

Série 282 E 283
Relatório de Performance - CRI Brazilian Securities
31/10/2019

Dados de emissão da Série		
Tipo Série	Sênior	Júnior
Código Cetip	12F0031004	12F0031768
Código Isin	BRBSCSRI7F3	BRBSCSRI7G1
Data da Emissão	15/06/2012	15/06/2012
Data de Vencimento	15/12/2021	15/12/2021
Vencimento (meses)	116	116
Indexador	IGPM Mensal	IGPM Mensal
Periodicidade Indexador	mensal	mensal
Agente Fiduciário	Oliveira Trust	Oliveira Trust
Agência de Rating	-	-
Rating na Emissão	-	-
Quantidade	8	8
P.U.	R\$ 1.082.432	R\$ 1.118.966
Valor da Emissão	R\$ 8.659.454	R\$ 8.951.724
Juros	10,5000%	12,6825%
Periodicidade Amortização	mensal	mensal
Data da Primeira Amortização	15/08/2012	15/08/2012
Forma de amortização	Fixo	Fixo
% Subordinação	49%	51%
Cedente	Salviano	
Tipo de Segmento	Loteamento	
Tipo de Contrato	Compra e Venda	
Tipo de oferta	Instrução CVM 476	
Mercado de Distribuição	Cetip	
Escriturador	Itaú Corretora de Valores S.A.	
Coordenador da Oferta	0	
Regime Fiduciário	Sim	
Garantias	Cessão Fiduciária, Coobrigação, Fiança, Alienação Fiduciária de Cotas, Alienação Fiduciária, Fundo de Reserva e Regime Fiduciário	
Dados em 31/10/2019		
Duration (CRI)	0,88	0,87
Rating Atual	-	-
LTV (médio ponderado)	0,0%	
Regime (Prórata, sequencial ou sequencial definitivo)	-	-
% Subordinação atual	20%	80%
Movimentações/Eventos no mês		
Saldo Anterior	R\$ 63.079,90	R\$ 130.401,70
Atualização monetária	-3.426383829	-7.083180184
Saldo Corrigido	R\$ 63.076,47	R\$ 130.394,62
Amortização Unitario	R\$ 31.056,10	R\$ 0,00
Saldo Final	R\$ 32.020,37	R\$ 131.698,56
Juros Unitário	R\$ 527,01	R\$ 0,00
Ativo x Passivo		
Saldo atual dos CRI Seniors	-R\$ 258.160,34	
Saldo atual dos CRI Junior	-R\$ 1.062.697,17	
Saldo devedor total da carteira	R\$ 1.321.151,71	
Conta Corrente + Fundo de Reserva + Aplicações	R\$ 162.655,08	
BNDU	R\$ 0,00	
Excedente / (Falta)	R\$ 162.949,28	
Posição de Recebimento		
Cobrança do mês	R\$ 111.883,87	
A - Valores recebidos	R\$ 21.847,48	
B - Atrasos (meses anteriores)	R\$ 44.426,67	
C - Antecipações	R\$ 17.253,60	
Valor total Recebido (A + B + C)	R\$ 83.527,75	
Créditos a Identificar	R\$ 0,00	
Total	R\$ 83.527,75	
Movimentações em Conta da Série		
Saldo Inicial	R\$ 53.672,26	
Entradas / Recebimentos	R\$ 113.653,51	
Pagamentos CRIs	-R\$ 252.664,89	
Despesas	-R\$ 4.557,02	
Transferências / Devoluções	R\$ 0,00	
(Aplicações) / Resgates	R\$ 93.749,48	
Saldo Final	R\$ 3.853,34	
Posição de Cobrança		
		Nº Contratos
a - Sdo. dev. total da carteira	1.321.151,71	
b - Sdo. dev. em dia	-	
c - Sdo. dev. com atraso de até 30 dias.	70.191,83	
d - Sdo. dev. com atraso entre 31 e 90 dias.	57.739,69	
e - Sdo. dev. com atraso entre 91 e 180 dias.	40.821,58	
f - Sdo. dev. com atraso superior de 180 dias.	443.249,00	
g - Sdo. dev. dos clientes com Parcelas Saltadas	-	
h - Valores a processar	-	
Regras do Regime de Pagamento		
Aceleração de Pagamento	0%	< 10%
% de Reforço de Crédito	0,00%	> 90%
Atraso 180 dias	0,00%	> 7%
Atraso 360 dias	0,00%	> 7%
Pulverização	0%	< 100%

Disclaimer

As informações contidas neste relatório são de caráter exclusivamente informativo, não constituem uma oferta ou recomendação de investimento, não devendo ser utilizadas para a tomada de decisões. Ressalvamos que investimentos incluem fatores de liquidez, crédito, mercado, regulamentação específica, entre outros, sendo de exclusiva responsabilidade do investidor a decisão de realizar um investimento. Ao investidor é recomendada a leitura cuidadosa do prospecto. É proibida a utilização, cópia ou divulgação não autorizada das informações.