

Série 257 E 258
Relatório de Performance - CRI Brazilian Securities
31/01/2017

Dados de emissão da Série		
Tipo Série	Sênior	Júnior
Código Cetip	110016821	110017007
Código Isin	BRBSCSCR16M1	BRBSCSCR16N9
Data da Emissão	20/09/2011	20/09/2011
Data de Vencimento	20/08/2041	20/08/2041
Vencimento (meses)	364	364
Indexador	IGPM Mensal	IGPM Mensal
Periodicidade Indexador	mensal	mensal
Agente Fiduciário	Oliveira Trust	Oliveira Trust
Agência de Rating	FITCH	#REF!
Rating na Emissão	BBB	-
Quantidade	42	4
P.U.	R\$ 302.695	R\$ 353.144
Valor da Emissão	R\$ 12.713.194	R\$ 1.412.577
Juros	8,0000%	46,3348%
Periodicidade Amortização	mensal	mensal
Data da Primeira Amortização	20/11/2011	20/11/2011
Forma de amortização	Fixo	Fixo
% Subordinação	90%	10%
Cedente	Múltiplo	
Tipo de Segmento	Híbrido	
Tipo de Contrato	Financiamento Imobiliário	
Tipo de oferta	Instrução CVM 400	
Mercado de Distribuição	Cetip	
Escriturador	Itaú Corretora de Valores S.A.	
Coordenador da Oferta	#REF!	
Regime Fiduciário	Sim	
Garantias	Alienação Fiduciária	
Dados em 31/1/2017		
Duration (CRI)	10,78	10,78
Rating Atual	BBB	-
LTV (médio ponderado)		42,8%
Regime (Prórata, sequencial ou sequencial definitivo)	Sequencial Definitivo	Sequencial Definitivo
% Subordinação atual	17%	83%
Movimentações/Eventos no mês		
Saldo Anterior	R\$ 62.729,52	R\$ 2.988.138,66
Atualização monetária	R\$ 338,75	R\$ 16.136,58
Saldo Corrigido	R\$ 63.068,28	R\$ 3.004.275,24
Amortização Unitario	R\$ 748,24	R\$ 0,00
Saldo Final	R\$ 62.320,04	R\$ 3.101.120,81
Juros Unitário	R\$ 405,78	R\$ 96.845,57
Ativo x Passivo		
Saldo atual dos CRI Seniors		-R\$ 2.629.556,91
Saldo atual dos CRI Junior		-R\$ 12.574.341,13
Saldo devedor total da carteira		R\$ 4.713.426,57
Conta Corrente + Fundo de Reserva + Aplicações		R\$ 130.930,68
BNDU		R\$ 854.968,14
Excedente / (Falta)		-R\$ 9.504.572,65
Posição de Recebimento		
Cobrança do mês	R\$ 75.762,30	
A - Valores recebidos	R\$ 18.042,43	
B - Atrasos (meses anteriores)	R\$ 35.356,31	
C - Antecipações	R\$ 1.136,82	
Valor total Recebido (A + B + C)	R\$ 54.535,56	
Créditos a Identificar	R\$ 275,47	
Total	R\$ 54.811,03	
Movimentações em Conta da Série		
Saldo Inicial	R\$ 23.753,36	
Entradas / Recebimentos	R\$ 53.674,21	
Pagamentos CRIs	-R\$ 48.469,00	
Despesas	-R\$ 728,60	
Transferências / Devoluções	R\$ 0,00	
(Aplicações) / Resgates	R\$ 0,00	
Saldo Final	R\$ 28.229,97	
Posição de Cobrança		
		Nº Contratos
a - Sdo. dev. total da carteira	4.713.426,57	31
b - Sdo. dev. em dia	936.808,81	14
c - Sdo. dev. com atraso de até 30 dias.	1.871.672,46	7
d - Sdo. dev. com atraso entre 31 e 90 dias.	331.445,63	5
e - Sdo. dev. com atraso entre 91 e 180 dias.	243.327,28	2
f - Sdo. dev. com atraso superior de 180 dias.	1.330.172,39	3
g - Sdo. dev. dos clientes com Parcelas Saltadas	-	0
h - Valores a processar	-	
Regras do Regime de Pagamento		
Aceleração de Pagamento	28%	< 10%
% de Reforço de Crédito	60,14%	> 90%
Atraso 180 dias	6,56%	> 7%
Atraso 360 dias	6,34%	> 7%
Pulverização	133%	< 100%
Disclaimer		
As informações contidas neste relatório são de caráter exclusivamente informativo, não constituem uma oferta ou recomendação de investimento, não devendo ser utilizadas para a tomada de decisões. Ressalvamos que investimentos incluem fatores de liquidez, crédito, mercado, regulamentação específica, entre outros, sendo de exclusiva responsabilidade do investidor a decisão de realizar um investimento. Ao investidor é recomendada a leitura cuidadosa do prospecto. É proibida a utilização, cópia ou divulgação não autorizada das informações.		

Série 257 E 258
Relatório de Performance - CRI Brazilian Securities
28/02/2017

Dados de emissão da Série		
Tipo Série	Sênior	Júnior
Código Cetip	1110016821	1110017007
Código Isin	BRBSCSCR16M1	BRBSCSCR16N9
Data da Emissão	20/09/2011	20/09/2011
Data de Vencimento	20/08/2041	20/08/2041
Vencimento (meses)	364	364
Indexador	IGPM Mensal	IGPM Mensal
Periodicidade Indexador	mensal	mensal
Agente Fiduciário	Oliveira Trust	Oliveira Trust
Agência de Rating	FITCH	#REF!
Rating na Emissão	BBB	-
Quantidade	42	4
P.U.	R\$ 302.695	R\$ 353.144
Valor da Emissão	R\$ 12.713.194	R\$ 1.412.577
Juros	8,0000%	46,3348%
Periodicidade Amortização	mensal	mensal
Data da Primeira Amortização	20/11/2011	20/11/2011
Forma de amortização	Fixo	Fixo
% Subordinação	90%	10%
Cedente	Múltiplo	
Tipo de Segmento	Híbrido	
Tipo de Contrato	Financiamento Imobiliário	
Tipo de oferta	Instrução CVM 400	
Mercado de Distribuição	Cetip	
Escriturador	Itaú Corretora de Valores S.A.	
Coordenador da Oferta	#REF!	
Regime Fiduciário	Sim	
Garantias	Alienação Fiduciária	
Dados em 28/2/2017		
Duration (CRI)	9,43	8,43
Rating Atual	BBB	-
LTV (médio ponderado)		43,0%
Regime (Prórata, sequencial ou sequencial definitivo)	Sequencial Definitivo	Sequencial Definitivo
% Subordinação atual	17%	83%
Movimentações/Eventos no mês		
Saldo Anterior	R\$ 62.320,04	R\$ 3.101.120,81
Atualização monetária	R\$ 399,38	R\$ 19.873,69
Saldo Corrigido	R\$ 62.719,42	R\$ 3.120.994,50
Amortização Unitario	R\$ 335,80	R\$ 0,00
Saldo Final	R\$ 62.383,62	R\$ 3.221.602,64
Juros Unitário	R\$ 403,54	R\$ 100.608,13
Ativo x Passivo		
Saldo atual dos CRI Seniors		-R\$ 2.625.503,09
Saldo atual dos CRI Junior		-R\$ 13.006.657,21
Saldo devedor total da carteira		R\$ 4.744.260,83
Conta Corrente + Fundo de Reserva + Aplicações		R\$ 128.164,08
BNDU		R\$ 854.968,14
Excedente / (Falta)		-R\$ 9.904.767,25
Posição de Recebimento		
Cobrança do mês		R\$ 74.933,34
A - Valores recebidos		R\$ 14.641,08
B - Atrasos (meses anteriores)		R\$ 26.537,95
C - Antecipações		R\$ 0,00
Valor total Recebido (A + B + C)		R\$ 41.179,03
Créditos a Identificar		R\$ 0,00
Total		R\$ 41.179,03
Movimentações em Conta da Série		
Saldo Inicial		R\$ 28.229,97
Entradas / Recebimentos		R\$ 74.315,81
Pagamentos CRIs		-R\$ 31.052,21
Despesas		-R\$ 46.785,59
Transferências / Devoluções		R\$ 0,00
(Aplicações) / Resgates		R\$ 11.000,00
Saldo Final		R\$ 35.707,98
Posição de Cobrança		
		Nº Contratos
a - Sdo. dev. total da carteira	4.744.260,83	31
b - Sdo. dev. em dia	908.958,36	13
c - Sdo. dev. com atraso de até 30 dias.	1.941.466,98	8
d - Sdo. dev. com atraso entre 31 e 90 dias.	302.730,48	5
e - Sdo. dev. com atraso entre 91 e 180 dias.	206.273,70	1
f - Sdo. dev. com atraso superior de 180 dias.	1.384.831,31	4
g - Sdo. dev. dos clientes com Parcelas Saltadas	-	0
h - Valores a processar	-	-
Regras do Regime de Pagamento		
Aceleração de Pagamento	28%	< 10%
% de Reforço de Crédito	45,82%	> 90%
Atraso 180 dias	0,00%	> 7%
Atraso 360 dias	0,00%	> 7%
Pulverização	218%	< 100%
Disclaimer		
As informações contidas neste relatório são de caráter exclusivamente informativo, não constituem uma oferta ou recomendação de investimento, não devendo ser utilizadas para a tomada de decisões. Ressalvamos que investimentos incluem fatores de liquidez, crédito, mercado, regulamentação específica, entre outros, sendo de exclusiva responsabilidade do investidor a decisão de realizar um investimento. Ao investidor é recomendada a leitura cuidadosa do prospecto. É proibida a utilização, cópia ou divulgação não autorizada das informações.		

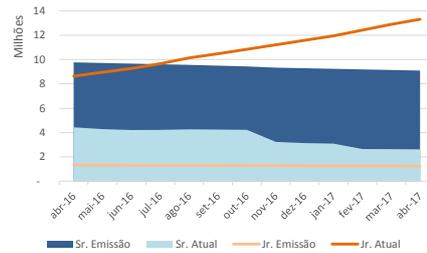
Série 257 E 258
Relatório de Performance - CRI Brazilian Securities
31/03/2017

Dados de emissão da Série		
Tipo Série	Sênior	Júnior
Código Cetip	110016821	110017007
Código Isin	BRBSCSCR16M1	BRBSCSCR16N9
Data da Emissão	20/09/2011	20/09/2011
Data de Vencimento	20/08/2041	20/08/2041
Vencimento (meses)	364	364
Indexador	IGPM Mensal	IGPM Mensal
Periodicidade Indexador	mensal	mensal
Agente Fiduciário	Oliveira Trust	Oliveira Trust
Agência de Rating	FITCH	0
Rating na Emissão	BBB	-
Quantidade	42	4
P.U.	R\$ 302.695	R\$ 353.144
Valor da Emissão	R\$ 12.713.194	R\$ 1.412.577
Juros	8,0000%	46,3348%
Periodicidade Amortização	mensal	mensal
Data da Primeira Amortização	20/11/2011	20/11/2011
Forma de amortização	Fixo	Fixo
% Subordinação	90%	10%
Cedente	Múltiplo	
Tipo de Segmento	Híbrido	
Tipo de Contrato	Financiamento Imobiliário	
Tipo de oferta	Instrução CVM 400	
Mercado de Distribuição	Cetip	
Escriturador	Itaú Corretora de Valores S.A.	
Coordenador da Oferta	0	
Regime Fiduciário	Sim	
Garantias	Alienação Fiduciária	
Dados em 31/3/2017		
Duration (CRI)	9,40	8,41
Rating Atual	BBB	-
LTV (médio ponderado)		43,3%
Regime (Prórata, sequencial ou sequencial definitivo)	Sequencial Definitivo	Sequencial Definitivo
% Subordinação atual	16%	84%
Movimentações/Eventos no mês		
Saldo Anterior	R\$ 62.383,62	R\$ 3.221.602,63
Atualização monetária	R\$ 52,21	R\$ 2.696,20
Saldo Corrigido	R\$ 62.435,83	R\$ 3.224.298,82
Amortização Unitario	R\$ 338,46	R\$ 0,00
Saldo Final	R\$ 62.097,36	R\$ 3.328.237,07
Juros Unitário	R\$ 401,71	R\$ 103.938,24
Ativo x Passivo		
Saldo atual dos CRI Seniors		-R\$ 2.614.172,29
Saldo atual dos CRI Junior		-R\$ 13.464.399,30
Saldo devedor total da carteira		R\$ 4.692.924,45
Conta Corrente + Fundo de Reserva + Aplicações		R\$ 356.920,16
BNDU		R\$ 751.939,08
Excedente / (Falta)		-R\$ 10.276.787,90
Posição de Recebimento		
Cobrança do mês		R\$ 72.984,30
A - Valores recebidos		R\$ 9.178,27
B - Atrasos (meses anteriores)		R\$ 124.037,29
C - Antecipações		R\$ 0,00
Valor total Recebido (A + B + C)		R\$ 133.215,56
Créditos a Identificar		R\$ 0,00
Total		R\$ 133.215,56
Movimentações em Conta da Série		
Saldo Inicial		R\$ 35.707,98
Entradas / Recebimentos		R\$ 269.490,58
Pagamentos CRIs		-R\$ 31.087,50
Despesas		-R\$ 11.190,94
Transferências / Devoluções		R\$ 0,00
(Aplicações) / Resgates		-R\$ 232.000,00
Saldo Final		R\$ 30.920,12
Posição de Cobrança		
		Nº Contratos
a - Sdo. dev. total da carteira	4.692.924,45	30
b - Sdo. dev. em dia	1.233.887,08	16
c - Sdo. dev. com atraso de até 30 dias.	1.017.435,34	6
d - Sdo. dev. com atraso entre 31 e 90 dias.	1.125.297,74	6
e - Sdo. dev. com atraso entre 91 e 180 dias.	-	0
f - Sdo. dev. com atraso superior de 180 dias.	1.316.304,29	2
g - Sdo. dev. dos clientes com Parcelas Saltadas	-	0
h - Valores a processar	-	-
Regras do Regime de Pagamento		
Aceleração de Pagamento	29%	< 10%
% de Reforço de Crédito	58,24%	> 90%
Atraso 180 dias	6,49%	> 7%
Atraso 360 dias	6,49%	> 7%
Pulverização	172%	< 100%
Disclaimer		
As informações contidas neste relatório são de caráter exclusivamente informativo, não constituem uma oferta ou recomendação de investimento, não devendo ser utilizadas para a tomada de decisões. Ressalvamos que investimentos incluem fatores de liquidez, crédito, mercado, regulamentação específica, entre outros, sendo de exclusiva responsabilidade do investidor a decisão de realizar um investimento. Ao investidor é recomendada a leitura cuidadosa do prospecto. É proibida a utilização, cópia ou divulgação não autorizada das informações.		

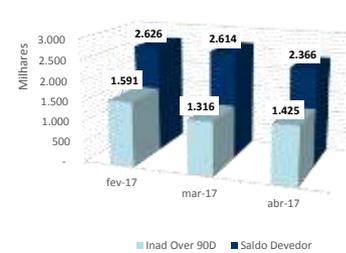
Série 257 E 258
Relatório de Performance - CRI Brazilian Securities
30/04/2017

Dados de emissão da Série		
Tipo Série	Sênior	Júnior
Código Cetip	110016821	110017007
Código Isin	BRBSCSRI6M1	BRBSCSRI6N9
Data da Emissão	20/09/2011	20/09/2011
Data de Vencimento	20/08/2041	20/08/2041
Vencimento (meses)	364	364
Indexador	IGPM Mensal	IGPM Mensal
Periodicidade Indexador	mensal	mensal
Agente Fiduciário	Oliveira Trust	Oliveira Trust
Agência de Rating	FITCH	0
Rating na Emissão	BBB	-
Quantidade	42	4
P.U.	R\$ 302,695	R\$ 353,144
Valor da Emissão	R\$ 12.713,194	R\$ 1.412,577
Juros	8,0000%	46,3348%
Periodicidade Amortização	mensal	mensal
Data da Primeira Amortização	20/11/2011	20/11/2011
Forma de amortização	Fixo	Fixo
% Subordinação	90%	10%
Cedente	Múltiplo	
Tipo de Segmento	Híbrido	
Tipo de Contrato	Financiamento Imobiliário	
Tipo de oferta	Instrução CVM 400	
Mercado de Distribuição	Cetip	
Escriturador	Itaú Corretora de Valores S.A.	
Coordenador da Oferta	0	
Regime Fiduciário	Sim	
Garantias	Alienação Fiduciária	
Dados em 30/4/2017		
Duration (CRI)	9,38	8,38
Rating Atual	BBB	-
LTV (médio ponderado)		43,6%
Regime (Prórata, sequencial ou sequencial definitivo)	Sequencial Definitivo	Sequencial Definitivo
% Subordinação atual	15%	85%
Movimentações/Eventos no mês		
Saldo Anterior	R\$ 62.097,36	R\$ 3.328.237,05
Atualização monetária	R\$ 9,14	R\$ 489,67
Saldo Corrigido	R\$ 62.106,50	R\$ 3.328.726,72
Amortização Unitário	R\$ 5.698,05	R\$ 0,00
Saldo Final	R\$ 56.408,45	R\$ 3.436.031,29
Juros Unitário	R\$ 399,60	R\$ 107.304,57
Ativo x Passivo		
Saldo atual dos CRI Seniors	-R\$ 2.365.522,52	
Saldo atual dos CRI Junior	-R\$ 13.839.336,29	
Saldo devedor total da carteira	R\$ 4.710.027,29	
Conta Corrente + Fundo de Reserva + Aplicações	R\$ 137.071,27	
BNDU	R\$ 751.939,08	
Excedente / (Falta)	-R\$ 10.605.821,17	
Posição de Recebimento		
Cobrança do mês	R\$ 73.125,29	
A - Valores recebidos	R\$ 4.618,32	
B - Atrasos (meses anteriores)	R\$ 32.672,70	
C - Antecipações	R\$ 0,00	
Valor total Recebido (A + B + C)	R\$ 37.291,02	
Créditos a Identificar	R\$ 0,00	
Total	R\$ 37.291,02	
Movimentações em Conta da Série		
Saldo Inicial	R\$ 30.920,12	
Entradas / Recebimentos	R\$ 36.580,47	
Pagamentos CRIs	-R\$ 256.100,90	
Despesas	-R\$ 26,80	
Transferências / Devoluções	R\$ 0,00	
(Aplicações) / Resgates	R\$ 193.867,45	
Saldo Final	R\$ 5.240,34	
Posição de Cobrança		
		Nº Contratos
a - Sdo. dev. total da carteira	4.710.027,29	30
b - Sdo. dev. em dia	820.864,61	12
c - Sdo. dev. com atraso de até 30 dias.	1.201.258,52	8
d - Sdo. dev. com atraso entre 31 e 90 dias.	1.262.653,67	6
e - Sdo. dev. com atraso entre 91 e 180 dias.	98.178,72	2
f - Sdo. dev. com atraso superior de 180 dias.	1.327.071,77	2
g - Sdo. dev. dos clientes com Parcelas Saltadas	-	0
h - Valores a processar	-	-
Regras do Regime de Pagamento		
Aceleração de Pagamento	28%	< 10%
% de Reforço de Crédito	55,33%	> 90%
Atraso 180 dias	6,54%	> 7%
Atraso 360 dias	6,54%	> 7%
Pulverização	181%	< 100%
Disclaimer		
As informações contidas neste relatório são de caráter exclusivamente informativo, não constituem uma oferta ou recomendação de investimento, não devendo ser utilizadas para a tomada de decisões. Ressaltamos que investimentos incluem fatores de liquidez, crédito, mercado, regulamentação específica, entre outros, sendo de exclusiva responsabilidade do investidor a decisão de realizar um investimento. Ao investidor é recomendada a leitura cuidadosa do prospecto. É proibida a utilização, cópia ou divulgação não autorizada das informações.		

Evolução do Saldo Devedor



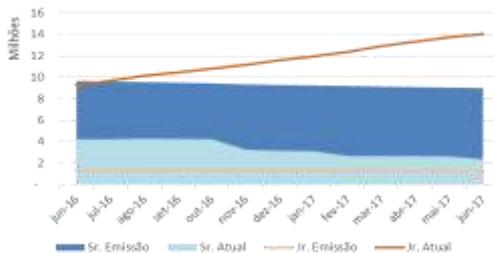
Saldo Devedor vs. Inadimplência



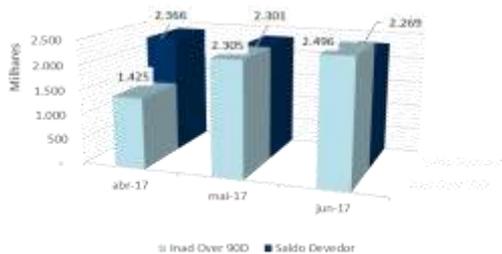
Série 257 E 258
Relatório de Performance - CRI Brazilian Securities
31/05/2017

Dados de emissão da Série		
Tipo Série	Sênior	Júnior
Código Cetip	1110016821	1110017007
Código Isin	BRBSCSRI6M1	BRBSCSRI6N9
Data da Emissão	20/09/2011	20/09/2011
Data de Vencimento	20/08/2041	20/08/2041
Vencimento (meses)	364	364
Indexador	IGPM Mensal	IGPM Mensal
Periodicidade Indexador	mensal	mensal
Agente Fiduciário	Oliveira Trust	Oliveira Trust
Agência de Rating	FITCH	0
Rating na Emissão	BBB	-
Quantidade	42	4
P.U.	R\$ 302,695	R\$ 353,144
Valor da Emissão	R\$ 12.713.194	R\$ 1.412.577
Juros	8,0000%	46,3348%
Periodicidade Amortização	mensal	mensal
Data da Primeira Amortização	20/11/2011	20/11/2011
Forma de amortização	Fixo	Fixo
% Subordinação	90%	10%
Cedente	Múltiplo	
Tipo de Segmento	Híbrido	
Tipo de Contrato	Financiamento Imobiliário	
Tipo de oferta	Instrução CVM 400	
Mercado de Distribuição	Cetip	
Escriturador	Itaú Corretora de Valores S.A.	
Coordenador da Oferta	0	
Regime Fiduciário	Sim	
Garantias	Alienação Fiduciária	
Dados em 30/5/2017		
Duration (CRI)	9,36	8,37
Rating Atual	BBB	-
LTV (médio ponderado)	43,8%	
Regime (Prórata, sequencial ou sequencial definitivo)	Sequencial Definitivo	Sequencial Definitivo
% Subordinação atual	14%	86%
Movimentações/Eventos no mês		
Saldo Anterior	R\$ 56.408,45	R\$ 3.436.031,28
Atualização monetária	-R\$ 618,02	-R\$ 37.645,91
Saldo Corrigido	R\$ 55.790,43	R\$ 3.398.385,37
Amortização Unitário	R\$ 953,00	R\$ 0,00
Saldo Final	R\$ 54.837,43	R\$ 3.507.935,46
Juros Unitário	R\$ 358,96	R\$ 109.550,08
Ativo x Passivo		
Saldo atual dos CRI Seniors	-R\$ 2.300.508,68	
Saldo atual dos CRI Junior	-R\$ 14.141.974,01	
Saldo devedor total da carteira	R\$ 4.695.313,67	
Conta Corrente + Fundo de Reserva + Aplicações	R\$ 107.076,88	
BNDU	R\$ 751.939,08	
Excedente / (Falta)	-R\$ 10.888.153,06	
Posição de Recebimento		
Cobrança do mês	R\$ 73.125,29	
A - Valores recebidos	R\$ 9.123,37	
B - Atrasos (meses anteriores)	R\$ 39.401,76	
C - Antecipações	R\$ 0,00	
Valor total Recebido (A + B + C)	R\$ 48.525,13	
Créditos a Identificar	R\$ 0,00	
Total	R\$ 48.525,13	
Movimentações em Conta da Série		
Saldo Inicial	R\$ 5.240,34	
Entradas / Recebimentos	R\$ 51.069,16	
Pagamentos CRIs	-R\$ 55.102,09	
Despesas	-R\$ 25.927,04	
Transferências / Devoluções	-R\$ 899,77	
(Aplicações) / Resgates	R\$ 37.862,45	
Saldo Final	R\$ 12.243,05	
Posição de Cobrança		
		Nº Contratos
a - Sdo. dev. total da carteira	4.695.313,67	30
b - Sdo. dev. em dia	867.335,18	13
c - Sdo. dev. com atraso de até 30 dias.	893.809,75	5
d - Sdo. dev. com atraso entre 31 e 90 dias.	628.812,52	7
e - Sdo. dev. com atraso entre 91 e 180 dias.	969.457,94	3
f - Sdo. dev. com atraso superior de 180 dias.	1.335.898,28	2
g - Sdo. dev. dos clientes com Parcelas Saltadas	-	0
h - Valores a processar	-	-
Regras do Regime de Pagamento		
Aceleração de Pagamento	27%	< 10%
% de Reforço de Crédito	54,50%	> 90%
Atraso 180 dias	6,59%	> 7%
Atraso 360 dias	6,59%	> 7%
Pulverização	183%	< 100%
Disclaimer		
As informações contidas neste relatório são de caráter exclusivamente informativo, não constituem uma oferta ou recomendação de investimento, não devendo ser utilizadas para a tomada de decisões. Ressaltamos que investimentos incluem fatores de liquidez, crédito, mercado, regulamentação específica, entre outros, sendo de exclusiva responsabilidade do investidor a decisão de realizar um investimento. Ao investidor é recomendada a leitura cuidadosa do prospecto. É proibida a utilização, cópia ou divulgação não autorizada das informações.		

Evolução do Saldo Devedor



Saldo Devedor vs. Inadimplência



Série 257 E 258
Relatório de Performance - CRI Brazilian Securities
30/06/2017

Dados de emissão da Série

Tipo Série	Sênior	Júnior
Código Cetip	1110016821	1110017007
Código Isin	BRBSCSRI6M1	BRBSCSRI6N9
Data de Emissão	20/09/2011	20/09/2011
Data de Vencimento	20/08/2041	20/08/2041
Vencimento (meses)	364	364
Indexador	IGPM Mensal	IGPM Mensal
Periodicidade Indexador	mensal	mensal
Agente Fiduciário	Oliveira Trust	Oliveira Trust
Agência de Rating	FITCH	0
Rating na Emissão	BBB	-
Quantidade	42	4
P.U.	R\$ 302.695	R\$ 353.144
Valor da Emissão	R\$ 12.713.194	R\$ 1.412.577
Juros	8,0000%	46,3348%
Periodicidade Amortização	mensal	mensal
Data da Primeira Amortização	20/11/2011	20/11/2011
Forma de amortização	Fixo	Fixo
% Subordinação	90%	10%

Cedente	Múltiplo
Tipo de Segmento	Híbrido
Tipo de Contrato	Financiamento Imobiliário
Tipo de oferta	Instrução CVM 400
Mercado de Distribuição	Cetip
Escriturador	Itaú Corretora de Valores S.A.
Coordenador da Oferta	0
Regime Fiduciário	Sim
Garantias	Alienação Fiduciária

Dados em 30/6/2017

Duration (CRI)	9,33	8,34
Rating Atual	BBB	-
LTV (médio ponderado)		44,3%
Regime (Prórata, sequencial ou sequencial definitivo)	Sequencial Definitivo	Sequencial Definitivo
% Subordinação atual	14%	86%

Movimentações/Eventos no mês

Saldo Anterior	R\$ 54.837,43	R\$ 3.507.935,45
Atualização monetária	-R\$ 511,01	-R\$ 32.689,01
Saldo Corrigido	R\$ 54.326,42	R\$ 3.475.246,44
Amortização Unitario	R\$ 305,91	R\$ 0,00
Saldo Final	R\$ 54.020,51	R\$ 3.587.274,21
Juros Unitário	R\$ 349,54	R\$ 112.027,77

Ativo x Passivo

Saldo atual dos CRI Seniors	-R\$ 2.268.656,30
Saldo atual dos CRI Júnior	-R\$ 14.469.377,03
Saldo devedor total da carteira	R\$ 4.651.984,54
Conta Corrente + Fundo de Reserva + Aplicações	R\$ 127.008,37
BNDU	R\$ 751.939,08
Excedente / (Falta)	-R\$ 11.207.101,34

Posição de Recebimento

Cobrança do mês	R\$ 86.690,03
A - Valores recebidos	R\$ 1.737,03
B - Atrasos (meses anteriores)	R\$ 48.169,30
C - Antecipações	R\$ 0,00
Valor total Recebido (A + B + C)	R\$ 49.906,33
Créditos a Identificar	R\$ 0,00
Total	R\$ 49.906,33

Movimentações em Conta da Série

Saldo Inicial	R\$ 12.243,05
Entradas / Recebimentos	R\$ 50.843,77
Pagamentos CRIs	-R\$ 27.528,90
Despesas	-R\$ 4.122,23
Transferências / Devoluções	R\$ 0,00
(Aplicações) / Resgates	R\$ 0,00
Saldo Final	R\$ 31.435,69

Posição de Cobrança

		Nº Contratos
a - Sdo. dev. total da carteira	4.651.984,54	30
b - Sdo. dev. em dia	691.030,28	12
c - Sdo. dev. com atraso de até 30 dias.	1.032.255,18	6
d - Sdo. dev. com atraso entre 31 e 90 dias.	432.744,71	6
e - Sdo. dev. com atraso entre 91 e 180 dias.	1.159.155,41	4
f - Sdo. dev. com atraso superior de 180 dias.	1.336.798,96	2
g - Sdo. dev. dos clientes com Parcelas Saltados	-	0
h - Valores a processar	-	-

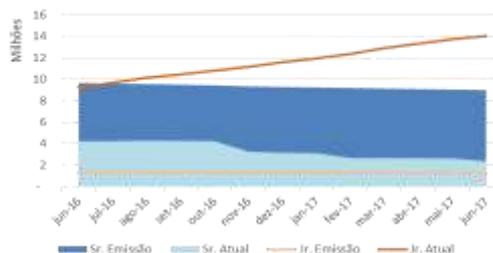
Regras do Regime de Pagamento

Acumulação de Pagamento	28%	< 10%
% de Reforço de Crédito	54,05%	> 90%
Atraso 180 dias	6,77%	> 7%
Atraso 360 dias	6,77%	> 7%
Pulverização	185%	< 100%

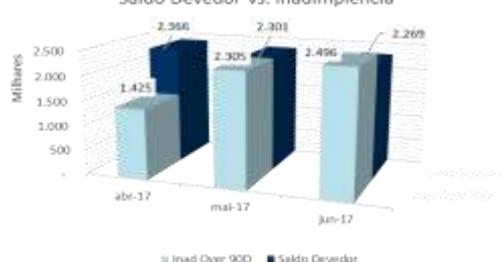
Disclaimer

As informações contidas neste relatório são de caráter exclusivamente informativo, não constituem uma oferta ou recomendação de investimento, não devendo ser utilizadas para a tomada de decisões. Ressalvamos que investimentos incluem fatores de liquidez, crédito, mercado, regulamentação específica, entre outros, sendo de exclusiva responsabilidade do investidor a decisão de realizar um investimento. Ao investidor é recomendada a leitura cuidadosa do prospecto. É proibida a utilização, cópia ou divulgação não autorizada das informações.

Evolução do Saldo Devedor



Saldo Devedor vs. Inadimplência



Série 257 E 258
Relatório de Performance - CRI Brazilian Securities
31/07/2017

Dados de emissão da Série

Tipo Série	Sênior	Júnior
Código Cetip	1110016821	1110017007
Código Isin	BRBSCSRI6M1	BRBSCSRI6N9
Data da Emissão	20/09/2011	20/09/2011
Data de Vencimento	20/08/2041	20/08/2041
Vencimento (meses)	364	364
Indexador	IGPM Mensal	IGPM Mensal
Periodicidade Indexador	mensal	mensal
Agente Fiduciário	Oliveira Trust	Oliveira Trust
Agência de Rating	FITCH	0
Rating na Emissão	BBB	-
Quantidade	42	4
P.U.	R\$ 302.695	R\$ 353.144
Valor da Emissão	R\$ 12.713.194	R\$ 1.412.577
Juros	8,0000%	46,3348%
Periodicidade Amortização	mensal	mensal
Data da Primeira Amortização	20/11/2011	20/11/2011
Forma de amortização	Fixo	Fixo
% Subordinação	90%	10%
Cedente	Múltiplo	
Tipo de Segmento	Híbrido	
Tipo de Contrato	Financiamento Imobiliário	
Tipo de oferta	Instrução CVM 400	
Mercado de Distribuição	Cetip	
Escriturador	Itaú Corretora de Valores S.A.	
Coordenador da Oferta	0	
Regime Fiduciário	Sim	
Garantias	Alienação Fiduciária	

Dados em 30/7/2017

Duration (CRI)	3,92	3,92
Rating Atual	BBB	-
LTV (médio ponderado)		44,7%
Regime (Prórata, sequencial ou sequencial definitivo)	Sequencial Definitivo	Sequencial Definitivo
% Subordinação atual	13%	87%

Movimentações/Eventos no mês

Saldo Anterior	R\$ 54.020,51	R\$ 3.587.274,21
Atualização monetária	-R\$ 359,91	-R\$ 23.900,21
Saldo Corrigido	R\$ 53.660,60	R\$ 3.563.374,00
Amortização Unitário	R\$ 361,67	R\$ 0,00
Saldo Final	R\$ 53.298,93	R\$ 3.678.242,64
Juros Unitário	R\$ 345,25	R\$ 114.868,64

Ativo x Passivo

Saldo atual dos CRI Seniors	-R\$ 2.237.750,89
Saldo atual dos CRI Junior	-R\$ 14.840.389,91
Saldo devedor total da carteira	R\$ 4.342.603,37
Conta Corrente + Fundo de Reserva + Aplicações	R\$ 418.291,85
BNDU	R\$ 751.939,08
Excedente / (Falta)	-R\$ 11.565.306,50

Posição de Recebimento

Cobrança do mês	R\$ 70.944,84
A - Valores recebidos	R\$ 5.970,73
B - Atrasos (meses anteriores)	R\$ 39.571,72
C - Antecipações	R\$ 0,00
Valor total Recebido (A + B + C)	R\$ 45.542,45
Créditos a Identificar	R\$ 0,00
Total	R\$ 45.542,45

Movimentações em Conta da Série

Saldo Inicial	R\$ 31.435,69
Entradas / Recebimentos	R\$ 324.542,94
Pagamentos CRIs	-R\$ 29.690,91
Despesas	-R\$ 4.331,84
Transferências / Devoluções	R\$ 0,00
(Aplicações) / Resgates	-R\$ 43.000,00
Saldo Final	R\$ 278.955,88

Posição de Cobrança

		Nº Contratos
a - Sdo. dev. total da carteira	4.342.603,37	30
b - Sdo. dev. em dia	743.261,97	14
c - Sdo. dev. com atraso de até 30 dias.	843.679,72	5
d - Sdo. dev. com atraso entre 31 e 90 dias.	174.907,19	4
e - Sdo. dev. com atraso entre 91 e 180 dias.	1.224.653,92	4
f - Sdo. dev. com atraso superior de 180 dias.	1.356.100,57	3
g - Sdo. dev. dos clientes com Parcelas Saltadas	-	0
h - Valores a processar	-	-

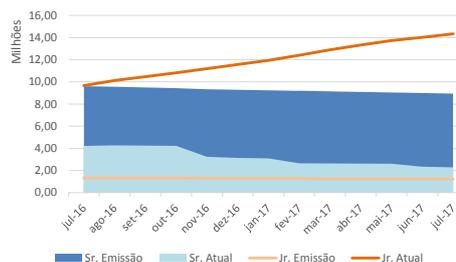
Regras do Regime de Pagamento

Aceleração de Pagamento	28%	< 10%
% de Reforço de Crédito	53,58%	> 90%
Atraso 180 dias	6,83%	> 7%
Atraso 360 dias	6,83%	> 7%
Pulverização	187%	< 100%

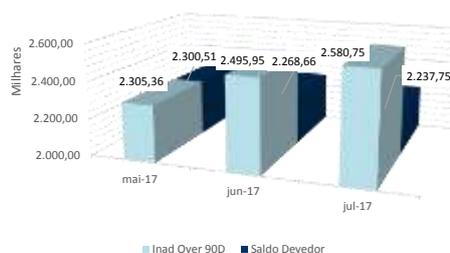
Disclaimer

As informações contidas neste relatório são de caráter exclusivamente informativo, não constituem uma oferta ou recomendação de investimento, não devendo ser utilizadas para a tomada de decisões. Ressalvamos que investimentos incluem fatores de liquidez, crédito, mercado, regulamentação específica, entre outros, sendo de exclusiva responsabilidade do investidor a decisão de realizar um investimento. Ao investidor é recomendada a leitura cuidadosa do prospecto. É proibida a utilização, cópia ou divulgação não autorizada das informações.

Evolução do Saldo Devedor



Saldo Devedor vs. Inadimplência



Série 257 E 258
Relatório de Performance - CRI Brazilian Securities
31/08/2017

Dados de emissão da Série

Tipo Série	Sênior	Júnior
Código Cetip	110016821	110017007
Código Isin	BRBSCSRI6M1	BRBSCSRI6N9
Data da Emissão	20/09/2011	20/09/2011
Data de Vencimento	20/08/2041	20/08/2041
Vencimento (meses)	364	364
Indexador	IGPM Mensal	IGPM Mensal
Periodicidade Indexador	mensal	mensal
Agente Fiduciário	Oliveira Trust	Oliveira Trust
Agência de Rating	FITCH	-
Rating na Emissão	BBB	-
Quantidade	42	4
P.U.	R\$ 302.695	R\$ 353.144
Valor da Emissão	R\$ 12.713.194	R\$ 1.412.577
Juros	8,0000%	46,3348%
Periodicidade Amortização	mensal	mensal
Data da Primeira Amortização	20/11/2011	20/11/2011
Forma de amortização	Fixo	Fixo
% Subordinação	90%	10%
Cedente	Múltiplo	
Tipo de Segmento	Híbrido	
Tipo de Contrato	Financiamento Imobiliário	
Tipo de oferta	Instrução CVM 400	
Mercado de Distribuição	Cetip	
Escriturador	Itaú Corretora de Valores S.A.	
Coordenador da Oferta	0	
Regime Fiduciário	Sim	
Garantias	Alienação Fiduciária	

Dados em 31/8/2017

Duration (CRI)	9,30	8,30
Rating Atual	BBB	-
LTV (médio ponderado)		45,1%
Regime (Prórata, sequencial ou sequencial definitivo)	Sequencial Definitivo	Sequencial Definitivo
% Subordinação atual	11%	89%

Movimentações/Eventos no mês

Saldo Anterior	R\$ 53.298,93	R\$ 3.678.242,62
Atualização monetária	-R\$ 381,65	-R\$ 26.338,44
Saldo Corrigido	R\$ 52.917,28	R\$ 3.651.904,18
Amortização Unitario	R\$ 7.302,54	R\$ 0,00
Saldo Final	R\$ 45.614,74	R\$ 3.769.626,68
Juros Unitário	R\$ 340,47	R\$ 0,00

Ativo x Passivo

Saldo atual dos CRI Seniors	-R\$ 1.920.858,43
Saldo atual dos CRI Junior	-R\$ 15.254.577,79
Saldo devedor total da carteira	R\$ 4.603.678,54
Conta Corrente + Fundo de Reserva + Aplicações	R\$ 140.194,12
BNDU	R\$ 751.939,08
Excedente / (Falta)	-R\$ 11.679.624,48

Posição de Recebimento

Cobrança do mês	R\$ 70.358,59
A - Valores recebidos	R\$ 9.600,79
B - Atrasos (meses anteriores)	R\$ 38.102,61
C - Antecipações	R\$ 0,00
Valor total Recebido (A + B + C)	R\$ 47.703,40
Créditos a Identificar	R\$ 0,00
Total	R\$ 47.703,40

Movimentações em Conta da Série

Saldo Inicial	R\$ 278.955,88
Entradas / Recebimentos	R\$ 49.286,72
Pagamentos CRIs	-R\$ 321.006,38
Despesas	-R\$ 7.151,18
Transferências / Devoluções	R\$ 0,00
(Aplicações) / Resgates	R\$ 15.064,01
Saldo Final	R\$ 15.149,05

Posição de Cobrança

		Nº Contratos
a - Sdo. dev. total da carteira	4.603.678,54	30
b - Sdo. dev. em dia	795.031,42	12
c - Sdo. dev. com atraso de até 30 dias.	1.119.828,34	8
d - Sdo. dev. com atraso entre 31 e 90 dias.	134.454,22	3
e - Sdo. dev. com atraso entre 91 e 180 dias.	234.771,16	2
f - Sdo. dev. com atraso superior de 180 dias.	2.319.593,40	5
g - Sdo. dev. dos clientes com Parcelas Saltadas	-	0
h - Valores a processar	-	-

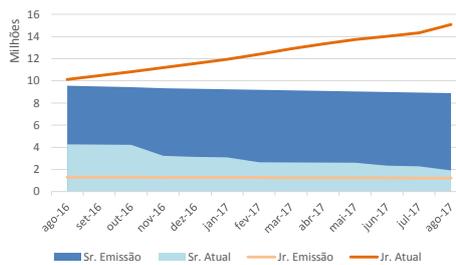
Regras do Regime de Pagamento

Aceleração de Pagamento	27%	< 10%
% de Reforço de Crédito	66,05%	> 90%
Atraso 180 dias	11,74%	> 7%
Atraso 360 dias	6,85%	> 7%
Pulverização	151%	< 100%

Disclaimer

As informações contidas neste relatório são de caráter exclusivamente informativo, não constituem uma oferta ou recomendação de investimento, não devendo ser utilizadas para a tomada de decisões. Ressalvamos que investimentos incluem fatores de liquidez, crédito, mercado, regulamentação específica, entre outros, sendo de exclusiva responsabilidade do investidor a decisão de realizar um investimento. Ao investidor é recomendada a leitura cuidadosa do prospecto. É proibida a utilização, cópia ou divulgação não autorizada das informações.

Evolução do Saldo Devedor

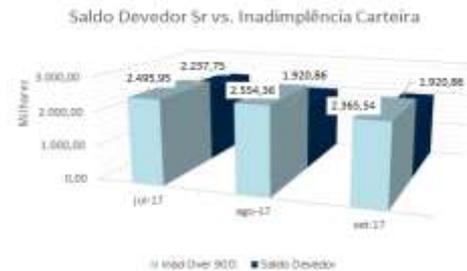


Saldo Devedor Sr vs. Inadimplência Carteira



Série 257 E 258
Relatório de Performance - CRI Brazilian Securities
30/09/2017

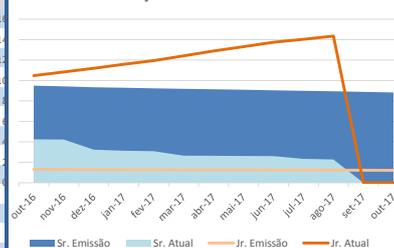
Dados de emissão da Série		
Tipo Série	Sênior	Júnior
Código Cetip	110016821	110017007
Código Isin	BRBSCSRI6M1	BRBSCSRI6N9
Data da Emissão	20/09/2011	20/09/2011
Data de Vencimento	20/08/2041	20/08/2041
Vencimento (meses)	364	364
Indexador	IGPM Mensal	IGPM Mensal
Periodicidade Indexador	mensal	mensal
Agente Fiduciário	Oliveira Trust	Oliveira Trust
Agência de Rating	FITCH	0
Rating na Emissão	BBB	-
Quantidade	42	4
P.U.	R\$ 302.695	R\$ 353.144
Valor da Emissão	R\$ 12.713.194	R\$ 1.412.577
Juros	8,0000%	46,3348%
Periodicidade Amortização	mensal	mensal
Data da Primeira Amortização	20/11/2011	20/11/2011
Forma de amortização	Fixo	Fixo
% Subordinação	90%	10%
Cedente	Múltiplo	
Tipo de Segmento	Híbrido	
Tipo de Contrato	Financiamento Imobiliário	
Tipo de oferta	Instrução CVM 400	
Mercado de Distribuição	Cetip	
Escriturador	Itaú Corretora de Valores S.A.	
Coordenador da Oferta	0	
Regime Fiduciário	Sim	
Garantias	Alienação Fiduciária	
Dados em 30/9/2017		
Duration (CRI)	9,32	8,29
Rating Atual	BBB	-
LTV (médio ponderado)	45,4%	
Regime (Prórata, sequencial ou sequencial definitivo)	Sequencial Definitivo	Sequencial Definitivo
% Subordinação atual	11%	89%
Movimentações/Eventos no mês		
Saldo Anterior	R\$ 45.614,74	R\$ 3.769.626,67
Atualização monetária	R\$ 43,72	R\$ 3.612,90
Saldo Corrigido	R\$ 45.658,46	R\$ 3.773.239,56
Amortização Unitário	R\$ 529,73	R\$ 0,00
Saldo Final	R\$ 45.128,73	R\$ 3.894.873,41
Juros Unitário	R\$ 293,77	R\$ 0,00
Ativo x Passivo		
Saldo atual dos CRI Seniors	-R\$ 1.902.422,66	
Saldo atual dos CRI Junior	-R\$ 15.769.667,44	
Saldo devedor total da carteira	R\$ 4.581.081,68	
Conta Corrente + Fundo de Reserva + Aplicações	R\$ 154.759,36	
BNDU	R\$ 707.348,45	
Excedente / (Falta)	-R\$ 12.228.900,61	
Posição de Recebimento		
Cobrança do mês	R\$ 70.342,71	
A - Valores recebidos	R\$ 7.365,38	
B - Atrasos (meses anteriores)	R\$ 44.690,41	
C - Antecipações	R\$ 0,00	
Valor total Recebido (A + B + C)	R\$ 52.055,79	
Créditos a Identificar	R\$ 0,00	
Total	R\$ 52.055,79	
Movimentações em Conta da Série		
Saldo Inicial	R\$ 15.149,05	
Entradas / Recebimentos	R\$ 52.700,70	
Pagamentos CRIs	-R\$ 34.586,89	
Despesas	-R\$ 4.355,95	
Transferências / Devoluções	R\$ 0,00	
(Aplicações) / Resgates	R\$ 0,00	
Saldo Final	R\$ 28.906,91	
Posição de Cobrança		
		Nº Contratos
a - Sdo. dev. total da carteira	4.581.081,68	30
b - Sdo. dev. em dia	1.150.249,79	14
c - Sdo. dev. com atraso de até 30 dias.	756.924,59	4
d - Sdo. dev. com atraso entre 31 e 90 dias.	306.828,43	6
e - Sdo. dev. com atraso entre 91 e 180 dias.	38.333,73	1
f - Sdo. dev. com atraso superior de 180 dias.	2.327.208,71	5
g - Sdo. dev. dos clientes com Parcelas Saltadas	-	0
h - Valores a processar	-	-
Regras do Regime de Pagamento		
Aceleração de Pagamento	28%	< 10%
% de Reforço de Crédito	60,93%	> 90%
Atraso 180 dias	11,73%	> 7%
Atraso 360 dias	6,84%	> 7%
Pulverização	164%	< 100%
Disclaimer		
As informações contidas neste relatório são de caráter exclusivamente informativo, não constituem uma oferta ou recomendação de investimento, não devendo ser utilizadas para a tomada de decisões. Ressalvamos que investimentos incluem fatores de liquidez, crédito, mercado, regulamentação específica, entre outros, sendo de exclusiva responsabilidade do investidor a decisão de realizar um investimento. Ao investidor é recomendada a leitura cuidadosa do prospecto. É proibida a utilização, cópia ou divulgação não autorizada das informações.		



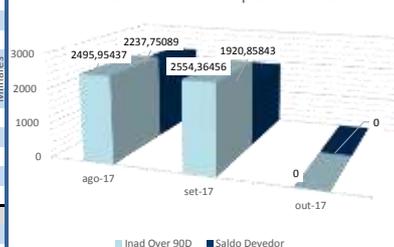
Série 257 E 258
Relatório de Performance - CRI Brazilian Securities
31/10/2017

Dados de emissão da Série		
Tipo Série	Sênior	Júnior
Código Cetip	1110016821	1110017007
Código Isin	BRBSCSRI6M1	BRBSCSRI6N9
Data da Emissão	20/09/2011	20/09/2011
Data de Vencimento	20/08/2041	20/08/2041
Vencimento (meses)	364	364
Indexador	IGPM Mensal	IGPM Mensal
Periodicidade Indexador	mensal	mensal
Agente Fiduciário	Oliveira Trust	Oliveira Trust
Agência de Rating	FITCH	0
Rating na Emissão	BBB	-
Quantidade	42	4
P.U.	R\$ 302.695	R\$ 353.144
Valor da Emissão	R\$ 12.713.194	R\$ 1.412.577
Juros	8,0000%	46,3348%
Periodicidade Amortização	mensal	mensal
Data da Primeira Amortização	20/11/2011	20/11/2011
Forma de amortização	Fixo	Fixo
% Subordinação	90%	10%
Cedente	Múltiplo	
Tipo de Segmento	Híbrido	
Tipo de Contrato	Financiamento Imobiliário	
Tipo de oferta	Instrução CVM 400	
Mercado de Distribuição	Cetip	
Escriturador	Itaú Corretora de Valores S.A.	
Coordenador da Oferta	0	
Regime Fiduciário	Sim	
Garantias	Alienação Fiduciária	
Dados em 31/10/2017		
Duration (CRI)	9,32	8,29
Rating Atual	BBB	-
LTV (médio ponderado)	45,8%	
Regime (Prórata, sequencial ou sequencial definitivo)	Sequencial Definitivo	Sequencial Definitivo
% Subordinação atual	10%	90%
Movimentações/Eventos no mês		
Saldo Anterior	R\$ 45.128,73	R\$ 3.894.873,38
Atualização monetária	R\$ 211,29	R\$ 18.235,79
Saldo Corrigido	R\$ 45.340,02	R\$ 3.913.109,17
Amortização Unitária	R\$ 265,10	R\$ 0,00
Saldo Final	R\$ 45.074,92	R\$ 4.039.251,85
Juros Unitário	R\$ 291,72	R\$ 0,00
Ativo x Passivo		
Saldo atual dos CRI Seniors	-R\$ 1.898.825,78	
Saldo atual dos CRI Junior	-R\$ 16.351.695,98	
Saldo devedor total da carteira	R\$ 4.597.539,05	
Conta Corrente + Fundo de Reserva + Aplicações	R\$ 165.781,07	
BNDU	R\$ 707.348,45	
Excedente / (Falta)	-R\$ 12.779.853,19	
Posição de Recebimento		
Cobrança do mês	R\$ 70.586,00	
A - Valores recebidos	R\$ 5.065,18	
B - Atrasos (meses anteriores)	R\$ 37.560,75	
C - Antecipações	R\$ 0,00	
Valor total Recebido (A + B + C)	R\$ 42.625,93	
Créditos a Identificar	R\$ 0,00	
Total	R\$ 42.625,93	
Movimentações em Conta da Série		
Saldo Inicial	R\$ 28.906,91	
Entradas / Recebimentos	R\$ 42.158,31	
Pagamentos CRIs	-R\$ 23.386,53	
Despesas	R\$ 16.613,59	
Transferências / Devoluções	R\$ 0,00	
(Aplicações) / Resgates	R\$ 0,00	
Saldo Final	R\$ 64.292,28	
Posição de Cobrança		
		Nº Contratos
a - Sdo. dev. total da carteira	4.597.539,05	30
b - Sdo. dev. em dia	811.217,20	13
c - Sdo. dev. com atraso de até 30 dias.	1.095.316,69	6
d - Sdo. dev. com atraso entre 31 e 90 dias.	260.722,27	4
e - Sdo. dev. com atraso entre 91 e 180 dias.	79.565,14	2
f - Sdo. dev. com atraso superior de 180 dias.	2.350.717,75	5
g - Sdo. dev. dos clientes com Parcelas Saltadas	-	0
h - Valores a processar	-	-
Regras do Regime de Pagamento		
Aceleração de Pagamento	28%	< 10%
% de Reforço de Crédito	60,71%	> 90%
Atraso 180 dias	11,82%	> 7%
Atraso 360 dias	6,89%	> 7%
Pulverização	165%	< 100%
Disclaimer		
As informações contidas neste relatório são de caráter exclusivamente informativo, não constituem uma oferta ou recomendação de investimento, não devendo ser utilizadas para a tomada de decisões. Ressalvamos que investimentos incluem fatores de liquidez, crédito, mercado, regulamentação específica, entre outros, sendo de exclusiva responsabilidade do investidor a decisão de realizar um investimento. Ao investidor é recomendada a leitura cuidadosa do prospecto. É proibida a utilização, cópia ou divulgação não autorizada das informações.		

Evolução do Saldo Devedor



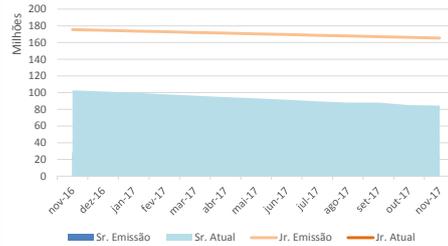
Saldo Devedor Sr vs. Inadimplência Carteira



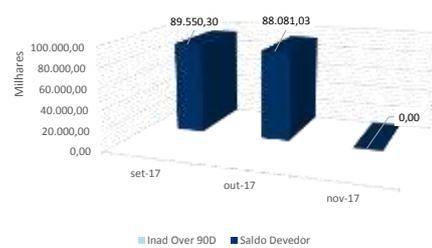
Série 257 E 258
Relatório de Performance - CRI Brazilian Securities
30/11/2017

Dados de emissão da Série		
Tipo Série	Sênior	Júnior
Código Cetip	1110016821	1110017007
Código Isin	BRBSCSCR16M1	BRBSCSCR16N9
Data da Emissão	20/09/2011	20/09/2011
Data de Vencimento	20/08/2041	20/08/2041
Vencimento (meses)	364	364
Indexador	IGPM Mensal	IGPM Mensal
Periodicidade Indexador	mensal	mensal
Agente Fiduciário	Oliveira Trust	Oliveira Trust
Agência de Rating	FITCH	0
Rating na Emissão	BBB	-
Quantidade	42	4
P.U.	R\$ 302.695	R\$ 353.144
Valor da Emissão	R\$ 12.713.194	R\$ 1.412.577
Juros	8,0000%	46,3348%
Periodicidade Amortização	mensal	mensal
Data da Primeira Amortização	20/11/2011	20/11/2011
Forma de amortização	Fixo	Fixo
% Subordinação	90%	10%
Cedente	Múltiplo	
Tipo de Segmento	Híbrido	
Tipo de Contrato	Financiamento Imobiliário	
Tipo de oferta	Instrução CVM 400	
Mercado de Distribuição	Cetip	
Escriturador	Itaú Corretora de Valores S.A.	
Coordenador da Oferta	0	
Regime Fiduciário	Sim	
Garantias	Alienação Fiduciária	
Dados em 30/11/2017		
Duration (CRI)	0,00	0,00
Rating Atual	BBB	-
LTV (médio ponderado)	0,0%	
Regime (Prórata, sequencial ou sequencial definitivo)	Sequencial Definitivo	Sequencial Definitivo
% Subordinação atual	10%	90%
Movimentações/Eventos no mês		
Saldo Anterior	R\$ 45.364,93	R\$ 4.039.251,84
Atualização monetária	R\$ 89,13	R\$ 7.936,25
Saldo Corrigido	R\$ 45.454,06	R\$ 4.047.188,09
Amortização Unitário	R\$ 0,00	R\$ 0,00
Saldo Final	R\$ 45.454,06	R\$ 4.177.652,93
Juros Unitário	R\$ 0,00	R\$ 0,00
Ativo x Passivo		
Saldo atual dos CRI Seniors	-R\$ 1.916.493,89	
Saldo atual dos CRI Junior	-R\$ 16.917.740,51	
Saldo devedor total da carteira	R\$ 4.544.867,58	
Conta Corrente + Fundo de Reserva + Aplicações	R\$ 271.411,91	
BNDU	R\$ 707.348,45	
Excedente / (Falta)	-R\$ 13.310.606,46	
Posição de Recebimento		
Cobrança do mês	R\$ 0,00	
A - Valores recebidos	R\$ 0,00	
B - Atrasos (meses anteriores)	R\$ 0,00	
C - Antecipações	R\$ 0,00	
Valor total Recebido (A + B + C)	R\$ 0,00	
Créditos a Identificar	R\$ 0,00	
Total	R\$ 0,00	
Movimentações em Conta da Série		
Saldo Inicial	R\$ 64.292,28	
Entradas / Recebimentos	R\$ 113.331,79	
Pagamentos CRIs	R\$ 0,00	
Despesas	-R\$ 8.910,89	
Transferências / Devoluções	R\$ 0,00	
(Aplicações) / Resgates	-R\$ 143.000,00	
Saldo Final	R\$ 25.713,18	
Posição de Cobrança		
		Nº Contratos
a - Sdo. dev. total da carteira	4.544.867,58	30
b - Sdo. dev. em dia	1.470.420,33	15
c - Sdo. dev. com atraso de até 30 dias.	332.592,68	4
d - Sdo. dev. com atraso entre 31 e 90 dias.	290.520,55	3
e - Sdo. dev. com atraso entre 91 e 180 dias.	897.399,42	3
f - Sdo. dev. com atraso superior de 180 dias.	1.553.934,60	5
g - Sdo. dev. dos clientes com Parcelas Saltadas	-	0
h - Valores a processar	-	-
Regras do Regime de Pagamento		
Aceleração de Pagamento	28%	< 10%
% de Reforço de Crédito	48,18%	> 90%
Atraso 180 dias	7,79%	> 7%
Atraso 360 dias	6,96%	> 7%
Pulverização	208%	< 100%
Disclaimer		
As informações contidas neste relatório são de caráter exclusivamente informativo, não constituem uma oferta ou recomendação de investimento, não devendo ser utilizadas para a tomada de decisões. Ressalvamos que investimentos incluem fatores de liquidez, crédito, mercado, regulamentação específica, entre outros, sendo de exclusiva responsabilidade do investidor a decisão de realizar um investimento. Ao investidor é recomendada a leitura cuidadosa do prospecto. É proibida a utilização, cópia ou divulgação não autorizada das informações.		

Evolução do Saldo Devedor



Saldo Devedor Sr vs. Inadimplência Carteira



Série 257 E 258
Relatório de Performance - CRI Brazilian Securities
30/11/2017

Dados de emissão da Série		
Tipo Série	Sênior	Júnior
Código Cetip	110016821	110017007
Código Isin	BRBSCSRI6M1	BRBSCSRI6N9
Data da Emissão	20/09/2011	20/09/2011
Data de Vencimento	20/08/2041	20/08/2041
Vencimento (meses)	364	364
Indexador	IGPM Mensal	IGPM Mensal
Periodicidade Indexador	mensal	mensal
Agente Fiduciário	Oliveira Trust	Oliveira Trust
Agência de Rating	FITCH	0
Rating na Emissão	BBB	-
Quantidade	42	4
P.U.	R\$ 302.695	R\$ 353.144
Valor da Emissão	R\$ 12.713.194	R\$ 1.412.577
Juros	8,0000%	46,3348%
Periodicidade Amortização	mensal	mensal
Data da Primeira Amortização	20/11/2011	20/11/2011
Forma de amortização	Fixo	Fixo
% Subordinação	90%	10%
Cedente	Múltiplo	
Tipo de Segmento	Híbrido	
Tipo de Contrato	Financiamento Imobiliário	
Tipo de oferta	Instrução CVM 400	
Mercado de Distribuição	Cetip	
Escriturador	Itaú Corretora de Valores S.A.	
Coordenador da Oferta	0	
Regime Fiduciário	Sim	
Garantias	Alienação Fiduciária	
Dados em 30/11/2017		
Duration (CRI)	6,34	2,21
Rating Atual	BBB	-
LTV (médio ponderado)		45,6%
Regime (Prórata, sequencial ou sequencial definitivo)	Sequencial Definitivo	Sequencial Definitivo
% Subordinação atual	10%	90%
Movimentações/Eventos no mês		
Saldo Anterior	R\$ 45.454,06	R\$ 4.177.652,89
Atualização monetária	R\$ 238,32	R\$ 21.903,52
Saldo Corrigido	R\$ 45.692,38	R\$ 4.199.556,40
Amortização Unitário	R\$ 256,33	R\$ 0,00
Saldo Final	R\$ 45.436,04	R\$ 4.334.932,97
Juros Unitário	R\$ 293,99	R\$ 0,00
Ativo x Passivo		
Saldo atual dos CRI Seniors		-R\$ 1.918.867,03
Saldo atual dos CRI Junior		-R\$ 17.592.940,89
Saldo devedor total da carteira		R\$ 4.571.766,15
Conta Corrente + Fundo de Reserva + Aplicações		R\$ 244.117,29
BNDU		R\$ 707.348,45
Excedente / (Falta)		-R\$ 13.988.576,03
Posição de Recebimento		
Cobrança do mês		R\$ 71.634,22
A - Valores recebidos		R\$ 6.929,62
B - Atrasos (meses anteriores)		R\$ 26.725,21
C - Antecipações		R\$ 0,00
Valor total Recebido (A + B + C)		R\$ 33.654,83
Créditos a Identificar		R\$ 0,00
Total		R\$ 33.654,83
Movimentações em Conta da Série		
Saldo Inicial		R\$ 25.713,18
Entradas / Recebimentos		R\$ 40.125,29
Pagamentos CRIs		-R\$ 23.804,24
Despesas		-R\$ 44.784,15
Transferências / Devoluções		R\$ 0,00
(Aplicações) / Resgates		R\$ 13.000,00
Saldo Final		R\$ 10.250,08
Posição de Cobrança		
		Nº Contratos
a - Sdo. dev. total da carteira	4.571.766,15	30
b - Sdo. dev. em dia	1.379.144,98	14
c - Sdo. dev. com atraso de até 30 dias.	391.337,06	4
d - Sdo. dev. com atraso entre 31 e 90 dias.	321.722,72	4
e - Sdo. dev. com atraso entre 91 e 180 dias.	908.939,49	3
f - Sdo. dev. com atraso superior de 180 dias.	1.566.963,66	5
g - Sdo. dev. dos clientes com Parcelas Saltadas	-	0
h - Valores a processar	-	-
Regras do Regime de Pagamento		
Aceleração de Pagamento	28%	< 10%
% de Reforço de Crédito	48,43%	> 90%
Atraso 180 dias	7,75%	> 7%
Atraso 360 dias	6,92%	> 7%
Pulverização	206%	< 100%
Disclaimer		

As informações contidas neste relatório são de caráter exclusivamente informativo, não constituem uma oferta ou recomendação de investimento, não devendo ser utilizadas para a tomada de decisões. Ressalvamos que investimentos incluem fatores de liquidez, crédito, mercado, regulamentação específica, entre outros, sendo de exclusiva responsabilidade do investidor a decisão de realizar um investimento. Ao investidor é recomendada a leitura cuidadosa do prospecto. É proibida a utilização, cópia ou divulgação não autorizada das informações.