

Série 217 E 218 Relatório de Performance - CRI Brazilian Securities 28/02/2021		
Dados de emissão da Série		
Tipo Série	Sênior	Júnior
Código Cetip	11C0034561	11C0034567
Código Isin	BRBSCSRI5N1	BRBSCSRI5O9
Data da Emissão	20/03/2011	20/03/2011
Data de Vencimento	20/02/2041	20/02/2041
Vencimento (meses)	364	364
Indexador	IGPM Mensal	IGPM Mensal
Periodicidade Indexador	mensal	mensal
Agente Fiduciário	Oliveira Trust	Oliveira Trust
Agência de Rating	FITCH	-
Rating na Emissão	A	-
Quantidade	41	4
P.U.	R\$ 301.082	R\$ 342.899
Valor da Emissão	R\$ 12.344.351	R\$ 1.371.595
Juros	8,0000%	41,7817%
Periodicidade Amortização	mensal	mensal
Data da Primeira Amortização	20/06/2011	20/06/2011
Forma de amortização	Fixo	Fixo
% Subordinação	90%	10%
Cedente	Múltiplo	
Tipo de Segmento	Híbrido	
Tipo de Contrato	Financiamento Imobiliário	
Tipo de oferta	Instrução CVM 400	
Mercado de Distribuição	Cetip	
Escriturador	Itaú Corretora de Valores S.A.	
Coordenador da Oferta	0	
Regime Fiduciário	Sim	
Garantias	Alienação Fiduciária	
Dados em 28/2/2021		
Duration (CRI)	6,97	2,54
Rating Atual	A	-
LTV (médio ponderado)	52,1%	-
Regime (Prórata, sequencial ou sequencial definitivo)	Sequencial Definitivo	Sequencial Definitivo
% Subordinação atual	5%	95%
Movimentações/Eventos no mês		
Saldo Anterior	R\$ 73.179,62	R\$ 12.843.013,68
Atualização monetária	1.885,63	330.927,18
Saldo Corrigido	R\$ 75.065,25	R\$ 13.173.940,85
Amortização Unitário	R\$ 3.102,29	R\$ 0,00
Saldo Final	R\$ 71.962,95	R\$ 13.562.842,90
Juros Unitário	R\$ 482,97	R\$ 0,00
Ativo x Passivo		
Saldo atual dos CRI Seniors	-R\$ 2.975.620,45	
Saldo atual dos CRI Junior	-R\$ 55.069.309,69	
Saldo devedor total da carteira - Créditos Ativos	R\$ 6.780.345,11	
Saldo devedor total da carteira - BNDU Parcelado	R\$ 0,00	
Conta Corrente + Fundo de Reserva + Aplicações BNDU	R\$ 458.321,42	
	R\$ 908.753,88	
Excedente / (Falta)	-R\$ 49.897.509,73	
Posição de Recebimento		
Cobrança do mês	R\$ 82.161,40	
A - Valores recebidos	R\$ 20.551,01	
B - Atrasos (meses anteriores)	R\$ 34.826,30	
C - Antecipações	R\$ 215.231,83	
Valor total Recebido (A + B + C)	R\$ 270.609,14	
Créditos a Identificar	R\$ 0,00	
Total	R\$ 270.609,14	
Movimentações em Conta da Série		
Saldo Inicial	R\$ 8.286,80	
Entradas / Recebimentos	R\$ 447.421,97	
Pagamentos CRIs	-R\$ 146.995,44	
Despesas	-R\$ 10.212,98	
Transferências / Devoluções (Aplicações) / Resgates	R\$ 0,00	
	-R\$ 295.000,00	
Saldo Final	R\$ 3.500,35	
Posição de Cobrança - Créditos Ativos		
		Nº Contratos
a - Sdo. dev. total da carteira	6.780.345,11	21
b - Sdo. dev. em dia	2.411.215,54	13
c - Sdo. dev. com atraso de até 30 dias.	237.768,60	3
d - Sdo. dev. com atraso entre 31 e 60 dias.	-	0
e - Sdo. dev. com atraso entre 61 e 90 dias.	1.820.616,09	2
f - Sdo. dev. com atraso entre 91 e 180 dias.	-	0
g - Sdo. dev. com atraso superior de 180 dias.	2.310.744,88	3
h - Sdo. dev. dos clientes com Parcelas Saltadas	-	0
i - Valores a processar	-	-
Posição de Cobrança - BNDU Parcelado		
		Nº Contratos
a - Sdo. dev. total da carteira	-	0
b - Sdo. dev. em dia	-	0
c - Sdo. dev. com atraso de até 30 dias.	-	0
d - Sdo. dev. com atraso entre 31 e 60 dias.	-	0
e - Sdo. dev. com atraso entre 61 e 90 dias.	-	0
f - Sdo. dev. com atraso entre 91 e 180 dias.	-	0
g - Sdo. dev. com atraso superior de 180 dias.	-	0
h - Sdo. dev. dos clientes com Parcelas Saltadas	-	0
i - Valores a processar	-	-
Regras do Regime de Pagamento		
Aceleração de Pagamento	27%	< 10%
% de Reforço de Crédito	51,12%	> 90%
Atraso 180 dias	7,78%	> 7%
Atraso 360 dias	7,78%	> 7%
Pulverização	154%	< 100%
Disclaimer		
As informações contidas neste relatório são de caráter exclusivamente informativo, não constituem uma oferta ou recomendação de investimento, não devendo ser utilizadas para a tomada de decisões. Ressalvamos que investimentos incluem fatores de liquidez, crédito, mercado, regulamentação específica, entre outros, sendo de exclusiva responsabilidade do investidor a decisão de realizar um investimento. Ao investidor é recomendada a leitura cuidadosa do prospecto. É proibida a utilização, cópia ou divulgação não autorizada das informações.		