

Série 233 E 234		
Relatório de Performance - CRI Brazilian Securities		
31/07/2020		
Dados de emissão da Série		
Tipo Série	Sênior	Júnior
Código Cetip	11E0026004	11E0026005
Código Isin	BRBSCSRI550	BRBSCSRI5T8
Data da Emissão	20/05/2011	20/05/2011
Data de Vencimento	20/04/2041	20/04/2041
Vencimento (meses)	364	364
Indexador	IGPM Mensal	IGPM Mensal
Periodicidade Indexador	mensal	mensal
Agente Fiduciário	Oliveira Trust	Oliveira Trust
Agência de Rating	FITCH	-
Rating na Emissão	A	-
Quantidade	65	7
P.U.	R\$ 300.441	R\$ 309.979
Valor da Emissão	R\$ 19.528.657	R\$ 2.169.851
Juros	8,0000%	43,4137%
Periodicidade Amortização	mensal	mensal
Data da Primeira Amortização	20/07/2011	20/07/2011
Forma de amortização	Fixo	Fixo
% Subordinação	90%	10%
Cedente	Múltiplo	
Tipo de Segmento	Híbrido	
Tipo de Contrato	Financiamento Imobiliário	
Tipo de oferta	Instrução CVM 400	
Mercado de Distribuição	Cetip	
Escriturador	Itaú Corretora de Valores S.A.	
Coordenador da Oferta	0	
Regime Fiduciário	Sim	
Garantias	Alienação Fiduciária	
Dados em 31/7/2020		
Duration (CRI)	5,90	2,26
Rating Atual	A-	-
LTV (médio ponderado)	34,6%	-
Regime (Prórata, sequencial ou sequencial definitivo)	Sequencial Definitivo	Sequencial Definitivo
% Subordinação atual	2%	98%
Movimentações/Eventos no mês		
Saldo Anterior	R\$ 28.767,40	R\$ 11.731.386,27
Atualização monetária	447,9099341	182658,2916
Saldo Corrigido	R\$ 29.215,31	R\$ 11.914.044,56
Amortização Unitário	R\$ 227,47	R\$ 0,00
Saldo Final	R\$ 28.987,84	R\$ 12.277.457,52
Juros Unitário	R\$ 187,97	R\$ 0,00
Ativo x Passivo		
Saldo atual dos CRI Seniors		-R\$ 1.903.821,45
Saldo atual dos CRI Junior		-R\$ 87.568.021,97
Saldo devedor total da carteira		R\$ 4.327.952,22
Conta Corrente + Fundo de Reserva + Aplicações		R\$ 388.991,48
BNDU		R\$ 1.686.644,90
Excedente / (Falta)		-R\$ 83.068.254,82
Posição de Recebimento		
Cobrança do mês	R\$ 106.208,60	
A - Valores recebidos	R\$ 19.130,94	
B - Atrasos (meses anteriores)	R\$ 97.812,54	
C - Antecipações	R\$ 10.075,66	
Valor total Recebido (A + B + C)	R\$ 127.019,14	
Créditos a Identificar	R\$ 66,36	
Total	R\$ 127.085,50	
Movimentações em Conta da Série		
Saldo Inicial	R\$ 3.073,29	
Entradas / Recebimentos	R\$ 142.475,54	
Pagamentos CRIs	-R\$ 27.003,94	
Despesas	-R\$ 15.922,66	
Transferências / Devoluções	R\$ 0,00	
(Aplicações) / Resgates	-R\$ 99.000,00	
Saldo Final	R\$ 3.622,23	
Posição de Cobrança		
		Nº Contratos
a - Sdo. dev. total da carteira	4.327.952,22	35
b - Sdo. dev. em dia	1.156.755,94	15
c - Sdo. dev. com atraso de até 30 dias.	405.205,14	5
d - Sdo. dev. com atraso entre 31 e 90 dias.	1.146.999,94	5
e - Sdo. dev. com atraso entre 91 e 180 dias.	1.000.256,76	4
f - Sdo. dev. com atraso superior de 180 dias.	618.734,44	6
g - Sdo. dev. dos clientes com Parcelas Saltadas	-	1
h - Valores a processar	-	-
Regras do Regime de Pagamento		
Aceleração de Pagamento	17%	< 10%
% de Reforço de Crédito	33,01%	> 90%
Atraso 180 dias	1,62%	> 7%
Atraso 360 dias	1,17%	> 7%
Pulverização	256%	< 100%
Disclaimer		
As informações contidas neste relatório são de caráter exclusivamente informativo, não constituem uma oferta ou recomendação de investimento, não devendo ser utilizadas para a tomada de decisões. Ressalvamos que investimentos incluem fatores de liquidez, crédito, mercado, regulamentação específica, entre outros, sendo de exclusiva responsabilidade do investidor a decisão de realizar um investimento. Ao investidor é recomendada a leitura cuidadosa do prospecto. É proibida a utilização, cópia ou divulgação não autorizada das informações.		