

Série 344 / 345  
Relatório de Performance - CRI Brazilian Securities  
29/03/2020

Dados de emissão da Série		
Tipo Série	Sênior	Júnior
Código Cetip	14I0086785	14I0086804
Código Isin	BRBSCSRI9B8	BRBSCSRI9C6
Data da Emissão	01/09/2014	01/09/2014
Data de Vencimento	01/09/2024	01/09/2024
Vencimento (meses)	122	122
Indexador	IGPM	IGPM
Periodicidade Indexador	mensal	mensal
Agente Fiduciário	Oliveira Trust	Oliveira Trust
Agência de Rating	FITCH	-
Rating na Emissão	A+	-
Quantidade	24	16
P.U.	R\$ 1.000.000	R\$ 1.000.000
Valor da Emissão	R\$ 24.000.000	R\$ 16.000.000
Juros	9,0000%	9,0000%
Periodicidade Amortização	mensal	mensal
Data da Primeira Amortização	01/10/2014	01/10/2014
Forma de amortização	Fixo	Fixo
% Subordinação	60%	40%
Cedente		Múltiplo
Tipo de Segmento		Shopping / Lojas
Tipo de Contrato		Aluguel
Tipo de oferta		Instrução CVM 476
Mercado de Distribuição		Cetip
Escriturador		Itaú Corretora de Valores S.A.
Coordenador da Oferta		0
Regime Fiduciário		Sim
Garantias	Cessão Fiduciária, Alienação Fiduciária, Coobrigação, Fundo de Reserva e Aval	
Dados em 29/3/2020		
Duration (CRI)	2,07	2,07
Rating Atual	A+	-
LTV (médio ponderado)		0,0%
Regime (Prórata, sequencial ou sequencial definitivo)	-	-
% Subordinação atual	59%	41%
Movimentações/Eventos no mês		
Saldo Anterior	R\$ 788.125,23	R\$ 808.294,88
Atualização monetária	-320.3202442	-328.5178604
Saldo Corrigido	R\$ 787.804,91	R\$ 807.966,36
Amortização Unitario	R\$ 11.722,71	R\$ 12.022,71
Saldo Final	R\$ 776.082,20	R\$ 795.943,65
Juros Unitário	R\$ 5.677,96	R\$ 5.823,27
Ativo x Passivo		
Saldo atual dos CRI Seniors		-R\$ 18.981.633,03
Saldo atual dos CRI Junior		-R\$ 12.978.273,22
Saldo devedor total da carteira		R\$ 31.959.918,20
Conta Corrente + Fundo de Reserva + Aplicações		R\$ 1.414.554,61
BNDU		R\$ 0,00
Excedente / (Falta)		R\$ 1.414.566,56
Posição de Recebimento		
Cobrança do mês		R\$ 0,00
A - Valores recebidos		R\$ 0,00
B - Atrasos (meses anteriores)		R\$ 0,00
C - Antecipações		R\$ 0,00
Valor total Recebido (A + B + C)		R\$ 0,00
Créditos a Identificar		R\$ 0,00
Total		R\$ 0,00
Movimentações em Conta da Série		
Saldo Inicial		R\$ 52.831,27
Entradas / Recebimentos		R\$ 33.204,09
Pagamentos CRIs		-R\$ 711.899,51
Despesas		-R\$ 10.124,93
Transferências / Devoluções		-R\$ 64.590,17
(Aplicações) / Resgates		R\$ 703.144,12
Saldo Final		R\$ 2.564,87
Posição de Cobrança		
a - Sdo. dev. total da carteira	31.959.918,20	Nº Contratos
b - Sdo. dev. em dia	-	
c - Sdo. dev. com atraso de até 30 dias.	-	
d - Sdo. dev. com atraso entre 31 e 90 dias.	-	
e - Sdo. dev. com atraso entre 91 e 180 dias.	-	
f - Sdo. dev. com atraso superior de 180 dias.	-	
g - Sdo. dev. dos clientes com Parcelas Saltados	-	
h - Valores a processar	-	
Regras do Regime de Pagamento		
Aceleração de Pagamento	0%	< 10%
% de Reforço de Crédito	0,00%	> 90%
Atraso 180 dias	0,00%	> 7%
Atraso 360 dias	0,00%	> 7%
Pulverização	0%	< 100%
Disclaimer		

As informações contidas neste relatório são de caráter exclusivamente informativo, não constituem uma oferta ou recomendação de investimento, não devendo ser utilizadas para a tomada de decisões. Ressalvamos que investimentos incluem fatores de liquidez, crédito, mercado, regulamentação específica, entre outros, sendo de exclusiva responsabilidade do investidor a decisão de realizar um investimento. Ao investidor é recomendada a leitura cuidadosa do prospecto. É proibida a utilização, cópia ou divulgação não autorizada das informações.