01/2017	
	Dados de emissão da Série	Sênior
Tipo Série		Sënior 10L0013119
Codigo Cetip		RBSCSCRI4U9
Codigo Isin		06/12/2010
Data da Emissão		06/09/2020
Pata de Vencimento Vencimento (meses)		119
ndexador		% CDI
Periodicidade Indexador		mensal
Agente Fiduciário		Pentágono
Agência de Rating		
Rating na Emissão		
Quantidade		16
P.U.	R	\$ 1.058.098
/alor da Emissão		16.929.564
Juros		121,4800%
		mensal
Periodicidade Amortização		mensai 06/06/2011
Data da Primeira Amortização		Fixo
orma de amortização		
6 Subordinação		100%
Cedente		
Tipo de Segmento	ı	.oteamento
Tipo de Contrato	Financia	mento Imobiliário
	lasti	rução CVM 476
Tipo de oferta	insti	•
Mercado de Distribuição		Cetip
Scriturador	Itaú Corre	tora de Valores S.A.
Coordenador da Oferta		0
Regime Fiduciário		Sim
-		
Garantias	Alien	ação Fiduciária
	Dados em 31/1/2017	
Duration (CRI)		1,42
Rating Atual		
TV (médio ponderado)		
Regime (Prórata, sequencial ou sequencial definiti	vo)	
6 Subordinação atual		100%
	Movimentações/Eventos no mês	
Saldo Anterior		237.293,63
Atualização monetária		R\$ 0,00
Saldo Corrigido	R	\$ 237.293,63
Amortização Unitario		\$ 11,436,84
Saldo Final		225.856,79
Juros Unitário		R\$ 3.385,53
	Ativo x Passivo	,
aldo atual dos CRI Seniors		3.650.231,32
aldo atual dos CRI Junior		R\$ 0,00
aldo devedor total da carteira	R\$	2.678.629,09
Conta Corrente + Fundo de Reserva + Aplicações		823.566,11
BNDU		R\$ 0,00
excedente / (Falta)	-R	\$ 148.036,12
	Movimentações em Conta da Série	
aldo Inicial		R\$ 5.680,78
Entradas / Recebimentos		371.536,88
Pagamentos CRIs		\$ 237.157,98
Despesas		-R\$ 489,26
Fransferências / Devoluções		R\$ 96.680,01
Aplicações) / Resgates		\$ 16.312,44
ialdo Final		\$ 59.202,85
	Regras do Regime de Pagamento	
Acelaração de Pagamento	0%	< 10%
6 de Reforco de Crédito	0,00%	> 90%
		> 7%
	0.00%	
Atraso 180 dias	0,00%	
Atraso 180 dias Atraso 360 dias Pulverização	0,00% 0,00% 0%	> 7% > 7% < 100%



Relatório do Por	Série 189 formance - CRI Brazilian Securities	
Relatorio de Fer	28/02/2017	
Day	dos de emissão da Série	
Tipo Série		ênior
Codigo Cetip		0013119
Codigo Isin		CSCRI4U9
Data da Emissão		12/2010
Data de Vencimento		09/2020
Vencimento (meses)		119 6 CDI
Indexador Periodicidade Indexador		e CDI iensal
Agente Fiduciário		ntágono
Agência de Rating	rei	-
Rating na Emissão		
Quantidade		16
P.U.	R\$ 1.	.058.098
Valor da Emissão	R\$ 16	.929.564
Juros	121	,4800%
Periodicidade Amortização	m	ensal
Data da Primeira Amortização		06/2011
Forma de amortização		Fixo
% Subordinação		100%
Cedente		
Tipo de Segmento	Lote	amento
Tipo de Contrato		nto Imobiliário
Tipo de Contrato		io CVM 476
Mercado de Distribuição		Cetip
Escriturador	Itaú Corretor	a de Valores S.A.
Coordenador da Oferta		0
Regime Fiduciário		Sim
Garantias	Alienacă	o Fiduciária
Duration (CRI)	Dados em 28/2/2017	1,33
		-
Rating Atual LTV (médio ponderado)		
Regime (Prórata, sequencial ou sequencial definitivo)		
% Subordinação atual		100%
	nentações/Eventos no mês	
Saldo Anterior	R\$ 22	5.856,79
Atualização monetária	R:	0,00
Saldo Corrigido	R\$ 22	5.856,79
Amortização Unitario	R\$ 9	0.616,53
Saldo Final	R\$ 21	6.240,26
Juros Unitário	R\$ 2	1.816,23
	Ativo x Passivo	
Saldo atual dos CRI Seniors		188.136,62
Saldo atual dos CRI Junior		0,00
Saldo devedor total da carteira		81.369,13
Conta Corrente + Fundo de Reserva + Aplicações BNDU		3,229,31 5 0.00
Excedente / (Falta)		13.538,18
	entações em Conta da Série	,
Saldo Inicial		9.202,85
Entradas / Recebimentos		9.121,23
Pagamentos CRIs		98.924,16
Despesas	-R\$	246,40
Transferências / Devoluções		35.214,08
(Aplicações) / Resgates	R\$ 2	9.858,16
Saldo Final		3.797,60
	s do Regime de Pagamento	
Acelaração de Pagamento	0%	< 10%
% de Reforço de Crédito	0,00%	> 90%
Atraso 180 dias	0,00%	> 7%
Atraso 360 dias	0,00%	> 7%
Pulverização	0%	< 100%



	rie 189	
	ce - CRI Brazilian Securities 03/2017	
	missão da Série	
Tipo Série		ênior
Codigo Cetip		0013119
Codigo Isin		CSCRI4U9
Data da Emissão		12/2010
Data de Vencimento		09/2020
Vencimento (meses)		119
indexador		% CDI nensal
Periodicidade Indexador Agente Fiduciário		nensai ntágono
Agência de Rating	rei	itagorio
Rating na Emissão		
Quantidade		16
P.U.	R\$ 1	.058.098
Valor da Emissão		5.929.564
Juros	121	,4800%
Periodicidade Amortização	п	nensal
Data da Primeira Amortização	06/	06/2011
Forma de amortização		Fixo
% Subordinação		100%
Cedente		
cedence	Lote	eamento
Tipo de Segmento		ento Imobiliário
Tipo de Contrato		
Tipo de oferta		ão CVM 476
Mercado de Distribuição	(Cetip
Escriturador	Itaú Corretor	a de Valores S.A.
Coordenador da Oferta		0
Regime Fiduciário		Sim
Garantias	Alienaca	io Fiduciária
		io i iducidi id
Dados e Duration (CRI)	m 31/3/2017	1,28
		1,20
Rating Atual		
LTV (médio ponderado)		
Regime (Prórata, sequencial ou sequencial definitivo) % Subordinação atual		100%
	es/Eventos no mês	100%
Saldo Anterior		16.240,26
Atualização monetária		\$ 0,00
Saldo Corrigido		16.240,26
Amortização Unitario		2,375,00
Saldo Final		3.865,26
Juros Unitário		2.250,05
Ativo	x Passivo	
Saldo atual dos CRI Seniors	-R\$ 3.:	296.226,77
Saldo atual dos CRI Junior	R	\$ 0,00
Saldo devedor total da carteira		87.306,80
Conta Corrente + Fundo de Reserva + Aplicações		93.203,94
BNDU		\$ 0,00
Excedente / (Falta)		15.716,03
	s em Conta da Série	
Saldo Inicial		3.797,60
Entradas / Recebimentos		66.003,75
Pagamentos CRIs		34.000,82
Despesas		248,27
Transferências / Devoluções		27.423,75
(Aplicações) / Resgates Saldo Final		5.351,19 3.479,70
	ime de Pagamento	3.4/7,/0
	ime de Pagamento 0%	< 10%
Acelaração de Pagamento	===	> 90%
% de Reforço de Crédito Atraso 180 dias	0,00%	> 7%
ALI asu Tou utas		
Atraco 360 dias	0.00%	
Atraso 360 dias Pulverização	0,00%	> 7% < 100%



Bolovánia	Série 189 de Performance - CRI Brazilian Securit	ior
Relatorio	de Performance - CRI Brazilian Securit 30/04/2017	ies
	Dados de emissão da Série	
Tipo Série		Sênior
Codigo Cetip		10L0013119
Codigo Isin		BRBSCSCRI4U9
Data da Emissão Data de Vencimento		06/12/2010 06/09/2020
Jata de Vencimento /encimento (meses)		119
ndexador		% CDI
Periodicidade Indexador		mensal
Agente Fiduciário		Pentágono
Agência de Rating		-
Rating na Emissão		•
Quantidade		16
P.U.		R\$ 1.058.098
/alor da Emissão		R\$ 16.929.564
Juros		121,4800%
Periodicidade Amortização		mensal
Data da Primeira Amortização		06/06/2011 Fixo
Forma de amortização		100%
6 Subordinação		100/6
Cedente		
Γipo de Segmento		Loteamento
Γipo de Contrato		Financiamento Imobiliário
Tipo de oferta		Instrução CVM 476
Mercado de Distribuição		Cetip
Escriturador	1	taú Corretora de Valores S.A.
Coordenador da Oferta		0
Regime Fiduciário		Sim
Garantias		Alienação Fiduciária
	Dados em 30/4/2017	
Ouration (CRI)		1,23
Rating Atual		-
TV (médio ponderado)		•
Regime (Prórata, sequencial ou sequencial definitiv	ro)	-
6 Subordinação atual		100%
	Movimentações/Eventos no mês	
Saldo Anterior		R\$ 203.865,26
Atualização monetária		R\$ 0,00
Saldo Corrigido		R\$ 203.865,26
Amortização Unitario		R\$ 9.102,79 R\$ 194.762,47
Saldo Final Juros Unitário		R\$ 2.604,19
aros oricario	Ativo x Passivo	13 2,004,19
Saldo atual dos CRI Seniors	ACIVO X F assivo	-R\$ 3.140.369,49
Saldo atual dos CRI Junior		R\$ 0,00
Saldo devedor total da carteira		R\$ 2.422.946,25
Conta Corrente + Fundo de Reserva + Aplicações		R\$ 717.423,24
BNDU		R\$ 0,00
Excedente / (Falta)		R\$ 0,00
	Movimentações em Conta da Série	
Saldo Inicial		R\$ 83.479,70
Entradas / Recebimentos		R\$ 260.315,32
Pagamentos CRIs		-R\$ 187.311,63
Despesas		-R\$ 266,14
Fransferências / Devoluções		-R\$ 152.868,61
Aplicações) / Resgates Saldo Final		R\$ 59.812,40
auo r māl	Pagrae do Pagimo de Pagamento	R\$ 63.161,04
Acalaração de Pagamento	Regras do Regime de Pagamento 0%	< 10%
Acelaração de Pagamento 6 de Reforço de Crédito	0,00%	> 90%
Atraso 180 dias	0,00%	> 7%
Atraso 360 dias	0,00%	> 7%
Pulverização	0,00%	< 100%
	Disclaimer	. 100/0
		stituem uma oferta ou recomendação



Palasária	Série 189 de Performance - CRI Brazilian Sec	urities	
Relatorio	de Performance - CRI Brazilian Sec 31/05/2017	unties	
	Dados de emissão da Série		
Tipo Série		Sênior	
Codigo Cetip		10L0013119	
Codigo Isin		BRBSCSCRI4U9	
Data da Emissão Data de Vencimento		06/12/2010 06/09/2020	
Vencimento (meses)		119	
Indexador		% CDI	
Periodicidade Indexador		mensal	
Agente Fiduciário		Pentágono	
Agência de Rating			
Rating na Emissão		•	
Quantidade		16	
P.U.		R\$ 1.058.098	
Valor da Emissão		R\$ 16.929.564	
Juros		121,4800% mensal	
Periodicidade Amortização			
Data da Primeira Amortização		06/06/2011 Fixo	
Forma de amortização		100%	
% Subordinação		100%	
Cedente			
Tipo de Segmento		Loteamento	
Tipo de Contrato		Financiamento Imobil	
Tipo de oferta		Instrução CVM 476	5
Mercado de Distribuição		Cetip	
Escriturador		Itaú Corretora de Valore	es S.A.
Coordenador da Oferta		0	
		Sim	
Regime Fiduciário			
Garantias		Alienação Fiducián	ia
	Dados em 30/5/2017		
Duration (CRI)		1,19	
Rating Atual			
LTV (médio ponderado)			
Regime (Prórata, sequencial ou sequencial definitiv	(0)		
% Subordinação atual		100%	
	Movimentações/Eventos no mês		
Saldo Anterior		R\$ 194.762,47	
Atualização monetária		R\$ 0,00	
Saldo Corrigido		R\$ 194.762,47	
Amortização Unitario		R\$ 9.403,52 R\$ 185.358,95	
Saldo Final Juros Unitário		R\$ 1.934,03	
Julius Unitalio	Ativo x Passivo	K\$ 1.754,05	
Saldo atual dos CRI Seniors	ACIVO X Passivo	-R\$ 2.993.024,11	
Saldo atual dos CRI Junior		R\$ 0,00	
Saldo devedor total da carteira		R\$ 2.340.090,39	
Conta Corrente + Fundo de Reserva + Aplicações		R\$ 709.973,09	
BNDU		R\$ 0,00	
Excedente / (Falta)		R\$ 57.039,37	
	Movimentações em Conta da Série		
Saldo Inicial		R\$ 63.161,04	
Entradas / Recebimentos		R\$ 297.890,96	
Pagamentos CRIs		-R\$ 181.400,80	
Despesas		-R\$ 323,90	
Transferências / Devoluções (Aplicações) / Resgates		-R\$ 128.065,16	
(Aplicações) / Resgates Saldo Final		R\$ 1.715,59	
Jaigo i mat	Regras do Regime do Dagamento	R\$ 52.977,73	
Acelaração de Pagamento	Regras do Regime de Pagamento	0%	< 10%
Acelaração de Pagamento % de Reforço de Crédito			> 90%
Atraso 180 dias		00%	> 7%
Atraso 160 dias		00%	> 7%
Pulverização			100%
	Disclaimer		
As informações contidas neste relatório são de ca			



Balasária da B	Série 189 erformance - CRI Brazilian Securities	
Relatorio de P	30/06/2017	
	Dados de emissão da Série	
Tipo Série		ênior
Codigo Cetip		0013119
Codigo Isin		CSCRI4U9
Data da Emissão		12/2010
Data de Vencimento		09/2020 119
Vencimento (meses) Indexador		6 CDI
Periodicidade Indexador		ensal
Agente Fiduciário	Pen	itágono
Agência de Rating		
Rating na Emissão		
Quantidade		16
P.U.		.058.098
Valor da Emissão		.929.564
Juros		,4800%
Periodicidade Amortização		ensal
Data da Primeira Amortização		06/2011 Fixo
Forma de amortização		100%
% Subordinação	1	00%
Cedente		
Tipo de Segmento		amento
Tipo de Contrato		nto Imobiliário
Tipo de oferta	Instruçã	io CVM 476
Mercado de Distribuição	C	etip
Escriturador	Itaú Corretora	a de Valores S.A.
Coordenador da Oferta		0
Regime Fiduciário		Sim
Garantias	Alienaçã	o Fiduciária
	Dados em 30/6/2017	
Duration (CRI)	1	1,13
Rating Atual		
LTV (médio ponderado)		•
Regime (Prórata, sequencial ou sequencial definitivo)		-
% Subordinação atual	vimentacões/Eventos no mês	100%
Saldo Anterior		5.358,95
Atualização monetária		0,00
Saldo Corrigido		5.358,95
Amortização Unitario		.026,40
Saldo Final	R\$ 17	8.332,55
Juros Unitário	R\$ 1	.966,52
	Ativo x Passivo	
Saldo atual dos CRI Seniors		75.993,65
Saldo atual dos CRI Junior	***	0,00
Saldo devedor total da carteira		92.059,63
Conta Corrente + Fundo de Reserva + Aplicações BNDU		3.734,02 6 0,00
Excedente / (Falta)		200,00
	imentações em Conta da Série	,
Saldo Inicial		2.977,73
Entradas / Recebimentos		9.601,54
Pagamentos CRIs		13.886,68
Despesas	-R\$	345,20
Transferências / Devoluções	-R\$ 15	57.902,80
(Aplicações) / Resgates	·	3.654,51
Saldo Final		8.898,39
	gras do Regime de Pagamento	
Acelaração de Pagamento	0%	< 10%
% de Reforço de Crédito	0,00%	> 90%
Atraso 180 dias	0,00%	> 7% > 7%
Atraso 360 dias	0,00%	> 7% < 100%
Pulverização	0% Disclaimer	< 100%



Polatório	Série 189 de Performance - CRI Brazilian 9	Securities	
Relatorio	31/07/2017	secui ities	
	Dados de emissão da Série		
Tipo Série			nior
Codigo Cetip			013119
Codigo Isin			SCRI4U9
Data da Emissão			2/2010
Data de Vencimento			9/2020
/encimento (meses)			19
ndexador			CDI
Periodicidade Indexador			nsal
Agente Fiduciário		Pent	ágono
Agência de Rating			-
Rating na Emissão			-
Quantidade			16
P.U.		R\$ 1.0	058.098
Valor da Emissão		R\$ 16.	929.564
Juros		121,	4800%
Periodicidade Amortização		me	ensal
Data da Primeira Amortização		06/0	5/2011
Forma de amortização		F	ixo
« Subordinação		10	00%
•			
Cedente			
Tipo de Segmento		Lotea	mento
Tipo de Contrato		Financiamen	to Imobiliário
Tipo de oferta		Instrução	CVM 476
Mercado de Distribuição		Ce	etip
			•
Escriturador			de Valores S.A.
Coordenador da Oferta			0
Regime Fiduciário		S	im
Garantias		Alienação	Fiduciária
	Dados em 30/7/2017		
Duration (CRI)		3	,92
Rating Atual			-
LTV (médio ponderado)			-
Regime (Prórata, sequencial ou sequencial definitiv	0)		-
% Subordinação atual		10	00%
	Movimentações/Eventos no mês		
Saldo Anterior		R\$ 178	,332,55
Atualização monetária		R\$	0,00
Saldo Corrigido		R\$ 178	,332,55
Amortização Unitario		R\$ 6.	450,11
Saldo Final		R\$ 171	.882,44
Juros Unitário		R\$ 1.	752,12
	Ativo x Passivo		
Saldo atual dos CRI Seniors		-R\$ 2.77	71.728,08
Saldo atual dos CRI Junior		R\$	0,00
Saldo devedor total da carteira		R\$ 6.10	9.908,70
Conta Corrente + Fundo de Reserva + Aplicações		R\$ 684	.385,44
BNDU		R\$	0,00
Excedente / (Falta)			2.566,06
	Movimentações em Conta da Série		
Saldo Inicial		R\$ 18.	.898,39
Entradas / Recebimentos			.131,93
Pagamentos CRIs			1,235,61
Despesas			293,20
Fransferências / Devoluções			0.643,99
Aplicações) / Resgates			.887,69
Saldo Final			.745,21
	Regras do Regime de Pagamento		
Acelaração de Pagamento		0,00%	< 10%
% de Reforço de Crédito		0,00%	> 90%
, .		0,00%	> 7%
Atraso 180 dias			
Atraso 180 dias			
Atraso 180 dias Atraso 360 dias Pulverização		0,00%	> 7% < 100%



Dolatica	Série 189 de Performance - CRI Brazilian	Socurities	
Relatorio	31/08/2017	Securities	
	Dados de emissão da Série		
Γipo Série		Sê	nior
Codigo Cetip		10L00	13119
Codigo Isin			SCRI4U9
Data da Emissão			/2010
Data de Vencimento			/2020
/encimento (meses)			19
ndexador			CDI
Periodicidade Indexador			nsal
Agente Fiduciário			ágono
Agência de Rating			-
Rating na Emissão			-
Quantidade			6
P.U.			58.098
/alor da Emissão			929.564
luros			1800%
Periodicidade Amortização			nsal 5/2011
Data da Primeira Amortização			xo
Forma de amortização			xo 10%
6 Subordinação Cedente		10	
		Lotos	mento
Tipo de Segmento Tipo de Contrato			to Imobiliário
Tipo de Contrato			CVM 476
Mercado de Distribuição			tip
Escriturador			de Valores S.A.
Coordenador da Oferta			0
Regime Fiduciário			im
-			Fiduciária
Garantias		-	
	Dados em 31/8/2017		
Ouration (CRI)		1,	04
Rating Atual			-
TV (médio ponderado)			-
Regime (Prórata, sequencial ou sequencial definitiv	vo)		-
6 Subordinação atual		10	0%
	Movimentações/Eventos no mês		
Saldo Anterior			.882,44
Atualização monetária			0,00
aldo Corrigido			.882,44
Amortização Unitario			196,14
Saldo Final			.386,30
Juros Unitário		R\$ 1.	716,13
	Ativo x Passivo		
aldo atual dos CRI Seniors			1.334,33
Saldo atual dos CRI Junior			0,00
aldo devedor total da carteira			8.307,00
Conta Corrente + Fundo de Reserva + Aplicações			.461,26
SNDU			0,00
excedente / (Falta)	Movimentações em Carta da Cúit	к\$ 3.97	0.433,93
aldo Inicial	Movimentações em Conta da Série	DĆ 3.4	745 21
aldo Inicial Entradas / Recebimentos			745,21
entradas / Recebimentos Pagamentos CRIs			.575,07 '.396,32
Pespesas			
respesas ransferências / Devoluções			82,20 5.778,96
Aplicações) / Resgates			968,42
aldo Final			968,42 894,38
	Regras do Regime de Pagamento	η, στ	-,,50
Acelaração de Pagamento	negras do negime de ragamento	0,00%	< 10%
6 de Reforço de Crédito		0,00%	> 90%
4 de Ketorço de Credito Atraso 180 dias		0,00%	> 7%
100 ulas			> 7%
Atraso 360 dias			
Atraso 360 dias Pulverização		0,00%	< 100%



Dalatinia	Série 189
Relatorio	de Performance - CRI Brazilian Securities 30/09/2017
	Dados de emissão da Série
Tipo Série	Sênior
Codigo Cetip	10L0013119
Codigo Isin	BRBSCSCRI4U9
Data da Emissão	06/12/2010
ata de Vencimento	06/09/2020
/encimento (meses)	119
ndexador	% CDI
Periodicidade Indexador	mensal
Agente Fiduciário	Pentágono
Agência de Rating	·
Rating na Emissão	- 16
Quantidade P.U.	R\$ 1.058.098
∕.u. ∕alor da Emissão	R\$ 16,929.564
Juros	121,4800%
Periodicidade Amortização	mensal
Data da Primeira Amortização	06/06/2011
Forma de amortização	Fixo
6 Subordinação	100%
Cedente	
Cipo de Segmento	Loteamento
Tipo de Contrato	Financiamento Imobiliário
Tipo de oferta	Instrução CVM 476
Mercado de Distribuição	Cetip
Escriturador	Itaú Corretora de Valores S.A.
Coordenador da Oferta	0
Regime Fiduciário	Sim
Garantias	Alienação Fiduciária
Rating Atual .TV (médio ponderado)	•
Regime (Prórata, sequencial ou sequencial definitiv 6 Subordinação atual	vo) - 100%
6 Subordinacao atual	100%
,	M
	Movimentações/Eventos no mês
ialdo Anterior	R\$ 164.386,30
ialdo Anterior Atualização monetária	R\$ 164.386,30 R\$ 0,00
ialdo Anterior Atualização monetária ialdo Corrigido	R\$ 164.386,30 R\$ 0,00 R\$ 164.386,30
ialdo Anterior Atualização monetária ialdo Corrigido Amortização Unitario	R\$ 164.386,30 R\$ 0,00
ialdo Anterior Atualização monetária ialdo Corrigido Amortização Unitario ialdo Final	R\$ 164.386,30 R\$ 0,00 R\$ 164.386,30 R\$ 7.995,90
ialdo Anterior ktualização monetária ialdo Corrigido kmortização Unitario ialdo Final	R\$ 164.386,30 R\$ 0,00 R\$ 164.386,30 R\$ 7.995,90 R\$ 156.390,41
ialdo Anterior Atualização monetária isaldo Corrigido Monertização Unitario ialdo Final Juros Unitário	R\$ 164.386,30 R\$ 0,00 R\$ 164.386,30 R\$ 7.995,90 R\$ 156.390,41 R\$ 1.531,83
saldo Anterior Atualização monetária Saldo Corrigido Amurização Unitario Saldo Final Juros Unitário	R\$ 164.386,30 R\$ 0,00 R\$ 164.386,30 R\$ 7.995,90 R\$ 156.390,41 R\$ 1.531,83
ialdo Anterior ktualização monetária aldo Corrigido kmortização Unitario aldo Final turos Unitário ialdo atual dos CRI Seniors aldo atual dos CRI Junior	R\$ 164.386,30 R\$ 0,00 R\$ 164.386,30 R\$ 7.995,90 R\$ 156.390,41 R\$ 1.531,83 Ativo x Passivo
ialdo Anterior Itualização monetária ialdo Corrigido Importização Unitario ialdo Final Iuros Unitário ialdo atual dos CRI Seniors ialdo atual dos CRI Junior ialdo devedor total da carteira conta Corrente + Fundo de Reserva + Aplicações	R\$ 164.386,30 R\$ 0,00 R\$ 164.386,30 R\$ 7.995,90 R\$ 156.390,41 R\$ 1.531,83 Ativo x Passivo -R\$ 2.517.506,61 R\$ 0,00 R\$ 5.571.840,82 R\$ 879.713,42
ialdo Anterior Itualização monetária ialdo Corrigido Importização Unitario ialdo Final Iuros Unitário ialdo atual dos CRI Seniors ialdo atual dos CRI Junior ialdo devedor total da carteira conta Corrente + Fundo de Reserva + Aplicações	R\$ 164.386,30
ialdo Anterior Itualização monetária ialdo Corrigido Importização Unitario ialdo Final Iuros Unitário ialdo atual dos CRI Seniors ialdo atual dos CRI Junior ialdo devedor total da carteira Conta Corrente + Fundo de Reserva + Aplicações INDU	R\$ 164.386,30
ialdo Anterior Atualização monetária aldo Corrigido Minortizração Unitario aldo Final Juros Unitário aldo atual dos CRI Seniors aldo atual dos CRI Junior aldo devedor total da carteira conta Corrente + Fundo de Reserva + Aplicações INDU Excedente / (Falta)	R\$ 164.386,30
ialdo Anterior tualização monetária aldo Corrigido tualização Unitario aldo Final turos Unitário saldo atual dos CRI Seniors aldo atual dos CRI Junior aldo devedor total da carteira conta Corrente + Fundo de Reserva + Aplicações INDU Excedente / (Falta)	R\$ 164.386,30
ialdo Anterior Itualização monetária ialdo Corrigido Importização Unitario ialdo Final Iuros Unitário ialdo atual dos CRI Seniors ialdo atual dos CRI Junior ialdo devedor total da carteira conta Corrente + Fundo de Reserva + Aplicações INDU Excedente / (Falta) ialdo Inicial intradas / Recebimentos	R\$ 164.386,30
saldo Anterior tualização monetária saldo Corrigido Amortização Unitario saldo Final Juros Unitário saldo atual dos CRI Seniors saldo atual dos CRI Junior saldo atual dos CRI Junior saldo devedor total da carteira Conta Corrente + Fundo de Reserva + Aplicações SINDU Excedente / (Falta) saldo Inicial Entradas / Recebimentos Pagamentos CRIs	R\$ 164,386,30
ialdo Anterior kualização monetária aldo Corrigido kurortização Unitario aldo Final furos Unitário aldo atual dos CRI Seniors aldo atual dos CRI Junior aldo atual dos CRI Junior aldo devedor total da carteira conta Corrente + Fundo de Reserva + Aplicações INDU Excedente / (Falta) aldo Inicial intradas / Recebimentos dagamentos CRIs Despesas	R\$ 164.386,30
ialdo Anterior Atualização monetária ialdo Corrigido Minortização Unitario ialdo Final Juros Unitário Idido Atual dos CRI Seniors ialdo atual dos CRI Junior ialdo devedor total da carteira Conta Corrente + Fundo de Reserva + Aplicações INDU Excedente / (Falta) ialdo Inicial intradas / Recebimentos Pagamentos CRIs Pespesas Fransferências / Devoluções	R\$ 164,386,30
aldo Anterior tualização monetária aldo Corigido unortização Unitario aldo Final uros Unitário aldo atual dos CRI Seniors aldo atual dos CRI Junior aldo devedor total da carteira conta Corrente + Fundo de Reserva + Aplicações INDU Excedente / (Falta) aldo Inicial intradas / Recebimentos lagamentos CRIs lespesas iransferências / Devoluções Aplicações) / Resgates	R\$ 164.386,30
ialdo Anterior Atualização monetária aldo Corrigido Innortização Unitario Ialdo Final Iuros Unitário Iur	R\$ 164.386,30 R\$ 0,00 R\$ 164.386,30 R\$ 7.995,90 R\$ 156.390,41 R\$ 1.531,83 Ativo x Passivo -R\$ 2.517.506,61 R\$ 0,00 R\$ 5.571.840,82 R\$ 879.713,42 R\$ 0,00 R\$ 3.934.047,63 Movimentações em Conta da Série R\$ 51.894,38 R\$ 314.873,49
ialdo Anterior Atualização monetária aldo Corrigido Amortização Unitario Saldo Final Buros Unitário Saldo atual dos CRI Seniors Saldo atual dos CRI Junior Saldo devedor total da carteira Conta Corrente + Fundo de Reserva + Aplicações SINDU Excedente / (Falta) Saldo Inicial Entradas / Recebimentos Pagamentos CRIs Despesas Fransferências / Devoluções Aplicações) / Resgates Saldo Final	R\$ 164,386,30
ialdo Anterior itualização monetária ialdo Corrigido imortização Unitario ialdo Final ituros Unitário ialdo atual dos CRI Seniors ialdo atual dos CRI Junior ialdo devedor total da carteira conta Corrente + Fundo de Reserva + Aplicações INDU ixix dedente / (Falta) ialdo Inicial intradas / Recebimentos ragamentos CRIs pespesas ransferências / Devoluções Aplicações) / Resgates ialdo Final ixicalação de Pagamento	R\$ 164.386,30
ialdo Anterior kualização monetária ialdo Corrigido wortização Unitario ialdo Final turos Unitário ialdo atual dos CRI Seniors ialdo atual dos CRI Junior ialdo devedor total da carteira conta Corrente + Fundo de Reserva + Aplicações INDU ixcedente / (Falta) ialdo Inicial intradas / Recebimentos iagamentos CRIs iaspessas iransferências / Devoluções Aplicações) / Resgates ialdo Final ixcelaração de Pagamento 6 de Reforço de Crédito	R\$ 164.386,30
ialdo Anterior Atualização monetária ialdo Corrigido Amortização Unitario ialdo Final Juros Unitário ialdo atual dos CRI Seniors ialdo atual dos CRI Junior ialdo devedor total da carteira Conta Corrente + Fundo de Reserva + Aplicações INDU Excedente / (Falta) ialdo Inicial Entradas / Recebimentos Pagamentos CRIs Pagamentos CRIs Pagamentos CRIs Pagamentos CRIs Pagamentos (Palta)	R\$ 164.386,30 R\$ 0,00 R\$ 164.386,30 R\$ 7.995,90 R\$ 156.390,41 R\$ 156.390,41 R\$ 1.531,83 Ativo x Passivo -R\$ 2.517.506,61 R\$ 0,00 R\$ 5.571.840,82 R\$ 879,713,42 R\$ 0,00 R\$ 3.934.047,63 Movimentações em Conta da Série R\$ 51.894,38 R\$ 314.873,49 -R\$ 152.443,68 -R\$ 301,05 R\$ 0,00 -R\$ 159.092,79 R\$ 54.930,35 Regras do Regime de Pagamento 0,00% - 10% 0,00% - 90%
aldo Anterior tualização monetária aldo Corrigido umortização Unitario aldo Final uros Unitário aldo atual dos CRI Seniors aldo atual dos CRI Junior aldo devedor total da carteira conta Corrente + Fundo de Reserva + Aplicações INDU Excedente / (Falta) aldo Inicial intradas / Recebimentos tagamentos CRIs tespesas Transferências / Devoluções Aplicações) / Resgates aldo Final scelaração de Pagamento de Reforço de Crédito ttraso 180 dias	R\$ 164.386,30



	Série 189	
Rela	atório de Performance - CRI Brazilian Securities	
	31/10/2017	
	Dados de emissão da Série	
Γipo Série		Sênior
Codigo Cetip		10L0013119
Codigo Isin		BRBSCSCRI4U9
Data da Emissão		06/12/2010 06/09/2020
Pata de Vencimento		119
rencimento (meses)		% CDI
Periodicidade Indexador		mensal
Agente Fiduciário		Pentágono
Agência de Rating		-
Rating na Emissão		
Quantidade		16
P.U.		R\$ 1.058.098
/alor da Emissão	F	R\$ 16.929.564
luros		121,4800%
Periodicidade Amortização		mensal
ata da Primeira Amortização		06/06/2011
orma de amortização		Fixo
6 Subordinação		100%
Cedente		
Tipo de Segmento		Loteamento
Tipo de Contrato	Financ	iamento Imobiliário
Tipo de oferta	Ins	strução CVM 476
Mercado de Distribuição		Cetip
Escriturador	Itaú Cori	retora de Valores S.A.
Coordenador da Oferta		0
Regime Fiduciário		Sim
Garantias	Alie	enação Fiduciária
	Dados em 31/10/2017	
Ouration (CRI)		1,00
Rating Atual		-
LTV (médio ponderado)		-
Regime (Prórata, sequencial ou sequencial de	finitivo)	-
6 Subordinação atual		100%
	Movimentações/Eventos no mês	R\$ 156.390,41
aldo Anterior		R\$ 0,00
Atualização monetária		R\$ 156.390,41
Saldo Corrigido Amortização Unitario		R\$ 14.354,44
ialdo Final		R\$ 142.035,97
Juros Unitário		R\$ 1.250,82
ouros officario	Atitivo y Dessityo	K3 1.230,02
ialdo atual dos CRI Seniors	Ativo x Passivo	\$ 2.286,103,43
saldo atual dos CRI Junior	-1-	R\$ 0,00
	D	
aldo devedor total da carteira Conta Corrente + Fundo de Reserva + Aplicaçã		\$ 5.278.344,11 R\$ 939.719,97
NDU		R\$ 0,00
Excedente / (Falta)	R	\$ 3.931.960,65
xeedenie / (raim)	Movimentações em Conta da Série	, , , , , , , , , , , , , , , , , , ,
aldo Inicial		R\$ 54.930,35
intradas / Recebimentos		R\$ 305.853,64
agamentos CRIs		R\$ 249.684,17
Despesas		-R\$ 282,29
ransferências / Devoluções		R\$ 0,00
Aplicações) / Resgates		-R\$ 25.853,72
aldo Final		R\$ 84.963,81
	Regras do Regime de Pagamento	
celaração de Pagamento	0,00%	< 10%
de Reforço de Crédito	0,00%	> 90%
atraso 180 dias	0,00%	> 7%
Atraso 360 dias	0,00%	> 7%
Pulverização	0,00%	< 100%
	Disclaimer	
nvestimento, não devendo ser utilizadas para nercado, regulamentação específica, entre ou	e caráter exclusivamente informativo, não constituem uma a a tomada de decisões. Ressalvamos que investimentos in utros, sendo de exclusiva responsabilidade do investido leitura cuidadosa do prospecto. É proibida a utilização, có	cluem fatores de liquidez, créd decisão de realizar um



	Série 189		
Relatório	o de Performance - CRI Brazilian Sec 30/11/2017	urities	
	Dados de emissão da Série		
Γipo Série		Sênior	
Codigo Cetip		10L0013119	
Codigo Isin	BRBSCSCRI4U9		
Pata da Emissão	06/12/2010		
Pata de Vencimento	06/09/2020		
/encimento (meses)	119		
ndexador	% CDI		
Periodicidade Indexador	mensal		
Agente Fiduciário	Pentágono		
Agência de Rating		•	
Rating na Emissão	·		
Quantidade	16		
P.U.	R\$ 1.058.098		
alor da Emissão	R\$ 16.929.564		
luros	121,4800%		
Periodicidade Amortização	mensal		
Oata da Primeira Amortização		06/06/2011	
Forma de amortização	Fixo		
S Subordinação		100%	
Cedente			
ipo de Segmento		Loteamento	
ipo de Contrato		Financiamento Imobiliário	
ipo de oferta		Instrução CVM 476	
Mercado de Distribuição		Cetip	
scriturador		Itaú Corretora de Valores S.A.	
oordenador da Oferta		0	
egime Fiduciário	Sim		
iarantias		Alienação Fiduciária	
Augustian (CDI)	Dados em 30/11/2017	0,00	
Ouration (CRI)		-	
Rating Atual		•	
TV (médio ponderado)	>	<u>.</u>	
legime (Prórata, sequencial ou sequencial definitiv S Subordinação atual	76)	100%	
s suboi dinação acuar	Movimentações/Eventos no mês	100%	
aldo Anterior	movimentações/Eventos no mes	R\$ 142.035,97	
Atualização monetária		R\$ 0,00	
		DC 1/2 025 07	
aldo Corrigido		R\$ 142.035,97	
aldo Corrigido .mortização Unitario		R\$ 5.651,87	
aldo Corrigido Imortização Unitario aldo Final		R\$ 5.651,87 R\$ 136.384,10	
aldo Corrigido Imortização Unitario aldo Final	No. of Parking	R\$ 5.651,87	
aldo Corrigido .mortização Unitario aldo Final uros Unitário	Ativo x Passivo	R\$ 5.651,87 R\$ 136.384,10 R\$ 992,89	
aldo Corrigido .mortização Unitario aldo Final uros Unitário aldo atual dos CRI Seniors	Ativo x Passivo	R\$ 5.651,87 R\$ 136.384,10 R\$ 992,89 -R\$ 2.194.932,26	
aldo Corrigido mortização Unitario aldo Final uros Unitário aldo atual dos CRI Seniors aldo atual dos CRI Junior	Ativo x Passivo	R\$ 5.651,87 R\$ 136.384,10 R\$ 992,89 -R\$ 2.194.932,26 R\$ 0,00	
aldo Corrigido .mortização Unitario aldo Final uros Unitário aldo atual dos CRI Seniors aldo atual dos CRI Junior aldo devedor total da carteira	Ativo x Passivo	R\$ 5.651,87 R\$ 136,384,10 R\$ 992,89 -R\$ 2.194,932,26 R\$ 0,00 R\$ 5.009,246,17	
aldo Corrigido .mortização Unitario aldo Final uros Unitário aldo atual dos CRI Seniors aldo atual dos CRI Junior aldo devedor total da carteira	Ativo x Passivo	R\$ 5.651,87 R\$ 136.384,10 R\$ 992,89 -R\$ 2.194.932,26 R\$ 0,00 R\$ 5.009,246,17 R\$ 728.673,39	
aldo Corrigido umortização Unitario aldo Final uros Unitário aldo atual dos CRI Seniors aldo atual dos CRI Junior aldo devedor total da carteira conta Corrente + Fundo de Reserva + Aplicações	Ativo x Passivo	R\$ 5.651,87 R\$ 136.384,10 R\$ 992,89 -R\$ 2.194.932,26 R\$ 0,00 R\$ 5.009,246,17 R\$ 728.673,39 R\$ 0,00	
aldo Corrigido Imortização Unitario Ido Final Iuros Unitário Ido atual dos CRI Seniors Ido atual dos CRI Junior Ido devedor total da carteira Ionta Corrente + Fundo de Reserva + Aplicações INDU		R\$ 5.651,87 R\$ 136.384,10 R\$ 992,89 -R\$ 2.194.932,26 R\$ 0,00 R\$ 5.009,246,17 R\$ 728.673,39	
aldo Corrigido Imortização Unitario Indo Final Iuros Unitário Indo atual dos CRI Seniors Indo atual dos CRI Junior Indo devedor total da carteira Indo Accordante + Fundo de Reserva + Aplicações INDU Indo Corrigido Indo Indo Indo Indo Indo Indo Indo Indo	Ativo x Passivo Ativo x Passivo Movimentações em Conta da Série	R\$ 5.651,87 R\$ 136.384,10 R\$ 992,89 -R\$ 2.194,932,26 R\$ 0,00 R\$ 5.009,246,17 R\$ 728.673,39 R\$ 0,00 R\$ 3.542,987,30	
aldo Corrigido mortização Unitario aldo Final furos Unitário aldo atual dos CRI Seniors aldo atual dos CRI Junior aldo atual dos CRI Junior aldo devedor total da carteira conta Corrente + Fundo de Reserva + Aplicações INDU Excedente / (Falta)		R\$ 5.651,87 R\$ 136.384,10 R\$ 992,89 -R\$ 2.194.932,26 R\$ 0,00 R\$ 5.009.246,17 R\$ 728.673,39 R\$ 0,00 R\$ 3.542.987,30	
aldo Corrigido mortização Unitario aldo Final uros Unitário aldo atual dos CRI Seniors aldo atual dos CRI Junior aldo atual dos CRI Junior aldo devedor total da carteira onta Corrente + Fundo de Reserva + Aplicações NDU xcedente / (Falta) TV (médio ponderado) intradas / Recebimentos		R\$ 5.651,87 R\$ 136.384,10 R\$ 992,89 -R\$ 2.194,932,26 R\$ 0,00 R\$ 5.009,246,17 R\$ 728.673,39 R\$ 0,00 R\$ 3.542,987,30 R\$ 84.963,81 R\$ 260.347,65	
aldo Corrigido mortização Unitario aldo Final uros Unitário aldo atual dos CRI Seniors aldo atual dos CRI Junior aldo devedor total da carteira onta Corrente + Fundo de Reserva + Aplicações NDU xcedente / (Falta) TV (médio ponderado) ntradas / Recebimentos agamentos CRIs		R\$ 5.651,87 R\$ 136.384,10 R\$ 992,89 -R\$ 2,194,932,26 R\$ 0,00 R\$ 5.009,246,17 R\$ 728.673,39 R\$ 0,00 R\$ 3.542,987,30 R\$ 84,963,81 R\$ 260,347,65 -R\$ 106.316,30	
aldo Corrigido mortização Unitario aldo Final uros Unitário aldo atual dos CRI Seniors aldo atual dos CRI Junior aldo devedor total da carteira ionta Corrente + Fundo de Reserva + Aplicações NDU xxeedente / (Falta) TV (médio ponderado) ntradas / Recebimentos lagamentos CRIs lespesas		R\$ 5.651,87 R\$ 136.384,10 R\$ 992,89 -R\$ 2.194,932,26 R\$ 0,00 R\$ 5.009,246,17 R\$ 728.673,39 R\$ 0,00 R\$ 3.542,987,30 R\$ 84.963,81 R\$ 260,347,65 -R\$ 106.316,30 -R\$ 349,59	
aldo Corrigido Imortização Unitario Ido Final Iuros Unitário Ido atual dos CRI Seniors Ido atual dos CRI Junior Ido devedor total da carteira Ionta Corrente + Fundo de Reserva + Aplicações INDU IXCEDENTE / (Falta) IV (médio ponderado) Intradas / Recebimentos IAGRA RESERVA RESER		R\$ 5.651,87 R\$ 136.384,10 R\$ 992,89 -R\$ 2.194.932,26 R\$ 0,00 R\$ 5.009,246,17 R\$ 728.673,39 R\$ 0,00 R\$ 3.542,987,30 R\$ 84.963,81 R\$ 260.347,65 -R\$ 106.316,30 -R\$ 349,59 R\$ 0,00	
aldo Corrigido mortização Unitario aldo Final uros Unitário aldo atual dos CRI Seniors aldo atual dos CRI Junior aldo devedor total da carteira onta Corrente + Fundo de Reserva + Aplicações NDU xcedente / (Falta) TV (médio ponderado) ntradas / Recebimentos lagamentos CRIs lesspesas ransferências / Devoluções Aplicações) / Resgates		R\$ 5.651,87 R\$ 136.384,10 R\$ 992,89 -R\$ 2.194.932,26 R\$ 0,00 R\$ 5.009.246,17 R\$ 728.673,39 R\$ 0,00 R\$ 3.542,987,30 R\$ 84.963,81 R\$ 260.347,65 -R\$ 106.316,30 -R\$ 349,59 R\$ 0,00 -R\$ 194,999,11	
aldo Corrigido mortização Unitario aldo Final uros Unitário aldo atual dos CRI Seniors aldo atual dos CRI Junior aldo devedor total da carteira onta Corrente + Fundo de Reserva + Aplicações NDU xcedente / (Falta) TV (médio ponderado) ntradas / Recebimentos lagamentos CRIs lesspesas ransferências / Devoluções Aplicações) / Resgates	Movimentações em Conta da Série	R\$ 5.651,87 R\$ 136.384,10 R\$ 992,89 -R\$ 2.194.932,26 R\$ 0,00 R\$ 5.009,246,17 R\$ 728.673,39 R\$ 0,00 R\$ 3.542,987,30 R\$ 84.963,81 R\$ 260.347,65 -R\$ 106.316,30 -R\$ 349,59 R\$ 0,00	
aldo Corrigido umortização Unitario aldo Final uros Unitário aldo atual dos CRI Seniors aldo atual dos CRI Seniors aldo atual dos CRI Junior aldo devedor total da carteira conta Corrente + Fundo de Reserva + Aplicações INDU Excedente / (Falta) TV (médio ponderado) intradas / Recebimentos Pagamentos CRIs Pespesas ransferências / Devoluções Aplicações) / Resgates	Movimentações em Conta da Série Regras do Regime de Pagamento	R\$ 5.651,87 R\$ 136.384,10 R\$ 992,89 -R\$ 2.194,932,26 R\$ 0,00 R\$ 5.009,246,17 R\$ 728.673,39 R\$ 0,00 R\$ 3.542,987,30 R\$ 84.963,81 R\$ 260.347,65 -R\$ 106.316,30 -R\$ 349,59 R\$ 0,00 -R\$ 194,999,11 R\$ 43.646,46	
aldo Corrigido umortização Unitario aldo Final uros Unitário aldo atual dos CRI Seniors aldo atual dos CRI Seniors aldo atual dos CRI Junior aldo devedor total da carteira onta Corrente + Fundo de Reserva + Aplicações NDU xcedente / (Falta) TV (médio ponderado) intradas / Recebimentos lagamentos CRIs lespesas ransferências / Devoluções Aplicações / Resgates aldo Final ccelaração de Pagamento	Movimentações em Conta da Série Regras do Regime de Pagamento 0,	R\$ 5.651,87 R\$ 136.384,10 R\$ 992,89 -R\$ 2,194,932,26 R\$ 0,00 R\$ 5.009,246,17 R\$ 728.673,39 R\$ 0,00 R\$ 3.542,987,30 R\$ 84.963,81 R\$ 260.347,65 -R\$ 106.316,30 -R\$ 349,59 R\$ 0,00 -R\$ 194,999,11 R\$ 43.646,46	
ialdo Corrigido Amortização Unitario ialdo Final Juros Unitário ialdo atual dos CRI Seniors ialdo atual dos CRI Junior ialdo devedor total da carteira Conta Corrente + Fundo de Reserva + Aplicações INDU Excedente / (Falta) TV (médio ponderado) Contradas / Recebimentos Pagamentos CRIs Pespesas Fransferências / Devoluções Aplicações) / Resgates ialdo Final Acelaração de Pagamento 6 de Reforço de Crédito	Movimentações em Conta da Série Regras do Regime de Pagamento 0,	R\$ 5.651,87 R\$ 136.384,10 R\$ 992,89 -R\$ 2.194,932,26 R\$ 0,00 R\$ 5.009,246,17 R\$ 728.673,39 R\$ 0,00 R\$ 3.542,987,30 R\$ 84,963,81 R\$ 260,347,65 -R\$ 106.316,30 -R\$ 349,59 R\$ 0,00 -R\$ 194,999,11 R\$ 43.646,46	
ialdo Corrigido Amortização Unitario Ialdo Final Juros Unitário Ialdo atual dos CRI Seniors Ialdo atual dos CRI Junior Ialdo devedor total da carteira Conta Corrente + Fundo de Reserva + Aplicações ISIDU IXX.cedente / (Falta) IXIV (médio ponderado) IXI	Movimentações em Conta da Série Regras do Regime de Pagamento 0, 0, 0,	R\$ 5.651,87 R\$ 136.384,10 R\$ 992,89 -R\$ 2.194,932,26 R\$ 0,00 R\$ 5.009,246,17 R\$ 728.673,39 R\$ 0,00 R\$ 3.542,987,30 R\$ 84,963,81 R\$ 260,347,65 -R\$ 106.316,30 -R\$ 349,59 R\$ 0,00 -R\$ 194,999,11 R\$ 43.646,46	
Saldo Corrigido Amortização Unitario Saldo Final Juros Unitário Saldo atual dos CRI Seniors Saldo atual dos CRI Seniors Saldo atual dos CRI Junior Saldo devedor total da carteira Conta Corrente + Fundo de Reserva + Aplicações SINDU SEXCEDENTE - FUNDO DE RESERVA - PROPERTO	Movimentações em Conta da Série Regras do Regime de Pagamento 0, 0, 0,	R\$ 5.651,87 R\$ 136.384,10 R\$ 992,89 -R\$ 2.194,932,26 R\$ 0,00 R\$ 5.009,246,17 R\$ 728.673,39 R\$ 0,00 R\$ 3.542,987,30 R\$ 84,963,81 R\$ 260,347,65 -R\$ 106.316,30 -R\$ 349,59 R\$ 0,00 -R\$ 194,999,11 R\$ 43.646,46	



	Série 189			
	Relatório de Performance - CRI Brazilian Securities			
	31/12/2017			
	Dados de emissão da Série			
Tipo Série	Sêni			
Codigo Cetip	10L0013119			
Codigo Isin	BRBSCSCRI4U9 06/12/2010			
Data da Emissão	06/09/2020			
Data de Vencimento Vencimento (meses)		119		
Indexador	% CDI			
Periodicidade Indexador	mensal			
Agente Fiduciário	Pentágono			
Agência de Rating	· -			
Rating na Emissão	•			
Quantidade	16			
P.U.	R\$ 1.058.098			
Valor da Emissão	R\$ 16.929.564			
Juros	121,4800%			
Periodicidade Amortização	men	mensal		
Data da Primeira Amortização	06/06/2011			
Forma de amortização	Fix	0		
% Subordinação	100	%		
Cedente				
Tipo de Segmento	Loteam			
Tipo de Contrato		Financiamento Imobiliário		
Tipo de oferta		Instrução CVM 476		
Mercado de Distribuição		Cetip		
Escriturador		Itaú Corretora de Valores S.A.		
Coordenador da Oferta	0			
Regime Fiduciário	Sin Alienação F			
Garantias		iducidi id		
Durantes (CDI)	Dados em 31/12/2017 0,5	7		
Duration (CRI) Rating Atual		,		
LTV (médio ponderado)		·		
Regime (Prórata, sequencial ou sequencial definitivo)				
% Subordinação atual	100	%		
	Movimentações/Eventos no mês			
Saldo Anterior	R\$ 136.3	384,10		
Atualização monetária		R\$ 0,00		
Saldo Corrigido	R\$ 136.3	R\$ 136.384,10		
Amortização Unitario	R\$ 5.718,39			
Saldo Final	R\$ 130.665,71			
Juros Unitário	R\$ 98	7,88		
	Ativo x Passivo			
Saldo atual dos CRI Seniors	-R\$ 2.101	.470,20		
Saldo atual dos CRI Junior	R\$ 0,	R\$ 0,00		
Saldo devedor total da carteira	R\$ 4.737.757,59			
Conta Corrente + Fundo de Reserva + Aplicações		R\$ 307.083,50		
BNDU	R\$ 0,			
Excedente / (Falta)	R\$ 2.943.	370,89		
	Movimentações em Conta da Série			
LTV (médio ponderado)	R\$ 43.6			
Entradas / Recebimentos	R\$ 279.281,98			
Pagamentos CRIs	-R\$ 107.300,35			
Despesas	-R\$ 28,035,86			
Transferências / Devoluções	-R\$ 565.574,20			
(Aplicações) / Resgates Saldo Final	R\$ 393.641,40 R\$ 15.659,43			
Saluv i iliai		J7,7J		
Acelaração de Pagamento	Regras do Regime de Pagamento 0,00%	< 10%		
Acelaração de Pagamento % de Reforço de Crédito	0,00%	> 90%		
	0,00%	> 7%		
Atraso 180 dias				
Atraso 180 dias Atraso 360 dias				
Atraso 180 dias Atraso 360 dias Pulverização	0,00% 0,00%	> 7% < 100%		
Atraso 360 dias	0,00%	> 7%		