

Série 282 E 283
Relatório de Performance - CRI Brazilian Securities
31/10/2019

| Dados de emissão da Série | | |
|---|---|----------------|
| Tipo Série | Sênior | Júnior |
| Código Cetip | 12F0031004 | 12F0031768 |
| Código Isin | BRBSCSRI7F3 | BRBSCSRI7G1 |
| Data da Emissão | 15/06/2012 | 15/06/2012 |
| Data de Vencimento | 15/12/2021 | 15/12/2021 |
| Vencimento (meses) | 116 | 116 |
| Indexador | IGPM Mensal | IGPM Mensal |
| Periodicidade Indexador | mensal | mensal |
| Agente Fiduciário | Oliveira Trust | Oliveira Trust |
| Agência de Rating | - | - |
| Rating na Emissão | - | - |
| Quantidade | 8 | 8 |
| P.U. | R\$ 1.082.432 | R\$ 1.118.966 |
| Valor da Emissão | R\$ 8.659.454 | R\$ 8.951.724 |
| Juros | 10,5000% | 12,6825% |
| Periodicidade Amortização | mensal | mensal |
| Data da Primeira Amortização | 15/08/2012 | 15/08/2012 |
| Forma de amortização | Fixo | Fixo |
| % Subordinação | 49% | 51% |
| Cedente | Salviano | |
| Tipo de Segmento | Loteamento | |
| Tipo de Contrato | Compra e Venda | |
| Tipo de oferta | Instrução CVM 476 | |
| Mercado de Distribuição | Cetip | |
| Escriturador | Itaú Corretora de Valores S.A. | |
| Coordenador da Oferta | 0 | |
| Regime Fiduciário | Sim | |
| Garantias | Cessão Fiduciária, Coobrigação, Fiança, Alienação Fiduciária de Cotas, Alienação Fiduciária, Fundo de Reserva e Regime Fiduciário | |
| Dados em 31/10/2019 | | |
| Duration (CRI) | 0,88 | 0,87 |
| Rating Atual | - | - |
| LTV (médio ponderado) | 0,0% | |
| Regime (Prórata, sequencial ou sequencial definitivo) | - | - |
| % Subordinação atual | 20% | 80% |
| Movimentações/Eventos no mês | | |
| Saldo Anterior | R\$ 63.079,90 | R\$ 130.401,70 |
| Atualização monetária | -3.426383829 | -7.083180184 |
| Saldo Corrigido | R\$ 63.076,47 | R\$ 130.394,62 |
| Amortização Unitario | R\$ 31.056,10 | R\$ 0,00 |
| Saldo Final | R\$ 32.020,37 | R\$ 131.698,56 |
| Juros Unitário | R\$ 527,01 | R\$ 0,00 |
| Ativo x Passivo | | |
| Saldo atual dos CRI Seniors | -R\$ 258.160,34 | |
| Saldo atual dos CRI Junior | -R\$ 1.062.697,17 | |
| Saldo devedor total da carteira | R\$ 1.321.151,71 | |
| Conta Corrente + Fundo de Reserva + Aplicações | R\$ 162.655,08 | |
| BNDU | R\$ 0,00 | |
| Excedente / (Falta) | R\$ 162.949,28 | |
| Posição de Recebimento | | |
| Cobrança do mês | R\$ 111.883,87 | |
| A - Valores recebidos | R\$ 21.847,48 | |
| B - Atrasos (meses anteriores) | R\$ 44.426,67 | |
| C - Antecipações | R\$ 17.253,60 | |
| Valor total Recebido (A + B + C) | R\$ 83.527,75 | |
| Créditos a Identificar | R\$ 0,00 | |
| Total | R\$ 83.527,75 | |
| Movimentações em Conta da Série | | |
| Saldo Inicial | R\$ 53.672,26 | |
| Entradas / Recebimentos | R\$ 113.653,51 | |
| Pagamentos CRIs | -R\$ 252.664,89 | |
| Despesas | -R\$ 4.557,02 | |
| Transferências / Devoluções | R\$ 0,00 | |
| (Aplicações) / Resgates | R\$ 93.749,48 | |
| Saldo Final | R\$ 3.853,34 | |
| Posição de Cobrança | | |
| | | Nº Contratos |
| a - Sdo. dev. total da carteira | 1.321.151,71 | |
| b - Sdo. dev. em dia | - | |
| c - Sdo. dev. com atraso de até 30 dias. | 70.191,83 | |
| d - Sdo. dev. com atraso entre 31 e 90 dias. | 57.739,69 | |
| e - Sdo. dev. com atraso entre 91 e 180 dias. | 40.821,58 | |
| f - Sdo. dev. com atraso superior de 180 dias. | 443.249,00 | |
| g - Sdo. dev. dos clientes com Parcelas Saltados | - | |
| h - Valores a processar | - | |
| Regras do Regime de Pagamento | | |
| Aceleração de Pagamento | 0% | < 10% |
| % de Reforço de Crédito | 0,00% | > 90% |
| Atraso 180 dias | 0,00% | > 7% |
| Atraso 360 dias | 0,00% | > 7% |
| Pulverização | 0% | < 100% |

Disclaimer

As informações contidas neste relatório são de caráter exclusivamente informativo, não constituem uma oferta ou recomendação de investimento, não devendo ser utilizadas para a tomada de decisões. Ressalvamos que investimentos incluem fatores de liquidez, crédito, mercado, regulamentação específica, entre outros, sendo de exclusiva responsabilidade do investidor a decisão de realizar um investimento. Ao investidor é recomendada a leitura cuidadosa do prospecto. É proibida a utilização, cópia ou divulgação não autorizada das informações.