

31-jan-15

A) Dados Iniciais da Série

Senior 37.693.263,75 Junior Data de emissão 09/01/13 Data de emissão **IGPM** Anual Índice de correção Índice de correção 6,0000% Taxa de juros do papel Taxa de juros do papel Quantidade 125 Quantidade PU inicial 301.546,11 PU inicial

B) Pagamento Total Realizado no mês

a - Juros 180.770,89 a - Juros b - Amortização 160.390,10 b - Amortização -

C) Saldos no Fechamento

 a - Saldo atual dos CRI Seniors
 (37.815.268,52)

 b - Saldo atual dos CRI Junior

 c - Saldo devedor total da carteira, encargos e valores a processar
 37.355.696,07

 d - Fundo de Reserva (c/c + aplicação)
 737.806,75

 f - Excedente / (Falta)
 278.234,30

D) Análise da Movimentação Financeira do mês (Extrato Conta Corrente da Série)

a - Saldo Inicial	6.241,94
b - Entradas / Recebimentos	341.160,74
c - Pagamentos CRIs	(341.161,25)
d - Despesas	-
e - Transferências / Devoluções	-
f - (Aplicações) / Resgates	
g - Saldo Final	6.241,43

E) Disclaimer



28-fev-15

A) Dados Iniciais da Série

37.693.263,75 Senior Junior Data de emissão 09/01/13 Data de emissão **IGPM** Anual Índice de correção Índice de correção Taxa de juros do papel 6,0000% Taxa de juros do papel Quantidade 125 Quantidade PU inicial 301.546,11 PU inicial

B) Pagamento Total Realizado no mês

a - Juros 179.990,18 a - Juros b - Amortização 161.170,80 b - Amortização -

C) Saldos no Fechamento

 a - Saldo atual dos CRI Seniors
 (37.791.175,15)

 b - Saldo atual dos CRI Junior

 c - Saldo devedor total da carteira, encargos e valores a processar
 37.322.803,05

 d - Fundo de Reserva (c/c + aplicação)
 734.591,89

 f - Excedente / (Falta)
 266.219,79

D) Análise da Movimentação Financeira do mês (Extrato Conta Corrente da Série)

 a - Saldo Inicial
 6.241,43

 b - Entradas / Recebimentos
 341.160,74

 c - Pagamentos CRIs
 (341.161,25)

 d - Despesas

 e - Transferências / Devoluções

 f - (Aplicações) / Resgates

 g - Saldo Final
 6.240,92

E) Disclaimer



31-mar-15

A) Dados Iniciais da Série

37.693.263,75 Senior Junior Data de emissão 09/01/13 Data de emissão **IGPM** Anual Índice de correção Índice de correção Taxa de juros do papel 6,0000% Taxa de juros do papel Quantidade 125 Quantidade PU inicial 301.546,11 PU inicial

B) Pagamento Total Realizado no mês

a - Juros 153.551,53 a - Juros b - Amortização 187.609,42 b - Amortização -

C) Saldos no Fechamento

 a - Saldo atual dos CRI Seniors
 (37.897.885,60)

 b - Saldo atual dos CRI Junior

 c - Saldo devedor total da carteira, encargos e valores a processar
 37.432.079,14

 d - Fundo de Reserva (c/c + aplicação)
 741.708,49

 f - Excedente / (Falta)
 275.902,03

D) Análise da Movimentação Financeira do mês (Extrato Conta Corrente da Série)

 a - Saldo Inicial
 6.240,92

 b - Entradas / Recebimentos
 341.160,74

 c - Pagamentos CRIs
 (341.161,25)

 d - Despesas

 e - Transferências / Devoluções

 f - (Aplicações) / Resgates

 g - Saldo Final
 6.240,41

E) Disclaimer



30-abr-15

A) Dados Iniciais da Série

37.693.263,75 Senior Junior Data de emissão 09/01/13 Data de emissão **IGPM** Anual Índice de correção Índice de correção Taxa de juros do papel 6,0000% Taxa de juros do papel Quantidade 125 Quantidade PU inicial 301.546,11 PU inicial

B) Pagamento Total Realizado no mês

a - Juros 186.804,20 a - Juros b - Amortização 154.356,78 b - Amortização -

C) Saldos no Fechamento

 a - Saldo atual dos CRI Seniors
 (38.116.273,47)

 b - Saldo atual dos CRI Junior

 c - Saldo devedor total da carteira, encargos e valores a processar
 37.479.016,54

 d - Fundo de Reserva (c/c + aplicação)
 748.285,69

 f - Excedente / (Falta)
 111.028,76

D) Análise da Movimentação Financeira do mês (Extrato Conta Corrente da Série)

 a - Saldo Inicial
 6.240,41

 b - Entradas / Recebimentos
 341.160,74

 c - Pagamentos CRIs
 (341.160,00)

 d - Despesas

 e - Transferências / Devoluções

 f - (Aplicações) / Resgates

 g - Saldo Final
 6.241,15

E) Disclaimer



31-mai-15

A) Dados Iniciais da Série

37.693.263,75 Senior Junior Data de emissão 09/01/13 Data de emissão **IGPM** Anual Índice de correção Índice de correção Taxa de juros do papel 6,0000% Taxa de juros do papel Quantidade 125 Quantidade PU inicial 301.546,11 PU inicial

B) Pagamento Total Realizado no mês

a - Juros 160.595,26 a - Juros b - Amortização 180.565,69 b - Amortização -

C) Saldos no Fechamento

 a - Saldo atual dos CRI Seniors
 (38.217.879,14)

 b - Saldo atual dos CRI Junior

 c - Saldo devedor total da carteira, encargos e valores a processar
 37.735.549,64

 d - Fundo de Reserva (c/c + aplicação)
 755.181,91

 f - Excedente / (Falta)
 272.852,41

D) Análise da Movimentação Financeira do mês (Extrato Conta Corrente da Série)

 a - Saldo Inicial
 6.241,15

 b - Entradas / Recebimentos
 341.160,74

 c - Pagamentos CRIs
 (341.161,25)

 d - Despesas

 e - Transferências / Devoluções

 f - (Aplicações) / Resgates

 g - Saldo Final
 6.240,64

E) Disclaimer



30-jun-15

A) Dados Iniciais da Série

Senior 37.693.263,75 Junior Data de emissão 09/01/13 Data de emissão **IGPM** Anual Índice de correção Índice de correção Taxa de juros do papel 6,0000% Taxa de juros do papel Quantidade 125 Quantidade PU inicial 301.546,11 PU inicial

B) Pagamento Total Realizado no mês

a - Juros 176.662,22 a - Juros b - Amortização 164.498,76 b - Amortização -

C) Saldos no Fechamento

 a - Saldo atual dos CRI Seniors
 (38.261.906,43)

 b - Saldo atual dos CRI Junior

 c - Saldo devedor total da carteira, encargos e valores a processar
 37.781.079,85

 d - Fundo de Reserva (c/c + aplicação)
 762.709,93

 f - Excedente / (Falta)
 281.883,35

D) Análise da Movimentação Financeira do mês (Extrato Conta Corrente da Série)

 a - Saldo Inicial
 6.240,64

 b - Entradas / Recebimentos
 341.160,74

 c - Pagamentos CRIs
 (341.161,25)

 d - Despesas

 e - Transferências / Devoluções

 f - (Aplicações) / Resgates

 g - Saldo Final
 6.240,13

E) Disclaimer



31-jul-15

A) Dados Iniciais da Série

37.693.263,75 Senior Junior Data de emissão 09/01/13 Data de emissão **IGPM** Anual Índice de correção Índice de correção Taxa de juros do papel 6,0000% Taxa de juros do papel Quantidade 125 Quantidade PU inicial 301.546,11 PU inicial

B) Pagamento Total Realizado no mês

a - Juros 184.257,18 a - Juros b - Amortização 156.903,79 b - Amortização -

C) Saldos no Fechamento

 a - Saldo atual dos CRI Seniors
 (38.372.707,09)

 b - Saldo atual dos CRI Junior

 c - Saldo devedor total da carteira, encargos e valores a processar
 37.885.524,24

 d - Fundo de Reserva (c/c + aplicação)
 771.110,68

 f - Excedente / (Falta)
 283.927,83

D) Análise da Movimentação Financeira do mês (Extrato Conta Corrente da Série)

 a - Saldo Inicial
 6.240,13

 b - Entradas / Recebimentos
 341.160,74

 c - Pagamentos CRIs
 (341.161,25)

 d - Despesas

 e - Transferências / Devoluções

 f - (Aplicações) / Resgates

 g - Saldo Final
 6.239,62

E) Disclaimer



31-ago-15

A) Dados Iniciais da Série

Senior 37.693.263,75 Junior Data de emissão 09/01/13 Data de emissão **IGPM** Anual Índice de correção Índice de correção Taxa de juros do papel 6,0000% Taxa de juros do papel Quantidade 125 Quantidade PU inicial 301.546,11 PU inicial

B) Pagamento Total Realizado no mês

a - Juros 175.097,78 a - Juros b - Amortização 166.063,20 b - Amortização -

C) Saldos no Fechamento

 a - Saldo atual dos CRI Seniors
 (38.370.948,59)

 b - Saldo atual dos CRI Junior

 c - Saldo devedor total da carteira, encargos e valores a processar
 37.866.772,37

 d - Fundo de Reserva + c/c + aplicação
 779.112,76

 e - Excedente / (Falta)
 274.936,54

D) Análise da Movimentação Financeira do mês (Extrato Conta Corrente da Série)

 a - Saldo Inicial
 6.239,62

 b - Entradas / Recebimentos
 341.160,74

 c - Pagamentos CRIs
 (341.161,25)

 d - Despesas

 e - Transferências / Devoluções

 f - (Aplicações) / Resgates

 g - Saldo Final
 6.239,11

E) Disclaimer



Relate	ório de Performance - CRI Brazilian Securities	
	31/10/2015	
ipo Série	Dados de emissão da Série Sênior	
Codigo Cetip	12L0033171	
Codigo Isin	BRBSCSCRI7Q0	
ata da Emissão	09/01/2013	
Data de Vencimento	12/11/2027	
'encimento (meses) ndexador	181 IGPM	
Periodicidade Indexador	mensal	
Agente Fiduciário	Oliveira Trust	
Agência de Rating	SR Rating	
Rating na Emissão	AA	
Quantidade 	125	
P.U. Valor da Emissão	R\$ 301.546 R\$ 37.693.264	
luros	6,000%	
Periodicidade Amortização	mensal	
Data da Primeira Amortização	15/02/2013	
orma de amortização	Fixo	
6 Subordinação	100%	
Cedente	Maxxima Au	urora Negócios Imobiliários
Fipo de Segmento		Industrial
Fipo de Contrato		Locação
Fipo de oferta	In	strução CVM 476
Aercado de Distribuição		Cetip
Escriturador	Itaú Cor	rretora de Valores S.A.
Coordenador da Oferta		0
Regime Fiduciário		Sim
		51111
Garantias		-
	Dados em 31/10/2015	
Ouration (CRI)	-	
Rating Atual	AA	
LTV (médio ponderado)		•
Regime (Prórata, sequencial ou sequencial definitivo) % Subordinação atual	- 100%	
o Suboi ulilação atuai	Movimentações/Eventos no mês	
Saldo Anterior	R\$ 285.182,76	
Atualização monetária	R\$ 0,00	
Saldo Corrigido	R\$ 285.182,76	
Amortização Unitario	R\$ 1.274,88	
Saldo Final	R\$ 283.907,88	
Juros Unitário	R\$ 1.454,41	
Saldo atual dos CRI Seniors	Ativo x Passivo	\$ 38.836,088,50
Saldo atual dos CRI Junior	-1	R\$ 0,00
Saldo devedor total da carteira	R	\$ 38.408.295,97
Conta Corrente + Fundo de Reserva + Aplicações		R\$ 795.370,54
BNDU		R\$ 0,00
Excedente / (Falta)		R\$ 367.578,01
	Posição de Recebimento	
Cobrança do mês		R\$ 0,00
A - Valores recebidos		R\$ 0,00
3 - Atrasos (meses anteriores) C - Antecipações		R\$ 0,00 R\$ 0,00
/alor total Recebido (A + B + C)		R\$ 0,00
Créditos a Identificar		R\$ 0,00
Fotal .		R\$ 0,00
	Movimentações em Conta da Série	
ialdo Inicial		R\$ 6.238,60
Entradas / Recebimentos		R\$ 341.160,74
Pagamentos CRIs		R\$ 341.161,25
Despesas Control of Development Control		R\$ 0,00
Fransferências / Devoluções		R\$ 0,00
Aplicações) / Resgates Saldo Final		R\$ 0,00 R\$ 6.238,09
	Posição de Cobrança	
	. osição de cobiança	N° Contratos
- Sdo. dev. total da carteira	38.408.295,9	
o - Sdo, dev, em dia	38.408.295,9	
- Sdo. dev. com atraso de até 30 dias.		
- Sdo. dev. com atraso entre 31 e 90 dias.		
e - Sdo, dev. com atraso entre 91 e 180 dias.		
- Sdo. dev. com atraso superior de 180 dias.		
- Sdo. dev. dos clientes com Parcelas Saltados	•	
- Valores a processar	Pegras do Pegime de Pagamento	
celaração de Pagamento	Regras do Regime de Pagamento	< 10%
celaração de Pagamento	0% 0,00%	> 90%
6 de Reforço de Crédito Atraso 180 dias	0,00%	> 90%
	0,00%	> 7%
Atraco 360 diac		~ 1/0
Atraso 360 dias Pulverização	0%	< 100%



Série 2	232
Relatório de Performance -	CRI Brazilian Securities
30/11/2	2015
Dados de emiss	ão da Série
Fipo Série	Única
Codigo Cetip	12L0033171
Codigo Isin	BRBSCSCR17Q0
Oata da Emissão	09/01/2013
Data de Vencimento	12/11/2027
/encimento (meses)	181
ndexador	IGPM
Periodicidade Indexador	mensal
Agente Fiduciário	Oliveira Trust
agência de Rating	SR Rating
Rating na Emissão	AA
Quantidade	125
.u.	R\$ 301.546,11
'alor da Emissão	R\$ 37.693.263,75
luros	6,0000%
Periodicidade Amortização	mensal
Data da Primeira Amortização	15/02/2013
Forma de amortização	Fixo
	100%
6 Subordinação	
Cedente	Maxxima Aurora Negócios Imobiliários
Fipo de Segmento	Industrial
Tipo de Contrato	Locação
Fipo de oferta	Instrução CVM 476
	Cetip
Mercado de Distribuição	·
Escriturador	Itaú Corretora de Valores S.A.
Coordenador da Oferta	Itaú BBA
Regime Fiduciário	Sim
Garantias	-
Dados em 30/	/11/2015
Ouration (CRI)	6,04
Rating Atual	AA
Movimentações/Ev	ventos no mês
aldo Anterior	R\$ 283.907,88
Atualização monetaria	R\$ 28.674,57
	R\$ 28.674,57 R\$ 312.582.46
ialdo Corrigido	R\$ 312.582,46
ialdo Corrigido Amortização Unitario	R\$ 312.582,46 R\$ 1.628,66
ialdo Corrigido Amortização Unitario ialdo Final	R\$ 312.582,46 R\$ 1.628,66 R\$ 310.953,80
ialdo Corrigido Amortização Unitario ialdo Final Juros Unitário	R\$ 312.582,46 R\$ 1.628,66 R\$ 310.953,80 R\$ 1.376,29
ialdo Corrigido Amortização Unitario ialdo Final Juros Unitário Ativo x Pa	R\$ 312.582,46 R\$ 1.628,66 R\$ 310.953,80 R\$ 1.376,29
aldo Corrigido umortização Unitario aldo Final uros Unitário Ativo x Pa aldo atual dos CRI Seniors	R\$ 312.582,46 R\$ 1.628,66 R\$ 310.953,80 R\$ 1.376,29 assivo
ialdo Corrigido Amortização Unitario ialdo Final Juros Unitário Ativo x Pa ialdo atual dos CRI Seniors ialdo devedor total da carteira	R\$ 312.582,46 R\$ 1.628,66 R\$ 310.953,80 R\$ 1.376,29 assivo -R\$ 39.246.268,72 R\$ 38.815.773,51
Saldo Corrigido Amortização Unitario Saldo Final Juros Unitário Ativo x Pa Saldo atual dos CRI Seniors Saldo devedor total da carteira Conta Corrente + Fundo de Reserva + Aplicações	R\$ 312.582,46 R\$ 1.628,66 R\$ 310.953,80 R\$ 1.376,29 assivo -R\$ 39.246.268,72 R\$ 38.815.773,51 R\$ 803.236,75
ialdo Corrigido Amortização Unitario ialdo Final Juros Unitário Ativo x Pa ialdo atual dos CRI Seniors ialdo devedor total da carteira Conta Corrente + Fundo de Reserva + Aplicações	R\$ 312.582,46 R\$ 1.628,66 R\$ 310.953,80 R\$ 1.376,29 -R\$ 39.246.268,72 R\$ 38.815.773,51 R\$ 803.236,75 R\$ 0,00
ialdo Corrigido Amortização Unitario ialdo Final Juros Unitário Ativo x Pa ialdo atual dos CRI Seniors ialdo devedor total da carteira Conta Corrente + Fundo de Reserva + Aplicações BNDU Excedente / (Falta)	R\$ 312.582,46 R\$ 1.628,66 R\$ 310.953,80 R\$ 1.376,29 assivo -R\$ 39.246.268,72 R\$ 38.815.773,51 R\$ 803.236,75 R\$ 0,00 R\$ 372.741,54
aldo Corrigido umortização Unitario aldo Final luros Unitário Ativo x Pa aldo atual dos CRI Seniors aldo atual dos CRI Seniors aldo devedor total da carteira conta Corrente + Fundo de Reserva + Aplicações ENDU Excedente / (Falta) Movimentações em	R\$ 312.582,46 R\$ 1.628,66 R\$ 310.953,80 R\$ 1.376,29 assivo -R\$ 39.246.268,72 R\$ 38.815.773,51 R\$ 803.236,75 R\$ 0,00 R\$ 372.741,54 Conta da Série
aldo Corrigido umortização Unitario aldo Final luros Unitário Ativo x Pa aldo atual dos CRI Seniors aldo devedor total da carteira conta Corrente + Fundo de Reserva + Aplicações RNDU Excedente / (Falta) Movimentações em aldo Inicial	R\$ 312.582,46 R\$ 1.628,66 R\$ 310.953,80 R\$ 1.376,29 assivo -R\$ 39.246.268,72 R\$ 38.815.773,51 R\$ 803.236,75 R\$ 0,00 R\$ 372.741,54 Conta da Série R\$ 6.238,09
ialdo Corrigido Amortização Unitario ialdo Final Juros Unitário Ativo x Pa ialdo atual dos CRI Seniors ialdo devedor total da carteira Conta Corrente + Fundo de Reserva + Aplicações RNDU Excedente / (Falta) Movimentações em ialdo Inicial Entradas / Recebimentos	R\$ 312.582,46 R\$ 1.628,66 R\$ 310.953,80 R\$ 1.376,29 assivo -R\$ 39.246.268,72 R\$ 38.815.773,51 R\$ 803.236,75 R\$ 0,00 R\$ 372.741,54 Conta da Série R\$ 6.238,09 R\$ 375.618,39
Saldo Corrigido Amortização Unitario Saldo Final Juros Unitário Ativo x Pa Saldo atual dos CRI Seniors Saldo devedor total da carteira Conta Corrente + Fundo de Reserva + Aplicações SANDU Excedente / (Falta) Movimentações em Saldo Inicial Entradas / Recebimentos Pagamentos CRIs	R\$ 312.582,46 R\$ 1.628,66 R\$ 310.953,80 R\$ 1.376,29 assivo -R\$ 39.246.268,72 R\$ 38.815.773,51 R\$ 803.236,75 R\$ 0,00 R\$ 372.741,54 Conta da Série R\$ 6.238,09 R\$ 375.618,39 -R\$ 375.618,75
Saldo atual dos CRI Seniors Saldo devedor total da carteira Conta Corrente + Fundo de Reserva + Aplicações SINDU Excedente / (Falta) Movimentações em Saldo Inicial Entradas / Recebimentos Pagamentos CRIs Despesas	R\$ 312.582,46 R\$ 1.628,66 R\$ 310.953,80 R\$ 1.376,29 assivo -R\$ 39.246.268,72 R\$ 38.815.773,51 R\$ 803.236,75 R\$ 0,00 R\$ 372.741,54 Conta da Série R\$ 6.238,09 R\$ 375.618,39 -R\$ 375.618,75 R\$ 0,00
Saldo Corrigido Amortização Unitario Saldo Final Juros Unitário Ativo x Pa Saldo atual dos CRI Seniors Saldo devedor total da carteira Conta Corrente + Fundo de Reserva + Aplicações SADDU Excedente / (Falta) Movimentações em Saldo Inicial Entradas / Recebimentos Pagamentos CRIs Despesas Transferências / Devoluções	R\$ 312.582,46 R\$ 1.628,66 R\$ 310.953,80 R\$ 1.376,29 assivo -R\$ 39.246.268,72 R\$ 38.815.773,51 R\$ 803.236,75 R\$ 0,00 R\$ 372.741,54 Conta da Série R\$ 6.238,09 R\$ 375.618,39 -R\$ 375.618,75 R\$ 0,00 R\$ 0,00
Saldo Corrigido Amortização Unitario Saldo Final Juros Unitário Ativo x Pa Saldo atual dos CRI Seniors Saldo devedor total da carteira Conta Corrente + Fundo de Reserva + Aplicações SANDU Excedente / (Falta) Movimentações em Saldo Inicial Entradas / Recebimentos Pagamentos CRIs	R\$ 312.582,46 R\$ 1.628,66 R\$ 310.953,80 R\$ 1.376,29 assivo -R\$ 39.246.268,72 R\$ 38.815.773,51 R\$ 803.236,75 R\$ 0,00 R\$ 372.741,54 Conta da Série R\$ 6.238,09 R\$ 375.618,39 -R\$ 375.618,75 R\$ 0,00



Série	232		
Relatório de Performance			
31/12/2015			
Dados de emis			
Tipo Série	Única		
Codigo Cetip	12L0033171		
Codigo Isin	BRBSCSCRI7Q0		
Data da Emissão	09/01/2013		
Data de Vencimento	12/11/2027 181		
Vencimento (meses) Indexador	IGPM		
Periodicidade Indexador	mensal		
Agente Fiduciário	Oliveira Trust		
Agência de Rating	SR Rating		
Rating na Emissão	AA		
Quantidade	125		
P.U.	R\$ 301.546,11		
Valor da Emissão	R\$ 37.693.263,75		
Juros	6,0000%		
Periodicidade Amortização	mensal		
Data da Primeira Amortização	15/02/2013		
Forma de amortização	Fixo		
	100%		
% Subordinação			
Cedente	Maxxima Aurora Negócios Imobiliários		
Tipo de Segmento	Industrial		
Tipo de Contrato	Locação		
Tipo de oferta	Instrução CVM 476		
Mercado de Distribuição	Cetip		
Escriturador	Itaú Corretora de Valores S.A.		
	ltaú BBA		
Coordenador da Oferta			
Regime Fiduciário	Sim		
Garantias	-		
Dados em 31	1/12/2015		
Duration (CRI)	6,00		
Rating Atual	AA		
Movimentações/I	Eventos no mês		
Saldo Anterior	R\$ 310.953,80		
Atualização monetária	R\$ 0,00		
Saldo Corrigido	R\$ 310.953,80		
Amortização Unitario	R\$ 1.419,10		
Saldo Final	R\$ 309.534,70		
Juros Unitário	R\$ 1.585,84		
Ativo x F	Passivo		
Saldo atual dos CRI Seniors	-R\$ 39.418.111,30		
Saldo devedor total da carteira	R\$ 39.352.735,90		
Conta Corrente + Fundo de Reserva + Aplicações	R\$ 393.163,31		
BNDU	R\$ 0,00		
Excedente / (Falta)	R\$ 327.787,91		
Movimentações en			
Saldo Inicial Entradas / Recebimentos	R\$ 6.237,73		
	R\$ 375.618,39		
Pagamentos CRIs	-R\$ 375.618,09		
Despesas	R\$ 0,00		
Transferências / Devoluções	-R\$ 406.711,33		
(Aplicações) / Resgates	R\$ 410.225,74		
Saldo Final	R\$ 9.752,44		
Discla	iner		